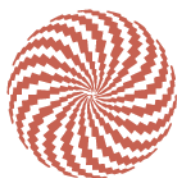


Marzo 2025

Nº
43



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

Segovia



2024
4º TRIMESTRE



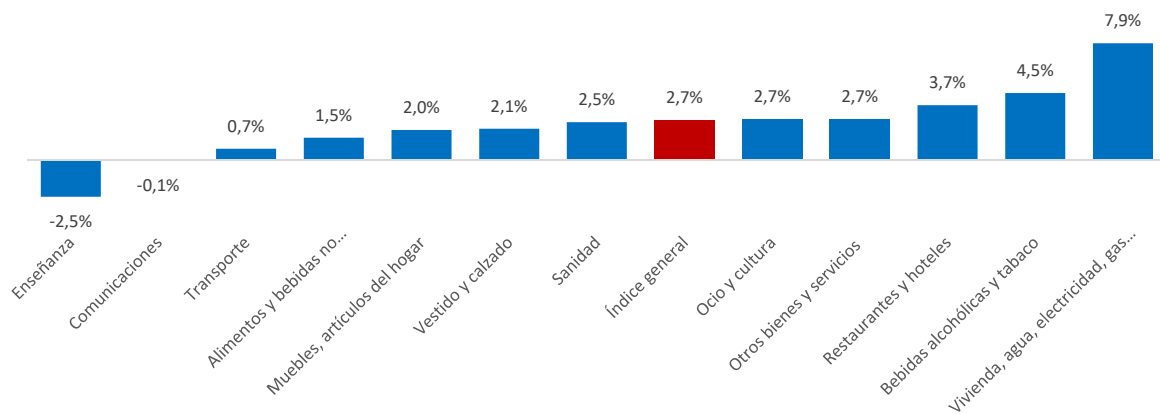
PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

1. Inflación

La evolución de los precios en Segovia durante el último mes del año marca un incremento interanual del 2,7% (Gráfico 1), similar a la regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Restaurantes y hoteles (3,7%), Bebidas alcohólicas y tabaco (4,5%) y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (7,9%). Estos aumentos han anulado el retroceso en los precios de la Enseñanza (2,5%) y las Comunicaciones (0,1%).

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Segovia por grupos. Diciembre de 2024



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia segoviana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,9% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (6,4%), pues la de nacionalidad española no se altera. Sus 157.984 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (23,8%) superan a los menores de 25 (22,2%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,6% de la población regional, el 5,8% de los mayores de 64 años, el 7,2% de los menores de 25 años y el 11,5% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Segovia. 1 de enero de 2025

Características	Castilla y León		Segovia			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.397.889	0,3%	157.984	0,9%	100,0%	6,6%
Hombres	1.179.806	0,2%	79.315	1,0%	50,2%	6,7%
Mujeres	1.218.083	0,3%	78.669	0,7%	49,8%	6,5%
Menores 25 años	485.827	0,3%	35.000	0,8%	22,2%	7,2%
De 25 a 64 años	1.258.818	-0,4%	85.393	0,3%	54,1%	6,8%
Mayores 64 años	653.244	1,6%	37.591	2,4%	23,8%	5,8%
Población española	2.197.421	-0,5%	135.029	0,0%	85,5%	6,1%
Población extranjera	200.468	8,9%	22.955	6,4%	14,5%	11,5%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

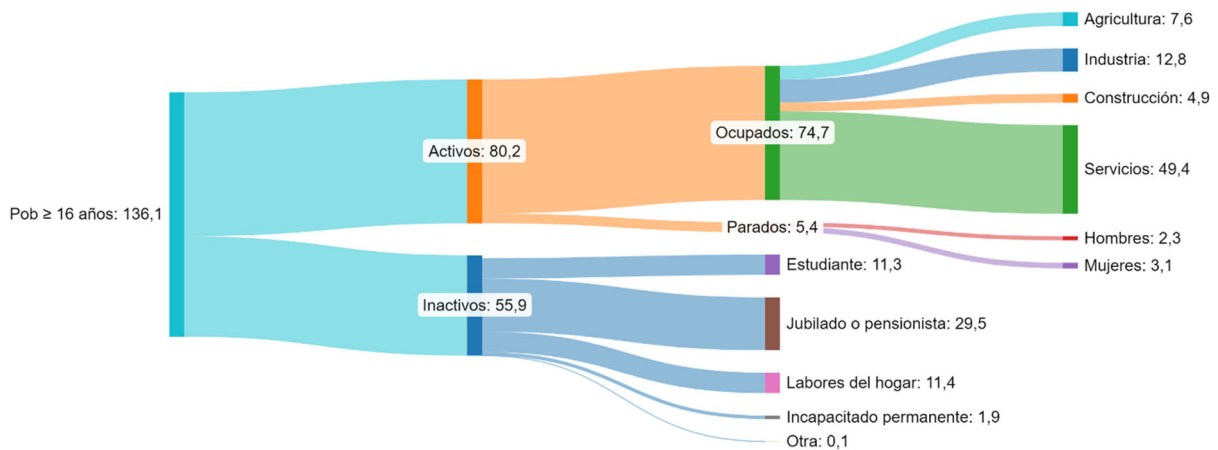
El mercado laboral de Segovia durante el cuarto trimestre de 2024 se resume en el Gráfico 2 y la Tabla 2 que muestran una **población activa** de 80,2 mil personas, un 1,5% más que un año antes,

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

representando el 58,9% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 0,5 puntos superior a la del año anterior y, por otra, 4,7 puntos mayor a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Segovia. Cuarto trimestre de 2024 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Segovia. Cuarto trimestre de 2024

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Segovia		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.134,9	1,3%	80,2	1,5%	7,1%
Tasa de actividad	54,3%	0,3	58,9%	0,5	-
Población inactiva	956,9	-0,1%	55,9	-0,5%	5,8%
Ocupados	1.041,5	2,8%	74,7	2,9%	7,2%
Tasa de ocupación	49,8%	1,0	54,9%	1,2	-
Parados	93,3	-13,2%	5,4	-16,9%	5,8%
Tasa de paro	8,2%	-1,4	6,7%	-1,5	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 0,5% en la **población inactiva**, situando su número en 55,9 mil personas. Destaca la pérdida en el número de estudiantes (9,6%) frente al avance los dedicados a labores del hogar (9,6%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo de jubilados y pensionistas continúa siendo el más numeroso (54,4%).

Los **ocupados** experimentan un crecimiento interanual del 2,9%, situando su número en 74,7 mil personas, gracias al empuje en la agricultura (11,8%), la industria (6,7%) y los servicios (3,8%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (66,1%). Los ocupados representan el 54,9% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 1,2 puntos superior a la regional.

Los **parados** se cifran en 5,4 mil personas, después de un descenso interanual del 16,9%, inferior a la de la región (13,2%). El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 6,7%, inferior en 1,5 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las dos oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en diciembre de 2024 a 5.005, un 8,2% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 4,7% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 3.492, un

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

2,3% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 7,3% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (72,6%) después de un retroceso del 1,3% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 64.683 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 1,5 más que un año antes. Esta subida, similar a la media regional, explica que en la provincia trabaje el 6,7% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 13.805 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 21,3% de la afiliación provincial, frente al 18,9% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Segovia han perdido el 0,9% de sus efectivos.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 10.432 las empresas activas en Segovia durante el año 2024, un 0,2% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 7% del total regional, lo que representa una ratio de 66,2 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,7%), ya sea sin asalariados (52,7%) o con menos de diez (43%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Segovia en 2024

Tipo de empresa	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	2.721	1,0%	26,1%	6,2%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	151	-1,9%	1,4%	7,3%
Personas físicas	86.283	-0,6%	6.524	-0,5%	62,5%	7,6%
Total	148.398	0,1%	10.432	0,2%	100,0%	7,0%
Sin asalariados	79.068	-0,2%	5.497	0,1%	52,7%	7,0%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	4.484	-0,9%	43,0%	7,1%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	397	12,8%	3,8%	7,2%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 1,9%, situando su número en 7.387. Este retroceso es superior al de la región (1,6%), de tal forma que en la provincia se localiza el 7,7% de los centros de Castilla y León. El 79,5% están incluidos en el Régimen General, mientras que en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 79%.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Segovia. Diciembre de 2024

Indicador	Castilla y León		Segovia		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.613	-0,4%	5.871	-0,6%	7,8%
Todos los regímenes	95.729	-1,6%	7.387	-1,9%	7,7%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre se han creado 60 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 1,2 millones de euros. Estas sociedades representan el 8,2% de las 732 fundadas en Castilla y León.

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 534 centros, un 2% menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es más intenso que el regional, de tal forma que en Segovia opera el 7,3% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Segovia. Diciembre de 2024

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Segovia	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.295	-1,4%	534	-2,0%	7,3%
Trabajadores afiliados	149.440	2,7%	8.975	1,5%	6,0%
<i>Régimen general</i>	92,2%	3,1%	91,1%	2,1%	5,9%
<i>Autónomos</i>	7,4%	-1,2%	8,9%	-3,8%	7,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 8.975, un 1,5% más que en diciembre de 2023, de manera que el 6% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (91,1%) y un 8,9% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 3,8% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 56.997 toneladas, el 7,9% del consumo regional, después de un avance interanual del 6,7% (Tabla 6). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (62,8%), que durante el último año mejora un 7%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 20% superior al de la comunidad (0,301 y 0,374 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Matriculaciones de vehículos en Segovia. Cuarto trimestre de 2024

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Segovia	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	495.509	0,2%	35.799	7,0%	7,2%
Total	720.629	1,5%	56.997	6,7%	7,9%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el cuarto trimestre se eleva a 448, un 16,4% más que el año anterior, contrastando con el avance del 17,2% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 6,4% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras que los turismos con motor diésel retroceden un 42,9%, los de gasolina avanzan un 35,5% y los que emplean energías alternativas un 15,3%, concentrando estos últimos el 58,9% de los registrados.

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Segovia. Cuarto trimestre de 2024

Tipo de turismo	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.989	6,0%	164	35,5%	36,6%	8,2%
Diésel	340	-38,7%	20	-42,9%	4,5%	5,9%
Energías alternativas	4.665	32,0%	264	15,3%	58,9%	5,7%
Turismos	6.994	17,2%	448	16,4%	100,0%	6,4%

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y viviendas

El mercado segoviano de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre con un total de 708 transacciones, el 26% más que el año anterior (Tabla 8). Esta mejora es menos intensa que la del conjunto regional (46,4%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 86% de las transacciones totales y la nueva sólo el 14%. Además, mientras que la usada crece un 25,6% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 14%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 45,5% y el segundo un 50,4%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Segovia. Cuarto trimestre de 2024

Estado y régimen	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.754	50,4%	99	28,6%	14,0%	5,6%
Vivienda usada	7.174	45,5%	609	25,6%	86,0%	8,5%
Total viviendas	8.928	46,4%	708	26,0%	100,0%	10,3%
Vivienda libre	8.124	45,2%	658	31,9%	92,9%	8,1%
Vivienda protegida	804	59,8%	50	-20,6%	7,1%	6,2%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 92,9% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un repunte del 31,9% y, únicamente el 7,1% en vivienda protegida, tras retroceder un 20,6%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 45,2% y el segundo un 59,8%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Segovia durante el cuarto trimestre fue de 16,3 millones de euros (Tabla 9), un 64,9% menos que el año anterior, representando el 3,1 del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Segovia. Cuarto trimestre de 2024

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	16,3	3,1	7,9	5,3	3,0	13,3
Var. anual	-64,9%	-88,2%	-41,6%	-20,6%	-63,8%	-65,1%
% s/ total	100,0%	19,0%	48,6%	32,4%	18,3%	81,7%
% s/ C y L	3,1%	1,7%	4,1%	3,7%	1,9%	7,1%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración regional ha sido la principal licitadora con 7,9 millones de euros (48,6% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 18,3% a edificación y el 81,7% a obra civil.

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 5.597 centros, un 2,3% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso es más intenso que el de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 7,5% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 77,7% está incluido en el Régimen General, mientras que en la comunidad esta ratio es del 78,6%. El resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Segovia. Diciembre de 2024

Centros y trabajadores	Castilla y León		Segovia		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	74.790	-1,8%	5.597	-2,3%	7,5%
<i>Régimen general</i>	78,6%	-0,4%	77,7%	-1,0%	7,4%
Trabajadores afiliados	691.580	1,4%	44.697	1,8%	6,5%
<i>Régimen general</i>	81,6%	2,0%	79,9%	2,6%	6,3%
<i>Autónomos</i>	16,3%	-0,6%	17,7%	-0,3%	7,0%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (44.697 personas) ha crecido un 1,8% en relación a diciembre de 2023, de manera que el 6,5% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Segovia. La mayor parte adscritos al Régimen General (79,9%) y un 17,7% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha caído un 0,3% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Segovia entre octubre y diciembre de 2024 se sintetizan en la Tabla 11. Los 120 **establecimientos hoteleros** ofertaron 6.000 plazas de alojamiento, un 11,6% más que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 11% de los hoteles regionales y de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha mejorado un 12,4% y las pernoctaciones un 17,1%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,87 días, con una tasa de ocupación media del 43,6% de las plazas hoteleras disponibles.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Segovia. Cuarto trimestre de 2024

Indicadores	2024 T4	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	120	11	10,1%	11,0%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	6.000	623	11,6%	11,0%
Número de empleados (media trimestral)	664	45	7,3%	10,5%
Número total de viajeros	130.080	14.360	12,4%	10,7%
Pernoctaciones totales	242.811	35.468	17,1%	11,5%
Estancia media (días)	1,87	0,07	4,1%	106,9%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	43,6%	2,17	-	104,8%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

A su vez, los 449 **alojamientos rurales** ofertaron 4.234 plazas, un 2,3% más que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 13,2% de los establecimientos rurales regionales y el 13,4% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha crecido un 0,9% mientras que las pernoctaciones lo han hecho un 1%,

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

de tal forma que la estancia media es de 2,12 días, con una tasa de ocupación media del 18,6% de las plazas disponibles.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Segovia. Cuarto trimestre de 2024

Indicadores	2024 T4	Var. anual	% de variación	% s/ Cyl
Número de establecimientos (media trimestral)	449	4	0,9%	13,2%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.234	97	2,3%	13,4%
Número de empleados (media trimestral)	695	51	7,9%	14,1%
Número total de viajeros	33.997	307	0,9%	16,2%
Pernoctaciones totales	72.207	898	1,3%	15,8%
Estancia media (días)	2,12	0,02	1,0%	96,5%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	18,6%	-0,01	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Segovia con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2024 pueden resumirse en unas exportaciones de 227,8 millones de euros y unas importaciones de 127,6 millones, lo que arroja un superávit comercial de 100,2 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 178,6%. Las exportaciones crecen un 8,7% mientras que las importaciones lo hacen un 23,5%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 4,1% de las exportaciones regionales y el 2,3% de las importaciones, destacando en el primer caso el comercio de semimanufacturas y en el segundo el de bienes de equipo.

Tabla 13. Comercio exterior de Segovia por sectores. Cuarto trimestre de 2024

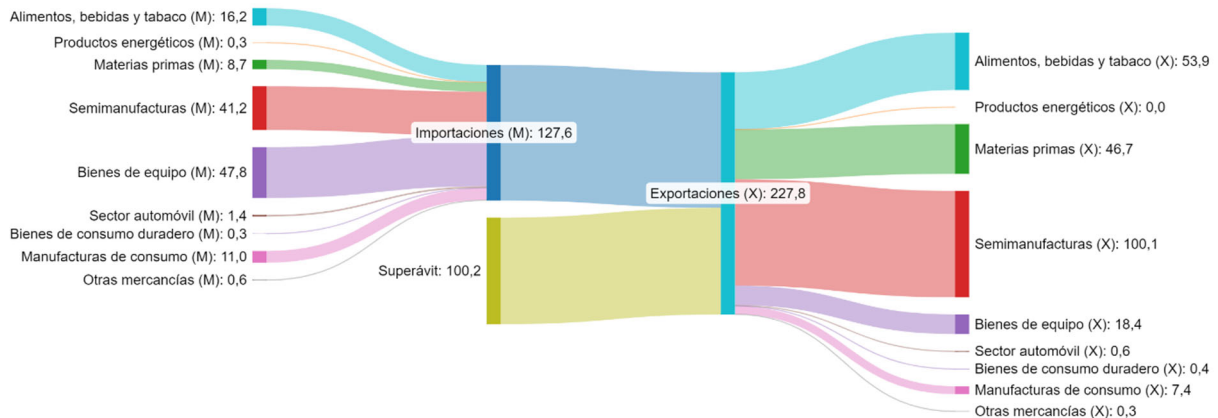
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	53,9	23,7%	16,1%	16,2	12,7%	6,4%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-49,9%	0,3	0,2%	52,0%
Materias primas	46,7	20,5%	18,2%	8,7	6,8%	22,1%
Semimanufacturas	100,1	43,9%	6,1%	41,2	32,3%	26,2%
Bienes de equipo	18,4	8,1%	9,4%	47,8	37,5%	37,2%
Sector automóvil	0,6	0,3%	5351,7%	1,4	1,1%	46,7%
Bienes de consumo duradero	0,4	0,2%	-45,5%	0,3	0,2%	42,4%
Manufacturas de consumo	7,4	3,2%	-35,9%	11,0	8,6%	-6,1%
Otras mercancías	0,3	0,1%	46,9%	0,6	0,5%	95,7%
Total	227,8	100,0%	8,7%	127,6	100,0%	23,5%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Segovia por productos. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el tercer trimestre, las instituciones financieras operativas en Segovia tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.630,4 millones, un 0,3% más que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (97,2%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Segovia. Septiembre de 2024

Créditos y depósitos	Castilla y León		Segovia			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	44.662,1	2,5%	2.630,4	0,3%	100,0%	5,9%
Créditos a las AA.PP.	5.675,4	15,0%	72,5	-10,1%	2,8%	1,3%
Créditos al sector privado	38.986,7	0,9%	2.557,9	0,6%	97,2%	6,6%
Depósitos totales	83.653,1	6,8%	4.901,1	3,6%	100,0%	5,9%
Depósitos de las AA.PP.	5.367,9	10,7%	148,9	19,4%	3,0%	2,8%
Depósitos del sector privado (vista)	65.143,7	0,0%	3.940,4	-4,6%	80,4%	6,0%
Depósitos del sector privado (plazo)	13.130,6	57,9%	811,8	69,8%	16,6%	6,2%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** anotan un incremento interanual del 3,6%, situándose en 4.901,1 millones de euros. El 80,4% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 3% corresponde a las Administraciones Públicas. A pesar de esta distribución, el mayor incremento anual (69,8%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 5,9% del total regional y su cuantía supera en 2.270,6 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Segovia entre octubre y diciembre de 2024 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una subida anual del 69,8%, situando su número en 608 la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (93,9%). En términos monetarios, la tendencia positiva se materializa en un avance anual del 81,9%, lo que cifra su volumen en 65,9 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (77,3% del total), concentrando la provincia el 8,8% de todas las regionales con una cuantía media de

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2024

113.894 euros, un 3% más que la media regional (110.578 euros) y un 25% menor que la media nacional (151.865 euros).

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Segovia. Cuarto trimestre de 2024

Naturaleza de la finca	Número				Importe total Miles €	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL		Euros	Var. anual	% s/ CyL
Fincas rústicas	37	27,6%	6,1%	23,3%	1.901	51.378	-81,8%	20,2%
Fincas urbanas	571	73,6%	93,9%	8,2%	64.020	112.119	105,5%	102,8%
Viviendas	470	76,0%	77,3%	8,8%	53.530	113.894	5,2%	103,0%
Solares	7	600,0%	1,2%	7,6%	802	114.571	14,6%	40,3%
Otros	94	54,1%	15,5%	6,3%	9.688	103.064	5,8%	111,2%
Total	608	69,8%	100,0%	8,6%	65.921	108.423	7,1%	96,6%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificadas, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre octubre y noviembre de 2024, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 33,1 millones de euros, el 5,8% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 7,7%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 11,6%. Dado que las devoluciones ascendieron a 13,3 millones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en un valor de 19,9 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 73% de la recaudación bruta provincial, mejora un 13,1%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (21,6% del total) retrocede un 15,2%. En la provincia, la recaudación por habitante (210,4 euros) alcanza el 88,8% de la que se consigue a nivel regional (236,9 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios netos en Segovia. Octubre y noviembre de 2024

Concepto	Castilla y León		Segovia			
	2024 T4	Var. anual	2024 T4	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €) (*)	567,1	11,6%	33,1	7,7%	100,0%	5,8%
IRPF (mill. €)	393,5	8,0%	24,2	13,1%	73,0%	6,1%
IVA (mill. €)	141,1	12,8%	7,2	-15,2%	21,6%	5,1%
Ingresos tributarios por habitante (€)	236,5	11,3%	209,8	6,8%	-	88,7%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.