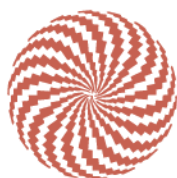


Marzo 2025

Nº
43



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

Burgos



2024
4º TRIMESTRE



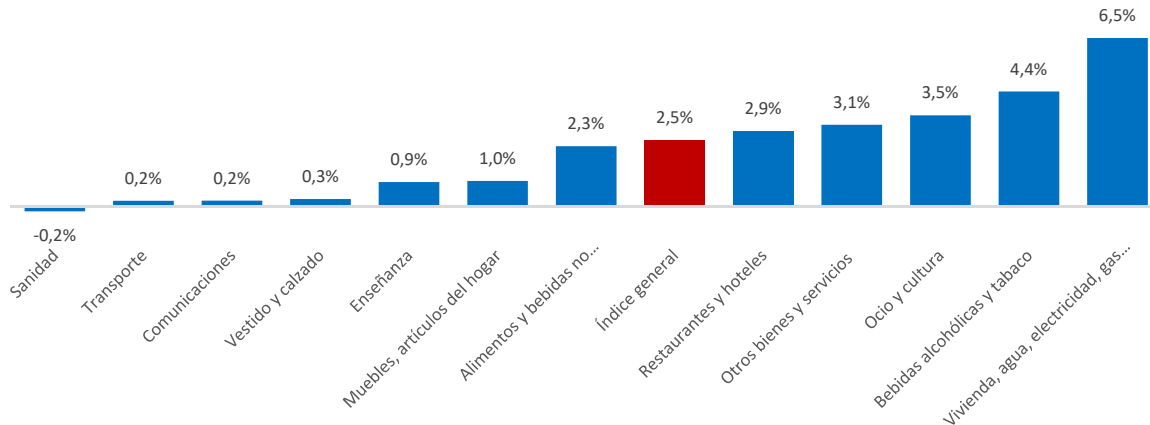
PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2024

1. Inflación

La evolución de los precios en Burgos durante el último mes del año marca un incremento interanual del 2,5% (Gráfico 1), inferior a la regional. Por encima de esta media se encuentran los incrementos en Restaurantes y hoteles (2,9%), Otros bienes y servicios (3,1%), Ocio y cultura (3,5%), Bebidas alcohólicas y tabaco (4,4%) y Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (6,5%). Estos aumentos han anulado el retroceso en los precios de la Sanidad (0,2%).

Gráfico 1. Variación interanual del IPC de Burgos por grupos. Diciembre de 2024



Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

2. Población

La provincia burgalesa ha visto aumentar su población durante el último año un 0,6% (Tabla 1), gracias al incremento de la población extranjera (8,2%), pues la de nacionalidad española disminuye un 0,2%. Sus 362.013 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, donde los mayores de 64 años (25,6%) superan a los menores de 25 (21,6%). En definitiva, en el territorio provincial vive el 15,1% de la población regional, el 14,2% de los mayores de 64 años, el 16,1% de los menores de 25 años y el 19,5% de la población extranjera.

Tabla 1. Características de la población de Burgos. 1 de enero de 2025

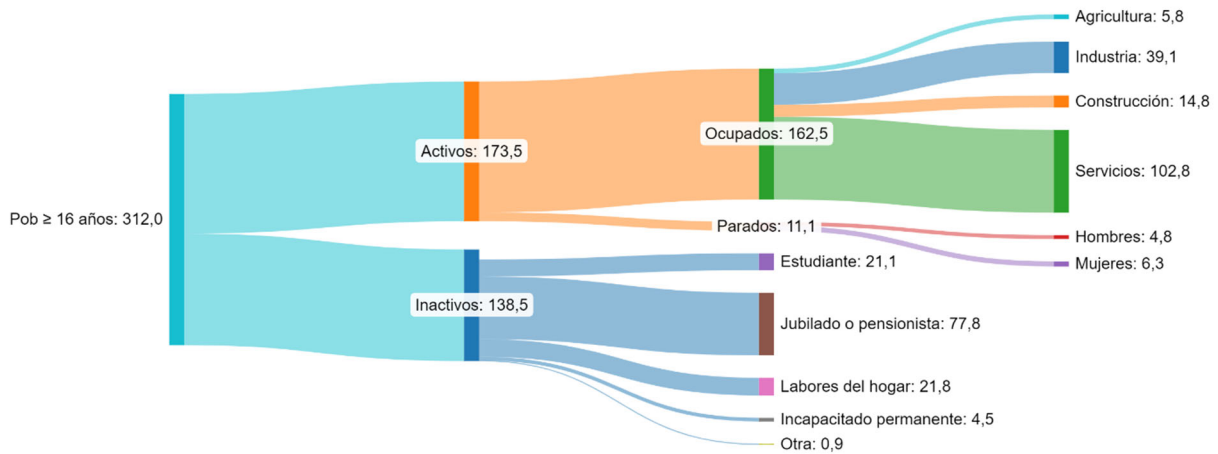
Características	Castilla y León		Burgos			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.397.889	0,3%	362.013	0,6%	100,0%	15,1%
Hombres	1.179.806	0,2%	180.024	0,1%	49,7%	15,3%
Mujeres	1.218.083	0,3%	181.989	1,2%	50,3%	14,9%
Menores 25 años	485.827	0,3%	78.038	0,6%	21,6%	16,1%
De 25 a 64 años	1.258.818	-0,4%	191.227	0,1%	52,8%	15,2%
Mayores 64 años	653.244	1,6%	92.748	1,9%	25,6%	14,2%
Población española	2.197.421	-0,5%	322.934	-0,2%	89,2%	14,7%
Población extranjera	200.468	8,9%	39.079	8,2%	10,8%	19,5%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

3. Mercado laboral

El mercado laboral de Burgos durante el cuarto trimestre se resume en el Gráfico 3 y la Tabla 2 que muestra una **población activa** de 173,5 mil personas, un 1,1% menos que un año antes, representando el 55,6% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1,6 puntos menor a la del año anterior y, por otra, 1,4 puntos superior a la de Castilla y León.

Gráfico 2. Mercado laboral de Burgos. Cuarto trimestre de 2024 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

Tabla 2. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Burgos. Cuarto trimestre de 2024

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Burgos		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.134,9	1,3%	173,5	-1,1%	15,3%
Tasa de actividad	54,3%	0,3	55,6%	-1,6	-
Población inactiva	956,9	-0,1%	138,5	5,7%	14,5%
Ocupados	1.041,5	2,8%	162,5	0,9%	15,6%
Tasa de ocupación	49,8%	1,0	52,1%	-0,5	-
Parados	93,3	-13,2%	11,0	-23,6%	11,8%
Tasa de paro	8,2%	-1,4	6,3%	-1,9	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

La caída de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 5,7% en la **población inactiva**, situando su número en 138,5 mil personas. Destaca el incremento en el número incapacidades permanentes (42,2%) que contrasta con el retroceso de las personas dedicadas a otras situaciones (52,6%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (61,7%).

Los **ocupados** experimenta un crecimiento interanual del 0,9%, situando su número en 162,5 mil personas, gracias al empuje en la construcción (43,7%). En todo caso, la mayor parte del empleo se encuentra en el sector servicios (63,3%). Los ocupados representan el 52,1% de la población de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 2,3 puntos superior a la regional.

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2024

Los **parados** se cifran en 11 mil personas, después de un descenso interanual del 23,6%, superior al de la región (13,2%). El número de desempleados y la población activa determinan una **tasa de paro** del 6,3%, inferior en 1,9 puntos a la del año anterior.

El **desempleo registrado** en alguna de las ocho oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendió en diciembre de 2024 a 14.199 personas, un 6,2% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 13,2% del paro regional. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 6.564, un 5,3% inferior al pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 14,8% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (70,1%), su número se ha reducido el 7,9% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 154.324 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 1,6% más que un año antes. Esta subida, que es más intensa que la regional (1,5%), explica que en la provincia trabaje el 15,9% de los afiliados de Castilla y León. En este contexto, los 26.278 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 17% de la afiliación provincial, frente al 18,9% que tienen en la región. A lo largo del último año, los autónomos de Burgos han perdido el 1% de sus efectivos.

4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 23.853 las empresas activas en Burgos durante el año 2024, un 0,8% más que el año precedente (Tabla 3). Este parque empresarial supone el 16,1% de las operativas de Castilla y León, lo que representa una ratio de 66,1 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,3%), ya sea sin asalariados (56,3%) o con menos de diez (39,1%).

Tabla 3. Características del parque empresarial de Burgos en 2024

Tipo de empresa	Castilla y León		Burgos			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.723	1,2%	6.614	1,2%	27,7%	15,1%
Sociedades Anónimas	2.073	-1,8%	426	-2,7%	1,8%	20,5%
Personas físicas	86.283	-0,6%	12.479	-0,1%	52,3%	14,5%
Total	148.398	0,1%	23.853	0,8%	100,0%	16,1%
Sin asalariados	79.068	-0,2%	13.420	1,5%	56,3%	17,0%
De 1 a 9 asalariados	62.900	0,2%	9.319	-0,5%	39,1%	14,8%
De 10 a 49 asalariados	5.543	3,5%	938	1,6%	3,9%	16,9%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 4), se aprecia una caída interanual del 1,3%, situando su número 13.938. Este retroceso es inferior al de la región (1,6%), de tal forma que en la provincia se localiza el 14,6% de los centros de Castilla y León. El 80,2% están incluidos en el Régimen General, mientras que en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 79%.

Tabla 4. Centros de cotización a la Seguridad Social en Burgos. Diciembre de 2024

Indicador	Castilla y León		Burgos		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.613	-0,4%	11.184	0,4%	14,8%
Todos los regímenes	95.729	-1,6%	13.938	-1,3%	14,6%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2024

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre se han creado 108 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 1,7 millones de euros. Estas sociedades representan el 14,8% de las 732 fundadas en Castilla y León.

5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.294 centros, un 1 menos que el año anterior (Tabla 5). Este retroceso es menos intenso que el regional, de tal forma que en Burgos opera el 17,7% de los centros de Castilla y León.

Tabla 5. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Burgos. Diciembre de 2024

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Burgos	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ Cyl
Centros de cotización	7.295	-1,4%	1.294	-1,0%	17,7%
Trabajadores afiliados	149.440	2,7%	34.581	2,2%	23,1%
<i>Régimen general</i>	92,2%	3,1%	95,1%	2,6%	23,8%
<i>Autónomos</i>	7,4%	-1,2%	4,9%	-3,8%	15,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 34.581, un 2,2% más que en diciembre de 2023, de manera que el 23,1% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte incluidos en el régimen general (95,1%) y un 4,9% en el régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 3,8% a lo largo del último año.

6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos petrolíferos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 110.372 toneladas, el 15,3% del consumo regional, después de un avance interanual del 3% (Tabla 6). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (74,5%), que durante el último año mejora un 4,5%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 1,4% superior al de la comunidad (0,301 y 0,305 toneladas, respectivamente).

Tabla 6. Consumo de productos petrolíferos en Burgos. Cuarto trimestre de 2024

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Burgos	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ Cyl
Automoción	495.509	0,2%	82.256	4,5%	16,6%
Total	720.629	1,5%	110.372	3,0%	15,3%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) (Tabla 7) muestran que la **matriculación de turismos** durante el cuarto trimestre se eleva a 1.107, un 22,6% más que el año anterior, contrastando con el avance del 17,2% de la comunidad, lo que explica que el peso relativo de la provincia sea del 15,8% de las matriculaciones regionales. Sin embargo, mientras

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2024

que los turismos con motor diésel retroceden un 13%, los de gasolina avanzan un 9,6% y los que emplean energías un 34,8%, concentrando estos últimos el 65% de los registrados.

Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Burgos. Cuarto trimestre de 2024

Tipo de turismo	Castilla y León		Burgos			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Gasolina	1.989	6,0%	320	9,6%	28,9%	16,1%
Diésel	340	-38,7%	67	-13,0%	6,1%	19,7%
Energías alternativas	4.665	32,0%	720	34,8%	65,0%	15,4%
Turismos	6.994	17,2%	1.107	22,6%	100,0%	15,8%

Fuente: Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO).

7. Construcción y vivienda

El mercado burgalés de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre con un total de 1.407 transacciones, el 47,9% más que el año anterior (Tabla 8). Esta mejoría es menos intensa que la del conjunto regional (46,4%). Se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 80,8% de las transacciones totales y la nueva el 19,2%. Además, mientras que la usada crece un 41,4% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 83,7%. En Castilla y León, el primer tipo sube un 45,5% y el segundo un 50,4%.

Tabla 8. Compraventa de viviendas urbanas en Burgos. Cuarto trimestre de 2024

Estado y régimen	Castilla y León		Burgos			
	2024 T4	Var. anual	2024 T4	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.754	50,4%	270	83,7%	19,2%	15,4%
Vivienda usada	7.174	45,5%	1.137	41,4%	80,8%	15,8%
Total viviendas	8.928	46,4%	1.407	47,9%	100,0%	4,2%
Vivienda libre	8.124	45,2%	1.307	49,4%	92,9%	16,1%
Vivienda protegida	804	59,8%	100	31,6%	7,1%	12,4%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 92,9% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una caída de avanzar un 49,4% y, únicamente el 7,1% en vivienda protegida, tras un incremento interanual del 31,6%. En el conjunto de la comunidad, el primer tipo crece un 45,2% y el segundo un 59,8%.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Burgos durante el cuarto trimestre fue de 111,6 millones de euros (Tabla 9), un 190,2% más que en el mismo periodo del año anterior, representando el 21,4% del total regional.

Tabla 9. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Burgos. Cuarto trimestre de 2024

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	111,6	47,5	24,5	39,6	62,1	49,5
Var. anual	190,2%	295,6%	462,8%	79,3%	207,8%	170,8%
% s/ total	100,0%	42,5%	22,0%	35,5%	55,6%	44,4%
% s/ C y L	21,4%	25,4%	12,8%	27,4%	38,6%	13,7%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2024

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 47,5 millones de euros (42,5% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 55,6% a edificación y el 44,4% restante a obra civil.

8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 10.905 centros, un 1,8% inferior al de un año antes (Tabla 10). Este retroceso ha sido similar al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 14,6% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 78,5% está incluido en el Régimen General, mientras que en la comunidad esta ratio es del 78,6%. El resto forman parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 10. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Burgos. Diciembre de 2024

Centros y trabajadores	Castilla y León		Burgos		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
Centros de cotización	74.790	-1,8%	10.905	-1,8%	14,6%
<i>Régimen general</i>	78,6%	-0,4%	78,5%	0,4%	14,6%
Trabajadores afiliados	691.580	1,4%	101.998	1,6%	14,7%
<i>Régimen general</i>	81,6%	2,0%	82,1%	2,3%	14,8%
<i>Autónomos</i>	16,3%	-0,6%	15,8%	-0,9%	14,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (101.998 personas) ha crecido un 1,6% en relación a diciembre de 2023, de manera que el 14,7% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Burgos. La mayor parte adscritos al Régimen General (82,1%) y un 15,8% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,9% a lo largo del último año.

9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Burgos entre octubre y diciembre de 2024 se sintetizan en la Tabla 11. Los 144 **establecimientos hoteleros** ofertaron 7.884 plazas de alojamiento, un 6,5% menos que en el año anterior. Estas cifras implican que la provincia concentre el 13,2% de los hoteles regionales y el 14,4% de las plazas ofertadas.

Tabla 11. Características de los establecimientos hoteleros de Burgos. Cuarto trimestre de 2024

Indicadores	2024 T4	Variación	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	144	-27	-15,8%	13,2%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	7.884	-545	-6,5%	14,4%
Número de empleados (media trimestral)	1.107	137	14,1%	17,5%
Número total de viajeros	225.857	27.935	14,1%	18,6%
Pernoctaciones totales	349.189	31.183	9,8%	16,5%
Estancia media (días)	1,55	-0,06	-3,7%	88,7%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	47,5%	7,05	-	114,2%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2024

El número total de viajeros que han pasado por la provincia ha experimentado un incremento interanual del 14,1% y las pernoctaciones un 9,8%, de tal forma que la estancia media ha sido de 1,55 días, con una tasa de ocupación media del 47,5% de las plazas hoteleras disponibles.

A su vez, los 395 **alojamientos rurales** ofertaron 4.269 plazas, un 2,3% menos que en el año anterior (Tabla 12). Estas cifras implican que la provincia concentre el 11,6% de los establecimientos rurales regionales y el 13,5% de las plazas ofertadas. El número total de viajeros que han pernoctado en las zonas rurales de la provincia ha aumentado un 16,4% mientras que las pernoctaciones lo han hecho un 8,4%, de tal forma que la estancia media es de 2,13 días, con una tasa de ocupación media del 20,4% de las plazas disponibles.

Tabla 12. Características de los alojamientos rurales de Burgos. Cuarto trimestre de 2024

Indicadores	2024 T4	Var. anual	% de variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	395	-23	-5,5%	11,6%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.269	-100	-2,3%	13,5%
Número de empleados (media trimestral)	606	40	7,0%	12,3%
Número total de viajeros	37.890	5.346	16,4%	18,1%
Pernoctaciones totales	80.338	6.248	8,4%	17,5%
Estancia media (días)	2,13	-0,12	-5,3%	97,3%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	20,4%	0,11	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Burgos con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2024 pueden resumirse en unas exportaciones de 994,2 millones de euros y unas importaciones de 756,9 millones, lo que arroja un superávit comercial de 237,3 millones de euros (Tabla 13 y Gráfico 3), es decir, una tasa de cobertura del 131,3%. Sin embargo, mientras que las exportaciones avanzan un 13,8%, las importaciones lo hacen un 2,3%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 18% de las exportaciones regionales y el 13,7% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

Tabla 13. Comercio exterior de Burgos por sectores. Cuarto trimestre de 2024

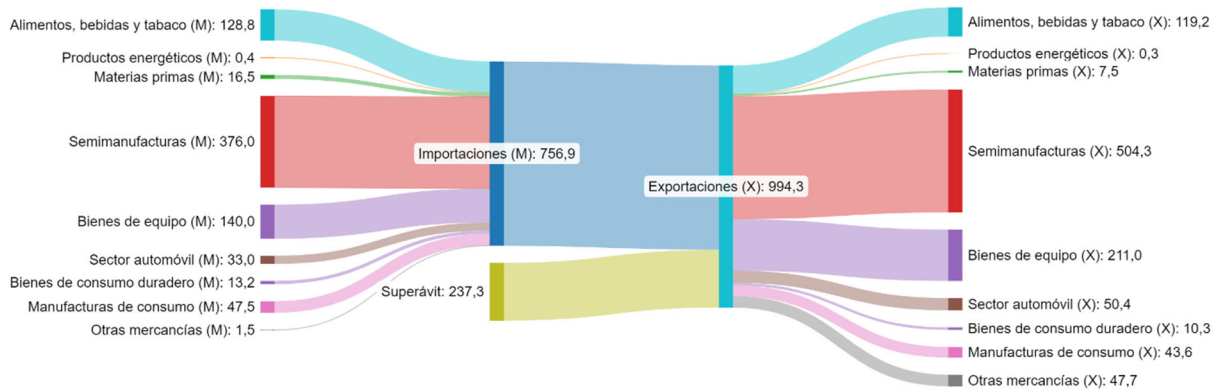
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. anual	Mill. Euros	%	Var. anual
Alimentos, bebidas y tabaco	119,2	12,0%	8,0%	128,8	17,0%	8,5%
Productos energéticos	0,3	0,0%	69,9%	0,4	0,1%	-75,5%
Materias primas	7,5	0,7%	17,8%	16,5	2,2%	76,3%
Semimanufacturas	504,3	50,7%	16,7%	376,0	49,7%	-7,1%
Bienes de equipo	211,0	21,2%	10,7%	140,0	18,5%	34,8%
Sector automóvil	50,4	5,1%	-8,6%	33,0	4,4%	-19,1%
Bienes de consumo duradero	10,3	1,0%	-18,8%	13,2	1,7%	22,2%
Manufacturas de consumo	43,6	4,4%	39,2%	47,5	6,3%	-1,4%
Otras mercancías	47,7	4,8%	37,4%	1,5	0,2%	-20,4%
Total	994,2	100,0%	13,8%	756,9	100,0%	2,3%

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2024

Gráfico 3. Distribución de las exportaciones e importaciones de Burgos por productos. Cuarto trimestre de 2024



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

11. Sector financiero

En el tercer trimestre, las instituciones financieras operativas en Burgos tenían **créditos concedidos** por un volumen de 7.205,9 millones, un 0,2% menos que un año antes (Tabla 14). La mayor parte (96,5%) se ha dirigido al sector privado.

Tabla 14. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Burgos. Septiembre de 2024

Créditos y depósitos	Castilla y León		Burgos			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	44.662,1	2,5%	7.205,9	-0,2%	100,0%	16,1%
Créditos a las AA.PP.	5.675,4	15,0%	252,3	-5,7%	3,5%	4,4%
Créditos al sector privado	38.986,7	0,9%	6.953,6	0,0%	96,5%	17,8%
Depósitos totales	83.653,1	6,8%	12.616,9	1,9%	100,0%	15,1%
Depósitos de las AA.PP.	5.367,9	10,7%	356,2	-15,0%	2,8%	6,6%
Depósitos del sector privado (vista)	65.143,7	0,0%	10.059,4	-7,6%	79,7%	15,4%
Depósitos del sector privado (plazo)	13.130,6	57,9%	2.192,1	104,0%	17,4%	16,7%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

A su vez, los **depósitos en las entidades financieras** se anotan un incremento interanual del 1,9%, situándose en 12.619,9 millones. El 79,7% son depósitos a la vista de titularidad privada y sólo el 2,8% corresponde a las Administraciones Públicas. A pesar de esta distribución, el mayor incremento anual (104%) se registra en los depósitos a plazo mantenidos por el sector privado. En todo caso, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 15,1% del total regional y su cuantía supera en 5.411 millones a los créditos que tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Burgos entre octubre y diciembre de 2024 (Tabla 15) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una mejora interanual del 13,2%, situando su número en 1.029, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (99,9%). En términos monetarios se comprueba un decremento del 3,7%, lo que cifra el volumen concedidas en 110,8 millones de euros. Destacan por su número las hipotecas sobre viviendas urbanas (76,6% del total), concentrando la provincia el 14,8% de todas las regionales con una cuantía media de 106.346

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2024

euros, un 3,8% inferior a la media regional (110.578 euros) y un 30% menor que la media nacional (151.865 euros).

Tabla 15. Hipotecas constituidas en Burgos. Cuarto trimestre de 2024

Naturaleza de la finca	Número				Importe total Miles €	Importe medio			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL		Euros	Var. anual	% s/ CyL	
Fincas rústicas	4	-77,8%	0,4%	2,5%	2.115	528.750	63,2%	207,8%	
Fincas urbanas	1.025	15,0%	99,6%	14,8%	108.692	106.041	83,4%	97,3%	
Viviendas	788	14,7%	76,6%	14,8%	83.801	106.346	-1,0%	96,2%	
Solares	28	180,0%	2,7%	30,4%	3.925	140.179	-68,7%	49,3%	
Otros	209	7,7%	20,3%	14,0%	20.966	100.316	-44,6%	108,3%	
Total	1.029	13,2%	100,0%	14,5%	110.807	107.684	-15,0%	95,9%	

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre octubre y noviembre de 2024, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 91 millones de euros, el 16,1% del total regional. Esta cifra supone un incremento interanual del 3,9%, mientras que en la comunidad el aumento ha sido del 11,6%. Dado que las devoluciones ascendieron a 34,8 millones, los **ingresos totales netos** contabilizados en la delegación que la Agencia Tributaria tiene en la provincia se sitúan en un valor de 56,2 millones de euros (Tabla 16). El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 65,6% de la recaudación bruta provincial, mejora un 5,3%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (9% del total) retrocede un 1,6%. En la provincia, la recaudación por habitante (252,2 euros) alcanza el 106,6% de la que se consigue en a nivel regional (236,9 euros).

Tabla 16. Ingresos tributarios netos en Burgos. Octubre y noviembre de 2024

Concepto	Castilla y León		Burgos			
	2024 T4	Var. anual	2024 T4	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Ingresos totales brutos (mill. €) (*)	567,1	11,6%	91,0	3,9%	100,0%	16,1%
IRPF (mill.€)	393,5	8,0%	59,7	5,3%	65,6%	15,2%
IVA (mill. €)	141,1	12,8%	26,4	-1,6%	29,0%	18,7%
Ingresos tributarios por habitante (€)	236,5	11,3%	251,5	3,3%	-	106,3%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.