

PRÓLOGO

La coyuntura económica castellano y leonesa se encuentra, en el día a día, inmersa en un contexto globalizado en constante cambio y continuos desafíos. En este marco, resulta fundamental un análisis independiente, realizado desde la óptica del profesional de la economía, de todos aquellos aspectos económicos y sociales, tanto positivos como negativos, que contribuya a la toma de decisiones por parte de los distintos agentes económicos y sociales de la región, en general, y de las empresas, en particular.

El Observatorio Económico de Castilla y León, de periodicidad trimestral, realizado por el Servicio de Estudios Económicos del Colegio de Economistas de Valladolid, Palencia y Zamora se erige como una herramienta estratégica diseñada para ofrecer una visión integral de los indicadores económicos clave, de las tendencias sectoriales y sus implicaciones en la región. El espectro general del informe abarca tanto el ámbito regional como cada una de las nueve provincias que configuran la comunidad autónoma, analizando sus aspectos positivos y negativos, con carácter trimestral e interanual. El análisis riguroso, además de describir la situación económica actual, permite identificar oportunidades y riesgos futuros y su uso para proponer estrategias que potencien el crecimiento regional.

En concreto, el observatorio correspondiente al tercer trimestre del año presenta una visión detallada del estado de la economía castellano y leonesa abarcando aspectos como el producto interior bruto, la inflación, la demografía, el mercado laboral, el tejido empresarial, el sector industrial, la energía, la demanda interna, la construcción, la vivienda, el sector servicios, el turismo, el transporte, el sector exterior, el sector financiero y el sector público.

Al mismo tiempo, el Observatorio se crea con el ánimo de promover el intercambio de información y del conocimiento con las administraciones públicas, asociaciones empresariales, fundaciones, y distintos agentes económicos y sociales que existen en la comunidad autónoma al objeto de desarrollar proyectos conjuntos que resulten de interés común y que beneficien a la ciudadanía en general. En este sentido, el Observatorio tiene unas miras abiertas ya que irá incorporando, a lo largo de su trayectoria, todos aquellos aspectos sociales y económicos que consideren oportunos los distintos agentes económicos y sociales de la región para alcanzar un punto de referencia a la hora de la toma de decisiones que logre estabilizar el bienestar social de los ciudadanos, verdadero motor económico de la comunidad.

Con esta finalidad, el Observatorio que ahora ve la luz ha recurrido a más de 30 fuentes estadísticas de diferentes organismos públicos y privados. El resultado es un informe que incluye el análisis de 110 variable donde las conclusiones están respaldadas por 30 gráficos y 42 tablas.

Juan Carlos de Margarida

Decano – Presidente del Colegio de Economistas de Valladolid, Palencia y Zamora

ÍNDICE

FUENTES.....	6
1. Producto Interior Bruto	8
2. Inflación	11
3. Demografía	12
4. Mercado laboral	14
5. Empresas	17
6. Industria y energía	20
7. Demanda interna.....	24
8. Construcción y vivienda.....	28
9. Servicios.....	33
10. Turismo.....	36
11. Transporte	38
12. Sector exterior	41
13. Sector financiero.....	43
14. Sector público.....	44

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1. Componentes del PIB de Castilla y León. Segundo trimestre de 2024.....	9
Gráfico 2. Evolución del PIB en volumen (Base 2013 = 100)	10
Gráfico 3. Variación interanual del PIB por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024	10
Gráfico 4. Evolución del IPC General de Castilla y León y España (Base 2021 = 100)	11
Gráfico 5. Variación interanual del IPC en las provincias de Castilla y León. Septiembre de 2024	12
Gráfico 6. Variación interanual del IPC por comunidades autónomas. Septiembre de 2024.....	12
Gráfico 7. Pirámide de la población de Castilla y León. 1 de octubre de 2024.....	13
Gráfico 8. Variación anual de la población por comunidades autónomas. 1 de octubre de 2024	14
Gráfico 9. Mercado laboral de Castilla y León. Segundo trimestre de 2024 (miles).....	14
Gráfico 10. Tasas de paro por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024	16
Gráfico 11. Variación anual del salario por comunidades autónomas. Septiembre de 2024.....	17
Gráfico 12. Variación anual del número de centros de cotización a la Seguridad Social en el régimen general por comunidades autónomas. Septiembre de 2024	19
Gráfico 13. Variación anual del Índice de Precios Industriales por comunidades autónomas. Septiembre de 2024.....	21
Gráfico 14. Variación anual del Índice de Producción Industrial por comunidades autónomas. Septiembre de 2024	22
Gráfico 15. Variación anual del índice de la cifra de negocios del sector industrial. Septiembre de 2024	23
Gráfico 16. Variación anual en la generación de energía eléctrica renovable. Julio y agosto de 2024	24
Gráfico 17. Matriculación de turismos por cada 1.000 habitantes. Tercer trimestre de 2024.....	26
Gráfico 18. Variación anual del número total de matriculaciones por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024	26
Gráfico 19. Variación anual del consumo presencial por comunidades autónomas. Septiembre de 2024	28
Gráfico 20. Variación anual de transacciones de viviendas urbanas por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024	30
Gráfico 21. Valor tasado de la vivienda libre (euros/m ²) en las provincias de Castilla y León. Segundo trimestre de 2024.....	31
Gráfico 22. Variación anual del índice general de precios de la vivienda por Comunidades Autónomas. Tercer trimestre de 2024	32
Gráfico 23. Licitación oficial en las provincias de Castilla y León. Tercer trimestre de 2024.....	33
Gráfico 24. Variación anual del índice de la cifra de negocios del sector servicios. Tercer trimestre de 2024	34

Gráfico 25. Variación anual del índice de la cifra de negocios del comercio al por menor por comunidades autónomas (precios constantes). Septiembre de 2024	35
Gráfico 26. Variación anual del número de pernoctaciones totales por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024	37
Gráfico 27. Variación anual en el volumen total transportado por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024	39
Gráfico 28. Variación anual en el número de pasajeros de los aeropuertos de las comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024	41
Gráfico 29. Distribución de las exportaciones e importaciones de Castilla y León por productos. Tercer trimestre de 2024	42
Gráfico 30. Variación anual de la deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas. Junio de 2024.....	46

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. PIB y PIB per cápita en Castilla y León y España. Precios corrientes.....	8
Tabla 2. PIB per cápita en las provincias de Castilla y León en 2021. Precios corrientes	8
Tabla 3. PIB de Castilla y León a precios corrientes. Segundo trimestre de 2024	9
Tabla 4. IPC general y por grupos en Castilla y León (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2024.....	11
Tabla 5. Características de la población de Castilla y León. 1 de octubre de 2024.....	13
Tabla 6. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Castilla y León y España. Tercer trimestre de 2024	15
Tabla 7. Variación interanual de los salarios. Septiembre de 2024.....	17
Tabla 8. Características del parque empresarial de Castilla y León en 2023	18
Tabla 9. Centros de cotización a la Seguridad Social en Castilla y León. Septiembre de 2024	18
Tabla 10. Opiniones empresariales sobre la situación actual y las expectativas de negocio	19
Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria. Septiembre de 2024	20
Tabla 12. Índice de Precios Industriales de Castilla y León (Base 2021). Septiembre de 2024.....	20
Tabla 13. Índice de Producción Industrial de Castilla y León (Base 2021). Septiembre de 2024.....	21
Tabla 14. Índice de la cifra de negocios del sector industrial (Base 2021). Septiembre de 2024	22
Tabla 15. Generación de energía eléctrica. Julio y agosto de 2024.....	23
Tabla 16. Demanda de energía eléctrica (MWh). Julio y agosto de 2024.....	24
Tabla 17. Consumo de productos petrolíferos (Toneladas). Tercer trimestre de 2024.....	25
Tabla 18. Vehículos matriculados en Castilla y León. Tercer trimestre de 2024	25
Tabla 19. Indicador de Confianza del Consumidor de Castilla y León. Tercer trimestre de 2024.....	27
Tabla 20. Variación interanual del consumo presencial y electrónico. Septiembre de 2024	28
Tabla 21. Parque de viviendas de Castilla y León en 2023	28
Tabla 22. Compraventa de fincas según su naturaleza. Tercer trimestre de 2024.....	29
Tabla 23. Compraventa de viviendas urbanas según régimen y estado. Tercer trimestre de 2024.....	30
Tabla 24. Valor tasado de la vivienda. Tercer trimestre de 2024	30
Tabla 25. Valor medio de la vivienda y del suelo urbano. Segundo trimestre de 2024.....	31
Tabla 26. Índices de Precios de Vivienda. Tercer trimestre de 2024 (Base 2015)	32
Tabla 27. Licitación oficial de obra pública según origen y destino. Tercer trimestre de 2024.....	33
Tabla 28. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en servicios. Septiembre de 2024	33
Tabla 29. Índice de la cifra de negocios del sector servicios (Base 2010). Tercer trimestre de 2024.....	34
Tabla 30. Índice de la cifra de negocios y de la ocupación del comercio minorista (Base 2021). Septiembre de 2024	35
Tabla 31. Viajeros y pernoctaciones. Tercer trimestre de 2024.....	36
Tabla 32. Características de los establecimientos hoteleros. Tercer trimestre de 2024	36
Tabla 33. Características de los establecimientos de turismo rural. Tercer trimestre de 2024	37
Tabla 34. Variación interanual del gasto turístico. Septiembre de 2024.....	38
Tabla 35. Características del transporte de mercancías por carretera. Tercer trimestre de 2024.....	38
Tabla 36. Características del transporte aéreo en Castilla y León. Tercer trimestre de 2024	40
Tabla 37. Comercio exterior de Castilla y León por sectores. Tercer trimestre de 2024.....	41
Tabla 38. Inversión bruta extranjera en España y española en el exterior. Primer trimestre de 2024	42

Tabla 39. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Castilla y León. Junio de 2024	43
Tabla 40. Hipotecas constituidas en Castilla y León. Tercer trimestre de 2024	44
Tabla 41. Viviendas con ejecución hipotecaria iniciada en Castilla y León. Tercer trimestre de 2024	44
Tabla 42. Ingresos tributarios netos. Tercer trimestre de 2024	45
Tabla 43. Deuda pública según el protocolo de déficit excesivo (millones de euros). Junio de 2024	45

VARIABLES ANALIZADAS

alojamientos de turismo rural, 37	depósitos totales en las entidades financieras de la región, 43	índice de la cifra de negocios del sector servicios, 34
autobuses, autocares y microbuses matriculados, 25	destino de la licitación oficial de obra pública, 33	índice de precios de consumo (IPC), 11
balance de expectativas de las opiniones empresariales, 19	deuda pública, 45	índice de precios de la vivienda, 31
balance de situación de las opiniones empresariales, 19	ejecuciones hipotecarias iniciadas e inscritas, 44	índice de precios industriales, 20
centros de cotización a la Seguridad Social, 18	establecimientos hoteleros, 36	inflación subyacente, 12
centros de cotización a la Seguridad Social en el sector industrial, 20	estancia media en alojamientos rurales, 37	ingresos tributarios brutos, 44
centros de cotización a la Seguridad Social en el sector servicios, 33	estancia media en hoteles, 36	ingresos tributarios netos, 44
compraventa de fincas rústicas, 29	estructura empresarial según forma jurídica, 17	inversión de Castilla y León en el extranjero, 42
compraventa de fincas urbanas, 29	estructura empresarial según número de asalariados, 17	inversión extranjera en empresas de Castilla y León, 42
compraventa de vivienda nueva, 29	evolución salarial, 16	licitación oficial de obra pública, 32
compraventa de viviendas libre, 29	exportaciones, 41	mercancías transportadas por carretera en vehículos pesados, 38
compraventa de viviendas protegida, 29	gasto de los turistas castellano y leoneses en el extranjero, 38	número de operaciones de transporte aéreo, 40
compraventa de viviendas urbanas, 29	gasto de los turistas españoles en Castilla y León, 38	número de pasajeros en transporte aéreo, 40
compraventa de viviendas usada, 29	gasto de los turistas extranjeros en Castilla y León, 38	ocupados, 15
consumo de productos petrolífero, 24	generación de energía eléctrica, 23	origen de licitación oficial de obra pública, 32
consumo electrónico, 27	grado de ocupación de las plazas de alojamiento rural, 38	parados, 15
consumo presencial, 27	grado de ocupación de las plazas hoteleras, 37	paro registrado, 16
contratos registrados, 16	hipotecas constituidas sobre fincas rurales, 43	parque empresarial, 17
crédito de instituciones financieras a las administraciones públicas, 43	hipotecas constituidas sobre fincas urbana, 43	pernoctaciones en alojamientos rurales, 37
crédito de instituciones financieras al sector privado, 43	importaciones, 41	pernoctaciones en hoteles, 36
demanda de energía eléctrica, 24	importe medio de una hipoteca, 44	personal empleado en alojamientos rurales, 38
depósitos a la vista en las entidades financieras de la región, 43	indicador de confianza del consumidor, 27	personal empleado en establecimientos hoteleros, 37
depósitos a plazo en las entidades financieras de la región, 43	indicador de expectativas económicas, 27	plazas de alojamiento rural, 37
depósitos de titularidad privada en las entidades financieras de la región, 43	indicador de la situación económica actual, 27	plazas hoteleras, 36
depósitos de titularidad pública en las entidades financieras de la región, 43	índice de la cifra de negocios del comercio minorista a precios constantes, 34	población activa, 14
	índice de la cifra de negocios del comercio minorista a precios corrientes, 34	población española, 13
	índice de la cifra de negocios del sector industrial, 22, 34	población extranjera, 13
		población inactiva, 15
		población total, 12
		precio medio del suelo urbano, 31
		precio tasado del metro cuadrado de vivienda libre, 30
		precio tasado del metro cuadrado de vivienda protegida, 30
		Producto Interior Bruto, 8
		Producto Interior Bruto por habitante, 8

TERCER TRIMESTRE 2024

saldo comercial, 41
sociedades mercantiles creadas,
18
sociedades mercantiles disueltas,
18
subida salarial, 16
tasa de actividad, 15
tasa de ocupación, 15
tasa de paro, 15
trabajadores afiliados a la
Seguridad Social, 16
trabajadores afiliados a la
Seguridad Social en el sector
industrial, 20

trabajadores afiliados a la
Seguridad Social en el sector
servicios, 34
trabajadores autónomos, 16
trabajadores autónomos en el
sector industrial, 20
trabajadores autónomos en el
sector servicios, 34
transporte internacional de
mercancías por carretera, 39
transporte interregional de
mercancías por carretera, 39
transporte intrarregional de
mercancías por carretera, 39

turismos matriculados, 25
turismos matriculados por cada
1.000 habitantes, 26
valor medio de la vivienda libre,
31
vehículos comerciales
matriculados, 25
vehículos industriales
matriculados, 25
viajeros alojados en hoteles, 36
viajeros en alojamientos rurales,
37

FUENTES

Aunque en momentos puntuales se ha recurrido a otro tipo de información, las principales fuentes de datos utilizadas se resumen en la siguiente tabla.

Fuentes utilizadas en cada uno de los aspectos analizados en el Observatorio

Aspecto	Fuente	Organismo que lo publica
1. Producto Interior Bruto	▪ Contabilidad Regional de España	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Contabilidad Regional Trimestral de Castilla y León	Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León
	▪ Metodología de Estimación Trimestral por Comunidades Autónomas del PIB (METCAP)	Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF)
2. Inflación	▪ Índice de Precios de Consumo. Base 2021	Instituto Nacional de Estadística (INE)
3. Población	▪ Estadística continua de población	Instituto Nacional de Estadística (INE)
4. Mercado laboral	▪ Encuesta de Población Activa	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadísticas de empleo	Servicio Público de Empleo Estatal (SEPES). Ministerio de Trabajo y Economía Social
	▪ Estadísticas, Presupuestos y Estudios	Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones
	▪ Portal de Economía en tiempo real	CaixaBank Research
5. Empresas	▪ Directorio Central de Empresas (DIRCE)	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadística de Sociedades Mercantiles	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadísticas de afiliación a la Seguridad Social	Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones
	▪ Indicadores de confianza empresarial	Instituto Nacional de Estadística (INE)
6. Industria y energía	▪ Estadísticas de afiliación a la Seguridad Social	Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones
	▪ Índice de Precios Industriales.	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Índice de Producción Industrial. Base 2015	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Índices de cifras de negocios en la industria.	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estructura de la generación eléctrica	Red Eléctrica de España (REE)
7. Demanda interna	▪ Demanda de energía eléctrica	Red Eléctrica de España (REE)
	▪ Consumo de productos petrolíferos	Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES)
	▪ Matriculaciones de Vehículos	Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)
	▪ Indicador de Confianza del Consumidor (ICC) de Castilla y León	Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León
	▪ Portal de Economía en tiempo real	CaixaBank Research
8. Construcción y vivienda	▪ Parque de viviendas	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
	▪ Transacciones inmobiliarias	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
	▪ Valor de la vivienda y del suelo urbano	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
	▪ Índice de Precios de Vivienda	Instituto Nacional de Estadística (INE)

Aspecto	Fuente	Organismo que lo publica
	▪ Datos estadísticos y licitaciones	Cámara de contratistas de Castilla y León
9. Servicios	▪ Estadísticas de afiliación a la Seguridad Social	Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones
	▪ Indicadores de actividad del sector servicios.	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Índices de comercio al por menor.	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Índice de ocupación del comercio minorista	Instituto Nacional de Estadística (INE)
10. Turismo	▪ Encuesta de ocupación hotelera	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural	Instituto Nacional de Estadística (INE)
11. Transporte	▪ Observatorios y estadísticas. Transporte de mercancías por carretera	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
	▪ Estadísticas de tráfico aéreo	Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (AENA)
12. Sector exterior	▪ Estadísticas del comercio exterior (DATACOMEX)	Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España
	▪ Inversión extranjera en España (DataInvex)	Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España
	▪ Inversión española en el extranjero (DataInvex)	Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España
13. Sector financiero	▪ Boletín Estadístico del Banco de España	Banco de España
	▪ Estadísticas de hipotecas	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadísticas sobre Ejecuciones Hipotecarias	Instituto Nacional de Estadística (INE)
14. Sector público	▪ Boletín Económico del Banco de España	Banco de España
	▪ Informes mensuales de recaudación tributaria	Agencia Estatal de Administración Tributaria

Nota:

El uso de diferentes fuentes, los redondeos efectuados en la fuente de algunos datos y la obligatoriedad de no modificar los datos obtenidos pueden hacer que alguna variable presente resultados no idénticos en determinados momentos.

La recogida de datos para las conclusiones correspondientes al tercer trimestre se cerró el día 10 de diciembre de 2024.

1. Producto Interior Bruto

El último avance publicado el 18 de diciembre de 2023 por el Instituto Nacional de Estadística estima que el Producto Interior Bruto de Castilla y León en 2022 fue de 64.227 millones de euros, lo que supone un avance respecto a 2021 de un 8,4% (Tabla 1). Sin embargo, dada la evolución del PIB en España, el peso de la comunidad en el conjunto del país se mantiene en torno al 4,8%. Cuando el PIB se pone en relación con la población se comprueba un incremento del 8,3%, pasando de 24.924 euros per cápita en 2021 a 26.992 euros en 2022. Esta mejora es inferior a la del conjunto del país (9,2%), alejando a la región de la media nacional. En concreto el PIB por habitante de la región ha pasado de representar el 96,6% del estimado a nivel nacional en 2021, al 95,8% en 2022. Si del PIB restamos los 5.645 millones de euros que representan los impuestos netos sobre los productos obtenemos un Valor Añadido Bruto regional de 58.467 millones.

Tabla 1. PIB y PIB per cápita en Castilla y León y España. Precios corrientes

Componentes	España			Castilla y León			
	2021 (P)	2022 (A)	Variación	2021 (P)	2022 (A)	Variación	% s/ España
PIB (mill. €)	1.222.290	1.346.377	10,2%	59.264	64.227	8,4%	4,8%
PIB per cápita (€)	25.801	28.162	9,2%	24.924	26.992	8,3%	95,8%
VAB (mill. €)	1.105.853	1.225.632	10,8%	53.618	58.467	9,0%	4,8%

Fuente: Contabilidad regional de España. INE.

El VAB regional se sustenta en cuatro sectores: Administración Pública (incluye educación y sanidad) (21,8%), Industrias Extractivas y Energía (21,6%), Comercio al por mayor y al por menor (20,6%) y Actividades inmobiliarias (10,9%). Al margen de las cuatro citadas, ninguna otra rama de actividad supera el 10% en su aportación al VAB regional, siendo las actividades relacionadas con la información y comunicaciones las que se encuentran a la cola (1,5% del total). Del mismo modo, cabe destacar que las actividades agrícolas y ganaderas sólo representan el 5,2% del total.

Los últimos datos disponibles a **nivel provincial**, correspondientes al año 2021 (Tabla 2), permiten constatar que Valladolid, Palencia, Soria y, especialmente, Burgos son las que disfrutan de un PIB per cápita por encima de la media regional. En concreto, el valor estimado en Burgos es de 28.942 euros, un 16,1% superior a la media de Castilla y León y un 12,2% a la media nacional.

Tabla 2. PIB per cápita en las provincias de Castilla y León en 2021. Precios corrientes

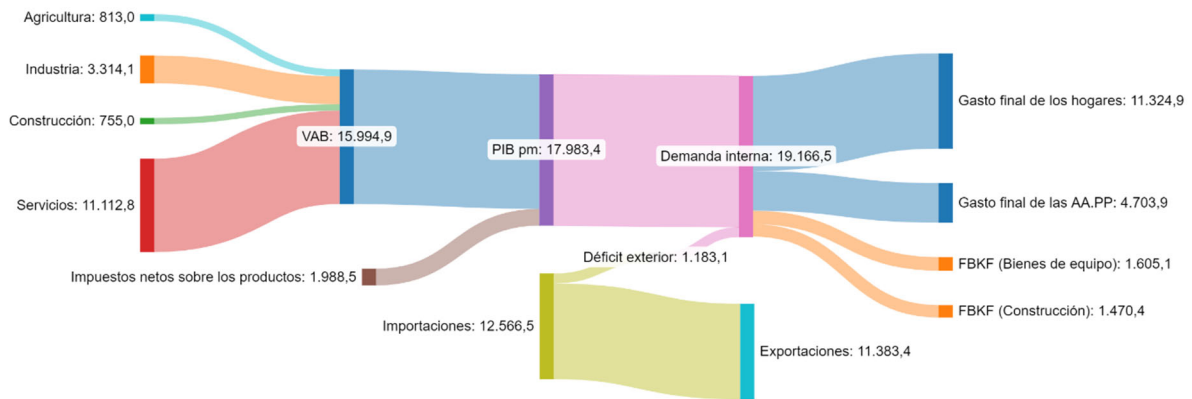
Provincias	2021 (P) Euros	Var. anual (%)	Índice Castilla y León = 100	Índice España = 100
Ávila	20.750	6,6%	83,3	80,4
Burgos	28.942	7,8%	116,1	112,2
León	22.698	10,8%	91,1	88,0
Palencia	27.177	7,8%	109,0	105,3
Salamanca	22.337	10,9%	89,6	86,6
Segovia	22.519	8,4%	90,4	87,3
Soria	28.621	11,2%	114,8	110,9
Valladolid	27.595	6,0%	110,7	107,0
Zamora	21.277	12,2%	85,4	82,5
Castilla y León	24.924	8,6%	100,0	96,6

Fuente: Contabilidad regional de España. INE.

La otra cara de la moneda viene de la mano de Ávila con un PIB por habitante de 20.750 euros lo que la sitúa 16,7 puntos por debajo de la media regional y 19,6 puntos de la media nacional. La provincia zamorana ha sido la que mayor avance ha experimentado en su PIB por habitante durante 2021 (12,2%), mientras que la provincia vallisoletana es la de menor crecimiento (6%).

La estimación realizadas por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León sobre la Contabilidad Regional Trimestral de Castilla y León sitúa el PIB regional en el segundo trimestre de 2024 (Gráfico 1 y Tabla 3) en 17.983,4 millones de euros lo que supone un incremento anual del 4,8%. Esta evolución se explica, desde el punto de vista de la oferta, por una expansión del VAB en el sector terciario (6,5%) y, en menor medida, de la construcción (3,1%) y el sector primario (3,6%). Estos avances contrarrestan el estancamiento en el sector industrial (0,2%). En todo caso, los servicios aportan el 69,5% del VAB regional, mientras que la industria contribuye con el 20,7%.

Gráfico 1. Componentes del PIB de Castilla y León. Segundo trimestre de 2024



Fuente: elaborado a partir de la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Tabla 3. PIB de Castilla y León a precios corrientes. Segundo trimestre de 2024

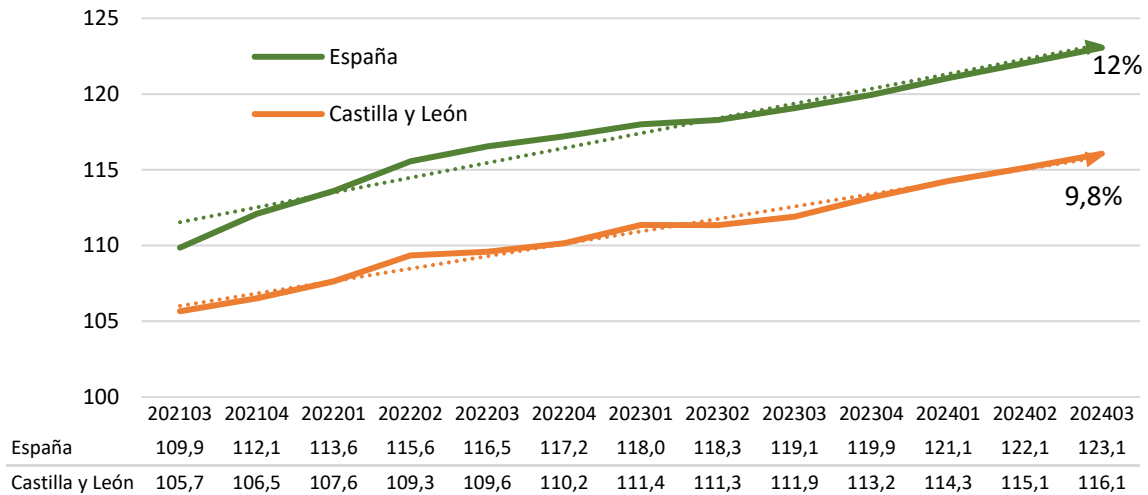
Componentes de la oferta	Mill. €	Var.	Componentes de la demanda	Mill. €	Var.
Agricultura, ganadería, y pesca	813,0	3,6%	Demanda interna	19.166,5	5,8%
Industria	3.314,1	0,2%	<i>Gasto en consumo final</i>	16.028,8	6,2%
Construcción	755,0	3,1%	<i>Formación Bruta de Capital</i>	3.137,6	4,1%
Servicios	11.112,8	6,5%	Saldo exterior	-1.183,1	25,2%
VAB (precios básicos)	15.994,9	4,8%	<i>Exportaciones totales de bienes y servicios</i>	11.383,4	1,8%
Impuestos netos sobre los productos	1.988,5	4,3%	<i>Importaciones totales de bienes y servicios</i>	12.566,5	3,7%
PIB (precios de mercado)	17.983,4	4,8%	PIB (precios de mercado)	17.983,4	4,8%

Fuente: Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Desde el punto de vista de la demanda destaca la aportación positiva al crecimiento del PIB de la demanda interna (5,8%) y en menor medida de la demanda exterior (1,8%). Por un lado, el gasto en consumo final aumentó un 6,2%, resultado del mayor crecimiento tanto del gasto realizado por las Administraciones Públicas (6,2%) como del gasto en el consumo final de los hogares (6,1%). Por otro lado, la formación bruta de capital (inversión) ha subido un 4,1%, debido a la aceleración tanto de la inversión en bienes de equipo que registra una variación interanual del 4,1% como a la mejora de la inversión en construcción (4,4%).

Frente a la estimación anterior, la Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF) mediante la Metodología de Estimación Trimestral por Comunidades Autónomas del PIB (METCAP) estima en un 3,72% el crecimiento interanual del PIB durante el tercer trimestre de 2024, 0,4 puntos superior al aumento previsto para el conjunto de España (3,35%). A su vez, anticipa una mejoría del 0,81% en relación al trimestre anterior (Gráfico 2), inferior al incremento nacional (0,83%). Durante los últimos tres años el PIB español ha crecido un 12% frente al 9,8% autonómico.

Gráfico 2. Evolución del PIB en volumen (Base 2013 = 100)

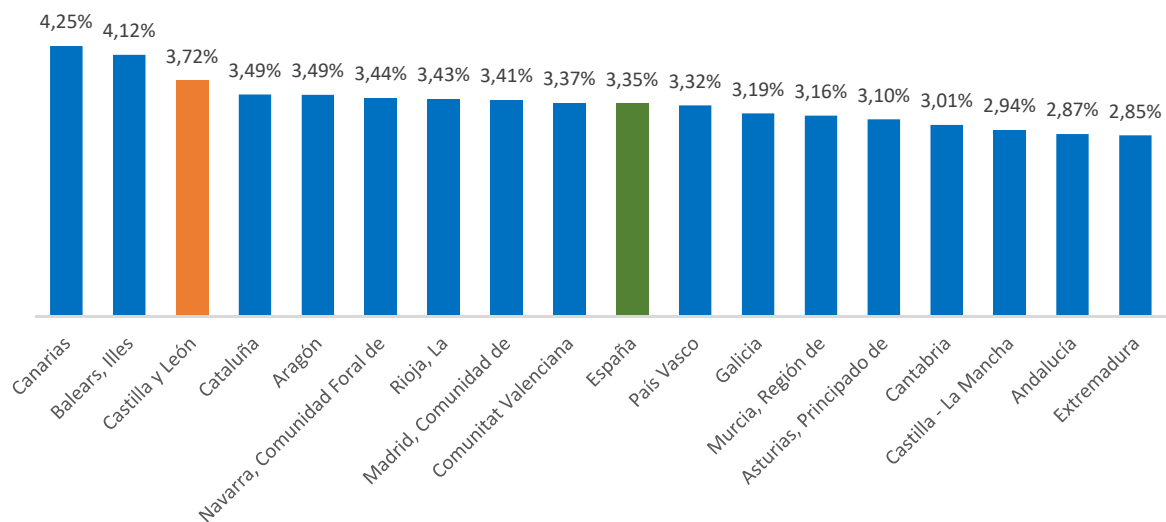


(*)Datos Corregidos de Variaciones Estacionales y Calendario

Fuente: Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF).

En este contexto, el crecimiento interanual estimado para la economía regional (2,98%) está en la zona alta de las comunidades españolas (Gráfico 3), cerca de Canarias y de las Islas Baleares que marcan las cotas más elevada (4,25% y 4,12%, respectivamente) y lejos de Extremadura y Andalucía que se encuentran a la cola del crecimiento (2,87% y 2,85%, respectivamente).

Gráfico 3. Variación interanual del PIB por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024



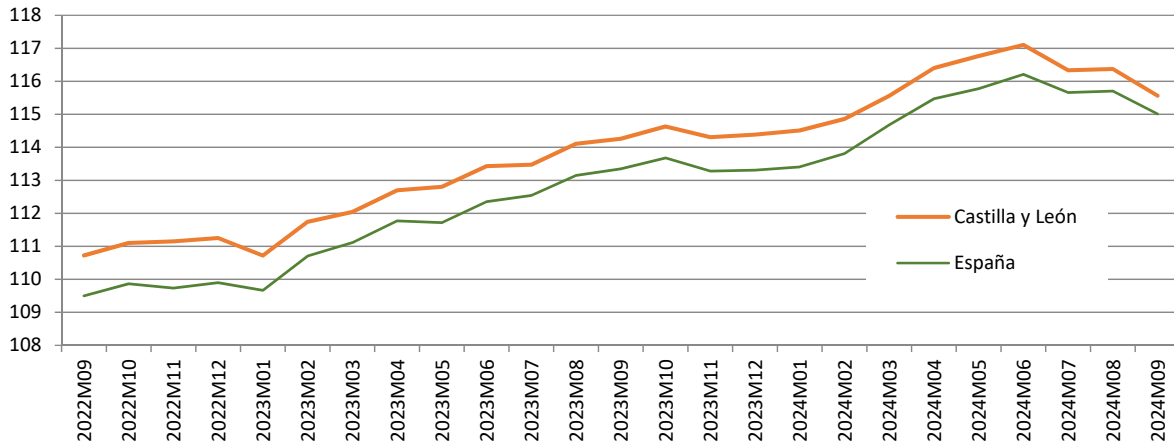
(*)Datos Corregidos de Variaciones Estacionales y Calendario

Fuente: Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF).

2. Inflación

La evolución seguida por el Índice de Precios de Consumo (IPC) en Castilla y León durante el último año no difiere del camino marcado a nivel nacional (Gráfico 4), si bien el índice en la región está claramente por encima del español.

Gráfico 4. Evolución del IPC General de Castilla y León y España (Base 2021 = 100)



Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

En concreto, el índice en el noveno mes del año alcanzó un valor de 115,6 (base 2021), 0,6 puntos por encima del IPC de España (115) (Tabla 4). En otros términos, durante el último año, el proceso inflacionista se manifiesta ligeramente menos intenso en la región que en el conjunto nacional. En concreto, el alza interanual de los precios regionales en septiembre es del 4,4%, mientras que en España el crecimiento anual fue de 5%.

Tabla 4. IPC general y por grupos en Castilla y León (Base 2021=100). Tercer trimestre de 2024

Índice	España		Castilla y León		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Índice general	115,0	1,5%	115,6	1,1%	0,6
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,3	1,8%	128,7	1,6%	0,5
Bebidas alcohólicas y tabaco	116,4	3,5%	115,9	3,6%	-0,4
Vestido y calzado	101,3	0,4%	100,5	0,3%	-0,9
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	106,0	2,9%	108,1	1,6%	2,0
Muebles, artículos del hogar	112,4	0,5%	112,3	0,5%	-0,1
Sanidad	105,5	2,0%	104,3	1,1%	-1,2
Transporte	110,6	-3,9%	111,7	-4,1%	1,1
Comunicaciones	101,8	-0,2%	101,8	-0,2%	0,0
Ocio y cultura	110,0	1,1%	108,6	1,1%	-1,5
Enseñanza	106,6	2,7%	101,9	-0,3%	-4,7
Restaurantes y hoteles	121,0	4,7%	121,3	4,9%	0,3
Otros bienes y servicios	112,4	3,1%	110,8	2,2%	-1,6
Sin alimentos no elaborados ni productos energéticos	114,9	2,4%	115,0	2,1%	0,1

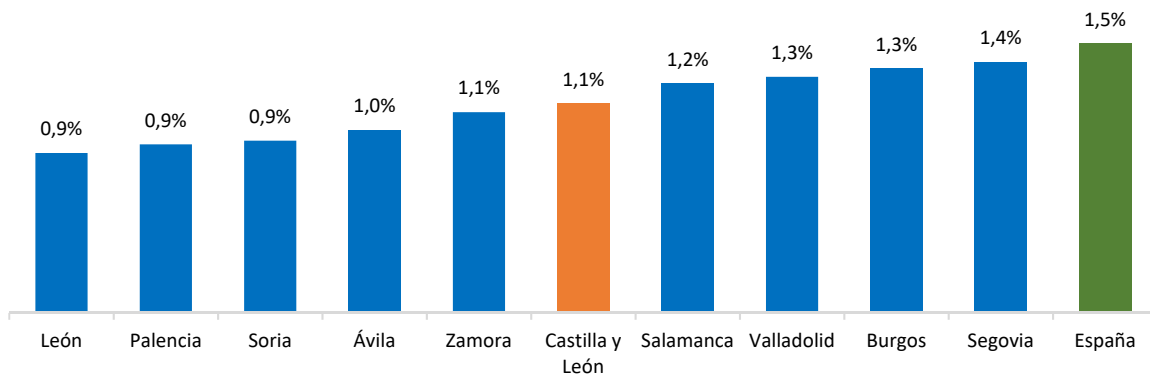
Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

La descomposición sectorial del IPC regional refleja diferentes comportamientos dependiendo de la rama de actividad considerada. El índice más elevado se localiza en Alimentos y bebidas no alcohólicas (128,7), mientras que los niveles más reducidos se anotan en Vestido y calzado (100,5), Comunicaciones (102,4) y Enseñanza (101,9). El transporte registra una caída de precios (4,1%) junto

con la enseñanza (0,3%) y las Comunicaciones (0,2%). A su vez, los incrementos más pronunciados se encuentran en Restaurantes y hoteles (4,9%), Bebidas alcohólicas y tabaco (3,6%), Otros bienes y servicios (2,2%). El cálculo sin incluir el precio de los alimentos no elaborados ni de los productos energéticos muestra que la **inflación subyacente** aumentó en un año un 2,1%, a nivel regional y un 2,4% en el total nacional.

El tercer trimestre cierra con aumentos moderados en las tasas anuales de inflación en todas las provincias, oscilando entre el 1,4% en Segovia y el 0,9% de León, Palencia y Soria. Ninguna provincia supera la media nacional (Gráfico 5).

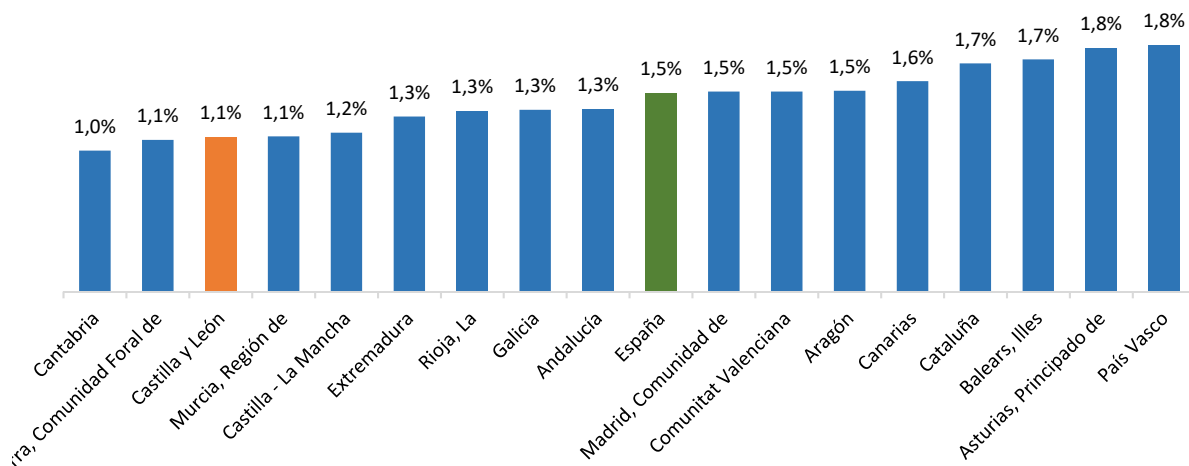
Gráfico 5. Variación interanual del IPC en las provincias de Castilla y León. Septiembre de 2024



Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

En el contexto descrito, el incremento del IPC de la región (1,1%) es el tercero más bajo de España, sólo por encima Cantabria y Canarias, y lejos de la tasa que alcanza en el País Vasco (1,8%) (Gráfico 6).

Gráfico 6. Variación interanual del IPC por comunidades autónomas. Septiembre de 2024



Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

3. Demografía

La estadística continua de población ofrecida por el INE muestra una ligera recuperación demográfica en Castilla y León durante el último año (0,2%) que sitúa su población el 1 de octubre de 2024 en 2.393.741 residentes (Tabla 5). Esta mejoría se explica por el incremento del 8% de la población

extranjera, frente a la minoración del 0,4% de los habitantes con nacionalidad española. El aumento de la población extranjera en la región ha sido más intenso que en el total de España (4,8%). Esta tendencia sitúa los habitantes foráneos en el 8,1% de la población regional (194.076 personas), ratio que se eleva al 13,8% en el conjunto del país.

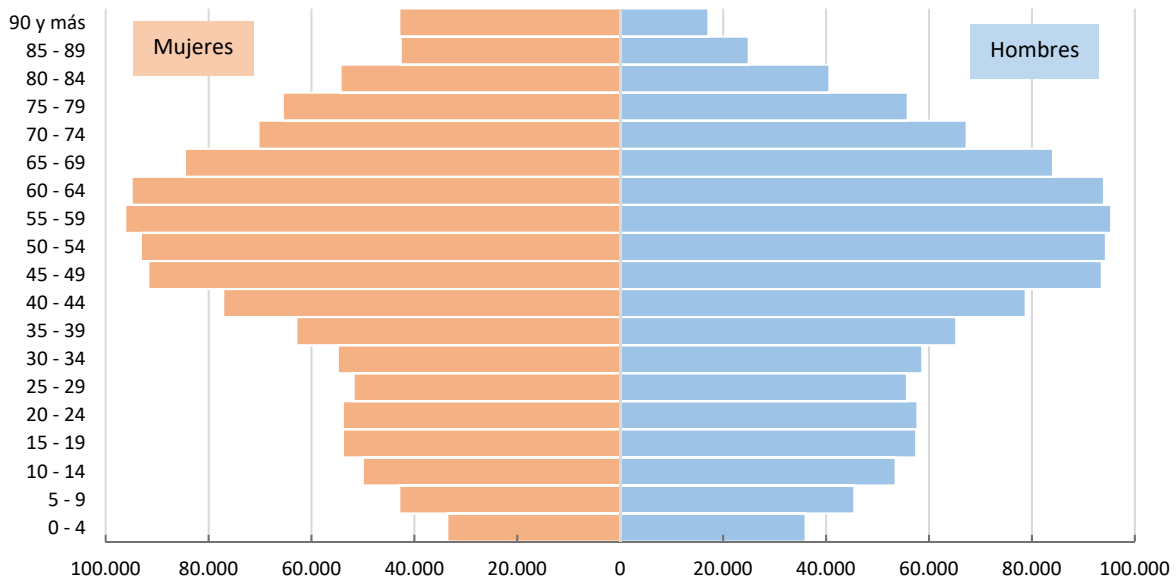
Tabla 5. Características de la población de Castilla y León. 1 de octubre de 2024

Características	España		Castilla y León			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Población total	48.946.035	0,9%	2.393.741	0,2%	100,0%	4,9%
Hombres	23.995.107	0,9%	1.176.146	0,1%	49,1%	4,9%
Mujeres	24.950.928	0,8%	1.217.595	0,3%	50,9%	4,9%
Menores 25 años	11.689.058	0,2%	484.622	0,2%	20,2%	4,1%
De 25 a 64 años	27.139.586	0,6%	1.258.670	-0,5%	52,6%	4,6%
Mayores 64 años	10.117.391	2,5%	650.449	1,6%	27,2%	6,4%
Población española	42.210.548	0,3%	2.199.665	-0,4%	91,9%	5,2%
Población extranjera	6.735.487	4,8%	194.076	8,0%	8,1%	2,9%

Fuente: Estadística continua de población. INE

En resumen, en el territorio castellano y leonés vive el 4,9% de la población española y el 2,9% de los extranjeros. Este reducido porcentaje de población extranjera junto a la baja tasa de natalidad regional tiene como consecuencia un alto grado de envejecimiento de la población (Gráfico 8), donde los mayores de 64 años ya representan el 27,2% del total. No puede obviarse las implicaciones sociales, económicas y laborales de una tasa de envejecimiento tan elevada, máxime si a esto añadimos que el colectivo de mayor edad supera en siete puntos al de aquellos que tienen menos de 25 años (20,2%).

Gráfico 7. Pirámide de la población de Castilla y León. 1 de octubre de 2024



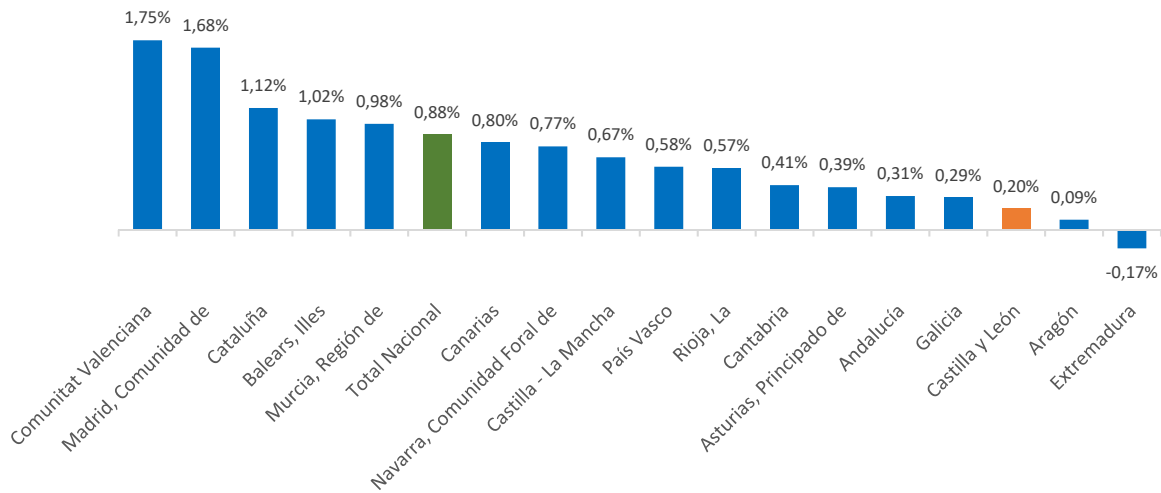
Fuente: elaborado a partir de la Estadística continua de población. INE

A modo de conclusión podemos afirmar que la población de Castilla y León sufre un estancamiento de efectivos en paralelo a un envejecimiento que, dada su estructura de edades, se agravará en el futuro, a menos que se produzcan incrementos sustanciales de población extranjera joven. La conclusión

anterior puede extrapolarse en mayor o menor grado a las nueve provincias de la región si tenemos en cuenta la evolución experimentada durante el último año por cada una de ellas.

En este marco, la evolución de la población regional ha sido la tercera peor de España (Gráfico 8), sólo por encima de Aragón (0,1%) y de Extremadura que retrocede un 0,17%. En todo caso, queda lejos de los incrementos de la Comunidad Valenciana (1,75%) y de la Comunidad de Madrid (1,68%).

Gráfico 8. Variación anual de la población por comunidades autónomas. 1 de octubre de 2024

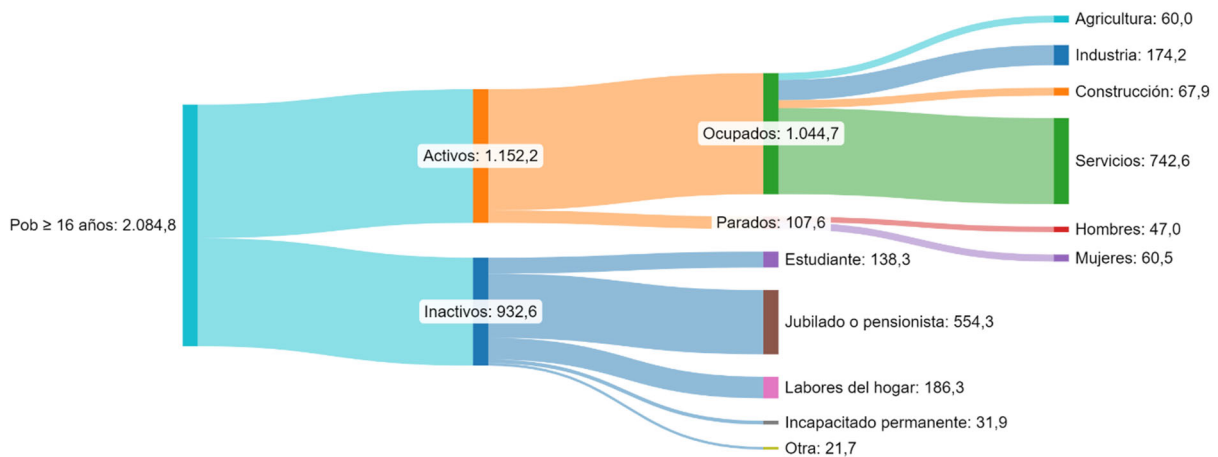


Fuente: Estadística continua de población. INE

4. Mercado laboral

La situación del mercado laboral de Castilla y León durante el tercer trimestre de 2024, definido a partir de la Encuesta de Población Activa del INE, se resume en el Gráfico 9.

Gráfico 9. Mercado laboral de Castilla y León. Segundo trimestre de 2024 (miles)



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Los últimos datos muestran un avance de la **población activa** del 2%, llegando a 1.152,2 mil personas, que representan el 4,7% de los activos españoles (Tabla 6). El grupo etario con mayor número de activos es, lógicamente, el comprendido entre 25 y 54 años (67,2%), mientras que los mayores de esa

edad representan el 25,5%. Por sectores, los servicios son los que concentran la mayor parte de los activos regionales (68,2%), seguidos a una notable distancia de las actividades industriales (15,8%).

La población activa regional representa el 55,3% de la población regional de 16 y más años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, superior en 0,8 puntos a la del año anterior y, por otra, 3,8 puntos menor a la del conjunto de España (59%), después de que ésta haya retrocedido 0,2 puntos.

Tabla 6. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Castilla y León y España. Tercer trimestre de 2024

Relación con la actividad económica	España		Castilla y León		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ España
Población activa	24.577,1	1,0%	1.152,2	2,0%	4,7%
Tasa de actividad	59,0%	-0,2	55,3%	0,8	-
Población inactiva	17.052,4	2,0%	932,6	-1,2%	5,5%
Ocupados	21.823,0	1,8%	1.044,6	2,3%	4,8%
Tasa de ocupación	52,4%	0,2	50,1%	0,9	-
Parados	2.754,1	-4,9%	107,6	-0,9%	3,9%
Tasa de paro	11,2%	-0,7	9,3%	-0,3	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

La evolución de la población activa ha ido en paralelo a un decremento del 1,2% de la **población inactiva** que ha pasado a 932,6 mil personas. Los jubilados y pensionistas que son el único colectivo que aumenta su número (0,9%), forman el grueso de los inactivos regionales (59,4%) seguidos a considerable distancia por los dedicados a labores del hogar (20%).

Los 1.044,6 mil **ocupados** representan un 2,3% más que en 2023, aunque esta evolución media enmascara comportamientos sectoriales dispares. Así, mientras que el empleo en la industria crece un 6% y en los servicios un 3,3%, retrocede la ocupación agraria (10,2%) y en la construcción (4,9%). En todo caso, la mayor parte de ocupación en Castilla y León (71%) se concentra en el sector servicios (742,6 mil personas).

El número de ocupados representa el 50,1% de la población regional de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación o de empleo**, es, por una parte, 0,9 puntos superior que la del año anterior y, por otra, 2,3 puntos inferior a la del total nacional después de que esta haya mejorado en 0,2 puntos. En el último trimestre, tanto la tasa de actividad como la de ocupación han sido inferiores en Castilla y León que en España.

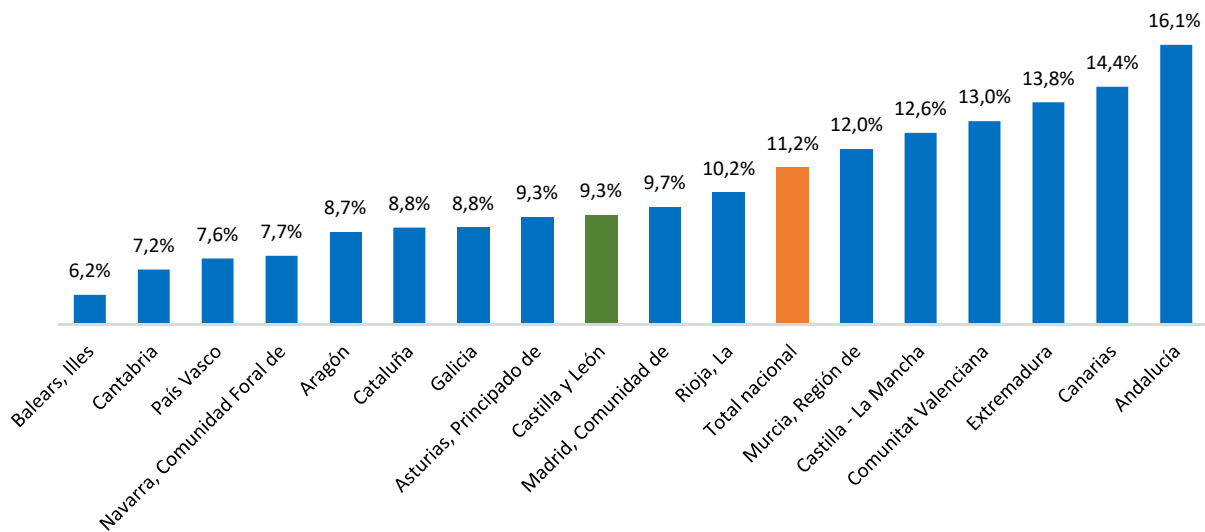
El número de **parados** se sitúa en 107,6 mil personas, un 0,9% menos que en el mismo trimestre del año anterior. La caída del desempleo en Castilla y León durante el último año ha sido menos intensa que en el conjunto del país (4,9%). Detrás de esta cifra global encontramos 47 mil hombres parados y 60,5 mil mujeres. Los primeros han visto caer su número un 3,9% respecto al año anterior, mientras que las mujeres desempleadas han aumentado 1,2%. En términos absolutos, el número de desempleados masculinos ha sido tradicionalmente menor que el de mujeres paradas.

La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya evolucionado hasta llegar al 9,3% durante el tercer trimestre, 1,9 puntos inferior a la de España (11,2%). Al margen del dato coyuntural del trimestre, debe subrayarse, por una parte, que la tasa de paro en Castilla y León ha estado históricamente por debajo de la española y, por otra, que tradicionalmente la tasa de paro femenina en la región ha sido sensiblemente superior a la masculina.

La edad es otro factor donde aparecen importantes diferencias en las tasas de desempleo y que, en general, salvo trimestres excepcionales, no ha variado ostensiblemente en los últimos años. En el periodo analizado, la tasa más elevada la sufren los más jóvenes, tanto los que tienen entre 20 y 24 años (20,8%) como los que cuentan entre 16 y 19 años (38%).

En el contexto descrito, la tasa de paro de la región (9,3%) es la novena más baja de España, por detrás del mínimo que marca las islas Baleares (6,2%), y 5 puntos inferior a la de Andalucía (16,1%) (Gráfico 10).

Gráfico 10. Tasas de paro por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Los datos trimestrales de la EPA deben complementarse con los relativos al **paro registrado** proporcionados mensualmente por el Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). El número total de desempleados registrados en septiembre de 2024 en alguna de las oficinas del servicio público de empleo de Castilla y León fue de 103.296 personas, un 5,2% menos que un año antes. A su vez, el **número de contratos registrados** fue de 68.888, un 2,4% más que el pasado año. Una parte importante (62,8%) han sido de carácter temporal (44.063 contratos), después de un aumento interanual del 4,3%.

El segundo trimestre finaliza con 981.094 **trabajadores afiliados a la Seguridad Social** en Castilla y León en cualquiera de sus regímenes¹, un 1,1% más que un año antes. Esta mejoría es inferior a la media nacional (1,6%), de tal forma que en la región trabaja el 4,6% de los afiliados en España. En este contexto, los 184.086 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** en el último día del mes de septiembre representan el 18,8% de la afiliación regional, frente al 15,9% que tienen en el conjunto de España. A lo largo del último año, el número de efectivos autónomos en Castilla y León se ha reducido el 1,2%, aumentando en el conjunto de España un 0,9%.

Los datos elaborados por CaixaBank Research señalan que, en septiembre de 2024, la **subida salarial** interanual en Castilla y León alcanza un 3,08%, ligeramente superior a la del conjunto de España (Tabla 7). Por tramos de edad, el mayor incremento (4,79%) se contabiliza en el rango de población más joven,

¹ En el caso de Castilla y León se incluyen los trabajadores afiliados al Régimen general, al Régimen especial de trabajadores autónomos (RETA), al Sistema especial de empleados del hogar, al Sistema especial agrario y al Régimen especial de la minería del carbón, no existiendo afiliados al Régimen especial del mar.

mientras que en los mayores de 50 años la subida es del 2,64%. Las mujeres han visto como su situación mejoraba menos que la de los hombres (2,89% y 3,08%, respectivamente). Además, la evolución en el sector privado ha sido menos favorable que en el público (2,81% y 3,41%, respectivamente).

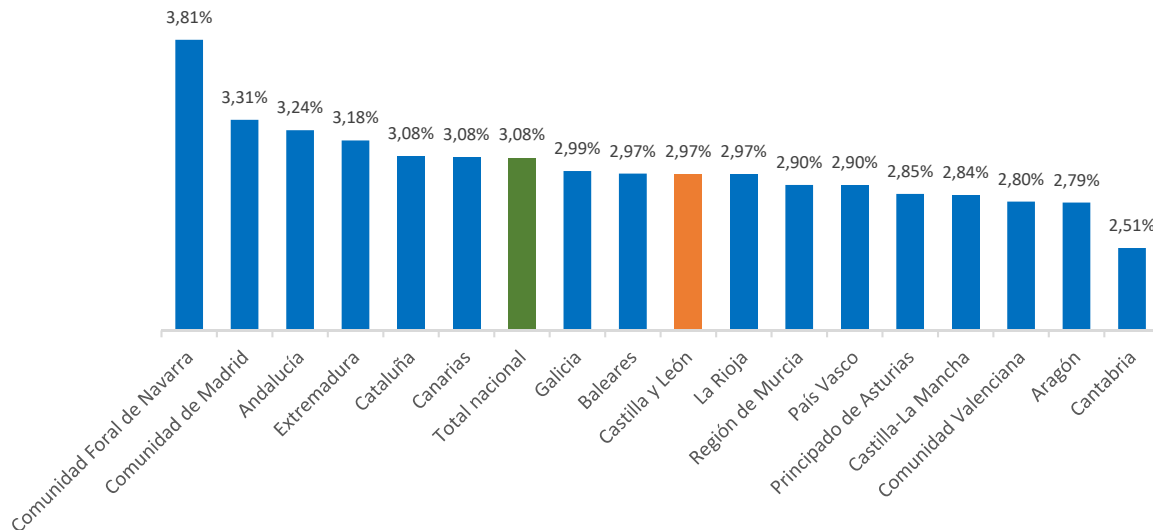
Tabla 7. Variación interanual de los salarios. Septiembre de 2024

Ámbito geográfico	Edad			Sexo		Público/Privado		Total
	16-29 años	30-49 años	50-64 años	Mujeres	Hombres	Privado	Público	
España	5,13%	3,21%	2,62%	2,92%	3,20%	3,03%	3,30%	3,08%
Castilla y León	4,79%	3,14%	2,64%	2,89%	3,08%	2,81%	3,41%	2,97%

Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

En este marco, el avance interanual del salario experimentado por la región se encuentra en una situación intermedia en el conjunto de España (Gráfico 11), 0,83 puntos inferior al mejor comportamiento que marca la Comunidad Foral de Navarra (3,81%) y 0,46 puntos por encima del peor comportamiento que se anota Cantabria (2,51%).

Gráfico 11. Variación anual del salario por comunidades autónomas. Septiembre de 2024



Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

5. Empresas

El último dato publicado por el INE en el Directorio Central de Empresas (DIRCE) cifra en 148.223 el **número de empresas** activas en Castilla y León en el año 2023 (Tabla 8). Este parque empresarial supone un 6% menos que en 2022, retroceso similar al global de España (6,5%). En Castilla y León se localiza el 4,6% de las empresas activas españolas. La estructura empresarial regional se sustenta principalmente en microempresas (95,8%), ya sea sin asalariados (53,4%) o con menos de diez (42,4%). Sin embargo, mientras que el número de las que no tienen trabajadores disminuyen un 9,7% en el último año (8.519 menos), las que emplean nueve o menos personas se ha reducido un 1,8% (1.152 menos).

Acorde con el minifundismo empresarial, la condición jurídica dominante entre las empresas castellano y leonesas es la persona física (58,6%), asimilable a la figura del trabajador autónomo. Tras ella se sitúan a considerable distancia las sociedades de responsabilidad limitada (29,1%). Esta figura

TERCER TRIMESTRE 2024

mercantil es la que menos requisitos económicos y administrativos precisa para su constitución. En paralelo al escaso peso que tienen las medianas y, sobre todo, grandes empresas, las sociedades anónimas apenas representan el 1,4% de las empresas regionales.

Tabla 8. Características del parque empresarial de Castilla y León en 2023

Tipo de empresa	España		Castilla y León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ España
Sociedades de responsabilidad limitada	1.058.429	-8,9%	43.205	-7,1%	29,1%	4,1%
Sociedades Anónimas	49.115	-16,6%	2.111	-9,7%	1,4%	4,3%
Personas físicas	1.831.133	-4,3%	86.844	-4,5%	58,6%	4,7%
Total	3.207.580	-6,5%	148.223	-6,0%	100,0%	4,6%
Sin asalariados	1.719.297	-11,5%	79.224	-9,7%	53,4%	4,6%
De 1 a 9 asalariados	1.335.393	-0,4%	62.803	-1,8%	42,4%	4,7%
De 10 a 49 asalariados	127.718	4,0%	5.354	2,4%	3,6%	4,2%

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Teniendo en cuenta la **natalidad y mortalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las sociedades anónimas y limitas en Castilla y León vaya a crecer a corto plazo. Durante el tercer trimestre se han creado en la región 604 sociedades, 39 más que en el mismo trimestre del año anterior. Excepto una, todas han nacido bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada. Las sociedades que nacen en la región apenas representan el 2,5% de las 24.613 fundadas en España. El capital suscrito asciende a 43,5 millones de euros, un 14% más que en el año anterior. En paralelo, se han disuelto 186 sociedades mercantiles, 6 menos que un año antes.

Cuando el foco se dirige hacia los **centros de cotización a la Seguridad Social**, se aprecia que, el último día del tercer trimestre (Tabla 9), su número se sitúa en 96.680, un 1,9% menos que un año antes. Este retroceso contrasta con la caída nacional (1,3%), de tal forma que en la región se localiza el 5% de los centros de España, el 78,6% están incluidos en el Régimen General. En el conjunto del país este porcentaje es del 73,9%. Además, mientras que en la región su número decrece un 0,7%, en España lo hace un 0,2%.

Tabla 9. Centros de cotización a la Seguridad Social en Castilla y León. Septiembre de 2024

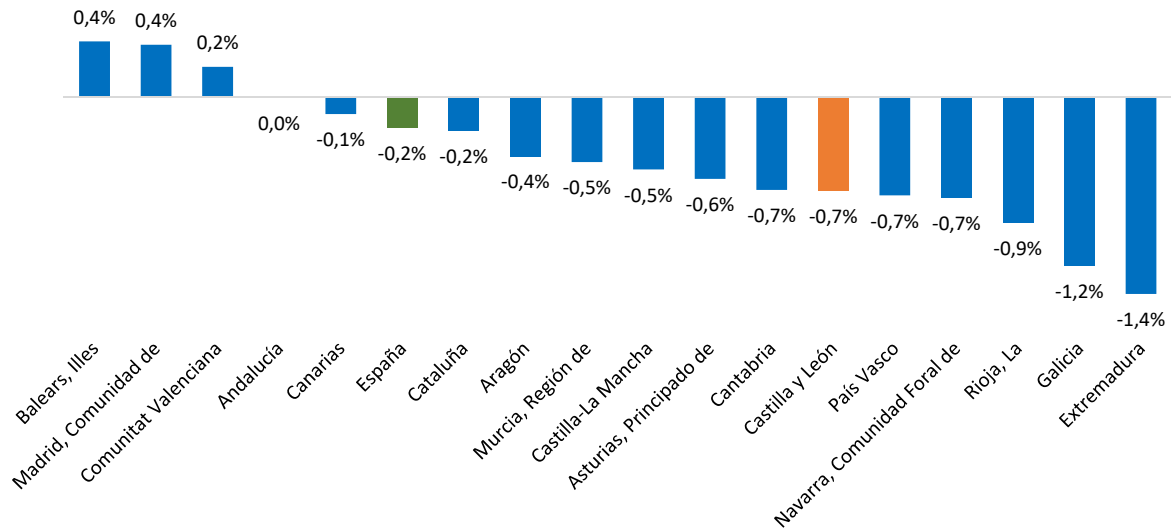
Indicador	España		Castilla y León		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ España
Régimen general	1.442.360	-0,2%	75.995	-0,7%	5,3%
Todos los regímenes (1)	1.952.520	-1,3%	96.680	-1,9%	5,0%

(1) Además del Régimen general incluye el Sistema especial de empleados del hogar, el Sistema especial agrario, el Régimen especial de la minería del carbón y el Régimen especial de trabajadores del mar

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

En este contexto, la evolución de los centros de cotización al régimen general de Castilla y León ha sido la sexta peor de España, donde destaca el retroceso de Extremadura (1,4%) y de Galicia (1,2%). Frente a esta evolución las Islas Baleares y la Comunidad de Madrid se anotan los mayores incrementos (0,4%) (Gráfico 12).

Gráfico 12. Variación anual del número de centros de cotización a la Seguridad Social en el régimen general por comunidades autónomas. Septiembre de 2024



Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

No se puede analizar la situación coyuntural de las empresas sin tener en cuenta la **confianza de los gestores de los establecimientos industriales** reflejada en su opinión sobre cómo ha sido la marcha de su negocio en el trimestre que finaliza, es decir, sobre la situación de la empresa, y sobre cuáles son sus expectativas acerca del trimestre que comienza. El 25,4% de los gestores de establecimientos empresariales ha tenido una opinión favorable sobre la marcha de su negocio durante el tercer trimestre de 2024 (Tabla 10), mientras que el 14,2% manifiesta una opinión desfavorable.

La diferencia entre ambos porcentajes referidas al trimestre finalizado (Balance de Situación), se sitúa en 11,2 puntos. Esta cifra es superior a la del conjunto nacional. En otras palabras, los empresarios de Castilla y León tienen una percepción de la situación de sus negocios mucho más favorable a la de los empresarios españoles.

Tabla 10. Opiniones empresariales sobre la situación actual y las expectativas de negocio

Indicador	2024 T3 (Situación)		2024 T4 (Expectativas)	
	España	Castilla y León	España	Castilla y León
Favorables (optimistas)	22,1%	25,4%	21,6%	19,7%
Desfavorables (pesimistas)	15,6%	14,2%	14,8%	17,2%
Saldo favorable-desfavorable	6,5	11,2	6,8	2,5

Fuente: Indicadores de confianza empresarial. INE.

En relación a las expectativas futuras, el 19,7% de los gestores de establecimientos considera que durante el cuarto trimestre de 2024 la marcha de su negocio será favorable, frente al 17,2% que vaticina un trimestre inmediato desfavorable. La diferencia entre ambos porcentajes (Balance de Expectativas), se sitúa en 2,5 puntos. En España este balance es de 6,8 puntos. En otras palabras, los empresarios de Castilla y León ven el futuro con un mayor pesimismo al del conjunto de empresarios españoles.

6. Industria y energía

El **tejido industrial** de la región, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales², está formado por 7.342 centros, un 1,5% menos que un año antes (Tabla 11). Esta caída es similar a la nacional (1,4%), de tal forma que en la región se localiza el 6,3% de los centros de España.

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 149.330, un 1,8% más que en septiembre de 2023, de manera que el 6,2% de los cotizantes en la industria nacional se localizan en Castilla y León. La mayor parte cotizan en el régimen general (92,2%) y sólo un 7,4% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,4% a lo largo del último año.

Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria. Septiembre de 2024

Centros y trabajadores	España		Castilla y León		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ España
Centros de cotización	117.389	-1,4%	7.342	-1,5%	6,3%
Trabajadores afiliados	2.403.487	1,2%	149.330	1,8%	6,2%
<i>Régimen general</i>	91,3%	1,4%	92,2%	2,1%	6,3%
<i>Autónomos</i>	8,6%	-1,4%	7,4%	-1,4%	5,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social.

El **Índice de Precios Industriales**³ (IPI) en Castilla y León se anota en septiembre de 2024 una caída interanual del 2,8%, situando su valor en 126 (Base 2021) (Tabla 12). Este comportamiento se explica por el retroceso en el precio de los bienes intermedios (3,8%) y, especialmente, de la energía (14,8%). De no ser por ésta última, los precios industriales no hubieran variado en la región. En paralelo, el mayor aumento se cifra en los bienes de equipo (4,8%), mientras que el avance en los de consumo no duradero y duradero es más moderada (2% y 1,7%, respectivamente).

Tabla 12. Índice de Precios Industriales de Castilla y León (Base 2021). Septiembre de 2024

Destino económico de los bienes	España		Castilla y León		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Dif. España
Bienes de consumo	125,6	1,5%	127,6	2,0%	2,0
<i>Duradero</i>	110,9	0,0%	117,9	1,7%	7,0
<i>No duradero</i>	126,5	1,5%	127,7	2,0%	1,3
Bienes de equipo	111,3	2,3%	113,1	4,8%	1,8
Bienes intermedios	113,8	-1,4%	114,7	-3,8%	0,8
Energía	130,0	-16,8%	131,2	-14,7%	1,2
Total industria sin energía	118,1	0,4%	119,6	0,0%	1,5
Total de la industria	124,4	-5,2%	126,0	-2,8%	1,5

Fuente: Índice de Precios Industriales. Base 2021. INE.

En este marco, la caída del IPI en la región (2,8%), menos intensa que en la del conjunto de España (5,2%), es la quinta más baja de España, lejos de la caída de la Región de Murcia (9,1%), de Andalucía

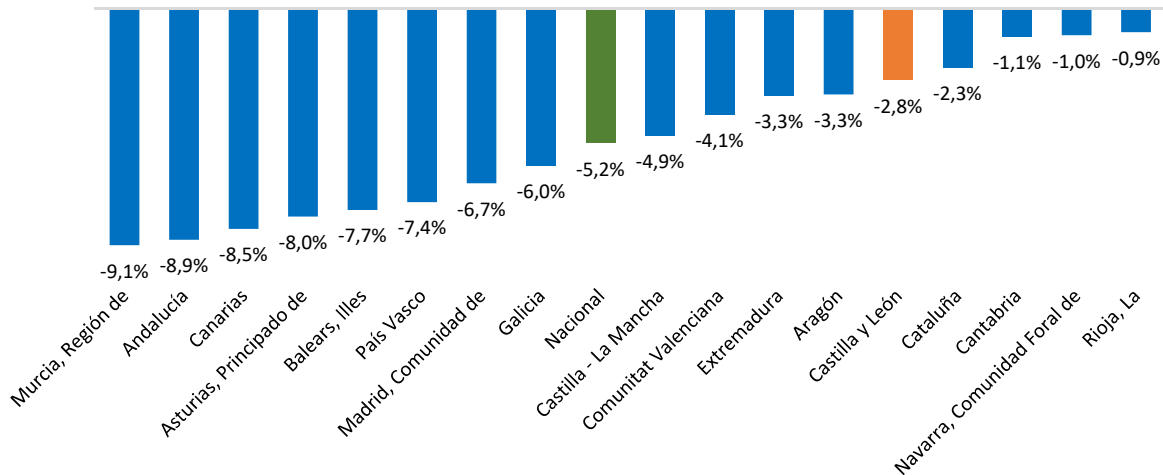
² Incluye industrias extractivas, industria manufacturera y suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado. La totalidad de empresas, excepto 2 mineras, cotizan en el Régimen general

³ Indicador coyuntural que mide la evolución mensual de los precios de los productos industriales fabricados y vendidos en el mercado interior en el primer paso de su comercialización (es decir, los precios de venta a salida de fábrica obtenidos por los establecimientos industriales en las transacciones que estos efectúan, excluyendo los gastos de transporte y comercialización y el IVA facturado).

TERCER TRIMESTRE 2024

(8,9%) o Canarias (8,5%), y sólo 1,9 puntos por encima de la situación menos favorable que marca el retroceso de La Rioja (0,9%) (Gráfico 13).

Gráfico 13. Variación anual del Índice de Precios Industriales por comunidades autónomas. Septiembre de 2024



Fuente: Índice de Precios Industriales. Base 2015. INE.

La industria en Castilla y León anota en septiembre de 2024 un avance interanual del 4,8% en el **Índice de Producción Industrial (IPRI)**, situando su valor en de 102,9 (base 2021) (Tabla 13), mientras que en España el incremento ha sido del 0,1%, llegando a un índice de 102,8.

Tabla 13. Índice de Producción Industrial de Castilla y León (Base 2021). Septiembre de 2024

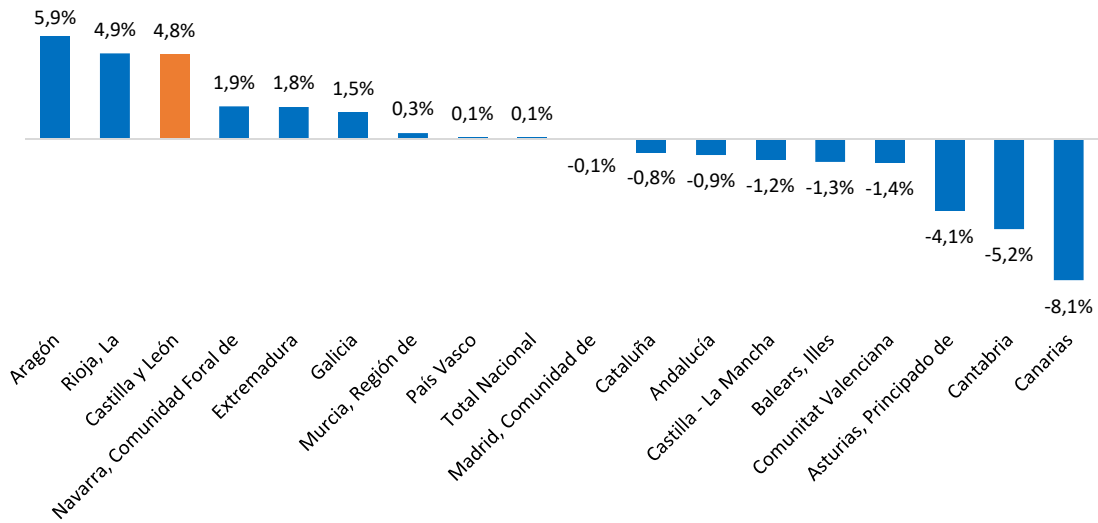
Destino económico de los bienes	España		Castilla y León		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Dif. España
Bienes de consumo	104,3	-0,2%	99,2	0,7%	-5,1
<i>Duradero</i>	104,9	-0,4%	91,9	-15,5%	-12,9
<i>No duradero</i>	104,2	-0,1%	99,4	1,1%	-4,8
Bienes de equipo	113,8	-3,4%	116,7	-8,1%	2,9
Bienes intermedios	97,2	1,9%	107,7	8,9%	10,6
Energía	98,0	2,1%	86,6	28,4%	-11,4
Total industria	102,8	0,1%	102,9	4,8%	0,1

Fuente: Índice de Producción Industrial. Base 2021. INE.

Cabe destacar las caídas en la producción de bienes de consumo duradero (15,5%) y de bienes de equipo (8,1%). En el primer caso, el índice regional se encuentra 12,9 puntos por debajo del valor que alcanza en España. En el segundo caso, el índice regional está 2,9 puntos por encima del nacional. Frente a la evolución negativa anterior, la energía ha tenido el mejor comportamiento positivo, marcando incrementos del 28,4%, lo que no ha impedido que el índice de la comunidad se encuentre 11,4 puntos por debajo del nacional.

En el conjunto de España, Castilla y León es la tercera comunidad donde más crece el índice de producción industrial (Gráfico 14), sólo superada por los avances en Aragón (5,9%) y La Rioja (4,9%); y lejos de los peores comportamientos, que marcan las Islas Canarias (8,1%) y Cantabria (5,2%) y, también alejada, de los incrementos que registran Castilla-La Mancha (6,8%) 8 Extremadura (2,5%).

Gráfico 14. Variación anual del Índice de Producción Industrial por comunidades autónomas. Septiembre de 2024



Fuente: Índice de Producción Industrial. Base 2021. INE.

Cuando el foco de atención se pone en el **índice de la cifra de negocios** del sector industrial en Castilla y León se constata un aumento interanual del 2,7%, después de una avance del 6,3% durante el último trimestre (Tabla 14), de tal forma que su valor se sitúa en 128,8. La tendencia en España ha sido diferente a la regional, presentando un retroceso interanual del 1,3%, con un paso atrás del 1,4% respecto al trimestre anterior. Las variaciones descritas han propiciado que el índice de la región esté 8,7 puntos por encima de la media nacional, esta distancia era de 3,7 puntos doce meses antes.

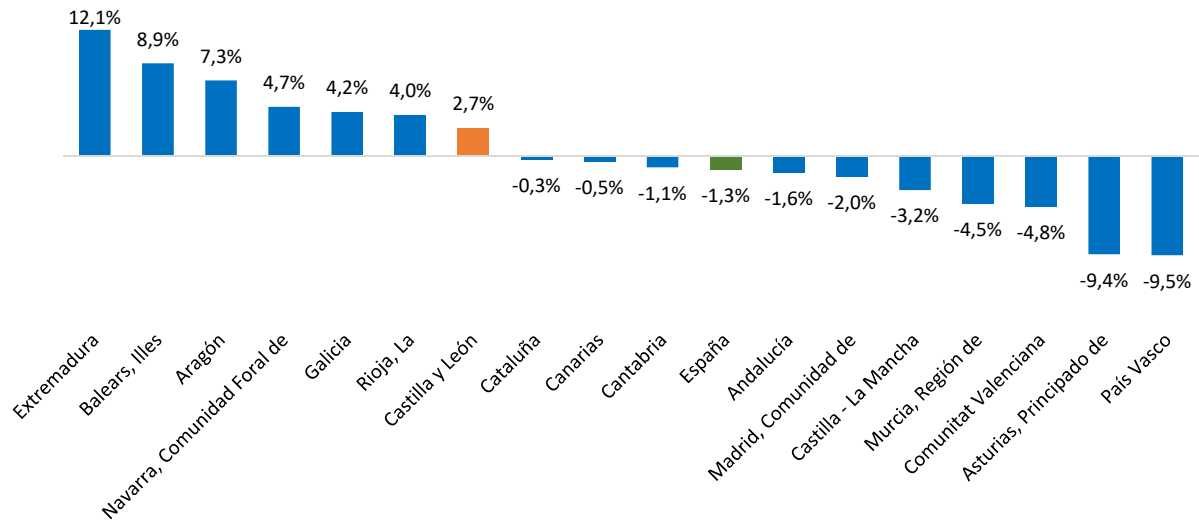
Tabla 14. Índice de la cifra de negocios del sector industrial (Base 2021). Septiembre de 2024

	sep.-23	jun.-23	sep.-24	Var. trimestral	Var. anual
España	121,7	121,8	120,1	-1,4%	-1,3%
Castilla y León	125,4	121,2	128,8	6,3%	2,7%

Fuente: Índices de cifras de negocios en la industria. INE.

En el contexto descrito, la evolución anual en el índice medio de la cifra de negocios del sector secundario ocupa una posición intermedia en el conjunto de España. Alejada de la posición de cabeza que marca el avance de Extremadura (12,1%) y de la posición de cola que define el valor negativos del País Vasco (9,5%) y el Principado de Asturias (9,4%) (Gráfico 15).

Gráfico 15. Variación anual del índice de la cifra de negocios del sector industrial. Septiembre de 2024



Fuente: Índices de cifras de negocios en la industria. INE.

La **generación de energía eléctrica** en Castilla y León, acorde con los datos publicados por Red Eléctrica de España, ascendió durante julio y agosto de 2024 a 5.611.148 MWh (Tabla 15), el 7,9% de la potencia generada en España. Sin embargo, mientras que, en la comunidad, la generación ha crecido un 5,4%, en el conjunto de España lo ha hecho un 0,2%. El incremento en las energías renovables⁴ (20,9%) contrasta con el retroceso en las no renovables (4,3%). En todo caso, las primeras representan el 44,4% del total generado, mientras que las no renovables contribuyen con el 55,6% del total

Tabla 15. Generación de energía eléctrica. Julio y agosto de 2024

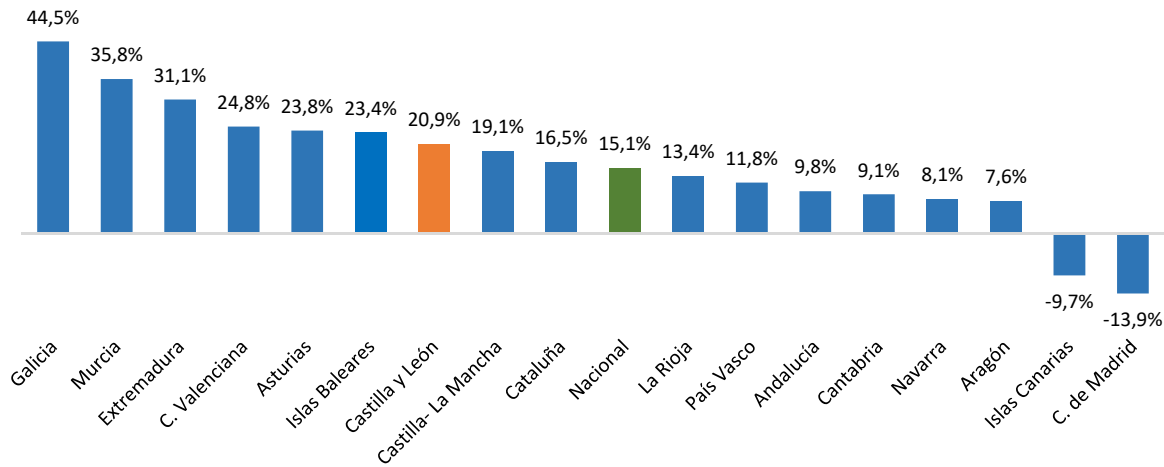
Concepto	España		Castilla y León			
	MWh	Var. anual	MWh	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Generación renovable	37.626.918	15,1%	2.492.970	20,9%	44,4%	6,6%
Generación no renovable	33.294.279	-12,7%	3.118.178	-4,3%	55,6%	9,4%
Generación total	70.921.197	0,2%	5.611.148	5,4%	100,0%	7,9%

Fuente: Red Eléctrica de España.

En el contexto nacional, el avance en la generación renovable está lejos de los incrementos que marca Galicia (44,5%) o Murcia (35,8%). Simultáneamente, la región también se encuentra alejada de las comunidades que marcan tendencias negativas en este ámbito: la Comunidad de Madrid (13,9% y las Islas Canarias (9,7%).

⁴ En Castilla y León, las energías renovables abarcan en castilla Incluye hidráulica, eólica, solar fotovoltaica, solar térmica y otras renovables. A su vez, las no renovables se refieren turbina de bombeo y cogeneración.

Gráfico 16. Variación anual en la generación de energía eléctrica renovable. Julio y agosto de 2024



Fuente: Red Eléctrica de España

7. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna regional durante el tercer trimestre del año se realiza recurriendo a la evolución mostrada por seis variables: el consumo de energía eléctrica y de productos petrolíferos, la matriculación de vehículos, el indicador de confianza del consumidor, el gasto en consumo presencial y en consumo electrónico.

La **demanda de energía eléctrica** en Castilla y León, según la información publicada por Red Eléctrica de España, ascendió durante julio y agosto de 2024 a 2,2 millones de megavatios hora (Tabla 16), el 5% de la potencia consumida en España (44,9 millones de MWh), después de un crecimiento interanual del 1,6%, que contrasta con el 1,2% del conjunto nacional. El consumo de cada habitante de la comunidad es, por término medio, un 2,2% superior al realizado en el país (0,925 y 0,938 MWh, respectivamente), a pesar del avance en el primer caso (0,2%) inferior al del segundo (0,9%).

Tabla 16. Demanda de energía eléctrica (MWh). Julio y agosto de 2024

Concepto	España		Castilla y León		
	2024 T3	Var. anual	2024 T3	Var. anual	% s/ España
Megavatios hora (MWh)	44.901.183	1,2%	2.240.488	1,6%	5,0%
MWh per cápita	0,925	0,9%	0,938	0,2%	102,2%

(*) Demanda de energía en barras de central: energía inyectada en la red procedente de las centrales de generación y de las importaciones, y deducidos los consumos en bombeo y las exportaciones. Para el traslado de esta energía hasta los puntos de consumo habría que detraer las pérdidas originadas en la red de transporte y distribución.

Fuente: Red Eléctrica de España.

Los datos facilitados por Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES) sitúan el **consumo de productos petrolíferos** en Castilla y León en 728.115 toneladas, el 8,77% del consumo nacional, después de una mejora interanual del 5,8% y del 2,4%, respectivamente. La parte más importante del consumo se realiza en actividades de automoción (78,1%) y, dentro de éstas, el protagonista indiscutible es el gasóleo A, que concentra el 62,6% del total de productos petrolíferos consumidos en la región, muy por encima de la gasolina 95 (14,7%) y de la gasolina 98 (0,9%). Después del tipo A, por su importancia se sitúa el gasóleo B que, con un uso principalmente agrícola, representa el 19,2% del total, mientras el gasóleo C, empleado para calderas domésticas e industriales, se anota

el 2,7% del total. En términos per cápita, el consumo de cada habitante de la comunidad es un 78% superior al realizado en el país (0,304 toneladas y 0,171 toneladas, respectivamente), aunque esta diferencia se eleva al 124,7% en el caso del gasóleo B de uso agrícola (0,058 y 0,018 toneladas, respectivamente).

Tabla 17. Consumo de productos petrolíferos (Toneladas). Tercer trimestre de 2024

Tipo de producto	España		Castilla y León			
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Gasolina 95	1.726.510	7,1%	107.218	13,4%	14,7%	6,2%
Gasolina 98	97.043	7,6%	6.196	12,3%	0,9%	6,4%
Gasóleo A	5.491.457	-0,6%	455.462	1,9%	62,6%	8,3%
Total automoción	7.315.010	1,3%	568.875	4,0%	78,1%	7,8%
Gasóleo B	870.851	8,9%	139.520	10,1%	19,2%	16,0%
Gasóleo C	179.460	23,0%	19.720	34,0%	2,7%	11,0%
Consumo total	8.365.321	2,4%	728.115	5,8%	100,0%	8,7%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

El consumo de la región no se reparte de manera homogénea a lo largo de su territorio. Una parte importante se localiza en León (20,1%), Valladolid (15,1%), Burgos (15,6%) y Salamanca (13%). Curiosamente Zamora figura con un consumo muy superior al que debería tener acorde con su población (0,501 toneladas por habitante), doblando al consumo per cápita de Valladolid (0,208 toneladas).

Los datos proporcionados por Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO) sobre la **matriculación de vehículos** se sintetizan en la Tabla 18. Durante el tercer trimestre el número de **vehículos comerciales⁵ matriculados** en la región fue de 863, un 5,6% menos que el año anterior. A su vez, los 325 nuevos **vehículos industriales⁶** representaron un incremento anual del 3,2%. En cualquier caso, los primeros representan el 2,4% del total nacional mientras que los segundos suponen el 5%. Los 28 nuevos **autobuses⁷** suponen un incremento interanual del 55,6%.

Tabla 18. Vehículos matriculados en Castilla y León. Tercer trimestre de 2024

Tipo de vehículo	España		Castilla y León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Vehículos comerciales	36.708	12,5%	863	-5,6%	-	2,4%
Vehículos industriales	6.471	-6,6%	325	3,2%	-	5,0%
Autobuses	1.200	27,4%	28	55,6%	-	2,3%
Turismos	209.455	1,7%	5.509	2,8%	100,0%	2,6%
Gasolina	71.683	-13,3%	1.627	-17,9%	29,5%	2,3%
Diésel	19.850	-19,9%	315	-38,4%	5,7%	1,6%
Energías alternativas (1)	117.922	19,7%	3.567	24,5%	64,7%	3,0%

(1) Vehículos eléctricos puros (BEV) y de autonomía extendida (REEV), híbridos enchufables (PHEVs) y no enchufables (HEVs), hidrógeno (FCEVs), gas natural comprimido (GNC), gas natural licuado (GNL) y gas licuado de petróleo (GLP).

Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)

Obviamente, entre todos los vehículos matriculados, destacan los 5.509 **turismos**, que suponen un 2,8% más que un año antes, contrastando con el avance del 1,7% del conjunto del país, lo que explica

⁵ Incluye derivados de turismo, furgonetas, pick-up, comerciales ligeros (< 2,8 Tn), Furgón/Combi (≥2,8 y ≤3,5Tn), Camión/Chasis Cabina (≥2,8 y ≤3,5Tn).

⁶ Incluye derivados de turismo, furgonetas, pick-up, comerciales ligeros (< 2,8 Tn), Furgón/Combi (≥2,8 y ≤3,5Tn), Camión/Chasis Cabina (≥2,8 y ≤3,5Tn)

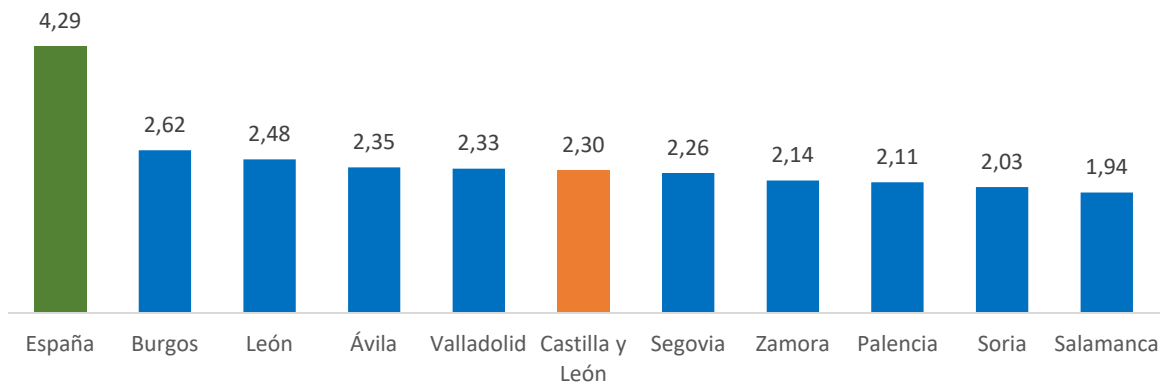
⁷ Incluye autobuses, autocares y microbuses

TERCER TRIMESTRE 2024

que el peso relativo de Castilla y León sea del 2,6% de las matriculaciones nacionales. Sin embargo, la evolución está marcada por el aumento de turismos que incorporan tecnologías de propulsión alternativa a la combustión interna. Así, mientras que los de gasolina retroceden un 17,9% y los diésel un 38,4%, los que emplean energías alternativas aumentan un 24,5%, concentrando el 64,7% de los registrados en el último trimestre.

Las nuevas incorporaciones al parque de turismos no se reparten de manera homogénea a lo largo de su territorio, concentrándose en las provincias más pobladas: Valladolid (22,2%) y León (20,1%). Cuando se pone en relación con la población provincial, despunta Burgos con 2,62 **turismos matriculados por cada 1.000 habitantes** (Gráfico 17) ocupando Salamanca la última posición. Todas las provincias de la región se encuentran muy lejos de la ratio nacional (4,29).

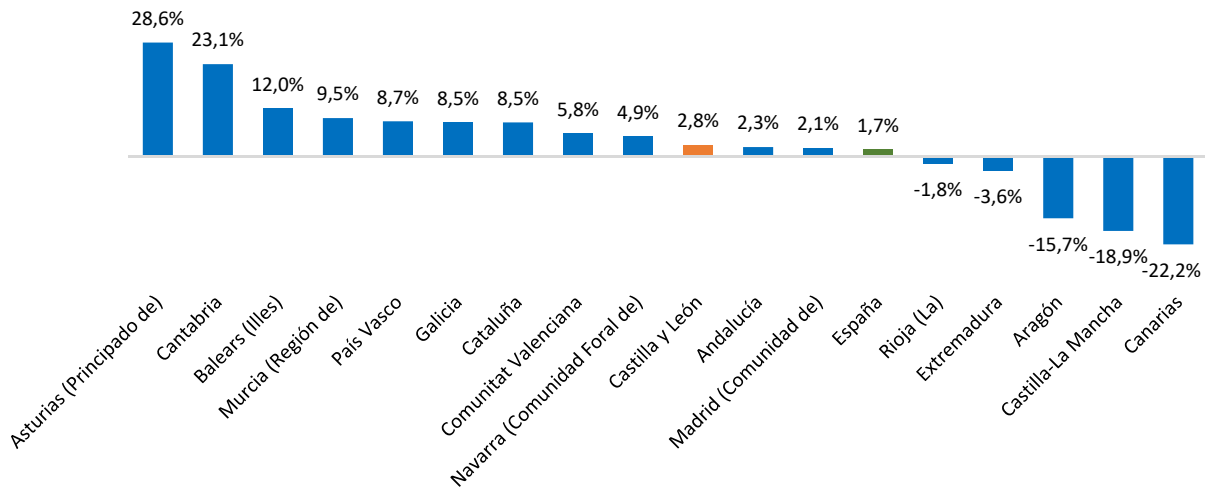
Gráfico 17. Matriculación de turismos por cada 1.000 habitantes. Tercer trimestre de 2024



Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)

En este contexto, el incremento en las matriculaciones de la región (2,8%) ocupa una posición rezagada en el global de España, muy por debajo de los avances en el Principado de Asturias (28,6%) y Cantabria (23,1%), aunque alejada de las últimas posiciones que marca la caída de Canarias (22,2%) (Gráfico 18).

Gráfico 18. Variación anual del número total de matriculaciones por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024



Fuente: Federación de Asociaciones de Concesionarios de la Automoción (FACONAUTO)

El **Indicador de Confianza del Consumidor**⁸ (ICC) de Castilla y León elaborado por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León alcanzó en el tercer trimestre de 2024 un valor de 84,4, un 10,6% por encima del mismo trimestre de 2023 (Tabla 19). Este valor sintetiza el optimismo de los consumidores tanto en la situación actual (76) como en sus expectativas (92,8). Sin embargo, mientras que el indicador de la situación económica actual se anota una mejoría del 13,1% respecto al año anterior, el indicador de expectativas económicas lo hace un 8,8%.

Dentro de la situación económica actual, la percepción más positiva se aprecia en la que se tiene de la situación económica del hogar (79,3) y la menos positiva en la relativa al empleo (73,8). Este último ámbito, ha sido también el que menos ha mejorado durante el último año (4,5%), seguido de la economía del hogar (10,9%) y de la regional (25,5%).

En paralelo, los tres componentes del Indicador de Expectativas muestran una evolución positiva respecto al mismo trimestre del año anterior: la situación económica de la comunidad (15,8%), la del hogar (6,7%) y la del empleo (4,4%). Este comportamiento hace que el valor del indicador de expectativas para la situación económica del hogar llegue a 100,9, muy por encima del que alcanza para el caso de la economía regional (91,5) y el empleo (86).

Tabla 19. Indicador de Confianza del Consumidor de Castilla y León. Tercer trimestre de 2024

Indicador	2023 3T	2024 3T	Variación
Indicador de confianza del consumidor	76,3	84,4	10,6%
<i>Indicador de situación económica actual</i>	<i>67,2</i>	<i>76,0</i>	<i>13,1%</i>
Situación económica de Castilla y León	59,6	74,8	25,5%
Situación económica hogar	71,5	79,3	10,9%
Situación económica empleo	70,6	73,8	4,5%
<i>Indicador de expectativas económicas</i>	<i>85,3</i>	<i>92,8</i>	<i>8,8%</i>
Situación económica de Castilla y León	79,0	91,5	15,8%
Situación económica hogar	94,6	100,9	6,7%
Situación económica empleo	82,4	86,0	4,4%

Fuente: D.G. de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Por último, los datos elaborados por CaixaBank Research señalan que, en septiembre de 2024, el **gasto en consumo presencial** en Castilla y León experimentó un retroceso anual del 0,8% frente al avance del 13,8% del **consumo electrónico** (Tabla 20). En el primer caso, similar a la media española, e inferior en el segundo (14,3%). Dentro del consumo presencial destaca el avance en el grupo de edad más joven (2,7%) y de mayor edad (1,7%), que contrasta con el retroceso del resto de grupos. En paralelo, el aumento más significativo se anota en los consumidores de bajos ingresos (1%) frente al retroceso del 0,7% en los de ingresos medios.

En este contexto, la evolución anual del gasto en consumo presencial en Castilla y León se sitúa en una zona intermedia en el conjunto nacional, lejos de los puestos de cabeza que marca La Rioja (2,3%) y de la peor evolución que se anota Aragón con una caída del 2,6% (Gráfico 19).

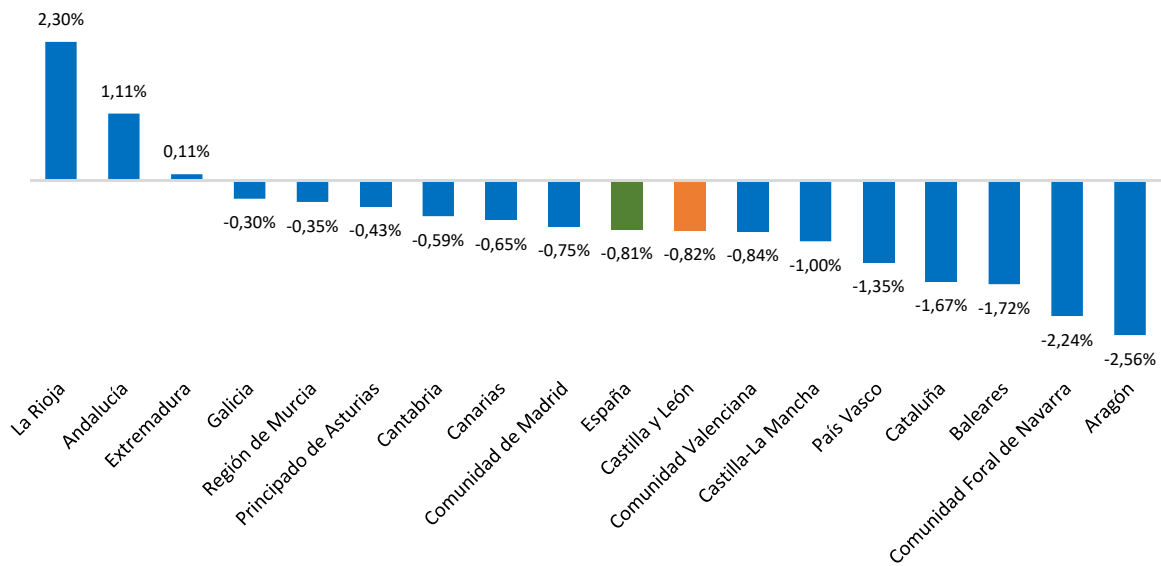
⁸ Percepción favorable (100 < ICC < 200); percepción neutral (ICC = 100) y percepción desfavorable (0 < ICC < 100).

Tabla 20. Variación interanual del consumo presencial y electrónico. Septiembre de 2024

Ámbito geográfico	Consumo presencial								Consumo electrónico Total
	Edad				Ingresos				
	16-29 años	30-49 años	50-64 años	65 y más	Altos	Medios	Bajos	Total	
España	-2,9%	-1,4%	1,4%	0,6%	2,0%	0,0%	-0,9%	-0,8%	14,3%
Castilla y León	2,7%	-3,6%	-1,3%	1,7%	-0,1%	-0,7%	1,0%	-0,8%	13,8%

Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

Gráfico 19. Variación anual del consumo presencial por comunidades autónomas. Septiembre de 2024



Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

8. Construcción y vivienda

La última estimación del **parque de viviendas** realizada por el Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana correspondiente al año 2023 situaba en 1.842.239 las viviendas existentes en Castilla y León (Tabla 21). Esta cifra representa un crecimiento del 0,2% en relación al año anterior, si bien la mejoría es inferior a la del conjunto de España (0,3%). Castilla y León concentra el 6,8% de las viviendas del país. El 56,8% de las viviendas de la región se consideran principales, si bien la proporción entre éstas y las no principales apenas ha variado en los últimos 20 años.

Tabla 21. Parque de viviendas de Castilla y León en 2023

Tipo de vivienda	España		Castilla y León			
	Total	Var. anual	Total	Var. anual	Distribución	% s/ total
Principal	19.165.829	1,5%	1.045.999	1,2%	56,8%	5,5%
No principal	7.736.614	-2,5%	796.240	-1,0%	43,2%	10,3%
Total	26.902.443	0,3%	1.842.239	0,2%	100,0%	6,8%

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

El parque de viviendas no se distribuye de manera homogénea entre sus provincias. El mayor número se concentra en León (19,3%) y Valladolid (16,3%), siendo Soria (4,6%) y Palencia (6,3%) las dos peor dotadas. Sin embargo, cuando el parque de viviendas se relativiza por la población, la ratio más elevada

está en Ávila con 107,9 viviendas por cada 100 habitantes, más de 30 puntos por encima de la media regional (77,1). La provincia peor dotada en relación a su población es Valladolid, donde la ratio se sitúa en 57,2 viviendas por cada 100 habitantes, lo que explicaría por qué esta provincia es la que tiene el mayor porcentaje de vivienda principal (71,1%), mientras que en Ávila se sitúa en el 40,7% de las viviendas totales. Todas las provincias han visto aumentar su parque de viviendas en 2023, aunque los mayores incrementos se anotan en Soria (0,60%) y Valladolid (0,47%).

Durante el tercer trimestre de 2024 se han comprado y vendido en Castilla y León un total de 5.059 fincas rústicas⁹ y 14.789 urbanas¹⁰ (Tabla 22). Las primeras, que anotan un incremento interanual del 5,8%, representan el 25,5% de las transacciones realizadas. Las segundas, que suponen el 74,5% del total, han aumentado un 21,2%. En el conjunto del país, el avance ha sido del 7,9% y del 18,4%, respectivamente. La relevancia del medio rural en la comunidad se pone de manifiesto en el hecho de que las compras de fincas ubicadas en este entorno representan el 14,2% del total nacional, mientras que el peso de las urbanas es del 5,3%.

Tabla 22. Compraventa de fincas según su naturaleza. Tercer trimestre de 2024

Naturaleza de la finca	España		Castilla y León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Fincas rústicas	35.587	7,9%	5.059	5,8%	25,5%	14,2%
Fincas urbanas	278.384	18,4%	14.789	21,2%	74,5%	5,3%
Fincas urbanas (viviendas)	168.642	19,8%	7.964	19,0%	53,9%	4,7%
Fincas urbanas (otras)	109.742	16,3%	6.825	23,9%	46,1%	6,2%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

A su vez, el 53,9% de las operaciones de compraventa de fincas urbanas han tenido por objeto algún tipo de vivienda (piso, vivienda adosada o aislada), mientras que el resto de fincas urbanas (solares, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales y edificios) suman el 46,1% restante. La venta de viviendas crece un 19% y el resto un 23,9. En España, la mejora interanual es del 19,8% y del 16,3%, respectivamente.

Cuando el foco se dirige hacia las 7.964 operaciones de compraventa de viviendas de naturaleza urbana, dependiendo del estado y del régimen, se aprecian notables diferencias tanto en la evolución como en el peso relativo (Tabla 23). Por un lado, la vivienda nueva se anota sólo el 17,9% de las transacciones totales, después de un avance anual del 3,6% que contrasta con el incremento del 32,5% en el conjunto del país. A su vez, la vivienda usada absorbe el 82,1% de las transacciones, el 23% más que el año anterior, el avance en el total de España ha sido del 17%.

Por otro lado, el 90,8% de las operaciones se han concretado en vivienda libre y, únicamente, el 9,2% en vivienda protegida, después de un comportamiento interanual positivo en ambos casos (20,9% y 3,4%, respectivamente). En el global de España, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una subida 19,5% y del 23,4, respectivamente.

⁹ Fincas localizadas en el campo o zona rural y que incluyen fincas de secano y de regadío, viviendas rústicas, edificios agrarios rústicos y explotaciones agrícolas.

¹⁰ Fincas ubicadas dentro de la ciudad o dentro de un terreno que se acondiciona para crear y desarrollar un núcleo urbano.

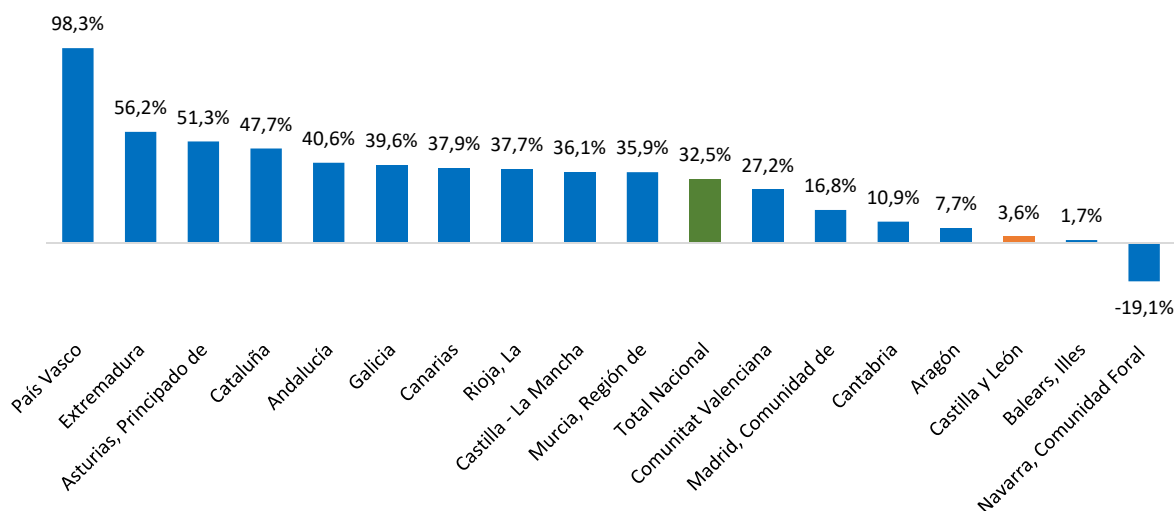
TERCER TRIMESTRE 2024

Tabla 23. Compraventa de viviendas urbanas según régimen y estado. Tercer trimestre de 2024

Estado y régimen	España		Castilla y León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Vivienda nueva	33.762	32,5%	1.426	3,6%	17,9%	4,2%
Vivienda usada	134.880	17,0%	6.538	23,0%	82,1%	4,8%
Total viviendas urbanas	168.642	19,8%	7.964	19,0%	53,9%	4,7%
Vivienda libre	155.820	19,5%	7.230	20,9%	90,8%	4,6%
Vivienda protegida	12.822	23,4%	734	3,4%	9,2%	5,7%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

En este contexto, la subida interanual en el número de transacciones de viviendas nuevas urbanas realizadas en la región (3,6%) es la tercera más baja de España (Gráfico 20) sólo por encima de las Islas Baleares (1,7%) y del retroceso de la Comunidad Foral Navarra (19,1%). A su vez, ocupa una posición muy alejada de los valores que muestra el País Vasco (98,3%) o Extremadura (56,2%).

Gráfico 20. Variación anual de transacciones de viviendas urbanas por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024


Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

El **precio tasado del metro cuadrado de vivienda** ha crecido en el último año un 2,5% en el caso de las libres y un 0,8% en las protegidas (Tabla 24), situándose en valores muy similares (1.083 y 1.042 euros, respectivamente). Cabe destacar que el valor que alcanza el metro cuadrado de vivienda libre en la región es un 42,9 inferior al del conjunto del país, mientras que en la vivienda protegida la diferencia se reduce al 10,9%.

Tabla 24. Valor tasado de la vivienda. Tercer trimestre de 2024

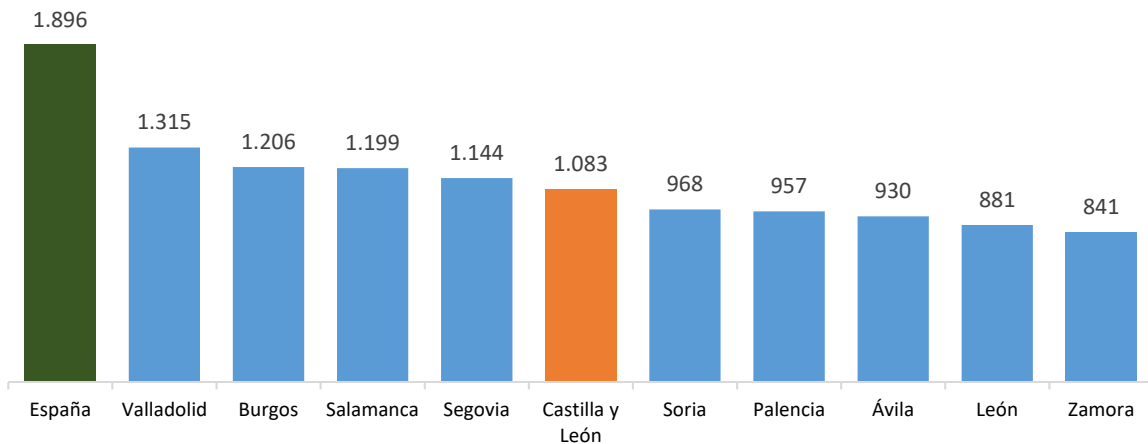
Tipo de vivienda	España		Castilla y León		
	Euros / m ²	Var. Anual	Euros / m ²	Var. Anual	% s/ España
Vivienda libre	1.895,6	5,7%	1.083,0	2,5%	57,1%
Vivienda protegida	1.169,4	0,4%	1.041,7	0,8%	89,1%

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

Cuando el análisis desciende al nivel provincial (Gráfico 21) salen a la luz las notables diferencias territoriales en el valor del metro cuadrado de la vivienda libre. Aunque ninguna provincia supera el

valor medio nacional, destaca la diferencia entre el metro cuadrado más caro y el más barato (474 euros). El valor más elevado se encuentra en Valladolid (1.315 euros) y Salamanca (1.206 euros), mientras que el más reducido hay que buscarlo en Zamora (841 euros), León (881 euros) y Ávila (930 euros).

Gráfico 21. Valor tasado de la vivienda libre (euros/m²) en las provincias de Castilla y León. Segundo trimestre de 2024



Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

El **valor medio de la vivienda libre** en Castilla y León (110.897 euros) alcanza el 58% de la media nacional (191.296 euros) después de crecimiento interanual del 2,5% (Tabla 25). Contrasta el aumento en el valor de la vivienda de segunda mano (3,1%) con la caída en el de la vivienda nueva (3,9%).

Tabla 25. Valor medio de la vivienda y del suelo urbano. Segundo trimestre de 2024

Concepto	España		Castilla y León		
	Euros	Var. anual	Euros	Var. anual	% s/ España
Valor medio vivienda libre	191.296	5,1%	110.897	2,5%	58,0%
<i>Libre nueva</i>	273.310	2,1%	179.217	-3,9%	65,6%
<i>Libre segunda mano</i>	184.545	6,2%	104.926	3,1%	56,9%
Precio medio del suelo urbano (euros/m²)	166,6	7,9%	81,6	22,1%	49,0%

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

En todo caso, la vivienda nueva libre en la región alcanza un valor medio que representa el 65,6% del que tiene en el global del país. En el caso del **suelo urbano**, el precio del metro cuadrado en la región avanza un 22,1% durante el último año, mientras que en España crece un 7,9%. No obstante, el precio en Castilla y León es el 49% del que tiene en el conjunto del país.

El **índice de precios de la vivienda**, que mide la evolución de los precios de compraventa de las viviendas de precio libre, experimentó durante el tercer trimestre un incremento interanual del 8%, quedando establecido en 141,6 en relación al año 2015. Este incremento se explica tanto por el crecimiento en el precio de la vivienda nueva (5,9%) como por el de la de segunda mano (8,4%). En el conjunto de España el precio de la vivienda ha crecido un 8,2%, con ascensos del 7,9% en la vivienda de segunda mano y del 9,8% en la nueva.

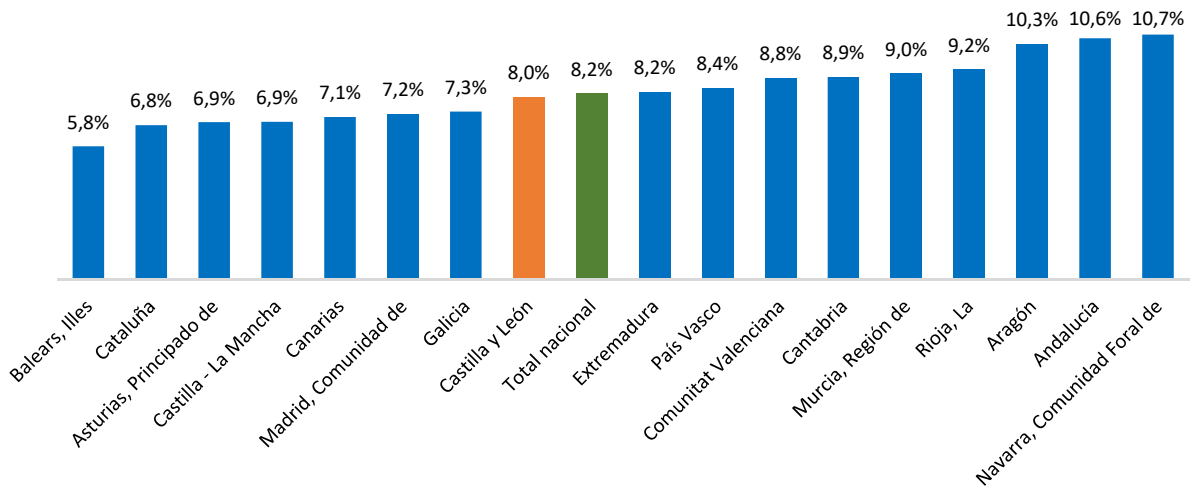
Tabla 26. Índices de Precios de Vivienda. Tercer trimestre de 2024 (Base 2015)

Tipo de vivienda	España		Castilla y León		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	% s/ España
Vivienda nueva	188,9	9,8%	163,9	5,9%	86,8%
Vivienda de segunda mano	158,5	7,9%	138,6	8,4%	87,5%
General	162,5	8,2%	141,6	8,0%	87,1%

Fuente: Índices de Precios de Vivienda (IPV). INE.

En este marco, el incremento en el precio de la vivienda durante el último año se ubica en la zona media de España, 2,2 puntos por encima del mínimo que marca las Islas Baleares (5,8%) y 2,7 puntos por debajo del máximo que se anota la Comunidad Foral de Navarra (10,7%) (Gráfico 22).

Gráfico 22. Variación anual del índice general de precios de la vivienda por Comunidades Autónomas. Tercer trimestre de 2024



Fuente: Índices de Precios de Vivienda (IPV). INE.

La importancia socioeconómica de la construcción en la economía regional y el peso que tienen las actuaciones del sector público dentro de la misma, hace aconsejable analizar la evolución del mercado de la construcción desde la óptica de la licitación oficial de obras de edificación e ingeniería civil por parte de las distintas Administraciones Públicas. Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública**¹¹ en la región durante el tercer trimestre fue de 305,1 millones de euros (Tabla 27), un 36,4% menos que en el mismo periodo del año anterior. Este comportamiento agregado enmascara situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación.

Según el **origen**, los 84,6 millones de euros licitados por la administración central (27,7% del total), representan un decremento interanual del 43,9%. Los 130 millones licitados por la administración regional (42,6% del total), suponen un retroceso interanual del 44,8%. Las administraciones locales han licitado 90,6 millones de euros (29,7% del total), un 2,7% menos de lo que licitaron un año antes.

¹¹ Contratos de obra que licitan las distintas Administraciones Públicas, entendiendo como tales aquéllos cuyo objeto sea alguno de los establecidos en el art. 13 de la Ley 9/2017.

Tabla 27. Licitación oficial de obra pública según origen y destino. Tercer trimestre de 2024

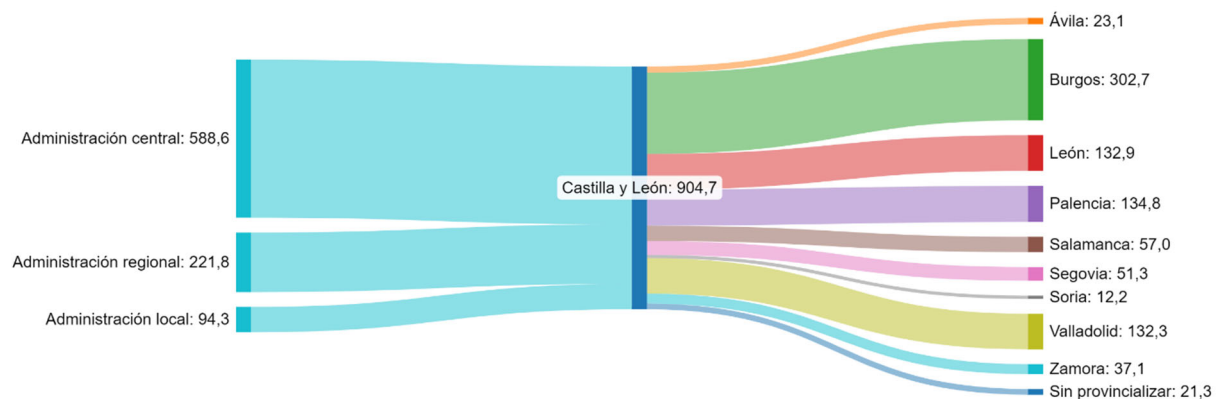
Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	305,1	84,6	130,0	90,6	127,3	177,8
Var. anual	-36,4%	-43,9%	-44,8%	-2,7%	-45,4%	-27,7%
% s/ total	100,0%	27,7%	42,6%	29,7%	41,7%	58,3%

Fuente: Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Atendiendo a la **finalidad**, el 41,7% del total (127,3 millones) se ha destinado a edificación, mientras que el 58,3% restante (177,8 millones) se ha canalizado a obra civil. Sin embargo, mientras que la primera disminuye un 45,4% anual, la segunda lo hace un 27,7%.

El análisis provincial (Gráfico 23) refleja que un tercio del valor licitado en Castilla y León (30%) se dirige hacia León (84,2 millones) seguida a considerable distancia por Valladolid y Burgos, cada una de las cuales concentra el 17% regional. Con menos de 6,4 millones licitados encontramos la provincia de Soria. Ávila, Valladolid y Soria han sido las únicas donde la licitación pública ha mejorado respecto al año anterior. Contrariamente a esta tendencia, la caída más intensa hay que buscarla en Palencia.

Gráfico 23. Licitación oficial en las provincias de Castilla y León. Tercer trimestre de 2024



Fuente: Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

9. Servicios

El tejido productivo del sector terciario, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 75.004 centros, un 2,1% menos que un año antes (Tabla 28). Este retroceso es más pronunciado que el nacional, de tal forma que en la región se localiza el 4,7% de los centros de España. En este contexto, el 78,4% están incluidos en el Régimen General, frente al 73,1% en el conjunto del país. El resto forma parte del Sistema especial de empleados del hogar.

Tabla 28. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en servicios. Septiembre de 2024

Centros y trabajadores	España		Castilla y León		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ España
Centros de cotización	1.583.936	-1,4%	75.004	-2,1%	4,7%
<i>Régimen general</i>	73,1%	-0,2%	78,4%	-0,6%	5,1%
Trabajadores afiliados	16.238.654	1,9%	689.383	1,3%	4,2%
<i>Régimen general</i>	82,2%	2,2%	81,6%	1,9%	4,2%
<i>Autónomos</i>	15,4%	1,3%	16,4%	-0,9%	4,5%

(1) Los trabajadores afiliados incluyen los que cotizan en el Régimen general, en el Sistema especial de empleados del hogar y en el Régimen especial de trabajadores autónomos (RETA). Estos últimos no se computan en los centros de cotización.

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número total de **trabajadores afiliados** (689.383 personas) ha crecido un 1,3% en relación a septiembre de 2023, de manera que el 4,2% de los cotizantes nacionales en actividades de servicios se localiza en Castilla y León. La mayor parte adscritos al Régimen General (81,6%) y un 16,4% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,9% a lo largo del último año, mientras que en el conjunto del país mejora un 1,3%.

Cuando el foco de atención se pone en el **índice de la cifra de negocios** del sector servicios en Castilla y León se constata un aumento interanual del 3,5%, después de una caída del 2,1% durante el último trimestre (Tabla 29), de tal forma que su valor se sitúa en 117,9. La tendencia en España ha sido similar a la regional, presentando un avance interanual del 2%, con un paso atrás del 2,8% respecto al trimestre anterior. Las variaciones descritas han propiciado que el índice de la región esté 5,6 puntos por debajo de la media nacional, esta distancia era de 7,1 puntos doce meses antes.

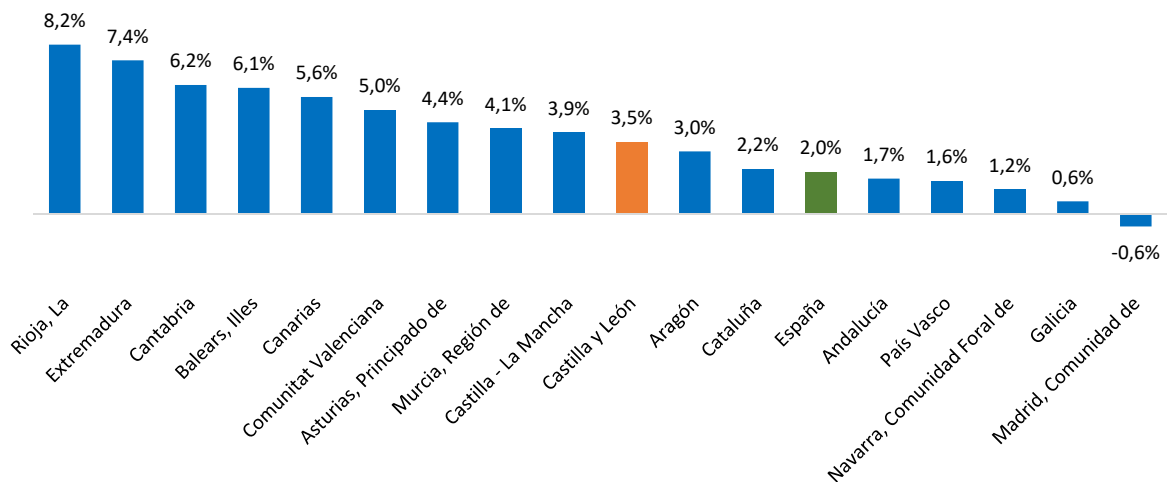
Tabla 29. Índice de la cifra de negocios del sector servicios (Base 2010). Tercer trimestre de 2024

	sep.-23	jun.-23	sep.-24	Var. trimestral	Var. anual
España	121,0	127,0	123,5	-2,8%	2,0%
Castilla y León	114,0	120,4	117,9	-2,1%	3,5%

Fuente: Índices de cifra de negocios (Base 2015). INE.

En el contexto descrito, el incremento anual en el índice de la cifra de negocios del sector servicios ocupa una posición intermedia en el conjunto de España, alejada de los mejores incrementos que se anotan La Rioja (8,2%) y Extremadura (7,4%) pero, también a considerable distancia de la posición de cola que marca la evolución negativa de la comunidad de Madrid (0,6%) (Gráfico 24).

Gráfico 24. Variación anual del índice de la cifra de negocios del sector servicios. Tercer trimestre de 2024



Fuente: Índices de cifra de negocios (Base 2015). INE.

En el conjunto del sector servicios debe hacerse una mención particular al **comercio minorista**. Al finalizar el trimestre, el índice de la cifra de negocios a precios corrientes experimenta un retroceso interanual del 0,7%, situando su valor en 118 (base 2021) (Tabla 30). Sin embargo, cuando se elimina el efecto de los precios, la cifra de negocio avanza un 0,4%, frente al 1,7% que lo hace en España. Las variaciones descritas explican que la región continúe 5,4 puntos por debajo por debajo de la media nacional. El hecho de que la cifra de negocios haya crecido en la región por debajo de la media española

muestra que el comercio al por menor castellano y leonés pospone el proceso de convergencia hacia la situación que presenta el conjunto nacional.

Tabla 30. Índice de la cifra de negocios y de la ocupación del comercio minorista (Base 2021). Septiembre de 2024

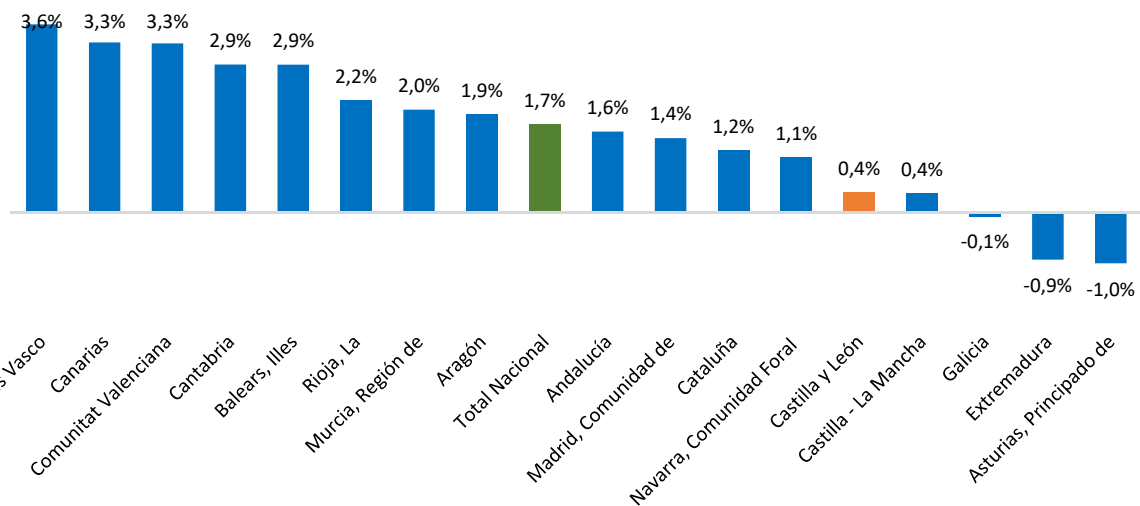
Índice	España		Castilla y León		
	Valor	Var. anual	Valor	Var. anual	Dif. s/ España
Índice negocios precios corrientes	122,3	0,9%	118,0	-0,7%	-4,3
Sin estaciones de servicio	123,1	2,2%	116,0	1,7%	-7,1
Índice negocios precios constantes	104,4	1,7%	99,0	0,4%	-5,4
Sin estaciones de servicio	103,1	1,1%	96,3	1,0%	-6,8
Índice de ocupación	106,8	1,7%	103,8	0,8%	-3,0
Sin estaciones de servicio	106,7	1,7%	103,7	0,8%	-3,0

Fuente: Índices de comercio al por menor. Base 2015. INE.

No puede obviarse en el análisis que una parte importante del volumen facturado procede de las estaciones de servicio. De hecho, cuando éstas no se tienen en cuenta, el índice avanza un 1% y la distancia con España se incrementa hasta los 6,8 puntos, indicando que el peso de las estaciones en la región es muy superior al que tienen en el conjunto del país.

En el contexto descrito, la evolución de Castilla y León es la quinta peor de España en una relación que cierra la Comunidad de Madrid, donde el índice de la cifra de negocios del comercio minorista pierde un 1%, y que encabeza el País Vasco donde crece un 3,6%.

Gráfico 25. Variación anual del índice de la cifra de negocios del comercio al por menor por comunidades autónomas (precios constantes). Septiembre de 2024



Fuente: Índices de comercio al por menor. Base 2015. INE.

El índice de ocupación en el comercio minorista crece en septiembre de 2024 un 0,8% respecto al mismo mes de 2023, anotando un valor de 103,8, 3 puntos inferior al de España (106,8). A diferencia de la facturación, las estaciones de servicio apenas aportan ocupados al conjunto del sector, por cuanto su influencia en el índice es inapreciable.

10. Turismo

La evaluación del turismo en Castilla y León durante el tercer trimestre de 2024 se realiza a partir de los servicios ofrecidos y demandados por los establecimientos hoteleros y los alojamientos de turismo rural. El análisis de la oferta turística, se complementa con el examen de la evolución del gasto que los turistas tanto españoles como extranjeros realizan en Castilla y León y del gasto que los turistas residentes en la región efectúan en el extranjero.

Antes de ello, debe señalarse que los datos de viajeros que han visitado la región y las pernoctaciones realizadas en cualquier tipo de alojamiento se resume en la Tabla 31. En estos tres meses, los viajeros que han pasado por la comunidad se han incrementado un 0,7%, llegando a las 2.420.106 personas, que pernoctaron 4.670.861 noches, lo que supone una mejora del 1,3%. Los campings se anotan el mayor incremento de viajeros (8,7%), mientras que apartamentos turísticos y albergues pierden visitantes (8,2% y 3,7%, respectivamente), aunque las pernoctaciones en estos últimos son los que presenta la subida interanual más pronunciada (17,2%). En todo caso, los visitantes de la región optan en una gran mayoría por establecimientos hoteleros o alojamientos de turismo rural.

Tabla 31. Viajeros y pernoctaciones. Tercer trimestre de 2024

Tipo de alojamiento	Viajeros			Pernoctaciones		
	2024 T3	Var. anual	% s/ España	2024 T3	Var. anual	% s/ España
Establecimientos hoteleros	1.703.952	0,0%	4,5%	2.778.223	0,2%	2,1%
Alojamientos de turismo rural	279.131	5,0%	16,1%	726.624	0,8%	13,6%
Apartamentos turísticos	115.127	-8,2%	2,2%	280.654	-3,4%	1,0%
Camping	208.535	8,7%	4,0%	579.289	2,1%	2,2%
Albergues	113.361	-3,7%	6,8%	306.071	17,2%	9,7%
Total	2.420.106	0,7%	4,7%	4.670.861	1,3%	2,4%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

Los 1.703.952 viajeros que han optado por alojarse en los hoteles de Castilla y León durante el tercer trimestre apenas han variado respecto al mismo periodo del año anterior, recibiendo al 4,5% de los turistas de hotel de España. Las 2.778.223 pernoctaciones realizadas representan un aumento interanual del 0,2%, que se ha traducido en un incremento del 0,2% en la estancia media de cada viajero, siendo de 1,63 días, la mitad que en el conjunto nacional.

Tabla 32. Características de los establecimientos hoteleros. Tercer trimestre de 2024

Indicadores	2024 T3	Variación	% de variación	% s/ España
Número de establecimientos (media trimestral)	1.196	-45	-3,6%	7,2%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	58.331	-586	-1,0%	3,0%
Número de empleados (media trimestral)	2.352	14	0,6%	2,3%
Número total de viajeros	1.703.952	826	0,0%	4,5%
Pernoctaciones totales	2.778.223	5.881	0,2%	2,1%
Estancia media (días)	1,63	0,00	0,2%	47,5%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	51,1%	0,67	-	71,9%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

Este volumen de viajeros ha podido elegir entre 1.196 establecimientos hoteleros (Tabla 32), un 3,6% menos que el año anterior, con 58.331 plazas operativas que representan un retroceso del 1%. En el contexto nacional, Castilla y León concentra el 7,2% de los establecimientos y el 3% de las plazas

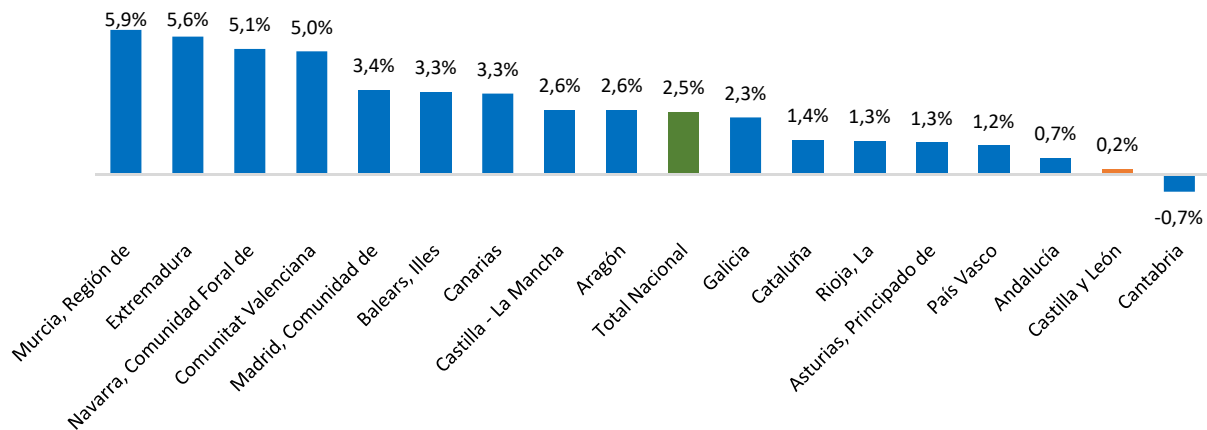
TERCER TRIMESTRE 2024

disponibles, lo que indica que, por término medio, los hoteles de la región son de menor dimensión que en el conjunto nacional (48,8 y 113,4 plazas por hotel, respectivamente). El grado de ocupación de las plazas ofertadas en la región alcanzó el 51,1%, 0,7 puntos por encima del año anterior, llegando al 59,2% durante los fines de semana.

En sentido contrario a la evolución de las plazas, el personal empleado se incrementa un 0,6% respecto al mismo periodo del pasado año, alcanzando la media los 2.352 trabajadores que apenas representan el 2,3% de los ocupados en el sector en España.

En este marco, el incremento interanual en el número de pernoctaciones realizadas por los viajeros que han pasado por la región durante estos tres meses (0,2%) es la más baja de España, solo por encima de Cantabria donde retroceden un 0,7%, muy lejos de los incrementos que se anotan la Región de Murcia (5,9%) o Extremadura (5,6%) (Gráfico 26).

Gráfico 26. Variación anual del número de pernoctaciones totales por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024



Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

El número total de **viajeros que han optado por el turismo rural** en Castilla y León durante el tercer trimestre (279.624) ha sido un 5 superior al mismo periodo del año anterior (Tabla 33). La comunidad es la principal receptora de turistas rurales de España, con el 16,1% del total nacional, llegando las pernoctaciones realizadas a 726.624, un 0,8% más que el año anterior, aunque la estancia media de cada viajero se ha reducido un 4,2%, siendo de 2,54 días

Tabla 33. Características de los establecimientos de turismo rural. Tercer trimestre de 2024

Indicadores	2024 T3	Variación	% de variación	% s/ España
Número de establecimientos (media trimestral)	3.536	-26	-0,7%	20,0%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	33.119	237	0,7%	18,4%
Número de empleados (media trimestral)	5.294	245	4,8%	17,5%
Número total de viajeros	279.131	13.306	5,0%	16,1%
Pernoctaciones totales	726.624	5.593	0,8%	13,6%
Estancia media (días)	2,54	-0,11	-4,2%	83,5%
% de ocupación por plazas (media trimestral)	23,6%	0,1	0,2%	0,5

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

Los visitantes de las zonas rurales han podido elegir entre 3.536 alojamientos, un 0,7% menos que el año anterior, con 33.119 plazas operativas que representan un incremento del 0,7%. En el contexto

nacional, Castilla y León concentra el 20% de los establecimientos y el 18,4% de las plazas disponibles, lo que indica que, por término medio, los establecimientos de la región son de dimensión ligeramente inferior a las del conjunto nacional (9,4 y 10 plazas por establecimiento, respectivamente). El grado de ocupación de las plazas ofertadas alcanzó el 23,6%, 0,1 puntos por encima del año anterior, llegando al 51,6% durante los fines de semana.

En el mismo sentido a la evolución de las plazas, el personal empleado se incrementa un 4,8% respecto al mismo periodo del pasado año, alcanzando la cifra de 5.294 trabajadores que representan el 17,5% de los trabajadores del sector en España.

Los datos elaborados por CaixaBank Research señalan que, en septiembre de 2024, el **gasto nominal de los turistas españoles** en Castilla y León experimentó una mejoría interanual del 2,9% frente al 0,8% de la media nacional (Tabla 34). La evolución está marcada por el avance en comercio y ocio (14,9%) y restauración (9,9%) que contrarrestan el retroceso del gasto en alojamiento (4%). Por su parte, los **turistas extranjeros en Castilla y León**, incrementaron su gasto en un 9%, mientras que en el conjunto del país el cae un 1,7%. Por capítulos, el avance más intenso se contabiliza en el gasto en comercio y ocio (16,7%) seguido por restauración (15,2%) y alojamiento (5,3%).

Tabla 34. Variación interanual del gasto turístico. Septiembre de 2024

Ámbito de gasto	España			Castilla y León		
	Doméstico	Internacional	En el extranjero	Doméstico	Internacional	En el extranjero
Alojamiento	-9,0%	1,5%	-	-4,0%	5,3%	-
Comercio y ocio	19,3%	14,6%	-	14,9%	16,7%	-
Restauración	15,1%	15,6%	-	9,9%	15,2%	-
Total	0,8%	-1,7%	5,2%	2,9%	9,0%	3,9%

Fuente: Portal de Economía en tiempo real de CaixaBank Research

Por último, el gasto de los residentes en la comunidad que realizan turismo en el extranjero aumentó un 3,9%, por debajo de los residentes en otras regiones (5,2%).

11. Transporte

El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda urbana cifra el volumen total de **mercancías transportadas por carretera** en vehículos pesados¹² durante el tercer trimestre del 2024 en 42,3 millones de toneladas, reflejando un avance interanual del 21,8% (Tabla 35). Esta mejora es más acentuada que la del conjunto del país (7,2%).

Tabla 35. Características del transporte de mercancías por carretera. Tercer trimestre de 2024

Tipo de transporte	España		Castilla y León			
	Miles de Tn.	Var. anual	Miles de Tn.	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Intrarregional	299.150	8,6%	23.112	28,4%	54,5%	7,7%
Interregional	195.463	5,6%	17.960	12,7%	42,4%	9,2%
Internacional	18.215	2,3%	1.307	51,1%	3,1%	7,2%
Total	512.830	7,2%	42.380	21,8%	100,0%	8,3%

Fuente: Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.

¹² Vehículos rígidos o camiones con capacidad de carga útil superior a 3,5 toneladas y con un peso máximo autorizado superior a 6 toneladas, matriculados en España.

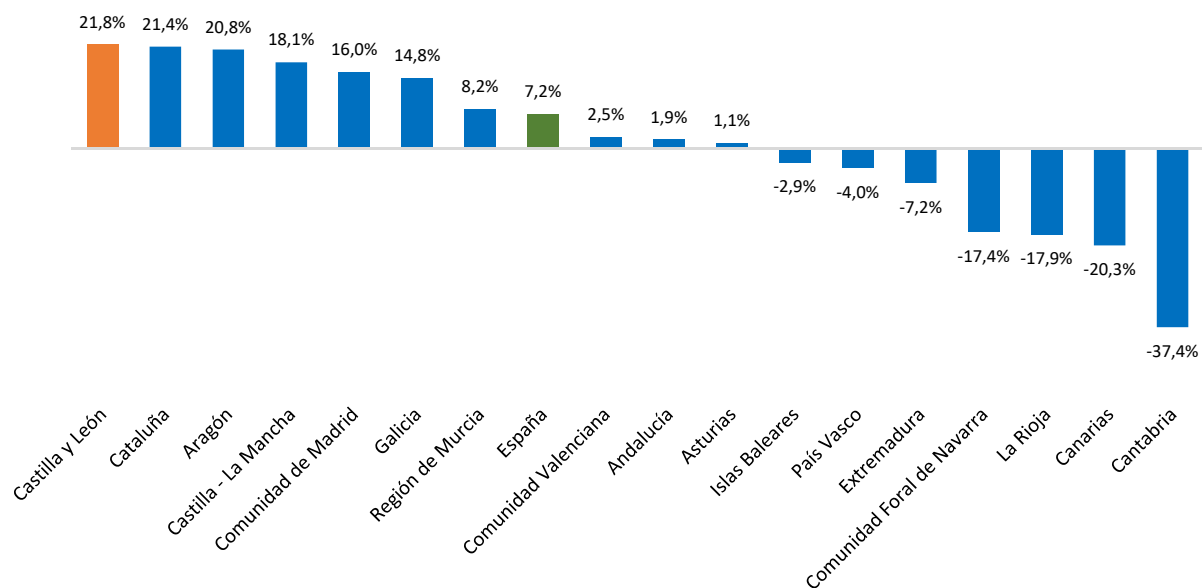
El **transporte intrarregional**, es decir, aquel con origen y destino en Castilla y León, incrementa su volumen un 28,4% respecto al año anterior, situándose en 23,1 millones de toneladas, es decir, el 54,5% del transporte total por carretera realizado en la región. En el global nacional, este tipo de desplazamiento mejora un 8,6%. Sin embargo, dentro del transporte intrarregional existen diferencias entre el intramunicipal y el intermunicipal. Así, mientras que el realizado entre municipios, que aglutina el 21,7% del total, crece un 43,2%, el llevado a cabo dentro de los municipios, que supone el 78,3% del total, mejora un 24,9% respecto al año anterior.

Por su parte, el **transporte interregional** por carretera crece un 12,7%, situándose el volumen de mercancía transportada por carretera con origen o destino en otras comunidades en 17,9 millones de toneladas. Esta cuantía representa el 42,4% del volumen total de mercancías transportadas por carreteras de Castilla y León. En todo caso, el peso relativo de las mercancías expedidas (54,9%) es superior al de las recibidas (45,1%), con un aumento interanual en el primer caso del 21,9% y del 3,2% en el segundo.

En paralelo a los anteriores, el **transporte internacional** con origen o destino en Castilla y León se ha expandido un 51,1% en relación al tercer trimestre de 2023, mientras que el global de España experimenta un avance del 2,3%. Dicho comportamiento sitúa el volumen de mercancía transportada por carretera en la región con origen o destino en otros países en 1,3 millones de toneladas, representando apenas el 3,1% del volumen total. En todo caso, el peso relativo de las mercancías expedidas (49,3%) ha sido inferior al de las recibidas (50,7%). Sin embargo, mientras que estas últimas han aumentado un 138,1% en relación al año anterior, las expedidas lo han hecho un 9,9%.

En este contexto, la evolución positiva durante el último año en el volumen total de mercancía transportada por carretera en la región (21,8%) está a la cabeza de las comunidades españolas (Gráfico 27), muy alejada del puesto de cola que marca Cantabria con una caída del 37,4%.

Gráfico 27. Variación anual en el volumen total transportado por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024



Fuente: Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.

En el ámbito del **transporte aéreo**, los datos elaborados por Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (AENA) relativos al número tanto de aterrizajes y despegues de aeronaves como de pasajeros embarcados o desembarcados en alguno de los cuatro aeropuertos operativos en Castilla y León, correspondientes al tercer trimestre de 2024, se sintetiza en la Tabla 36. El número total de aterrizajes y despegues fue de 13.506, un 8,4% más que en el mismo trimestre del año anterior. Castilla y León ocupa una modesta posición en el transporte aéreo español ya que desde sus instalaciones sólo se realiza el 1,8% de las operaciones nacionales.

En paralelo a los datos anteriores, los aeropuertos de la región prestaron servicio de embarque o desembarque a un total de 90.292 pasajeros, lo que representa un retroceso interanual del 5,8%. En todo caso, el volumen de pasajeros sólo representa el 0,1% del total nacional.

Tabla 36. Características del transporte aéreo en Castilla y León. Tercer trimestre de 2024

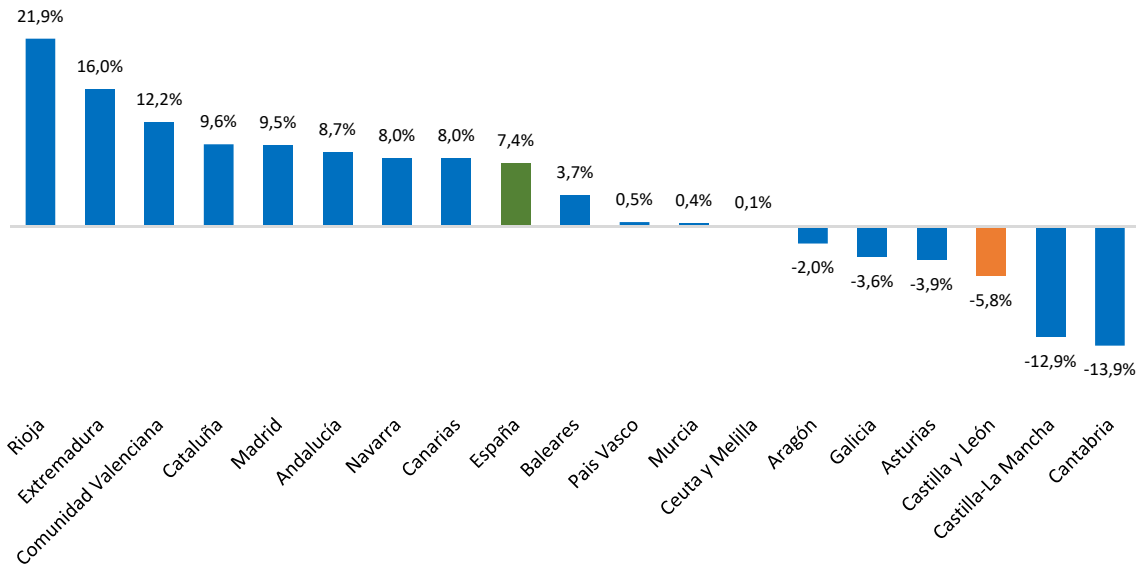
Provincia	Pasajeros			Operaciones		
	Número	Var. anual		Número	Var. anual	
Burgos	759	-369	-32,7%	6.870	358	5,5%
León	24.419	1.637	7,2%	1.361	291	27,2%
Salamanca	11.296	-39	-0,3%	2.895	299	11,5%
Valladolid	54.714	-6.840	-11,1%	2.380	103	4,5%
Castilla y León	90.292	-5.611	-5,8%	13.506	1.051	8,4%

Fuente: Estadísticas de tráfico aéreo. AENA.

Las operaciones que se realizan en Castilla y León, además de escasas, no se distribuyen uniformemente entre sus cuatro aeropuertos. El 50,9% se han realizado desde el aeropuerto burgalés seguido del salmantino (21,4%) y del vallisoletano (17,6%). Por su parte, las instalaciones leonesas acogieron el 10,1%. Sólo León ha visto mejorar el número de operaciones respecto a las realizadas durante el tercer trimestre de 2023 un 7,2%, destacando el retroceso experimentado en Burgos (32,7%). Sin embargo, uno de cada tres pasajeros (60,6%) embarcaron o desembarcaron en el aeropuerto de Villanubla (Valladolid), siendo muy reducido el número de personas que subieron o bajaron de un avión en Burgos (0,8%) o Salamanca (12,5%).

En términos relativos, la pérdida anual de pasajeros que ha pasado por los aeropuertos de la región (5,8%) es la tercera más intensa de España, solo por delante de la caída de Cantabria (13,9%) Y Castilla-La Mancha (12,9%), aunque en este último caso los pasajeros han pasado de 520 a 453, y lejos de los avances que se anota La Rioja (21,9%) Y Extremadura (16%) (Gráfico 28).

Gráfico 28. Variación anual en el número de pasajeros de los aeropuertos de las comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2024



Fuente: Estadísticas de tráfico aéreo. AENA.

12. Sector exterior

Las relaciones comerciales de Castilla y León con el exterior durante el tercer trimestre de 2024 se pueden resumir en 3.921,8 millones de euros exportados, 3.102,6 importados y un superávit comercial de 819,2 millones, lo que se traduce en una tasa de cobertura del 126,4% (Tabla 37). Las exportaciones registran un incremento interanual del 12,1%, mientras que las importaciones se anotan una caída del 12,9%. En esta relación, tanto las exportaciones como las importaciones de Castilla y León representan el 3,1% del total nacional.

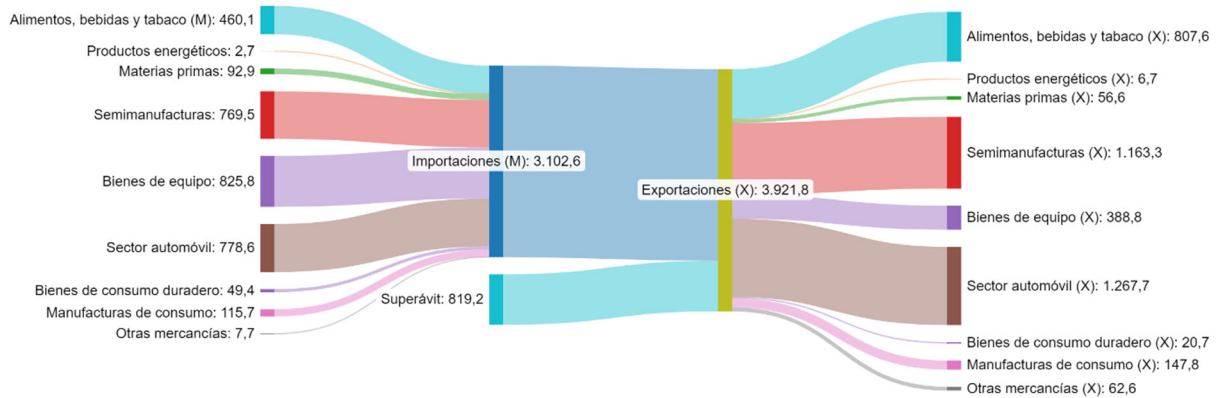
Tabla 37. Comercio exterior de Castilla y León por sectores. Tercer trimestre de 2024

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	Var. Anual	%	Mill. Euros	Var. Anual	%
Alimentos, bebidas y tabaco	807,6	7,2%	20,6%	460,1	19,4%	14,8%
Productos energéticos	6,7	-12,3%	0,2%	2,7	-35,8%	0,1%
Materias primas	56,6	-2,3%	1,4%	92,9	-37,1%	3,0%
Semimanufacturas	1.163,3	4,7%	29,7%	769,5	-25,4%	24,8%
Bienes de equipo	388,8	-8,3%	9,9%	825,8	-8,3%	26,6%
Sector automóvil	1.267,7	48,5%	32,3%	778,6	-14,1%	25,1%
Bienes de consumo duradero	20,7	-27,8%	0,5%	49,4	-8,9%	1,6%
Manufacturas de consumo	147,8	-14,3%	3,8%	115,7	-7,9%	3,7%
Otras mercancías	62,6	-31,3%	1,6%	7,7	36,2%	0,2%
Total	3.921,8	12,1%	100,0%	3.102,6	-12,9%	100,0%

Fuente: DATACOMEX.

La descomposición sectorial (Gráfico 29) permite apreciar una fuerte concentración, tanto de las importaciones como de las exportaciones. En el caso de las exportaciones, el sector del automóvil y las semimanufacturas canalizan el 62% del total. En particular, las ventas al exterior del primero representan el 32,3% del total mientras que las segundas aglutinan el 29,7%. De forma paralela, tres sectores se anotan la mayor parte de las importaciones regionales. El 76,5% corresponde a semimanufacturas (24%), bienes de equipo (26,6%) y al sector del automóvil (25,1%).

Gráfico 29. Distribución de las exportaciones e importaciones de Castilla y León por productos. Tercer trimestre de 2024



Fuente: DATACOMEX.

Desde una perspectiva provincial, Valladolid y Burgos son las protagonistas del comercio internacional de la región. Entre ambas concentran el 60,7% de las exportaciones y el 71,2% de las importaciones. En concreto, Valladolid, con 1.498,7 millones de euros encabeza el volumen exportador, cantidad que contrasta con los 33,4 millones de Ávila o los 94 de Zamora. Del mismo modo, las empresas vallisoletanas han importado por valor de 1.531 millones de euros, cifra muy superior a la alcanzada en Zamora (43 millones) o Ávila (47,1 millones).

La **inversión extranjera en empresas de Castilla y León** que realizan operaciones no ETVE (Entidades de Tenencia de Valores Extranjeros), en el segundo trimestre de 2024, alcanzó 7,6 millones de euros lo que representa el 0,15% del total invertido en el conjunto de España (4.996 millones). La inversión en la región ha experimentado una caída del 25,9%, desde los 10,3 millones de euros del año anterior (Tabla 38).

Tabla 38. Inversión bruta extranjera en España y española en el exterior. Primer trimestre de 2024

Flujo	España		Castilla y León		
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ España
Inversión extranjera en España	4.996,0	129,4%	7,6	-25,9%	0,15%
Inversión española en el exterior	7.354,0	21,0%	156,2	529,9%	2,12%

Fuente: Datainvox

En todo caso, la inversión recibida en Castilla y León durante este trimestre resulta insignificante cuando se compara con la de la Comunidad de Madrid (3.738,4 millones) o la de Cataluña (743,5 millones).

En paralelo, la **inversión de Castilla y León en el extranjero** en operaciones no ETVE fue de 156,2 millones de euros, que apenas suponen el 2,1% del total invertido por empresas españolas en el extranjero (7.354 millones). Esta situación se produce después de que la inversión de la región en el exterior aumentase un 529,9% durante el último año, mientras que la del global nacional lo hiciera un 21%. La inversión realizada en el exterior por las empresas de Castilla y León resulta irrelevante cuando se compara con la llevada a cabo por las empresas de la Comunidad de Madrid (2.063 millones) o la Comunidad Valenciana (1.665,2 millones).

En este marco, cabe destacar que en Castilla y León por cada 100 euros de inversión extranjera las empresas regionales invierten 180 en el exterior. En el total nacional esta ratio se reduce hasta 81,4 euros.

13. Sector financiero

El Boletín Estadístico del Banco de España cifra en 44.874 millones de euros el volumen total de **crédito facilitado en Castilla y León por las instituciones financieras**, el 87,4% destinado al sector privado y el 12,6% a las Administraciones Públicas. Este dato supone un avance interanual del 1% (Tabla 39) consecuencia de la expansión al sector público (12,3%), pues los otorgados al sector privado retroceden un 0,5%. La actividad crediticia de Castilla y León, representa el 3,7% del total nacional, porcentaje que se eleva al 7,1% en el caso de los créditos a las Administraciones Públicas y al 3,4% en los dirigidos a los sectores residentes privados.

Tabla 39. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Castilla y León. Junio de 2024

Créditos y depósitos	España		Castilla y León			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos totales	1.219.166	-1,3%	44.874	1,0%	100,0%	3,7%
Créditos a las AA.PP.	80.143	-2,3%	5.653	12,3%	12,6%	7,1%
Créditos al sector privado	1.139.023	-1,2%	39.221	-0,5%	87,4%	3,4%
Depósitos totales	1.607.529	8,1%	79.889	2,5%	100,0%	5,0%
Depósitos de las AA.PP.	150.610	43,7%	3.545	-11,4%	4,4%	2,4%
Depósitos del sector privado (vista)	1.199.561	-2,0%	63.754	-4,8%	79,8%	5,3%
Depósitos del sector privado (plazo)	238.455	64,2%	12.589	80,0%	15,8%	5,3%
Depósitos del sector privado (cesión)	18.903	35,8%	0	-	-	-

Fuente: Elaborado a partir del Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras de la región** arrojan un saldo de 79.889 millones de euros, después de un incremento interanual del 2,5%. La mayor parte (95,6%) son de titularidad privada (76.344 millones), mayoritariamente a la vista, y apenas, el 4,4% corresponde a las Administraciones Públicas (3.545 millones). Un dato a destacar es que los ahorradores apuestan por los depósitos a plazo frente a los depósitos a la vista. Los primeros, que, aunque sólo representan el 15,8% de los depósitos totales (12.589 millones), se anotan un avance interanual del 80%. Por el contrario, los depósitos a la vista, que concentran el 79,8% del ahorro total depositado en entidades financieras, experimentan una caída interanual del 4,8%. Las cesiones temporales de activos resultan irrelevantes en el global de depósitos de la comunidad. En todo caso, el ahorro depositado en entidades financieras regionales representa el 5% del total nacional.

Independientemente de su distribución, el volumen de depósitos en las entidades financieras regionales supera en 35.015 millones a la cuantía de los créditos que tienen concedidos. Esta realidad puede interpretarse como que una parte importante del ahorro castellano y leonés sirve para financiar los créditos concedidos en otras comunidades.

Los datos sobre **hipotecas constituidas** entre julio y septiembre de 2024 en Castilla y León (Tabla 40) sitúan su número en 5.984, un 20,9% más que en el año anterior, representando el 4,4% de todas las firmadas en el país. La mayoría de ellas se realizan sobre fincas de naturaleza urbana (97,9%), y sólo un 2,1% sobre fincas pertenecientes a zonas rurales o relacionadas con el campo. En comparación con

el tercer trimestre de 2023, las primeras avanzan un 22,8% mientras que las segundas retroceden un 29,3%.

Tabla 40. Hipotecas constituidas en Castilla y León. Tercer trimestre de 2024

Naturaleza de la finca	Número				Importe total	Importe medio		
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ España	Miles €	Euros	Var. anual	% s/ España
Fincas rústicas	128	-29,3%	2,1%	5,6%	27.410	214.141	32,3%	102,1%
Fincas urbanas	5.856	22,8%	97,9%	4,4%	756.503	129.184	-0,2%	76,5%
Viviendas	4.452	25,1%	74,4%	5,6%	476.533	107.038	4,5%	71,6%
Solares	46	-30,3%	0,8%	5,0%	24.860	540.435	-56,4%	48,6%
Otros	1.358	19,0%	22,7%	5,4%	255.110	187.857	25,8%	86,3%
Total	5.984	20,9%	100,0%	4,4%	783.913	131.002	0,3%	77,3%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Estadísticas hipotecarias. INE.

El importe medio de una hipoteca en Castilla y León ha experimentado una subida interanual del 0,3%, lo que cifra su cuantía en 131.002 euros. Sin embargo, mientras que la cuantía sobre las de naturaleza urbana arroja una caída interanual del 0,2%, el importe sobre las de naturaleza rural crece un 32,3%.

El grueso del mercado hipotecario está formado por las viviendas urbanas que representan el 74,4% del total regional, después de una mejora interanual del 25,1% en su número y del 30,7% en su importe total. La evolución de ambas magnitudes ha provocado que la hipoteca media de una vivienda urbana en la región haya crecido un 4,5%, situando su cuantía en 107.038 euros, que representa el 71,6% del valor que alcanza en el conjunto de España.

Las **ejecuciones hipotecarias** iniciadas e inscritas en los Registros de Propiedad sobre viviendas en Castilla y León durante el tercer trimestre contabilizan un aumento interanual del 18,3%, situando su número en 84 (Tabla 41). El incremento ha sido menos intenso que en el conjunto de España (22,8%), de tal forma que las ejecuciones en Castilla y León resultan irrelevantes en el conjunto nacional (3,6%). Conviene destacar que las ejecuciones hipotecarias son mayoritariamente sobre viviendas de segunda mano (61,9%).

Tabla 41. Viviendas con ejecución hipotecaria iniciada en Castilla y León. Tercer trimestre de 2024

Estado de la vivienda	España		Castilla y León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Nueva	247	37,2%	9	50,0%	10,7%	3,6%
Segunda mano	2.575	10,2%	52	8,3%	61,9%	2,0%
Total	4.121	22,8%	84	18,3%	100,0%	2,0%

Fuente: Estadística sobre Ejecuciones Hipotecarias. INE.

14. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Entre julio y septiembre de 2024, los **ingresos tributarios brutos** ascendieron a 342,6 millones de euros, el 1,8% del total ingresado en el Territorio de Régimen Fiscal Común. Esta cifra supone un incremento interanual del 10,6%, mientras que a nivel nacional el aumento ha sido del 13,5% (Tabla 42). Dado que las devoluciones ascendieron a 139,1 millones, los **ingresos totales netos** contabilizados en las nueve

delegaciones provinciales¹³ que la Agencia Tributaria tiene en la región se sitúan en 203,4 millones de euros.

Tabla 42. Ingresos tributarios netos. Tercer trimestre de 2024

Concepto	España		Castilla y León			
	2024 T3	Var. anual	2024 T3	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Ingresos totales brutos (mill. €) (*)	19.398,2	13,5%	342,6	10,6%	100,0%	1,8%
IRPF (mill.€)	7.226,0	12,3%	164,1	11,3%	47,9%	2,3%
IVA (mill. €)	8.162,2	9,7%	150,7	6,8%	44,0%	1,8%
Ingresos tributarios por habitante (€)	396,3	12,5%	143,1	10,4%	-	36,1%

(*) Los ingresos totales, además del IRPF y el IVA, incluye el impuesto de sociedades, el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Atendiendo a los ingresos brutos, el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 47,9% de la recaudación bruta regional, ha mejorado un 11,3%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (44% del total) lo ha hecho un 6,8%. En Castilla y León, la recaudación por habitante (143,1 euros) alcanza el 36,1% de la que se consigue a nivel nacional (396,3 euros). Con crecimientos interanuales del 10,4% y del 12,5%, respectivamente.

En junio de 2024, la **deuda pública** de Castilla y León llegó a 13.845,5 millones de euros, el 4,1% de la deuda total de España, después de un incremento interanual del 2,5%, equivalente a 339,2 millones. Esta evolución contrasta con el aumento del 3,1% del global nacional (Tabla 43). Conviene indicar que la deuda de las empresas públicas no incluidas en el sector de las Administraciones Públicas puede considerarse irrelevante. En términos relativos, la deuda pública de Castilla y León representa el 18,8% del PIB, 3,1 puntos por debajo de la ratio española (21,9%).

Tabla 43. Deuda pública según el protocolo de déficit excesivo (millones de euros). Junio de 2024

	jun-23	jun-24	Var. anual (mill)	Var. anual (%)	% PIB
Castilla y León	13.506,4	13.845,6	339,2	2,5%	18,8%
España	327.349,3	337.474,1	10.124,8	3,1%	21,9%

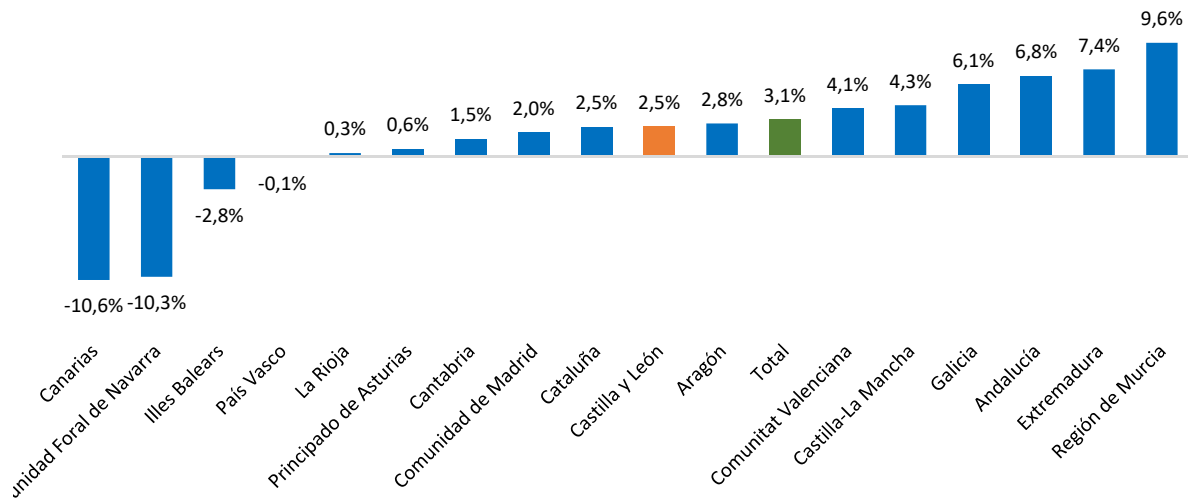
Fuente: Boletín Económico del Banco de España. Banco de España.

En este marco, el incremento interanual de la deuda pública regional (2,5%) ocupa una situación intermedia en el conjunto del país, alejada de los incrementos que anotan la Región de Murcia (9,6%) o Extremadura (7,4%). En el extremo opuesto, cuatro comunidades anotan caídas en su deuda pública con Canarias a la cabeza (10,6%), seguida de la Comunidad Foral de Navarra (10,3%) (Gráfico 30).

¹³ La asignación de contribuyentes a Delegaciones depende del domicilio fiscal. Por tanto, la magnitud recaudatoria de una Delegación no representa necesariamente la magnitud fiscal del territorio de la misma. De hecho, casi la mitad de los ingresos tributarios corresponden a la Delegación de Madrid, donde tienen su domicilio fiscal un gran número de grandes empresas y retenedores. Tampoco la variación trimestral de los ingresos tributarios gestionados por una Delegación representa el dinamismo fiscal o recaudatorio del territorio debido a: i) la periodicidad trimestral de las declaraciones e ingresos de las PYMES por IVA y retenciones sobre rentas del trabajo y de los pagos a cuenta de las empresas personales; ii) la particular periodicidad de los pagos a cuenta de Sociedades, ingresados en abril, octubre y diciembre; iii) la concentración en dos o tres meses del año de los ingresos por cuota diferencial positiva del IRPF y del Impuesto de Sociedades; iv) el patrón temporal de las devoluciones realizadas; y, v) las perturbaciones causadas por el cambio en el domicilio fiscal de una gran empresa, contribuyente o retenedor o por los procesos de fusión y absorción de empresas y de creación de grupos fiscales.

TERCER TRIMESTRE 2024

Gráfico 30. Variación anual de la deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas. Junio de 2024



Fuente: Boletín Económico del Banco de España. Banco de España.