

**Ávila**

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en Ávila se sitúa en 115,4 respecto a 2022, 1 punto por encima del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3,1% frente al 2,8% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Restaurantes y hoteles (8,1%) y Alimentos y bebidas no alcohólicas (7,2%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (8,6%) y Vestido y calzado (0,7%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Ávila (Base 2021=100). Diciembre de 2023**

Grupos	Castilla y León		Ávila		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,8	2,8%	127,7	3,1%	-1,1
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,9	6,8%	111,5	7,2%	0,5
Vestido y calzado	113,5	2,8%	111,6	3,0%	-1,9
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	2,0%	106,5	-0,7%	2,5
Muebles, artículos del hogar	112,0	-6,6%	113,3	-8,6%	1,3
Sanidad	103,6	2,1%	104,4	3,4%	0,8
Transporte	112,2	2,4%	112,2	2,1%	-0,1
Comunicaciones	100,6	3,6%	100,9	4,7%	0,3
Ocio y cultura	106,9	3,1%	106,8	3,3%	-0,1
Enseñanza	102,3	2,4%	101,5	1,8%	-0,7
Restaurantes y hoteles	116,6	0,5%	121,3	0,1%	4,7
Otros bienes y servicios	108,5	6,2%	109,3	8,1%	0,8
Índice general	114,4	2,8%	115,4	3,1%	1,0

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia abulense ha visto aumentar su población durante el último año un 0,2% (Tabla 2) a pesar del aumento de la población extranjera (10%). Sus 160.122 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (27%) superan a los menores de 25 (20,4%), con una primacía femenina (53,7%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,7% de la población regional, el 6,7% de los mayores de 64 años, el 6,8% de los menores de 25 años y el 7,7% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Ávila. 1 de enero de 2024**

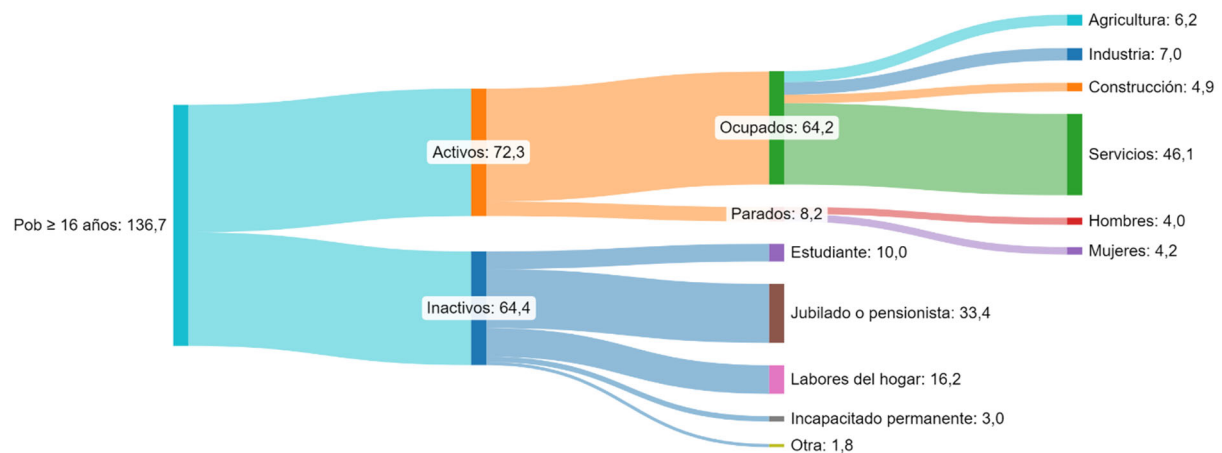
Características	Castilla y León		Ávila			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.959	0,3%	160.122	0,2%	100,0%	6,7%
Hombres	1.175.016	0,1%	80.170	-0,2%	50,1%	6,8%
Mujeres	1.214.943	0,4%	79.952	0,6%	49,9%	6,6%
Menores 25 años	483.659	0,1%	32.719	-0,2%	20,4%	6,8%
De 25 a 64 años	1.263.812	-0,4%	84.214	-0,4%	52,6%	6,7%
Mayores 64 años	642.488	1,8%	43.189	1,9%	27,0%	6,7%
Población española	2.206.207	-0,4%	145.965	-0,6%	91,2%	6,6%
Población extranjera	183.752	9,4%	14.157	10,0%	8,8%	7,7%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Ávila durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 1 y en la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 72,3 mil personas, un 5,1% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (65,7%). Los activos representan el 52,9% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,8 puntos inferior a la del año anterior (55,7%) y, por otra, 1,7 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

**Gráfico 1. Mercado laboral de Ávila. Cuarto trimestre de 2023 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Ávila		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,0	0,3%	72,3	-5,1%	6,5%
Tasa de actividad	54,6%	-0,1	52,9%	-2,8	-
Población inactiva	928,4	0,9%	64,4	6,1%	6,9%
Ocupados	1.009,9	-0,4%	64,1	-4,5%	6,3%
Tasa de ocupación	49,4%	-0,5	46,9%	-2,1	-
Parados	105,9	7,8%	8,2	-9,9%	7,7%
Tasa de paro	9,5%	0,7	11,3%	-0,6	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un avance del 6,1% en la **población inactiva**, situando su número en 64,4 mil personas. Destaca el aumento en el número de personas dedicadas a labores del hogar (23,7%) y la pérdida de efectivos de estudiantes (13,8%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (51,9%).

El número de **ocupados** asciende a 64,1 mil personas, un 4,5% menos que en 2022 a pesar del empuje del empleo de la industria (14,8%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (71,9%). La población ocupada representa el 46,9% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 2,5 puntos inferior a la regional (49,4%).

## PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 8,2 mil personas, un 9,9% menos que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 11,9% en 2022 al 11,3% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las cinco oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 8.957 personas, un 6,8% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 8% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 2.918, un 24,1% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 6,2% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (75,3%) después de un aumento en su número del 27,5% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 56.186 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 3% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente superior a la media regional (2,7%), explica que en la provincia trabaje el 5,9% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 13.879 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 24,7% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Ávila se han reducido un 1,3%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 9.670 las empresas activas en Ávila durante el año 2023, un 4,2% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 6,5% del total regional, lo que representa una ratio de 61 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (97,1%), ya sea sin asalariados (54,2%) o con menos de diez (42,9%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Ávila en 2023**

Tipo de empresa	Castilla y León		Ávila			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	2.293	-5,9%	23,7%	5,3%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	93	-6,1%	1,0%	4,4%
Personas físicas	86.844	-4,5%	6.404	-3,3%	66,2%	7,4%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	5.240	-6,8%	54,2%	6,6%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	4.145	-1,3%	42,9%	6,6%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	261	2,0%	2,7%	4,9%
<b>Total</b>	<b>148.223</b>	<b>-6,0%</b>	<b>9.670</b>	<b>-4,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,5%</b>

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del cuarto trimestre, su número se sitúa en 6.946, un 0,5% menos que un año antes. Este retroceso es inferior al de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 7,1% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 80,7% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Ávila. Diciembre de 2023**

Indicador	Castilla y León		Ávila		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.926	0,0%	5.603	0,6%	7,4%
<b>Total</b>	<b>97.279</b>	<b>-0,9%</b>	<b>6.946</b>	<b>-0,5%</b>	<b>7,1%</b>

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 40 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,5 millones de euros. Estas sociedades representan el 6,3% de las 636 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 442 centros, un 1,1% menos que el año anterior (Tabla 6). Este retroceso contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en Ávila opera el 6% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Ávila. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Ávila		% s/ CyL
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	
Centros de cotización	7.400	0,0%	442	-1,1%	6,0%
Trabajadores afiliados	145.504	1,7%	5.602	2,2%	3,9%
<i>Régimen general</i>	91,9%	2,1%	86,0%	3,1%	3,6%
<i>Autónomos</i>	7,8%	-1,4%	14,0%	-2,7%	7,0%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 5.602, un 2,2% más que en diciembre de 2022, de manera que el 3,9% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (96%) y un 14% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 2,7% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 41.200 toneladas, el 5,9% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 3,1% y del 2,7%, respectivamente (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (65,1%), que durante el último año cae un 0,8%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 12,1% inferior al de la comunidad (0,257 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Concepto	Castilla y León		Ávila		% s/ CyL
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	
Automoción	483.752	-2,1%	26.825	-0,8%	5,5%
Total	699.532	-2,7%	41.200	-3,1%	5,9%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de **matriculaciones de vehículos** durante el cuarto trimestre se eleva a 335, el 2,8% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 2,8% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

turismos (76,7% del total) que avanza un 5,3%. A su vez, la matriculación de motocicletas se incrementa un 46,7%.

**Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	Castilla y León		Ávila			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.683	-2,7%	257	5,3%	76,7%	3,3%
Motocicletas	2.267	20,9%	22	46,7%	6,6%	1,0%
<b>Total matriculaciones</b>	<b>12.040</b>	<b>5,2%</b>	<b>335</b>	<b>2,8%</b>	-	<b>2,8%</b>

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción y vivienda

El mercado abulense de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 508 transacciones, 11,3% menos que el año anterior (Tabla 9). Esta caída es más intensa que la del conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 83,1% de las transacciones totales y la nueva sólo el 16,9%. A demás, mientras que la usada retrocede un 14,6% en relación al año anterior, la nueva mejora un 8,9%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos retroceden un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

Por otro lado, el 96,1% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una caída del 9,6% y, únicamente el 3,9% corresponde a viviendas protegidas, tras un retroceso anual del 39,4%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Estado y régimen	Castilla y León		Ávila			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.184	-6,1%	86	8,9%	16,9%	7,3%
Vivienda usada	4.953	-6,5%	422	-14,6%	83,1%	8,5%
Vivienda libre	5.628	-6,2%	488	-9,6%	96,1%	8,7%
Vivienda protegida	509	-8,3%	20	-39,4%	3,9%	3,9%
<b>Total viviendas</b>	<b>6.137</b>	<b>-6,4%</b>	<b>508</b>	<b>-11,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>5,5%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Ávila durante el cuarto trimestre fue de 27,4 millones de euros (Tabla 10), un 51,4% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 3,9% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	27,4	6,2	14,1	7,0	8,6	18,8
Var. anual	51,4%	670,5%	43,0%	-4,6%	336,8%	16,4%
% s/ total	100,0%	22,6%	51,6%	25,7%	31,5%	68,5%
% s/ C y L	3,9%	1,4%	15,7%	4,0%	6,0%	3,4%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración regional ha sido la principal licitadora con 14,1 millones de euros (51,6% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 31,5% a edificación y en un 68,5% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 5.254 centros, un 0,8% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso ha sido menos intenso que el de la región (1,2%), de tal forma que en la provincia se localiza el 6,9% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 81,2% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Ávila. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Ávila		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>76.149</b>	<b>-1,2%</b>	<b>5.254</b>	<b>-0,8%</b>	<b>6,9%</b>
<i>Régimen general</i>	77,5%	-0,1%	81,2%	0,4%	7,2%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>682.143</b>	<b>3,2%</b>	<b>40.536</b>	<b>3,5%</b>	<b>5,9%</b>
<i>Régimen general</i>	81,1%	4,3%	78,2%	4,9%	5,7%
<i>Autónomos</i>	16,7%	-0,8%	19,5%	-0,8%	7,0%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (40.536 personas) ha crecido un 3,5% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 5,9% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Ávila. La mayor parte adscritos al Régimen General (78,2%) y un 19,5% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,8% a lo largo del último año, lo mismo que en el conjunto de la comunidad.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Ávila durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los **establecimientos hoteleros** abiertos (96) aumentan un 3,2% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 4.735 **plazas de alojamiento**, lo que se ha traducido en un avance del **personal contratado** del 13,2%, llegando su número a 576 empleados. Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,7% de los hoteles regionales, el 8,8% de las plazas ofertadas y el 9,2% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T4	2023 T4	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	93	96	3,2%	8,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.602	4.738	3,0%	8,8%
Número de empleados (media trimestral)	509	576	13,2%	9,2%
Número total de viajeros	84.082	96.453	14,7%	8,5%
Pernoctaciones totales	135.092	152.365	12,8%	7,7%
Estancia media (días)	1,60	1,58	-1,7%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	31,5	34,5	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

A su vez, en el cuarto trimestre estaban abiertos 718 **establecimientos rurales**, un 0,1% más que en el año anterior, con una oferta de 5.928 plazas de alojamiento que representan una mejora interanual del 5,5% (Tabla 13). Esta evolución se ha traducido en una caída del personal contratado del 3,3% lo que sitúa su número en 916 empleados. La provincia concentra el 20,5% de los alojamientos rurales de la región, el 18,7% de las plazas ofertadas y el 18,5% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Ávila. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	% s/ Cyl
Número de establecimientos (media trimestral)	717	718	0,1%	20,5%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	5.621	5.928	5,5%	18,7%
Número de empleados (media trimestral)	947	916	-3,3%	18,5%
Número total de viajeros	28.040	30.856	10,0%	16,1%
Pernoctaciones totales	69.992	70.608	0,9%	15,6%
Estancia media (días)	2,48	2,25	-9,4%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	13,54	12,87	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Ávila con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 39,1 millones de euros y unas importaciones de 58,8 millones, lo que arroja un déficit comercial de 19,7 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 2), es decir, las exportaciones provinciales cubren sólo el 66,5% de las importaciones. Sin embargo, mientras que las exportaciones retroceden un 14,5%, las importaciones se contraen un 23,8%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 0,8% de las exportaciones regionales y el 1,2% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de productos de alimentación, bebidas y tabaco.

**Tabla 14. Comercio exterior de Ávila por sectores. Cuarto trimestre de 2023**

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	24,4	62,3%	20,6%	26,0	44,2%	-28,9%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-	0,0	0,0%	-85,6%
Materias primas	1,8	4,6%	-40,5%	3,9	6,6%	-69,7%
Semimanufacturas	6,4	16,4%	-62,4%	12,8	21,7%	-1,8%
Bienes de equipo	1,3	3,4%	-0,3%	10,4	17,6%	60,5%
Sector automóvil	4,8	12,2%	30,2%	3,5	5,9%	-40,8%
Bienes de consumo duradero	0,0	0,0%	16,2%	0,2	0,4%	-16,0%
Manufacturas de consumo	0,4	0,9%	17,0%	1,9	3,3%	-11,1%
Otras mercancías	0,1	0,2%	-47,1%	0,2	0,3%	105,3%
<b>Total</b>	<b>39,1</b>	<b>100,0%</b>	<b>-14,5%</b>	<b>58,8</b>	<b>100,0%</b>	<b>-23,8%</b>

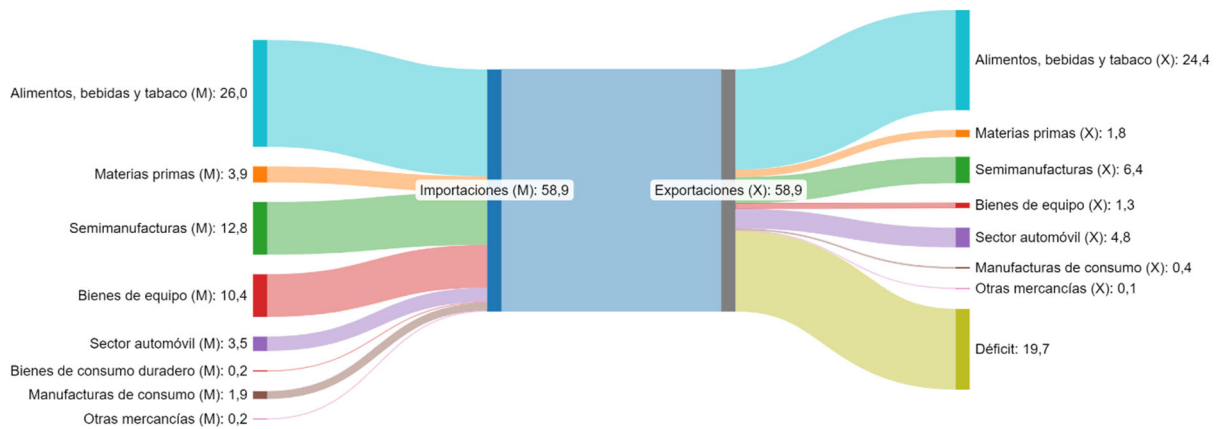
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.



PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Gráfico 2. Distribución de las exportaciones e importaciones de Ávila por productos. Cuarto trimestre de 2023**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Ávila, en septiembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.963 millones, lo que supone un retroceso del 7,5% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (98,2%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Ávila. Septiembre de 2023**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Ávila			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos a las AA.PP.	4.937,2	8,6%	34,5	-11,7%	1,8%	0,7%
Créditos al sector privado	38.623,2	-3,1%	1.928,3	-7,5%	98,2%	5,0%
<b>Créditos totales</b>	<b>43.560,4</b>	<b>-1,9%</b>	<b>1.962,8</b>	<b>-7,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,5%</b>
Depósitos de las AA.PP.	4.849,8	49,7%	124,0	-16,5%	2,6%	2,6%
Depósitos del sector privado (vista)	65.133,3	63,2%	4.006,3	-4,9%	85,3%	6,2%
Depósitos del sector privado (plazo)	8.318,3	-7,4%	567,0	28,5%	12,1%	6,8%
Depósitos del sector privado (cesión)	1,7	6,5%	0,0	-	0,0%	0,0%
<b>Depósitos totales</b>	<b>78.303,1</b>	<b>-2,1%</b>	<b>4.697,4</b>	<b>-2,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,0%</b>

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 4.697 millones, un 2,2% menos que en septiembre de 2023. En su mayoría (97,4%) son de titularidad privada (4.573 millones) y solo el 2,6% corresponde a las Administraciones Públicas (124 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6% del total regional y su cuantía supera en 2.735 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Ávila durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 27%, situando su número en 278, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,6%), principalmente viviendas, que representan el 61,9% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios refleja un retroceso anual del 41,5%, lo que cifra el volumen firmado en 27,9 millones de euros.

En todo caso, la provincia concentra el 5,3% de las hipotecas regionales y el 5,1% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media

PROVINCIA DE ÁVILA

CUARTO TRIMESTRE 2023

de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Ávila está en 86.698 euros, un 19,2% inferior a la media regional (107.334 euros) y un 39,1% menor que la media nacional (142.477 euros).

**Tabla 16. Hipotecas constituidas en Ávila según la naturaleza de la finca. Cuarto trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	4	-55,6%	1,4%	2,8%	449	-72,4%	1,6%	2,9%
Fincas urbanas	274	-26,3%	98,6%	5,4%	27.488	59,2%	98,4%	5,2%
Viviendas	172	-23,9%	61,9%	4,6%	14.912	-26,7%	53,4%	3,7%
Solares	6	-25,0%	2,2%	12,8%	2.895	227,1%	10,4%	11,8%
Otros	96	-30,4%	34,5%	7,5%	9.681	-61,6%	34,7%	9,2%
<b>Total</b>	<b>278</b>	<b>-27,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>5,3%</b>	<b>27.937</b>	<b>-41,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>5,1%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales<sup>1</sup> netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de Ávila alcanzaron 54 millones de euros (Tabla 17), representando el 3,4% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 1,1% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 58,6% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 6%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (32,3% del total) ha retrocedido un 7%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (9% del total) ha avanzado un 2,4%.

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Ávila por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023**

Impuesto	Castilla y León		Ávila			
	Mill.	Var. anual	Mill.	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
IRPF	858,6	5,9%	31,6	6,0%	58,6%	3,7%
Impuesto de Sociedades	281,5	13,5%	4,9	2,4%	9,0%	1,7%
IVA	407,2	21,7%	17,4	-7,0%	32,3%	4,3%
<b>Total Ingresos Netos</b>	<b>1.568,2</b>	<b>10,9%</b>	<b>54,0</b>	<b>1,1%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,4%</b>

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

<sup>1</sup> Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

# Burgos

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en Burgos se sitúa en 110,7 respecto a 2022, 3,7 puntos por debajo del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3,5% frente al 2,8% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas (7,7%) y Restaurantes y hoteles (5,7%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (6,9%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Burgos (Base 2021=100). Diciembre de 2023**

Grupos	Castilla y León		Burgos		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,8	2,8%	129,8	7,7%	1,1
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,9	6,8%	111,3	3,0%	0,3
Vestido y calzado	113,5	2,8%	110,7	3,5%	-2,8
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	2,0%	100,4	-6,9%	-3,7
Muebles, artículos del hogar	112,0	-6,6%	111,5	1,9%	-0,5
Sanidad	103,6	2,1%	101,8	1,7%	-1,8
Transporte	112,2	2,4%	111,9	3,7%	-0,3
Comunicaciones	100,6	3,6%	100,7	3,2%	0,1
Ocio y cultura	106,9	3,1%	107,1	3,9%	0,3
Enseñanza	102,3	2,4%	102,4	1,5%	0,1
Restaurantes y hoteles	116,6	0,5%	115,8	5,7%	-0,9
Otros bienes y servicios	108,5	6,2%	108,9	3,5%	0,3
Índice general	114,4	2,8%	113,8	3,0%	-0,6

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia burgalesa ha visto aumentar su población durante el último año un 0,5% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (7,9%). Sus 359.200 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (25,3%) superan a los menores de 25 (21,5%), con una primacía femenina (55,4%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 15% de la población regional, el 14,2% de los mayores de 64 años, el 16% de los menores de 25 años y el 19,5% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Burgos. 1 de enero de 2024**

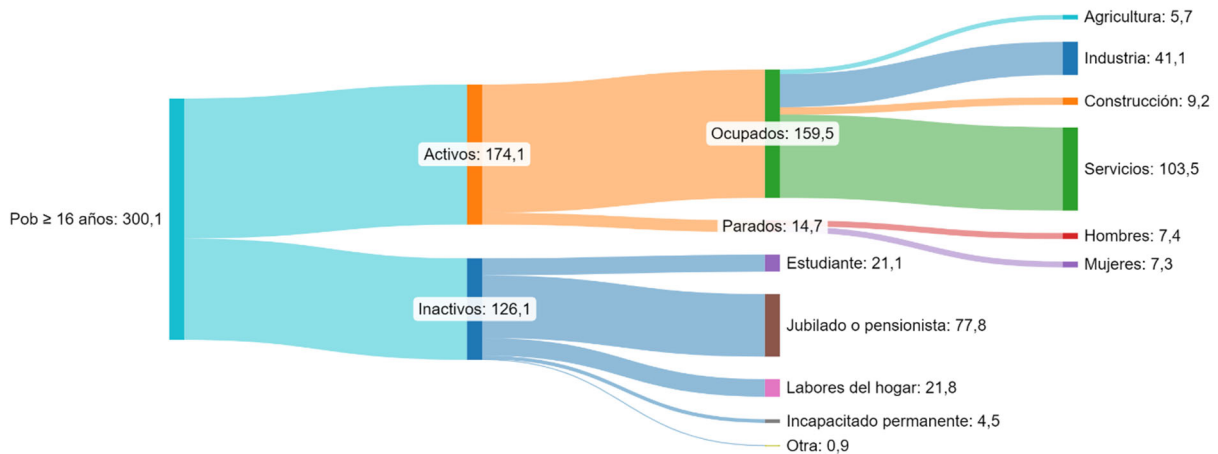
Características	Castilla y León		Burgos			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.959	0,3%	359.200	0,5%	100,0%	15,0%
Hombres	1.175.016	0,1%	178.246	-0,2%	49,6%	15,2%
Mujeres	1.214.943	0,4%	180.954	1,2%	50,4%	14,9%
Menores 25 años	483.659	0,1%	77.350	0,4%	21,5%	16,0%
De 25 a 64 años	1.263.812	-0,4%	190.826	-0,2%	53,1%	15,1%
Mayores 64 años	642.488	1,8%	91.024	2,0%	25,3%	14,2%
Población española	2.206.207	-0,4%	323.430	-0,2%	90,0%	14,7%
Población extranjera	183.752	9,4%	35.770	7,9%	10,0%	19,5%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Burgos durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 4 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 174,1 mil personas, un 0,1% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (71,7%). Los activos representan el 58% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 0,8 puntos inferior a la del año anterior (58,7%) y, por otra, 3,4 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

**Gráfico 3. Mercado laboral de Burgos. Cuarto trimestre de 2023 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Burgos. Cuarto trimestre de 2023**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Burgos		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,0	0,3%	174,1	-0,1%	15,6%
Tasa de actividad	54,6%	-0,1	58,0%	-0,8	-
Población inactiva	928,4	0,9%	126,0	2,9%	13,6%
Ocupados	1.009,9	-0,4%	159,5	-1,2%	15,8%
Tasa de ocupación	49,4%	-0,5	53,1%	-1,3	-
Parados	105,9	7,8%	14,6	13,2%	13,8%
Tasa de paro	9,5%	0,7	8,4%	1,0	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 2,9% en la **población inactiva**, situando su número en 126 mil personas. Destaca el incremento en el número de incapacitados permanentes (45,2%) que contrasta con el retroceso del volumen de otras situaciones (52,6%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (61,7%).

El número de **ocupados** asciende a 159,5 mil personas, un 1,2% menos que en 2022 a pesar del empuje en el empleo de la industria (6,2%) y de la construcción (13,6%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (64,9%). La población ocupada representa el 53,1% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 3,7 puntos superior a la regional (49,4%).

## PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 14,6 mil personas, un 13,2% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 7,4% en 2022 al 8,4% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las ocho oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 15.130 personas, un 5,5% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 13,4% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 6.934, un 7% inferior al pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 14,8% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (70,1%), su número se ha reducido el 6,7% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 151.831 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,6% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente inferior a la media regional (2,7%), explica que en la provincia trabaje el 15,9% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 26.545 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 17,5% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Burgos se han reducido un 1,1%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 27.952 las empresas activas en Burgos durante el año 2023, un 6,8% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 16% de las operativas de Castilla y León, lo que representa una ratio de 66 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,4%), ya sea sin asalariados (55,9%) o con menos de diez (39,6%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Burgos en 2023**

Tipo de empresa	Castilla y León		Burgos			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	6.533	-5,6%	27,6%	15,1%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	438	-8,9%	1,9%	20,7%
Personas físicas	86.844	-4,5%	12.495	-3,6%	52,8%	14,4%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	13.224	-10,4%	55,9%	16,7%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	9.368	-1,9%	39,6%	14,9%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	923	-1,1%	3,9%	17,2%
<b>Total</b>	<b>148.223</b>	<b>-6,0%</b>	<b>23.673</b>	<b>-6,8%</b>	<b>100,0%</b>	<b>16,0%</b>

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del cuarto trimestre, su número se sitúa en 14.117, un 1,5% menos que un año antes. Este retroceso es superior al de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 14,5% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 78,9% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Burgos. Diciembre de 2023**

Indicador	Castilla y León		Burgos		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.926	0,0%	11.134	-0,3%	14,7%
<b>Total</b>	<b>97.279</b>	<b>-0,9%</b>	<b>14.117</b>	<b>-1,5%</b>	<b>14,5%</b>

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 103 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 2,7 millones de euros. Estas sociedades representan el 16,2% de las 636 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.307 centros, un 1,3% más que el año anterior (Tabla 6). Este avance contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en Burgos opera el 17,7% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Burgos. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Burgos	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ Cyl
<b>Centros de cotización</b>	<b>7.400</b>	<b>0,0%</b>	<b>1.307</b>	<b>1,3%</b>	<b>17,7%</b>
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>145.504</b>	<b>1,7%</b>	<b>33.821</b>	<b>1,8%</b>	<b>23,2%</b>
<i>Régimen general</i>	91,9%	2,1%	94,7%	2,1%	23,9%
<i>Autónomos</i>	7,8%	-1,4%	5,3%	-3,5%	15,7%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 33.821, un 1,8% más que en diciembre de 2022, de manera que el 23,2% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (94,7%) y un 5,3% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 3,5% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 105.881 toneladas, el 15,1% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 3,4% y del 2,7%, respectivamente (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (73,1%), que durante el último año mejora un 0,2%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 0,7% superior al de la comunidad (0,295 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en Burgos. Cuarto trimestre de 2023**

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Burgos	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ Cyl
Automoción	483.752	-2,1%	77.355	0,2%	16,0%
Total	699.532	-2,7%	105.881	-3,4%	15,1%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de matriculaciones durante el cuarto trimestre se eleva a 1.895, el 15,7% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 14,8% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2023

turismos (66,3% del total) que mejora un 5,9%. A su vez, la matriculación de motocicletas aumenta un 12,6%.

**Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en Burgos. Cuarto trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	Castilla y León		Burgos			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.683	-2,7%	1.256	5,9%	66,3%	16,3%
Motocicletas	2.267	20,9%	161	12,6%	8,5%	7,1%
<b>Total matriculaciones</b>	<b>12.040</b>	<b>5,2%</b>	<b>1.895</b>	<b>14,8%</b>	-	<b>15,7%</b>

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción y vivienda

El mercado burgalés de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 930 transacciones, 23,9% menos que el año anterior (Tabla 9). Esta caída es más intensa que la del conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 84,5% de las transacciones totales y la nueva sólo el 15,5%. A demás, mientras que la usada retrocede un 13,5% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 54%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos retroceden un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Burgos. Cuarto trimestre de 2023**

Estado y régimen	Castilla y León		Burgos			
	2023 T4	Var. anual	2023 T4	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.184	-6,1%	144	-54,0%	15,5%	12,2%
Vivienda usada	4.953	-6,5%	786	-13,5%	84,5%	15,9%
Vivienda libre	5.628	-6,2%	855	-25,7%	91,9%	15,2%
Vivienda protegida	509	-8,3%	75	5,6%	8,1%	14,7%
<b>Total viviendas</b>	<b>6.137</b>	<b>-6,4%</b>	<b>930</b>	<b>-23,9%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,9%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Por otro lado, el 91,9% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una caída del 25,7% y, únicamente el 8,1% corresponde a viviendas protegidas, tras un retroceso anual del 5,6%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Burgos durante el cuarto trimestre fue de 38,1 millones de euros (Tabla 10), un 43,5% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 5,5% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Burgos. Cuarto trimestre de 2023**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	38,1	11,3	4,5	22,2	20,1	17,9
Var. anual	-43,5%	-50,8%	-53,3%	-36,0%	-12,5%	-59,6%
% s/ total	100,0%	29,8%	12,0%	58,2%	52,9%	47,1%
% s/ C y L	5,5%	2,6%	5,1%	12,6%	14,1%	3,2%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.



PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 22,2 millones de euros (58,2% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 52,9% a edificación y 47,1% restante a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 11.101 centros, un 1,7% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso ha sido más intenso que el de la región (1,2%), de tal forma que en la provincia se localiza el 14,6% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 76,7% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Burgos. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Burgos		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>76.149</b>	<b>-1,2%</b>	<b>11.102</b>	<b>-1,7%</b>	<b>14,6%</b>
<i>Régimen general</i>	77,5%	-0,1%	76,7%	-0,3%	14,4%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>682.143</b>	<b>3,2%</b>	<b>100.435</b>	<b>3,3%</b>	<b>14,7%</b>
<i>Régimen general</i>	81,1%	4,3%	81,5%	4,4%	14,8%
<i>Autónomos</i>	16,7%	-0,8%	16,2%	-0,8%	14,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (100.435 personas) ha crecido un 3,3% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 14,7% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Burgos. La mayor parte adscritos al Régimen General (81,5%) y un 16,2% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,8% a lo largo del último año, lo mismo que en el conjunto de la comunidad.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Burgos durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los 166 **establecimientos hoteleros** abiertos disminuyeron un 2,9% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 8.332 **plazas de alojamiento**, representando un avance interanual del 0,7%, a pesar de lo cual el **personal contratado** aumenta un 2,5%, llegando su número a 969 empleados.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Burgos. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T4	2023 T4	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	171	166	-2,9%	15,0%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	8.277	8.332	0,7%	15,4%
Número de empleados (media trimestral)	945	969	2,5%	15,5%
Número total de viajeros	191.081	198.461	3,9%	17,4%
Pernoctaciones totales	303.627	312.714	3,0%	15,8%
Estancia media (días)	1,60	1,58	-1,0%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	39,3	40,3	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

## PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2023

Estas cifras implican que la provincia concentre el 15% de los hoteles regionales, el 15,4% de las plazas ofertadas y el 15,5% de los ocupados en dichos establecimientos.

A su vez, en el cuarto trimestre, estaban abiertos 416 **establecimientos rurales**, un 1% más que el año anterior, con una oferta de 4.402 plazas de alojamiento que representan un avance interanual del 3,7% (Tabla 13). Esta evolución se ha traducido en un aumento del personal contratado del 7,9% lo que sitúa su número en 587 empleados. La provincia concentra el 11,9% de los alojamientos rurales de la región, el 13,9% de las plazas ofertadas y el 11,9% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Burgos. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	412	416	1,0%	11,9%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	4.246	4.402	3,7%	13,9%
Número de empleados (media trimestral)	544	587	7,9%	11,9%
Número total de viajeros	29.113	31.887	9,5%	16,7%
Pernoctaciones totales	66.179	74.443	12,5%	16,5%
Estancia media (días)	2,25	2,32	2,8%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	16,85	18,28	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Burgos con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 879,4 millones de euros y unas importaciones de 734,4 millones, lo que arroja un superávit comercial de 145 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 4), es decir, una tasa de cobertura del 119,7%. Sin embargo, mientras que las exportaciones retroceden un 0,7%, las importaciones avanzan un 0,8%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 18,6% de las exportaciones regionales y el 15,6% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

**Tabla 14. Comercio exterior de Burgos por sectores. Cuarto trimestre de 2023**

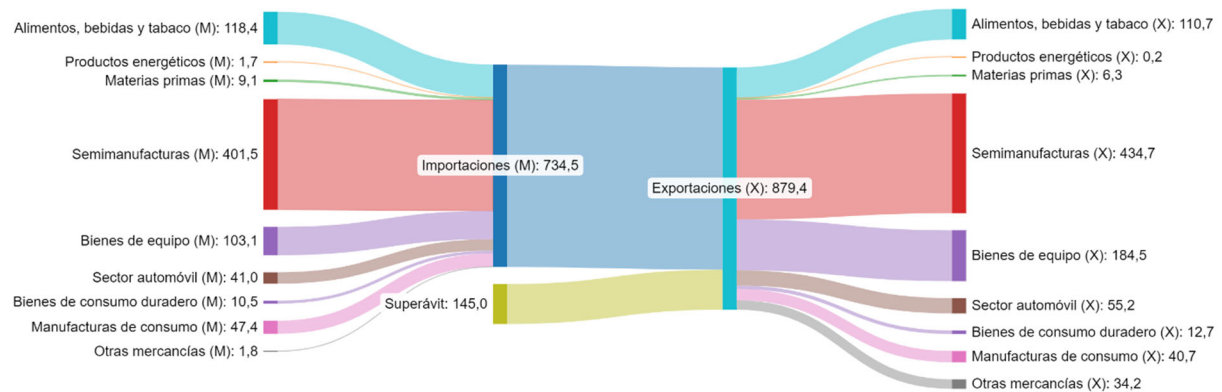
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	110,7	12,6%	-8,6%	118,4	16,1%	-2,3%
Productos energéticos	0,2	0,0%	-86,5%	1,7	0,2%	142,8%
Materias primas	6,3	0,7%	-27,8%	9,1	1,2%	-26,9%
Semimanufacturas	434,7	49,4%	15,8%	401,5	54,7%	3,3%
Bienes de equipo	184,5	21,0%	-0,3%	103,1	14,0%	-13,7%
Sector automóvil	55,2	6,3%	-13,8%	41,0	5,6%	27,8%
Bienes de consumo duradero	12,7	1,4%	16,9%	10,5	1,4%	-6,9%
Manufacturas de consumo	40,7	4,6%	-8,0%	47,4	6,5%	13,3%
Otras mercancías	34,2	3,9%	-54,0%	1,8	0,2%	45,9%
<b>Total</b>	<b>879,4</b>	<b>100,0%</b>	<b>-0,7%</b>	<b>734,4</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,8%</b>

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Gráfico 4. Distribución de las exportaciones e importaciones de Burgos por productos. Cuarto trimestre de 2023**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Burgos, en septiembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 7.219 millones, lo que supone un incremento del 0,6% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (96,3%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Burgos. Septiembre de 2023**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Burgos			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos a las AA.PP.	4.937,2	8,6%	267,5	21,0%	3,7%	5,4%
Créditos al sector privado	38.623,2	-3,1%	6.951,4	-0,1%	96,3%	18,0%
<b>Créditos totales</b>	<b>43.560,4</b>	<b>-1,9%</b>	<b>7.219,0</b>	<b>0,6%</b>	<b>100,0%</b>	<b>16,6%</b>
Depósitos de las AA.PP.	4.849,8	49,7%	419,0	45,7%	3,4%	8,6%
Depósitos del sector privado (vista)	65.133,3	63,2%	10.891,0	-7,3%	87,9%	16,7%
Depósitos del sector privado (plazo)	8.318,3	-7,4%	1.074,5	61,1%	8,7%	12,9%
Depósitos del sector privado (cesión)	1,7	6,5%	1,7	-100,0%	0,0%	100,0%
<b>Depósitos totales</b>	<b>78.303,1</b>	<b>-2,1%</b>	<b>12.386,2</b>	<b>-2,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>15,8%</b>

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 12.386,2 millones, reduciéndose un 2,5% respecto a septiembre de 2022. En su mayoría (96,6%) son de titularidad privada (11.967 millones) y solo el 3,4% corresponde a las Administraciones Públicas (419 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 15,8% del total regional y su cuantía supera en 5.167 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Burgos durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra una tendencia positiva en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una subida anual del 2,2%, situando su número en 885, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98%), principalmente viviendas, que representan el 75,6% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios refleja una mejora del 7,5%, lo que cifra el volumen concedidas en 113,2 millones de euros.

PROVINCIA DE BURGOS

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Tabla 16. Hipotecas constituidas en Burgos. Cuarto trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	18	-28,0%	2,0%	12,7%	1.755	-73,9%	1,6%	11,4%
Fincas urbanas	867	3,1%	98,0%	17,1%	111.408	108,9%	98,4%	21,0%
Viviendas	669	2,5%	75,6%	17,9%	71.977	6,2%	63,6%	17,9%
Solares	10	-16,7%	1,1%	21,3%	4.551	50,4%	4,0%	18,5%
Otros	188	6,8%	21,2%	14,7%	34.880	10,6%	30,8%	33,2%
<b>Total</b>	<b>885</b>	<b>2,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>17,0%</b>	<b>113.163</b>	<b>7,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>20,7%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 17% de las hipotecas regionales y el 10,7% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Burgos es 107.589 euros, un 0,2% superior a la media regional (107.334 euros) y un 24,5% menor que la media nacional (142.477 euros).

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales<sup>2</sup> netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de Burgos alcanzaron 267,4 millones de euros (Tabla 17), representando el 17,1% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 10,5% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 50,1% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 4,3%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (35,1% del total) ha mejorado un 38,2%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (14% del total) ha retrocedido un 7,6%.

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Burgos por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023**

Impuesto	Castilla y León		Burgos			
	Mill.	Var. anual	Mill.	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
IRPF	858,6	5,9%	134,1	4,3%	50,1%	15,6%
Impuesto de Sociedades	281,5	13,5%	37,4	-7,6%	14,0%	13,3%
IVA	407,2	21,7%	93,9	38,2%	35,1%	23,1%
<b>Total Ingresos Netos</b>	<b>1.568,2</b>	<b>10,9%</b>	<b>267,4</b>	<b>10,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>17,1%</b>

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

<sup>2</sup> Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

**León**

PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en León se sitúa en 115,8 respecto a 2022, 1,4 puntos por encima del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 2,8%, similar a la subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas (6,5%) y Restaurantes y hoteles (6,5%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (6,8%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de León (Base 2021=100). Diciembre de 2023**

Grupos	Castilla y León		León		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,8	2,8%	129,4	6,5%	0,6
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,9	6,8%	110,7	2,3%	-0,2
Vestido y calzado	113,5	2,8%	123,8	3,9%	10,3
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	2,0%	106,8	-6,8%	2,7
Muebles, artículos del hogar	112,0	-6,6%	113,0	2,1%	0,9
Sanidad	103,6	2,1%	106,3	3,8%	2,7
Transporte	112,2	2,4%	112,2	3,0%	-0,1
Comunicaciones	100,6	3,6%	100,4	2,9%	-0,2
Ocio y cultura	106,9	3,1%	105,9	1,8%	-0,9
Enseñanza	102,3	2,4%	103,4	1,5%	1,1
Restaurantes y hoteles	116,6	0,5%	118,4	6,5%	1,7
Otros bienes y servicios	108,5	6,2%	108,5	3,3%	0,0
<b>Índice general</b>	<b>114,4</b>	<b>2,8%</b>	<b>115,8</b>	<b>2,8%</b>	<b>1,4</b>

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia leonesa ha visto reducir su población durante el último año un 0,3% (Tabla 2), a pesar del incremento de la población extranjera (5,8%). Sus 447.185 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (29%) superan a los menores de 25 (18,3%), con una primacía femenina (56%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 18,7% de la población regional, el 20,2% de los mayores de 64 años, el 16,9% de los menores de 25 años y el 13,5% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de León. 1 de enero de 2024**

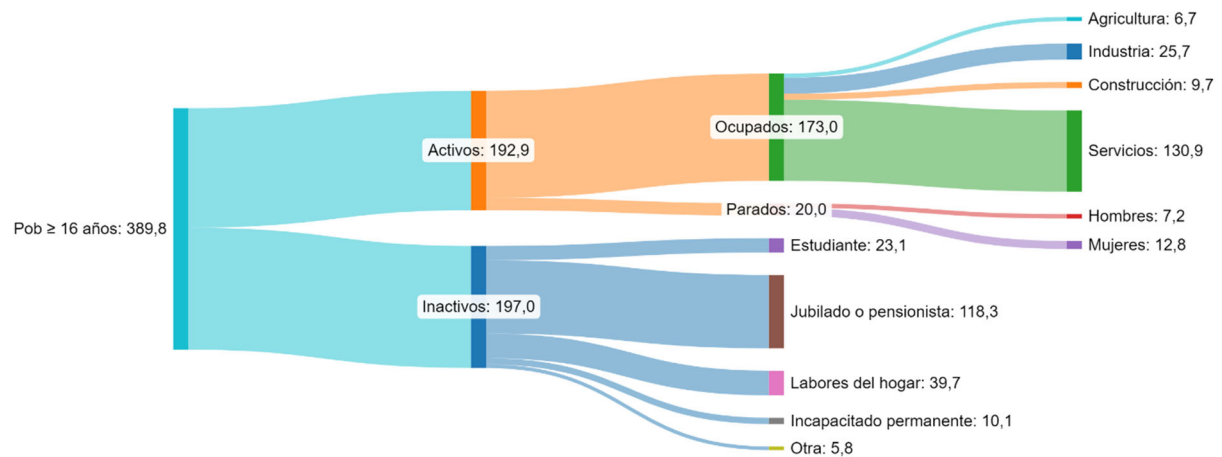
Características	Castilla y León		León			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.959	0,3%	447.185	-0,3%	100,0%	18,7%
Hombres	1.175.016	0,1%	217.396	-0,3%	48,6%	18,5%
Mujeres	1.214.943	0,4%	229.789	-0,3%	51,4%	18,9%
Menores 25 años	483.659	0,1%	81.748	-0,4%	18,3%	16,9%
De 25 a 64 años	1.263.812	-0,4%	235.888	-1,2%	52,7%	18,7%
Mayores 64 años	642.488	1,8%	129.549	1,4%	29,0%	20,2%
Población española	2.206.207	-0,4%	422.437	-0,6%	94,5%	19,1%
Población extranjera	183.752	9,4%	24.748	5,8%	5,5%	13,5%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de León durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 5 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 192,9 mil personas, un 2,9% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (70%). Los activos representan el 49,5% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1,3 puntos inferior a la del año anterior (50,8%) y, por otra, 5,1 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (54,5%).

**Gráfico 5. Mercado laboral de León. Cuarto trimestre de 2023 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de León. Cuarto trimestre de 2023**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		León		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,0	0,3%	192,9	-2,9%	17,3%
Tasa de actividad	54,6%	-0,1	49,5%	-1,3	-
Población inactiva	928,4	0,9%	196,9	2,4%	21,2%
Ocupados	1.009,9	-0,4%	173,0	-5,6%	17,1%
Tasa de ocupación	49,4%	-0,5	44,4%	-2,5	-
Parados	105,9	7,8%	19,9	29,2%	18,8%
Tasa de paro	9,5%	0,7	10,3%	2,6	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un incremento del 2,4% en la **población inactiva**, situando su número en 196,9 mil personas. Destaca el aumento en el número de otros inactivos (87,1%) que contrasta con la reducción de estudiantes (18,1%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso continúa siendo el de jubilados y pensionistas (60,1%).

El número de **ocupados** asciende a 173 mil personas, un 5,6% menos que en 2022 a pesar del empuje de la industria (24,8%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (75,7%). La población ocupada representa el 44,4% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 5 puntos inferior a la regional (49,4%).

## PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 19,9 mil personas, un 29,2% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 7,8% en 2022 al 10,3% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las 10 oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 22.318 personas, un 7,5% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 19,8% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 6.993, un 1% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 14,9% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (66,3%) después de un aumento en su número del 5,1% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 165.724 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,5% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente inferior a la media regional (2,7%), explica que en la provincia trabaje el 17,3% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 34.911 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 21,1% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de León se han reducido un 1,3%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 27.952 las empresas activas en León durante el año 2023, un 7% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 18,9% del total regional, lo que representa una ratio de 62,5 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,2%), ya sea sin asalariados (54,1%) o con menos de diez (42,1%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de León en 2023**

Tipo de empresa	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	8.289	-9,8%	29,7%	19,2%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	395	-13,0%	1,4%	18,7%
Personas físicas	86.844	-4,5%	16.865	-5,2%	60,3%	19,4%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	15.112	-11,2%	54,1%	19,1%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	3.590	-3,1%	12,8%	5,7%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	254	-4,2%	0,9%	4,7%
<b>Total</b>	<b>148.223</b>	<b>-6,0%</b>	<b>27.952</b>	<b>-7,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>18,9%</b>

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del cuarto trimestre, su número se sitúa en 16.637, un 1,1% menos que un año antes. Este retroceso es superior al de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 17,1% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 78,9% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en León. Diciembre de 2023**

Indicador	Castilla y León		León		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.926	0,0%	13.192	-0,1%	17,4%
<b>Total</b>	<b>97.279</b>	<b>-0,9%</b>	<b>16.637</b>	<b>-1,1%</b>	<b>17,1%</b>

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social



PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 88 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 2,1 millones de euros. Estas sociedades representan el 13,8% de las 636 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.322 centros, un 1,8% menos que el año anterior (Tabla 6). Este avance contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en León opera el 17,9% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de León. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	León	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.400	0,0%	1.322	-1,8%	17,9%
Trabajadores afiliados	145.504	1,7%	21.141	2,9%	14,5%
<i>Régimen general</i>	91,9%	2,1%	90,4%	3,6%	14,2%
<i>Autónomos</i>	7,8%	-1,4%	9,6%	-2,9%	17,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 21.141, un 2,9% más que en diciembre de 2022, de manera que el 14,5% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (90,4%) y un 9,6% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 2,9% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 127.939 toneladas, el 18,3% del consumo regional, después de un avance interanual del 3,3% en la provincia y un retroceso del 2,7% en la comunidad (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (64,3%), que durante el último año mejora un 3,1%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 2,3% inferior al de la comunidad (0,286 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en León. Cuarto trimestre de 2023**

Concepto	Castilla y León		Toneladas	León	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	483.752	-2,1%	82.308	3,1%	17,0%
Total	699.532	-2,7%	127.939	3,3%	18,3%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de **matriculaciones de vehículos** durante el cuarto trimestre se eleva a 1.862, el 15,5% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 3,9% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la

PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

venta de turismos (70,6% del total) que mejora un 1,9%. A su vez, la matriculación de motocicletas ha decrecido un 15,1%.

**Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en en León. Cuarto trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.683	-2,7%	1.314	1,9%	70,6%	17,1%
Motocicletas	2.267	20,9%	158	-15,1%	8,5%	7,0%
<b>Total matriculaciones</b>	<b>12.040</b>	<b>5,2%</b>	<b>1.862</b>	<b>3,9%</b>	-	<b>15,5%</b>

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción y vivienda

El mercado leonés de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 1.019 transacciones, 7,1% menos que el año anterior (Tabla 9). Esta caída es más intensa que la del conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 75,1% de las transacciones totales y la nueva sólo el 24,9%. A demás, mientras que la usada retrocede un 10,7% en relación al año anterior, la nueva mejora un 5,8%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos retroceden un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

Por otro lado, el 94,5% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una caída del 6% y, únicamente el 5,5% corresponde a viviendas protegidas, tras un retroceso anual del 22,2%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en León. Cuarto trimestre de 2023**

Estado y régimen	Castilla y León		León			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.184	-6,1%	254	5,8%	24,9%	21,5%
Vivienda usada	4.953	-6,5%	765	-10,7%	75,1%	15,4%
Vivienda libre	5.628	-6,2%	963	-6,0%	94,5%	17,1%
Vivienda protegida	509	-8,3%	56	-22,2%	5,5%	11,0%
<b>Total viviendas</b>	<b>6.137</b>	<b>-6,4%</b>	<b>1.019</b>	<b>-7,1%</b>	<b>100,0%</b>	<b>14,7%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en León durante el tercer trimestre fue de 74,5 millones de euros (Tabla 10), un 38,4% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 10,7% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de León. Cuarto trimestre de 2023**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	74,5	5,0	28,1	41,3	24,6	49,9
Var. anual	-38,4%	-88,1%	1,0%	-18,9%	32,9%	-51,3%
% s/ total	100,0%	6,7%	37,7%	55,5%	33,0%	67,0%
% s/ C y L	10,7%	1,2%	31,3%	23,5%	17,2%	11,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 41,3 millones de euros (55,5% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 33% a edificación y en un 67% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 13.444 centros, un 1,5% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso ha sido más intenso que el de la región (1,2%), de tal forma que en la provincia se localiza el 17,7% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 77,6% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de León. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		León		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>76.149</b>	<b>-1,2%</b>	<b>13.444</b>	<b>-1,5%</b>	<b>17,7%</b>
<i>Régimen general</i>	77,5%	-0,1%	77,6%	-0,2%	17,7%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>682.143</b>	<b>3,2%</b>	<b>123.361</b>	<b>2,5%</b>	<b>18,1%</b>
<i>Régimen general</i>	81,1%	4,3%	79,9%	3,6%	17,8%
<i>Autónomos</i>	16,7%	-0,8%	17,9%	-1,0%	19,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (123.361 personas) ha crecido un 2,5% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 18,1% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en León. La mayor parte adscritos al Régimen General (79,9%) y un 17,9% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1% a lo largo del último año frente al retroceso del 0,8% en el conjunto de la comunidad.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de León durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los 237 **establecimientos hoteleros** abiertos disminuyen un 4% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 9.232 **plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 1,4%, lo que se ha traducido en un incremento del **personal contratado** del 1,1%, llegando su número a 811 empleados.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de León. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T4	2023 T4	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	247	237	-4,0%	21,4%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	9.109	9.232	1,4%	17,1%
Número de empleados (media trimestral)	820	811	-1,1%	13,0%
Número total de viajeros	164.794	179.851	9,1%	15,8%
Pernoctaciones totales	276.283	303.043	9,7%	15,3%
Estancia media (días)	1,73	1,70	-1,9%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	32,2	35,1	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

## PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

Estas cifras implican que la provincia concentre el 21,4% de los hoteles regionales, el 17,1% de las plazas ofertadas y el 13% de los ocupados en dichos establecimientos.

A su vez, en el cuarto trimestre estaban abiertos 484 **establecimientos rurales**, un 10,3% más que el año anterior, con una oferta de 4.020 plazas de alojamiento que representan una mejoría interanual del 15,5% (Tabla 13). Fruto de esta evolución se registra un aumento del personal contratado del 28,3% lo que sitúa su número en 820 empleados. La provincia concentra el 13,8% de los alojamientos rurales de la región, el 12,7% de las plazas ofertadas y el 16,6% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de León. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	439	484	10,3%	13,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.482	4.020	15,5%	12,7%
Número de empleados (media trimestral)	639	820	28,3%	16,6%
Número total de viajeros	20.771	20.829	0,3%	10,9%
Pernoctaciones totales	44.108	55.090	24,9%	12,2%
Estancia media (días)	2,17	2,62	20,9%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	13,65	14,91	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de León con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 431,3 millones de euros y unas importaciones de 293,8 millones, lo que arroja un superávit comercial de 137,5 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 6), es decir, una tasa de cobertura del 146,8%. Sin embargo, mientras que las exportaciones retroceden un 3,6%, las importaciones avanzan un 6,2%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 9,1% de las exportaciones regionales y el 6,2% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de alimentos, bebidas y tabaco y de semimanufacturas.

**Tabla 14. Comercio exterior de León por sectores. Cuarto trimestre de 2023**

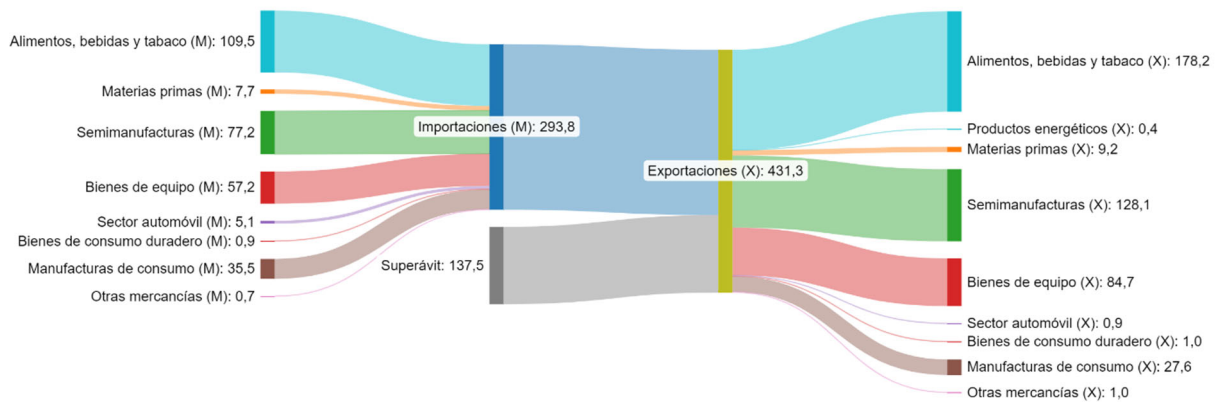
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	178,2	41,3%	26,9%	109,5	37,3%	0,5%
Productos energéticos	0,4	0,1%	-2,1%	0,0	0,0%	-60,4%
Materias primas	9,2	2,1%	-2,0%	7,7	2,6%	-15,9%
Semimanufacturas	128,1	29,7%	1,7%	77,2	26,3%	31,2%
Bienes de equipo	84,7	19,6%	6,7%	57,2	19,5%	15,2%
Sector automóvil	0,9	0,2%	-81,7%	5,1	1,7%	12,9%
Bienes de consumo duradero	1,0	0,2%	50,7%	0,9	0,3%	-3,3%
Manufacturas de consumo	27,6	6,4%	-66,8%	35,5	12,1%	-18,9%
Otras mercancías	1,0	0,2%	-63,4%	0,7	0,2%	0,9%
<b>Total</b>	<b>431,3</b>	<b>100,0%</b>	<b>-3,6%</b>	<b>293,8</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,2%</b>

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Gráfico 6. Distribución de las exportaciones e importaciones de León por productos. Cuarto trimestre de 2023**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en León, en septiembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 6.475,5 millones, lo que supone un retroceso del 5,5% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (98,3%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de León. Septiembre de 2023**

Créditos y depósitos	Castilla y León		León			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos a las AA.PP.	4.937,2	8,6%	108,0	5,3%	1,7%	2,2%
Créditos al sector privado	38.623,2	-3,1%	6.367,6	-5,7%	98,3%	16,5%
<b>Créditos totales</b>	<b>43.560,4</b>	<b>-1,9%</b>	<b>6.475,6</b>	<b>-5,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>14,9%</b>
Depósitos de las AA.PP.	4.849,8	49,7%	890,6	0,8%	6,5%	18,4%
Depósitos del sector privado (vista)	65.133,3	63,2%	11.142,3	-7,8%	81,4%	17,1%
Depósitos del sector privado (plazo)	8.318,3	-7,4%	1.647,8	86,3%	12,0%	19,8%
Depósitos del sector privado (cesión)	1,7	6,5%	0,0	-	0,0%	0,0%
<b>Depósitos totales</b>	<b>78.303,1</b>	<b>-2,1%</b>	<b>13.680,7</b>	<b>-1,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>17,5%</b>

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 13.680,7 millones, disminuyendo un 1,2% respecto a septiembre de 2022. En su mayoría (93,5%) son de titularidad privada (12.790 millones) y solo el 6,5% corresponde a las Administraciones Públicas (890,6 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 17,5% del total regional y su cuantía supera en 7.205 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de León durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas firmadas que se refleja en una caída anual del 8,8%, situando su número en 822, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (98,1%), principalmente viviendas, que representan el 69,6% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios muestra un retroceso anual del 19,6%, lo que cifra su volumen en 83,3 millones de euros.

PROVINCIA DE LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Tabla 16. Hipotecas constituidas en León. Cuarto trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	16	0,0%	1,9%	11,3%	1.519	147,4%	1,8%	9,8%
Fincas urbanas	806	-8,9%	98,1%	15,9%	81.809	81,3%	98,2%	15,4%
Viviendas	572	-12,8%	69,6%	15,3%	55.162	-16,2%	66,2%	13,7%
Solares	4	-60,0%	0,5%	8,5%	10.224	-20,0%	12,3%	41,5%
Otros	230	5,0%	28,0%	18,0%	16.423	-25,7%	19,7%	15,6%
<b>Total</b>	<b>822</b>	<b>-8,8%</b>	<b>100,0%</b>	<b>15,8%</b>	<b>83.328</b>	<b>-19,6%</b>	<b>100,0%</b>	<b>15,2%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 15,8% de las hipotecas regionales y el 15,2% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en León es 96.437 euros, un 10,2% inferior a la media regional (107.334 euros) y un 32,3% menor que la media nacional (142.477 euros).

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales<sup>3</sup> netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de León alcanzaron 206,5 millones de euros (Tabla 17), representando el 13,2% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 14% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 60,4% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 8,9%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (21,9 del total) lo ha hecho un 32,8%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (21,9% del total) ha avanzado un 32,8%.

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en León por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023**

Impuesto	Castilla y León		León			
	Mill.	Var. anual	Mill.	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
IRPF	858,6	5,9%	124,6	8,9%	60,4%	14,5%
Impuesto de Sociedades	281,5	13,5%	34,2	8,3%	16,5%	12,1%
IVA	407,2	21,7%	45,2	32,8%	21,9%	11,1%
<b>Total Ingresos Netos</b>	<b>1.568,2</b>	<b>10,9%</b>	<b>206,5</b>	<b>14,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>13,2%</b>

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

<sup>3</sup> Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

# Palencia

PROVINCIA DE PALENCIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en Palencia se sitúa en 113,6 respecto a 2022, 0,8 puntos por debajo del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 2,7% frente al 2,8% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas (7,3%) y Restaurantes y hoteles (4,2%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (7,4%) y Enseñanza (0,2%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Palencia (Base 2021=100). Diciembre de 2023**

Grupos	Castilla y León		Palencia		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,8	2,8%	128,4	7,3%	-0,4
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,9	6,8%	111,3	2,8%	0,4
Vestido y calzado	113,5	2,8%	112,2	3,0%	-1,3
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	2,0%	103,7	-7,4%	-0,4
Muebles, artículos del hogar	112,0	-6,6%	112,2	1,6%	0,2
Sanidad	103,6	2,1%	102,3	3,2%	-1,3
Transporte	112,2	2,4%	112,5	3,5%	0,2
Comunicaciones	100,6	3,6%	100,3	2,9%	-0,3
Ocio y cultura	106,9	3,1%	103,9	2,2%	-3,0
Enseñanza	102,3	2,4%	100,1	-0,2%	-2,2
Restaurantes y hoteles	116,6	0,5%	113,9	4,2%	-2,8
Otros bienes y servicios	108,5	6,2%	108,9	3,3%	0,3
Índice general	114,4	2,8%	113,6	2,7%	-0,8

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia palentina ha visto aumentar su población durante el último año un 0,2% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (14,1%). Sus 158.097 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (27,8%) superan a los menores de 25 (19,4%), con una primacía femenina (54,7%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,6% de la población regional, el 6,8% de los mayores de 64 años, el 6,3% de los menores de 25 años y el 5,3% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Palencia. 1 de enero de 2024**

Características	Castilla y León		Palencia			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.959	0,3%	158.097	0,2%	100,0%	6,6%
Hombres	1.175.016	0,1%	78.372	0,3%	49,6%	6,7%
Mujeres	1.214.943	0,4%	79.725	0,1%	50,4%	6,6%
Menores 25 años	483.659	0,1%	30.592	0,4%	19,4%	6,3%
De 25 a 64 años	1.263.812	-0,4%	83.616	-0,9%	52,9%	6,6%
Mayores 64 años	642.488	1,8%	43.889	2,3%	27,8%	6,8%
Población española	2.206.207	-0,4%	148.308	-0,6%	93,8%	6,7%
Población extranjera	183.752	9,4%	9.789	14,1%	6,2%	5,3%

Fuente: Estadística continua de población. INE.



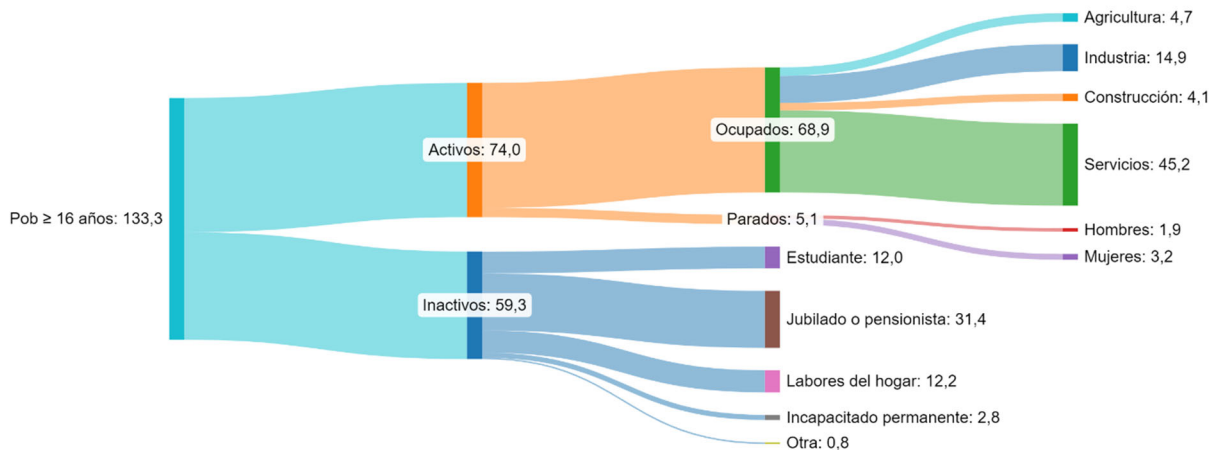
PROVINCIA DE PALENCIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Palencia durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 7 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 74 mil personas, un 0,1% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (69,7%). Los activos representan el 55,6% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 0,3 puntos inferior a la del año anterior (55,8%) y, por otra, 1 punto superior a la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

**Gráfico 7. Mercado laboral de Palencia. Cuarto trimestre de 2023 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Palencia. Cuarto trimestre de 2023**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Palencia		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,0	0,3%	74,0	0,1%	6,6%
Tasa de actividad	54,6%	-0,1	55,6%	-0,3	-
Población inactiva	928,4	0,9%	59,3	1,4%	6,4%
Ocupados	1.009,9	-0,4%	68,9	1,8%	6,8%
Tasa de ocupación	49,4%	-0,5	51,7%	0,6	-
Parados	105,9	7,8%	5,1	-19,0%	4,8%
Tasa de paro	9,5%	0,7	6,9%	-1,6	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un aumento del 1,4% en la **población inactiva**, situando su número en 59,3 mil personas. Destaca el aumento en el colectivo de otros inactivos (166,7%), reduciéndose el volumen de personas dedicadas a labores del hogar (6,9%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (53%).

El número de **ocupados** asciende a 68,9 mil personas, un 1,8% más que en 2022 explicado por el empuje de la industria (8,8%) y de la agricultura (11,9%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (65,6%). La población ocupada representa el 51,7% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 2,3 puntos superior a la regional (49,4%).

## PROVINCIA DE PALENCIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 5,1 mil personas, un 19% menos que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 8,5% en 2022 al 6,9% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las cinco oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 6.759 personas, un 11,1% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 6% del paro contabilizado en la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 4.533, los mismos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 9,7% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (86,4%) después de un aumento en su número del 4,2% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 64.961 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 4,3% más que un año antes. Esta subida, que es superior a la media regional (2,7%), explica que en la provincia trabaje el 6,8% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 12.481 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 19,2% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Palencia se han reducido un 0,8%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 8.956 las empresas activas en Palencia durante el año 2023, un 6,8% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 6% del total regional, lo que representa una ratio de 56,8 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,5%), ya sea sin asalariados (52,1%) o con menos de diez (44,4%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Palencia en 2023**

Tipo de empresa	Castilla y León		Palencia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	2.562	-8,7%	28,6%	5,9%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	113	-12,4%	1,3%	5,4%
Personas físicas	86.844	-4,5%	5.563	-4,8%	62,1%	6,4%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	4.669	-11,0%	52,1%	5,9%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	3.977	-1,8%	44,4%	6,3%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	254	-4,2%	2,8%	4,7%
<b>Total</b>	<b>148.223</b>	<b>-6,0%</b>	<b>8.956</b>	<b>-6,8%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,0%</b>

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del cuarto trimestre, su número se sitúa en 6.168, un 1,1% menos que un año antes. Este retroceso es superior al de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 6,3% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 80,2% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Palencia. Diciembre de 2023**

Indicador	Castilla y León		Palencia		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.926	0,0%	4.947	0,1%	6,5%
<b>Total</b>	<b>97.279</b>	<b>-0,9%</b>	<b>6.168</b>	<b>-1,1%</b>	<b>6,3%</b>

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE PALENCIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 41 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 1,4 millones de euros. Estas sociedades representan el 6,4% de las 636 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 435 centros, un 0,2% menos que el año anterior (Tabla 7). Este retroceso contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en Palencia opera el 5,9% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Palencia. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Palencia	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.400	0,0%	435	-0,2%	5,9%
Trabajadores afiliados	145.504	1,7%	13.003	1,9%	8,9%
<i>Régimen general</i>	91,9%	2,1%	95,0%	2,0%	9,2%
<i>Autónomos</i>	7,8%	-1,4%	5,0%	1,1%	5,7%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 13.003, un 1,9% más que en diciembre de 2022, de manera que el 8,9% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (95%) y un 5% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha crecido un 1,1% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 61.543 toneladas, el 8,8% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 0,2% y del 2,7%, respectivamente (Tabla 8). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (68,8%), que durante el último año mejora un 0,7%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 33% superior al de la comunidad (0,389 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en Palencia. Cuarto trimestre de 2023**

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Palencia	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	483.752	-2,1%	42.332	0,7%	8,8%
Total	699.532	-2,7%	61.543	-0,2%	8,8%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de matriculaciones durante el cuarto trimestre se eleva a 578, el 4,8% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 48,2% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de

PROVINCIA DE PALENCIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

turismos (69,2% del total) que avanza un 57,5%. A su vez, la matriculación de motocicletas retrocede un 6,1%.

**Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en Palencia. Cuarto trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	Castilla y León		Palencia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.683	-2,7%	400	57,5%	69,2%	5,2%
Motocicletas	2.267	20,9%	31	-6,1%	5,4%	1,4%
<b>Total matriculaciones</b>	<b>12.040</b>	<b>5,2%</b>	<b>578</b>	<b>48,2%</b>	-	<b>4,8%</b>

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción y vivienda

El mercado palentino de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 420 transacciones, 3,2% menos que el año anterior (Tabla 9). Esta caída es menos intensa que la del conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 83,8% de las transacciones totales y la nueva sólo el 16,2%. A demás, mientras que la usada retrocede un 6,4% en relación al año anterior, la nueva mejora un 17,2%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos retroceden un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

Por otro lado, el 85,5% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una caída del 3,8% y, únicamente el 14,5% corresponde a viviendas protegidas. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Palencia. Cuarto trimestre de 2023**

Estado y régimen	Castilla y León		Palencia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.184	-6,1%	68	17,2%	16,2%	5,7%
Vivienda usada	4.953	-6,5%	352	-6,4%	83,8%	7,1%
Vivienda libre	5.628	-6,2%	359	-3,8%	85,5%	6,4%
Vivienda protegida	509	-8,3%	61	0,0%	14,5%	12,0%
<b>Total viviendas</b>	<b>6.137</b>	<b>-6,4%</b>	<b>420</b>	<b>-3,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>11,0%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Palencia durante el cuarto trimestre fue de 26 millones de euros (Tabla 10), un 85,2% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 3,7% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Palencia. Cuarto trimestre de 2023**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	26,0	0,1	6,5	19,4	14,8	11,2
Var. anual	-85,2%	-100,0%	-60,2%	83,4%	161,0%	-93,4%
% s/ total	100,0%	0,3%	25,2%	74,6%	56,9%	43,1%
% s/ C y L	3,7%	0,0%	7,3%	11,0%	10,3%	2,6%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE PALENCIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 19,4 millones de euros (74,6 del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 59,9% a edificación y en un 43,1% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 4.833 centros, un 1,2% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso es similar al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 6,3% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 81,5% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Palencia. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Palencia		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>76.149</b>	<b>-1,2%</b>	<b>4.833</b>	<b>-1,2%</b>	<b>6,3%</b>
<i>Régimen general</i>	77,5%	-0,1%	81,5%	0,2%	6,7%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>682.143</b>	<b>3,2%</b>	<b>43.217</b>	<b>5,4%</b>	<b>6,3%</b>
<i>Régimen general</i>	81,1%	4,3%	81,6%	7,1%	6,4%
<i>Autónomos</i>	16,7%	-0,8%	16,6%	-0,5%	6,3%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (43.217 personas) ha crecido un 5,4% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 6,33% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Palencia. La mayor parte adscritos al Régimen General (81,6%) y un 16,6% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,5% a lo largo del último año, frente al retroceso del 0,8% en el conjunto de la comunidad.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Palencia durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los 54 **establecimientos hoteleros** abiertos no se alteran respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 2.357 **plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 2,7%, lo que se ha traducido en un incremento del **personal contratado** del 10,3%, llegando su número a 258 empleados.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Palencia. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T4	2023 T4	Variación	% s/ C y L
Número de establecimientos (media trimestral)	54	54	0,0%	4,9%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.296	2.357	2,7%	4,4%
Número de empleados (media trimestral)	234	258	10,3%	4,1%
Número total de viajeros	41.726	45.033	7,9%	4,0%
Pernoctaciones totales	72.269	82.628	14,3%	4,2%
Estancia media (días)	1,74	1,85	6,7%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	33,5	37,8	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

## PROVINCIA DE PALENCIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Estas cifras implican que la provincia concentre el 4,9% de los hoteles regionales, el 4,4% de las plazas ofertadas y el 4,1% de los ocupados en dichos establecimientos.

A su vez, en el cuarto trimestre estaban abiertos 196 **establecimientos rurales**, un 16% más que el año anterior, con una oferta de 1.839 plazas de alojamiento que representan un aumento interanual del 20,6% (Tabla 13). Acorde con esta evolución, el personal contratado aumenta un 15,8% lo que sitúa su número en 301 empleados. La provincia concentra el 5,6% de los alojamientos rurales de la región, el 5,8% de las plazas ofertadas y el 6,1% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Palencia. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	169	196	16,0%	5,6%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	1.525	1.839	20,6%	5,8%
Número de empleados (media trimestral)	260	301	15,8%	6,1%
Número total de viajeros	9.328	11.958	28,2%	6,3%
Pernoctaciones totales	21.355	30.710	43,8%	6,8%
Estancia media (días)	2,34	2,60	11,3%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	15,12	18,25	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Palencia con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 776,7 millones de euros y unas importaciones de 185 millones, lo que arroja un superávit comercial de 591,6 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 8), es decir, una tasa de cobertura del 419,5%. Sin embargo, mientras que las exportaciones se han incrementado durante el último año un 13,1%, las importaciones lo han hecho un 5,6%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 16,5% de las exportaciones regionales y el 3,9% de las importaciones. En el primer caso destaca el comercio del sector del automóvil, mientras que en el segundo despuntan los alimentos, bebidas y tabaco y los bienes de equipo.

**Tabla 14. Comercio exterior de Palencia por sectores. Cuarto trimestre de 2023**

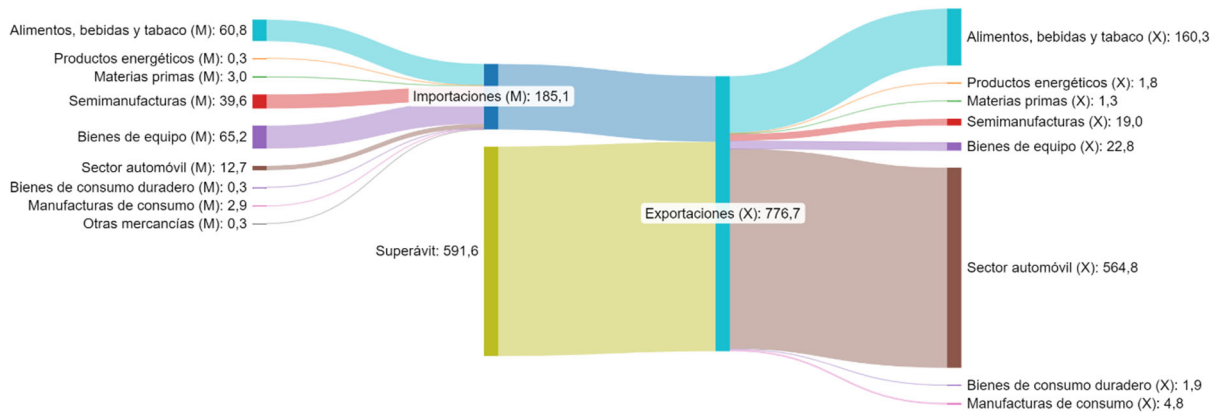
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	160,3	20,6%	18,2%	60,8	32,8%	20,2%
Productos energéticos	1,8	0,2%	-8,2%	0,3	0,2%	-50,2%
Materias primas	1,3	0,2%	38,8%	3,0	1,6%	8,1%
Semimanufacturas	19,0	2,4%	-15,0%	39,6	21,4%	37,3%
Bienes de equipo	22,8	2,9%	4,0%	65,2	35,2%	8,5%
Sector automóvil	564,8	72,7%	13,3%	12,7	6,8%	-55,4%
Bienes de consumo duradero	1,9	0,2%	-36,3%	0,3	0,2%	-27,0%
Manufacturas de consumo	4,8	0,6%	85,9%	2,9	1,6%	-13,4%
Otras mercancías	0,0	0,0%	-6,9%	0,3	0,2%	18,2%
<b>Total</b>	<b>776,7</b>	<b>100,0%</b>	<b>13,1%</b>	<b>185,1</b>	<b>100,0%</b>	<b>5,6%</b>

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE PALENCIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Gráfico 8. Distribución de las exportaciones e importaciones de Palencia por productos. Cuarto trimestre de 2023**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Palencia, en j septiembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.873,6 millones, lo que supone un retroceso del 7,7% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (99,5%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Palencia. Septiembre de 2023**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Palencia			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos a las AA.PP.	4.937,2	8,6%	8,9	-21,3%	0,5%	0,2%
Créditos al sector privado	38.623,2	-3,1%	1.864,6	-7,6%	99,5%	4,8%
<b>Créditos totales</b>	<b>43.560,4</b>	<b>-1,9%</b>	<b>1.873,6</b>	<b>-7,7%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,3%</b>
Depósitos de las AA.PP.	4.849,8	49,7%	196,9	-0,7%	3,7%	4,1%
Depósitos del sector privado (vista)	65.133,3	63,2%	4.652,5	-8,2%	87,2%	7,1%
Depósitos del sector privado (plazo)	8.318,3	-7,4%	485,1	125,2%	9,1%	5,8%
Depósitos del sector privado (cesión)	1,7	6,5%	0,0	-	0,0%	0,0%
<b>Depósitos totales</b>	<b>78.303,1</b>	<b>-2,1%</b>	<b>5.334,6</b>	<b>-2,7%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,8%</b>

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 5.334,6 millones, retrocediendo respecto a septiembre de 2022 un 2,7%. En su mayoría (96,3%) son de titularidad privada (5.138 millones) y solo el 3,7% corresponde a las Administraciones Públicas (196,9 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6,8% del total regional y su cuantía supera en 3.461 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Palencia durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en un retroceso anual del 28,8%, situando su número en 213, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (99,1%), principalmente viviendas, que representan el 80,3% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios refleja una caída anual del 33,4%, lo que cifra su volumen en 23,5 millones de euros.

PROVINCIA DE PALENCIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Tabla 16. Hipotecas constituidas en Palencia. Cuarto trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	2	-71,4%	0,9%	1,4%	156	-40,2%	0,7%	1,0%
Fincas urbanas	211	-27,7%	99,1%	4,2%	23.339	66,8%	99,3%	4,4%
Viviendas	171	-23,0%	80,3%	4,6%	17.537	-15,8%	74,6%	4,4%
Solares	3	50,0%	1,4%	6,4%	755	143,5%	3,2%	3,1%
Otros	37	-45,6%	17,4%	2,9%	5.047	-63,4%	21,5%	4,8%
<b>Total</b>	<b>213</b>	<b>-28,8%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,1%</b>	<b>23.495</b>	<b>-33,4%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,3%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 4,1% de las hipotecas regionales y el 4,3% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Palencia es de 102.556 euros, un 4,5% inferior a la media regional (107.334 euros) y un 28% menor que la media nacional (142.477 euros).

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales<sup>4</sup> netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de Palencia alcanzaron 91,1 millones de euros (Tabla 17), representando el 5,8% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 20,3% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 54,1% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 4,1%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (30,1% del total) lo ha hecho un 52,7%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (15% del total) ha avanzado un 31,7%.

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Palencia por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023**

Impuesto	Castilla y León		Palencia			
	Mill.	Var. anual	Mill.	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
IRPF	858,6	5,9%	49,3	4,1%	54,1%	5,7%
Impuesto de Sociedades	281,5	13,5%	13,7	31,7%	15,0%	4,9%
IVA	407,2	21,7%	27,4	52,7%	30,1%	6,7%
<b>Total Ingresos Netos</b>	<b>1.568,2</b>	<b>10,9%</b>	<b>91,1</b>	<b>20,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>5,8%</b>

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

<sup>4</sup> Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.



# Salamanca

PROVINCIA DE SALAMANCA

CUARTO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en Salamanca se sitúa en 114,2 respecto a 2022, 0,2 puntos por debajo del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3%, frente al 2,8% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Restaurantes y hoteles (7,3%) y Transporte (5,3%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (3,7%), Vestido y calzado (0,2%) y Enseñanza (0,1%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Salamanca (Base 2021=100). Diciembre de 2023**

Grupos	Castilla y León		Salamanca		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,8	2,8%	128,8	4,9%	0,0
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,9	6,8%	109,0	0,5%	-1,9
Vestido y calzado	113,5	2,8%	107,7	-0,2%	-5,8
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	2,0%	104,9	-3,7%	0,8
Muebles, artículos del hogar	112,0	-6,6%	110,0	1,8%	-2,0
Sanidad	103,6	2,1%	105,6	3,2%	2,0
Transporte	112,2	2,4%	112,9	5,3%	0,7
Comunicaciones	100,6	3,6%	100,4	2,9%	-0,3
Ocio y cultura	106,9	3,1%	106,5	2,6%	-0,4
Enseñanza	102,3	2,4%	102,2	-0,1%	-0,1
Restaurantes y hoteles	116,6	0,5%	119,1	7,3%	2,5
Otros bienes y servicios	108,5	6,2%	108,2	2,3%	-0,3
Índice general	114,4	2,8%	114,2	3,0%	-0,2

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia salmantina no ha visto aumentar su población durante el último (Tabla 2), a pesar del incremento de la población extranjera (9,8%). Sus 327.105 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (28%) superan a los menores de 25 (19,9%), con una primacía femenina (55,7%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 13,7% de la población regional, el 14,2% de los mayores de 64 años, el 13,5% de los menores de 25 años y el 11,1% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Salamanca. 1 de enero de 2024**

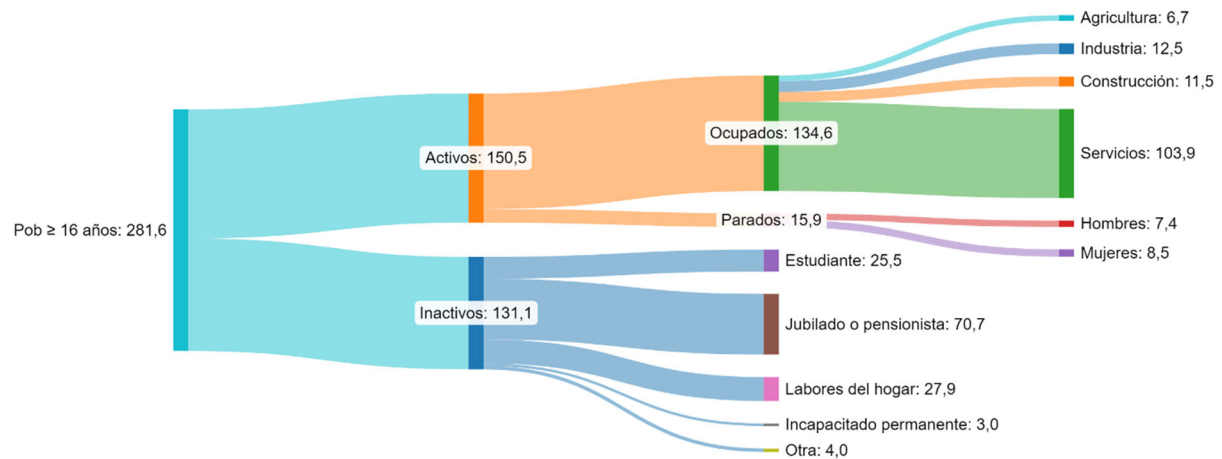
Características	Castilla y León		Salamanca			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.959	0,3%	327.105	0,0%	100,0%	13,7%
Hombres	1.175.016	0,1%	158.509	-0,2%	48,5%	13,5%
Mujeres	1.214.943	0,4%	168.596	0,2%	51,5%	13,9%
Menores 25 años	483.659	0,1%	65.131	-0,4%	19,9%	13,5%
De 25 a 64 años	1.263.812	-0,4%	170.501	-0,8%	52,1%	13,5%
Mayores 64 años	642.488	1,8%	91.473	1,8%	28,0%	14,2%
Población española	2.206.207	-0,4%	306.671	-0,6%	93,8%	13,9%
Población extranjera	183.752	9,4%	20.434	9,8%	6,2%	11,1%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Salamanca durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 9 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 150,5 mil personas, un 1,4% menos que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (70,4%). Los activos representan el 53,4% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1 punto inferior a la del año anterior (54,4%) y, por otra, 1,1 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

**Gráfico 9. Mercado laboral de Salamanca. Cuarto trimestre de 2023 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Salamanca. Cuarto trimestre de 2023**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Salamanca		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,0	0,3%	150,5	-1,4%	13,5%
Tasa de actividad	54,6%	-0,1	53,4%	-1,0	-
Población inactiva	928,4	0,9%	131,1	2,6%	14,1%
Ocupados	1.009,9	-0,4%	134,6	-1,6%	13,3%
Tasa de ocupación	49,4%	-0,5	47,8%	-1,0	-
Parados	105,9	7,8%	15,9	0,0%	15,0%
Tasa de paro	9,5%	0,7	10,6%	0,2	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El retroceso de la población activa se ha visto acompañado por un avance 2,6% en la **población inactiva**, situando su número en 131,1 mil personas. Destaca el aumento en otros inactivos (110,5%) y la disminución de los incapacitados permanentes (21,1%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (53,9%).

El número de **ocupados** asciende a 134,6 mil personas, un 1,6% menos que en 2022 a pesar del empuje de la construcción (8,5%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (77,2%). La población ocupada representa el 47,8% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 1,6 puntos inferior a la regional (49,4%).

## PROVINCIA DE SALAMANCA

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 15,9 mil personas, igual número que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 10,4% en 2022 al 10,6% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las 7 oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 18.050 personas, un 7% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 16% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 6.634, un 13,1% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 14,1% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (61,5%), su número se ha reducido el 2,8% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 126.962 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,7% más que un año antes. Esta subida, que es similar a la media regional, explica que en la provincia trabaje el 13,3% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 25.422 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 20% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Salamanca se han reducido un 0,9%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 20.635 las empresas activas en Salamanca durante el año 2023, un 6% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 13,9% del total regional, lo que representa una ratio de 63 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,5%), ya sea sin asalariados (53,5%) o con menos de diez (42%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Salamanca en 2023**

Tipo de empresa	Castilla y León		Salamanca			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	6.139	-6,4%	29,8%	14,2%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	202	-8,6%	1,0%	9,6%
Personas físicas	86.844	-4,5%	12.164	-5,1%	58,9%	14,0%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	11.040	-9,3%	53,5%	13,9%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	8.675	-3,0%	42,0%	13,8%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	817	9,1%	4,0%	15,3%
<b>Total</b>	<b>148.223</b>	<b>-6,0%</b>	<b>20.635</b>	<b>-6,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>13,9%</b>

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del cuarto trimestre, su número se sitúa en 13.913, un 0,7% menos que un año antes. Este retroceso es inferior al de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 14,3% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 75% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Salamanca. Diciembre de 2023**

Indicador	Castilla y León		Salamanca		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.926	0,0%	10.429	0,3%	13,7%
<b>Total</b>	<b>97.279</b>	<b>-0,9%</b>	<b>13.913</b>	<b>-0,7%</b>	<b>14,3%</b>

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE SALAMANCA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 80 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 1,3 millones de euros. Estas sociedades representan el 12,6% de las 636 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.045 centros, un 1,1% más que el año anterior (Tabla 6). Este avance contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en Salamanca opera el 14,1% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Salamanca. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Salamanca		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.400	0,0%	1.045	1,1%	14,1%
Trabajadores afiliados	145.504	1,7%	13.830	0,1%	9,5%
<i>Régimen general</i>	91,9%	2,1%	87,8%	0,6%	9,0%
<i>Autónomos</i>	7,8%	-1,4%	12,2%	-2,9%	14,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 13.830, un 0,1% más que en diciembre de 2022, de manera que el 9,5% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (87,8%) y un 12,2% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 2,9% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 95.074 toneladas, el 13,6% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 5,9% y del 2,7%, respectivamente (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (70,9%), que durante el último año cae un 8,2%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 0,7% inferior al de la comunidad (0,291 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en Salamanca. Cuarto trimestre de 2023**

Concepto	Castilla y León		Salamanca		
	Toneladas	Var. anual	Toneladas	Var. anual	% s/ CyL
Automoción	483.752	-2,1%	67.433	-8,2%	13,9%
Total	699.532	-2,7%	95.074	-5,9%	13,6%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de **matriculaciones de vehículos** durante el cuarto trimestre se eleva a 2.283, el 19% del total regional. Esta cifra representa un retroceso del 15,1% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la

PROVINCIA DE SALAMANCA

CUARTO TRIMESTRE 2023

venta de turismos (82,8% del total) que retrocede un 19,2%. A su vez, la matriculación de motocicletas empeora un 6,9%.

**Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en Salamanca. Cuarto trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	Castilla y León		Salamanca			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.683	-2,7%	1.890	-19,2%	82,8%	24,6%
Motocicletas	2.267	20,9%	108	-6,9%	4,7%	4,8%
<b>Total matriculaciones</b>	<b>12.040</b>	<b>5,2%</b>	<b>2.283</b>	<b>-15,1%</b>	-	<b>19,0%</b>

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción y vivienda

El mercado salmantino de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 824 transacciones, 2,4% más que el año anterior (Tabla 9). Esta mejora contrasta con la caída del conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 87,5% de las transacciones totales y la nueva sólo el 12,3%. A demás, mientras que la usada empeora un 0,8% en relación al año anterior, la nueva mejora un 32,9%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos retroceden un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

Por otro lado, el 92,2% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un avance del 3,7% y, únicamente el 7,8% corresponde a viviendas protegidas, tras un retroceso anual del 11,1%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Salamanca. Cuarto trimestre de 2023**

Estado y régimen	Castilla y León		Salamanca			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.184	-6,1%	101	32,9%	12,3%	8,5%
Vivienda usada	4.953	-6,5%	723	-0,8%	87,7%	14,6%
Vivienda libre	5.628	-6,2%	760	3,7%	92,2%	13,5%
Vivienda protegida	509	-8,3%	64	-11,1%	7,8%	12,6%
<b>Total viviendas</b>	<b>6.137</b>	<b>-6,4%</b>	<b>824</b>	<b>2,4%</b>	<b>100,0%</b>	<b>12,0%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Salamanca durante el cuarto trimestre fue de 38 millones de euros (Tabla 10), un 2,7% inferior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 5,4% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Salamanca. Cuarto trimestre de 2023**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	38,0	10,2	4,6	23,1	18,6	19,4
Var. anual	-2,7%	553,0%	-57,6%	-12,9%	-1,7%	-3,6%
% s/ total	100,0%	27,0%	12,2%	60,9%	49,0%	51,0%
% s/ C y L	5,4%	2,4%	5,2%	13,1%	13,0%	4,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE SALAMANCA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración local ha sido la principal licitadora con 23,1 millones de euros (60,9% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 49% a edificación y en un 51% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 10.690 centros, un 1,2% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso es similar al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 14% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 75,5% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Salamanca. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Salamanca		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>76.149</b>	<b>-1,2%</b>	<b>10.690</b>	<b>-1,2%</b>	<b>14,0%</b>
<i>Régimen general</i>	77,5%	-0,1%	75,5%	-0,3%	13,7%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>682.143</b>	<b>3,2%</b>	<b>95.802</b>	<b>3,4%</b>	<b>14,0%</b>
<i>Régimen general</i>	81,1%	4,3%	81,0%	4,5%	14,0%
<i>Autónomos</i>	16,7%	-0,8%	16,5%	-0,5%	13,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (95.802 personas) ha crecido un 3,4% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 14% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Salamanca. La mayor parte adscritos al Régimen General (81%) y un 16,5% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,5% a lo largo del último año, frente al retroceso del 0,8% en el conjunto de la comunidad.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Salamanca durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los 170 **establecimientos hoteleros** abiertos no varían respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 10.270 **plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 0,2%, lo que se ha traducido en un aumento del **personal contratado** del 7,5%, llegando su número a 1.063 empleados.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Salamanca. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T4	2023 T4	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	170	170	0,0%	15,4%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	10.251	10.270	0,2%	19,0%
Número de empleados (media trimestral)	989	1.063	7,5%	17,0%
Número total de viajeros	217.463	235.939	8,5%	20,7%
Pernoctaciones totales	391.738	434.873	11,0%	22,0%
Estancia media (días)	1,81	1,84	1,8%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	41,0	45,5	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

## PROVINCIA DE SALAMANCA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Estas cifras implican que la provincia concentre el 15,4% de los hoteles regionales, el 19% de las plazas ofertadas y el 17% de los ocupados en dichos establecimientos.

A su vez, en el cuarto trimestre estaban abiertos 519 **establecimientos rurales**, un 3,6% más que el año anterior, con una oferta de 4.033 plazas de alojamiento que representan un avance interanual del 1,6% (Tabla 13). Esta evolución se ha traducido en una pérdida de personal contratado del 6,5% lo que sitúa su número en 620 empleados. La provincia concentra el 14,8% de los alojamientos rurales de la región, el 12,7% de las plazas ofertadas y el 12,5% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Salamanca. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	501	519	3,6%	14,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.968	4.033	1,6%	12,7%
Número de empleados (media trimestral)	663	620	-6,5%	12,5%
Número total de viajeros	18.337	17.498	-4,6%	9,2%
Pernoctaciones totales	36.162	39.211	8,4%	8,7%
Estancia media (días)	1,95	2,19	12,3%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	9,88	10,51	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Salamanca con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 346,8 millones de euros y unas importaciones de 308,7 millones, lo que arroja un superávit comercial de 38,1 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 10), es decir, una tasa de cobertura del 112,3%. Sin embargo, mientras que las exportaciones avanzan un 12,7%, las importaciones lo hacen un 14,2%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 7,3% de las exportaciones regionales y el 6,5% de las importaciones. En el primer caso destaca el comercio de bienes de equipo y en el segundo el de semimanufacturas.

**Tabla 14. Comercio exterior de Salamanca por sectores. Cuarto trimestre de 2023**

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	84,6	24,4%	0,1%	20,0	6,5%	9,5%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-63,0%	0,9	0,3%	-22,2%
Materias primas	10,3	3,0%	42,9%	9,4	3,0%	23,1%
Semimanufacturas	75,8	21,9%	12,0%	239,8	77,7%	23,4%
Bienes de equipo	166,0	47,9%	20,2%	27,3	8,8%	-28,8%
Sector automóvil	2,2	0,6%	41,2%	3,1	1,0%	61,8%
Bienes de consumo duradero	3,2	0,9%	-34,5%	1,9	0,6%	-15,3%
Manufacturas de consumo	4,5	1,3%	31,3%	5,9	1,9%	-0,9%
Otras mercancías	0,2	0,1%	-19,5%	0,5	0,1%	18,5%
<b>Total</b>	<b>346,8</b>	<b>100,0%</b>	<b>12,7%</b>	<b>308,7</b>	<b>100,0%</b>	<b>14,2%</b>

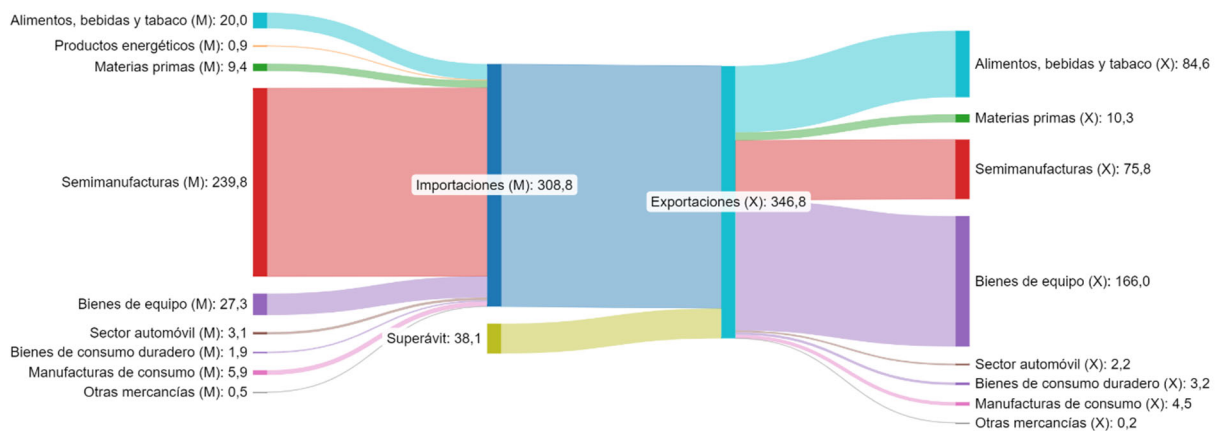
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.



PROVINCIA DE SALAMANCA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Gráfico 10. Distribución de las exportaciones e importaciones de Salamanca por productos. Cuarto trimestre de 2023**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Salamanca, en septiembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 5.346,8 millones, lo que supone un retroceso del 3,5% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (98,5%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Salamanca. Septiembre de 2023**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Salamanca			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos a las AA.PP.	4.937,2	8,6%	81,2	24,7%	1,5%	1,6%
Créditos al sector privado	38.623,2	-3,1%	5.265,6	-3,8%	98,5%	13,6%
<b>Créditos totales</b>	<b>43.560,4</b>	<b>-1,9%</b>	<b>5.346,8</b>	<b>-3,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>12,3%</b>
Depósitos de las AA.PP.	4.849,8	49,7%	415,0	4,4%	4,0%	8,6%
Depósitos del sector privado (vista)	65.133,3	63,2%	8.893,3	-7,4%	86,4%	13,7%
Depósitos del sector privado (plazo)	8.318,3	-7,4%	990,7	46,3%	9,6%	11,9%
Depósitos del sector privado (cesión)	1,7	6,5%	0,0	-	0,0%	0,0%
<b>Depósitos totales</b>	<b>78.303,1</b>	<b>-2,1%</b>	<b>10.298,9</b>	<b>-3,6%</b>	<b>100,0%</b>	<b>13,2%</b>

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 10.299 millones, disminuyendo respecto a junio de 2022 un 3,6%. En su mayoría (96%) son de titularidad privada (9.884 millones) y solo el 4% corresponde a las Administraciones Públicas (415 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 13,2% del total regional y su cuantía supera en 4.952 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Salamanca durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 14,5%, situando su número en 585, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (97,9%) principalmente viviendas, que representan el 69,2% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios también muestra una tendencia negativa, con una retroceso anual del 34,1%, lo que cifra su volumen en 53,2 millones de euros.

PROVINCIA DE SALAMANCA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Tabla 16. Hipotecas constituidas en Salamanca. Cuarto trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	12	-25,0%	2,1%	8,5%	1.401	-40,8%	2,6%	9,1%
Fincas urbanas	573	-14,2%	97,9%	11,3%	51.818	70,7%	97,4%	9,8%
Viviendas	405	-17,7%	69,2%	10,8%	41.889	-22,7%	78,7%	10,4%
Solares	7	-12,5%	1,2%	14,9%	1.806	-33,2%	3,4%	7,3%
Otros	161	-4,2%	27,5%	12,6%	8.123	-50,4%	15,3%	7,7%
<b>Total</b>	<b>585</b>	<b>-14,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>11,2%</b>	<b>53.219</b>	<b>-34,1%</b>	<b>100,0%</b>	<b>9,7%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 11,2% de las hipotecas regionales y el 9,7% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Salamanca es de 103.430 euros, un 3,6% inferior a la media regional (107.334 euros) y un 27,4% menor que la media nacional (142.477 euros).

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales<sup>5</sup> netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de Salamanca alcanzaron 181,8 millones de euros (Tabla 17), representando el 11,6% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 1,2% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 59,3% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 5,7%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (25,5% del total) lo ha hecho un 7,1%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (13,7% del total) ha retrocedido un 20,8%.

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Salamanca por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023**

Impuesto	Castilla y León		Salamanca			
	Mill.	Var. anual	Mill.	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
IRPF	858,6	5,9%	107,7	5,7%	59,3%	12,5%
Impuesto de Sociedades	281,5	13,5%	24,9	-20,8%	13,7%	8,9%
IVA	407,2	21,7%	46,4	7,1%	25,5%	11,4%
<b>Total Ingresos Netos</b>	<b>1.568,2</b>	<b>10,9%</b>	<b>181,8</b>	<b>1,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>11,6%</b>

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

<sup>5</sup> Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

# Segovia

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en Segovia se sitúa en 114,3 respecto a 2022, 0,1 puntos por debajo del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3% frente al 2,8% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas (7,8%) y Restaurantes y hoteles (6,7%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (8,4%) y Enseñanza (1,1%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Segovia (Base 2021=100). Diciembre de 2023**

Grupos	Castilla y León		Segovia		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,8	2,8%	128,3	7,8%	-0,5
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,9	6,8%	112,5	4,4%	1,5
Vestido y calzado	113,5	2,8%	120,0	4,1%	6,6
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	2,0%	102,0	-8,4%	-2,1
Muebles, artículos del hogar	112,0	-6,6%	113,3	2,3%	1,3
Sanidad	103,6	2,1%	101,7	0,4%	-1,9
Transporte	112,2	2,4%	112,4	2,6%	0,2
Comunicaciones	100,6	3,6%	100,2	2,8%	-0,4
Ocio y cultura	106,9	3,1%	108,1	3,0%	1,2
Enseñanza	102,3	2,4%	100,1	-1,1%	-2,2
Restaurantes y hoteles	116,6	0,5%	115,9	6,7%	-0,7
Otros bienes y servicios	108,5	6,2%	108,5	2,9%	-0,1
<b>Índice general</b>	<b>114,4</b>	<b>2,8%</b>	<b>114,3</b>	<b>3,0%</b>	<b>-0,1</b>

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia segoviana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,9% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (8,5%). Sus 156.710 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues el número de mayores de 64 años (23,4%) es superior al de menores de 25 (22,2%), con una primacía femenina (54,1%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 6,6% de la población regional, el 5,7% de los mayores de 64 años, el 7,2% de los menores de 25 años y el 11,8% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Segovia. 1 de enero de 2024**

Características	Castilla y León		Segovia			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.959	0,3%	156.710	0,9%	100,0%	6,6%
Hombres	1.175.016	0,1%	78.571	0,9%	50,1%	6,7%
Mujeres	1.214.943	0,4%	78.139	0,9%	49,9%	6,4%
Menores 25 años	483.659	0,1%	34.756	0,3%	22,2%	7,2%
De 25 a 64 años	1.263.812	-0,4%	85.239	0,5%	54,4%	6,7%
Mayores 64 años	642.488	1,8%	36.715	2,3%	23,4%	5,7%
Población española	2.206.207	-0,4%	134.998	-0,2%	86,1%	6,1%
Población extranjera	183.752	9,4%	21.712	8,5%	13,9%	11,8%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

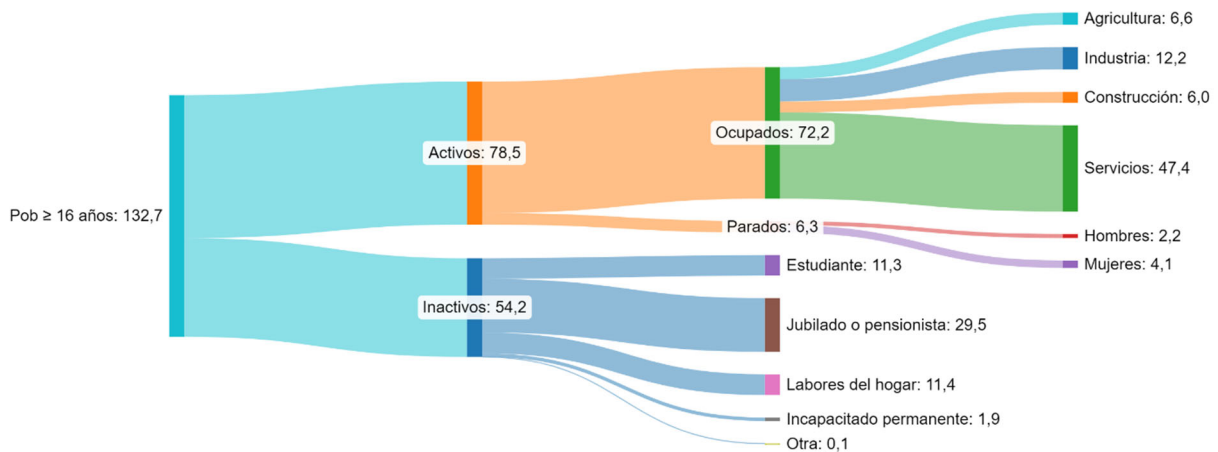
PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Segovia durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 11 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 78,5 mil personas, un 3,8% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (65,9%). Los activos representan el 59,2% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1 punto superior a la del año anterior (58,1%) y, por otra, 5,6 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

**Gráfico 11. Mercado laboral de Segovia. Cuarto trimestre de 2023 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Segovia. Cuarto trimestre de 2023**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Segovia		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,0	0,3%	78,5	3,8%	7,0%
Tasa de actividad	54,6%	-0,1	59,2%	1,0	-
Población inactiva	928,4	0,9%	54,2	-0,6%	5,8%
Ocupados	1.009,9	-0,4%	72,2	3,0%	7,1%
Tasa de ocupación	49,4%	-0,5	54,4%	0,5	-
Parados	105,9	7,8%	6,3	14,5%	5,9%
Tasa de paro	9,5%	0,7	8,0%	0,8	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por una caída del 0,6% en la **población inactiva**, situando su número en 54,2 mil personas. Destaca la pérdida en el número de otros inactivos (87,5%) frente al avance de las personas dedicadas a labores del hogar (9,6%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo de jubilados y pensionistas continúa siendo el más numeroso (54,4%).

El número de **ocupados** asciende a 72,2 mil personas, un 3% más que en 2022 gracias al empuje de la industria (11,9%) y los servicios (7,7%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (65,7%). La población ocupada representa el 54,4% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 7,6 puntos superior a la regional (49,4%).

## PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 6,3 mil personas, un 14,5% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 7,3% en 2022 al 8% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las dos oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 5.454 personas, un 5,8% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 4,8% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 3.413, un 12,7% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 7,3% de todos los registrados en Castilla y León. Una parte importante han sido de carácter temporal (72,6%) después de un incremento en su número del 20,1% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 63.701 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,4% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente inferior a la media regional (2,7%), explica que en la provincia trabaje el 6,7% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 13.934 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 21,9% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Segovia se han reducido un 0,9%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 10.416 las empresas activas en Segovia durante el año 2023, un 4% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 7% del total regional, lo que representa una ratio de 66,8 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,1%), ya sea sin asalariados (52,7%) o con menos de diez (43,4%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Segovia en 2023**

Tipo de empresa	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	2.693	-7,3%	25,9%	6,2%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	154	-11,0%	1,5%	7,3%
Personas físicas	86.844	-4,5%	6.555	-1,9%	62,9%	7,5%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	5.489	-6,8%	52,7%	6,9%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	4.524	-0,4%	43,4%	7,2%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	352	-5,9%	3,4%	6,6%
<b>Total</b>	<b>148.223</b>	<b>-6,0%</b>	<b>10.416</b>	<b>-4,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>7,0%</b>

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del cuarto trimestre, su número se sitúa en 7.530, un 1,2% menos que un año antes. Este retroceso es superior al de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 7,7% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 78,5% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Segovia. Diciembre de 2023**

Indicador	Castilla y León		Segovia		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.926	0,0%	5.908	-0,7%	7,8%
<b>Total</b>	<b>97.279</b>	<b>-0,9%</b>	<b>7.530</b>	<b>-1,2%</b>	<b>7,7%</b>

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 35 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 0,9 millones de euros. Estas sociedades representan el 5,5% de las 636 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 545 centros, un 1,4% menos que el año anterior (Tabla 6). Este avance contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en León opera el 7,4% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Segovia. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Segovia	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.400	0,0%	545	-1,4%	7,4%
Trabajadores afiliados	145.504	1,7%	8.839	2,2%	6,1%
<i>Régimen general</i>	91,9%	2,1%	90,6%	2,9%	6,0%
<i>Autónomos</i>	7,8%	-1,4%	9,4%	-3,6%	7,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 8.839, un 2,2% más que en diciembre de 2022, de manera que el 6,1% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (90,6%) y un 9,4% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 3,6% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 51.916 toneladas, el 7,4% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 7,4% y del 2,7%, respectivamente (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (61,5%), que durante el último año cae un 5,4%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 13,2% superior al de la comunidad (0,331 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Matriculaciones de vehículos en Segovia. Cuarto trimestre de 2023**

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Segovia	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	483.752	-2,1%	31.932	-5,4%	6,6%
Total	699.532	-2,7%	51.916	-7,4%	7,4%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de **matriculaciones de vehículos** durante el cuarto trimestre se eleva a 2.097, el 17,4% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 35,8% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

venta de motocicletas (69,3% del total) que avanza un 46,3%. A su vez, la matriculación de turismos mejora un 21,4%.

**Tabla 8. Número de matriculaciones en Segovia. Cuarto trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.683	-2,7%	449	17,2%	21,4%	5,8%
Motocicletas	2.267	20,9%	1.453	46,3%	69,3%	64,1%
<b>Total matriculaciones</b>	<b>12.040</b>	<b>5,2%</b>	<b>2.097</b>	<b>35,8%</b>	-	<b>17,4%</b>

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción y viviendas

El mercado segoviano de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 570 transacciones, 0,5% menos que el año anterior (Tabla 9). Esta caída es menos intensa que la del conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 85,6% de las transacciones totales y la nueva sólo el 14,4. A demás, mientras que la usada avanza un 3,8% en relación al año anterior, la nueva retrocede un 20,4%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos empeoran un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

Por otro lado, el 88,6% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una caída del 2,1% y, únicamente el 11,4% corresponde a viviendas protegidas, tras una subida anual del 14%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Segovia. Cuarto trimestre de 2023**

Estado y régimen	Castilla y León		Segovia			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.184	-6,1%	82	-20,4%	14,4%	6,9%
Vivienda usada	4.953	-6,5%	488	3,8%	85,6%	9,9%
Vivienda libre	5.628	-6,2%	505	-2,1%	88,6%	9,0%
Vivienda protegida	509	-8,3%	65	14,0%	11,4%	12,8%
<b>Total viviendas</b>	<b>6.137</b>	<b>-6,4%</b>	<b>570</b>	<b>-0,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>12,6%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Segovia durante el cuarto trimestre fue de 45,5 millones de euros (Tabla 10), un 155,5% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 6,5% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Segovia. Cuarto trimestre de 2023**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	45,5	26,4	11,5	7,6	8,4	37,1
Var. anual	155,5%	332,9%	259,0%	-10,7%	34,8%	221,0%
% s/ total	100,0%	57,9%	25,4%	16,7%	18,5%	81,5%
% s/ C y L	6,5%	6,1%	12,8%	4,3%	5,9%	8,6%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.



PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 26,4 millones de euros (57,9% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 18,5% a edificación y el 81,5% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 5.730 centros, un 1,2% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso es similar al de la región, de tal forma que en la provincia se localiza el 7,5% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 76,6% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Segovia. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Segovia		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>76.149</b>	<b>-1,2%</b>	<b>5.730</b>	<b>-1,2%</b>	<b>7,5%</b>
<i>Régimen general</i>	77,5%	-0,1%	76,6%	-0,4%	7,4%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>682.143</b>	<b>3,2%</b>	<b>43.893</b>	<b>2,9%</b>	<b>6,4%</b>
<i>Régimen general</i>	81,1%	4,3%	79,3%	3,9%	6,3%
<i>Autónomos</i>	16,7%	-0,8%	18,1%	-0,7%	7,0%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (43.893 personas) ha crecido un 2,9% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 6,4% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Segovia. La mayor parte adscritos al Régimen General (79,3%) y un 18,1% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,7% a lo largo del último año, frente al retroceso del 0,8% en el conjunto de la comunidad.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Segovia durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los 107 **establecimientos hoteleros** abiertos han disminuido un 1,8% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 5.355 **plazas de alojamiento**, representando una caída interanual del 2,9%, lo que se ha traducido en un avance del **personal contratado** del 6%, llegando su número a 603 empleados.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Segovia. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T4	2023 T4	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	109	107	-1,8%	9,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	5.514	5.355	-2,9%	9,9%
Número de empleados (media trimestral)	569	603	6,0%	9,7%
Número total de viajeros	99.325	113.785	14,6%	10,0%
Pernoctaciones totales	190.753	204.884	7,4%	10,3%
Estancia media (días)	1,92	1,81	-5,9%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	37,2	41,1	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

## PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Estas cifras implican que la provincia concentre el 9,7% de los hoteles regionales, el 9,9% de las plazas ofertadas y el 9,7% de los ocupados en dichos establecimientos.

A su vez, en el cuarto trimestre estaban abiertos 443 **establecimientos rurales**, un 2,8% más que el año anterior, con una oferta de 4.4104 plazas de alojamiento que representan una mejora interanual del 2,7% (Tabla 13). Esta evolución se ha traducido en un aumento del personal contratado del 4,9% lo que sitúa su número en 648 empleados. La provincia concentra el 12,7% de los alojamientos rurales de la región, el 13% de las plazas ofertadas y el 13,1% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Segovia. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	431	443	2,8%	12,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.998	4.104	2,7%	13,0%
Número de empleados (media trimestral)	618	648	4,9%	13,1%
Número total de viajeros	35.463	33.091	-6,7%	17,3%
Pernoctaciones totales	72.045	70.742	-1,8%	15,7%
Estancia media (días)	2,03	2,11	4,1%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	19,52	18,62	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Segovia con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 203,7 millones de euros y unas importaciones de 102,5 millones, lo que arroja un superávit comercial de 101,2 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 12), es decir, una tasa de cobertura del 198,7%. Las exportaciones han crecido un 7,2% mientras que las importaciones retroceden un 4,6%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 4,3% de las exportaciones regionales y el 2,2% de las importaciones, destacando en el primer caso el comercio de semimanufacturas y, en el segundo, además de estas, los bienes de equipo.

**Tabla 14. Comercio exterior de Segovia por sectores. Cuarto trimestre de 2023**

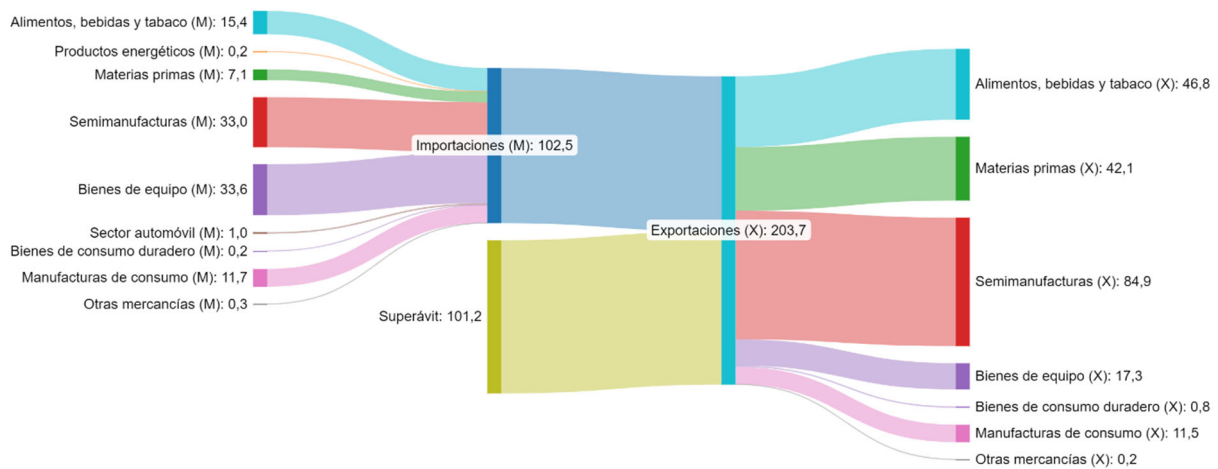
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	46,8	23,0%	-3,1%	15,4	15,0%	-13,4%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-85,6%	0,2	0,2%	46,2%
Materias primas	42,1	20,7%	24,1%	7,1	7,0%	26,1%
Semimanufacturas	84,9	41,7%	-0,5%	33,0	32,2%	-8,0%
Bienes de equipo	17,3	8,5%	61,5%	33,6	32,8%	1,0%
Sector automóvil	0,0	0,0%	-90,3%	1,0	1,0%	-11,4%
Bienes de consumo duradero	0,8	0,4%	-1,5%	0,2	0,2%	26,2%
Manufacturas de consumo	11,5	5,6%	10,0%	11,7	11,4%	-11,7%
Otras mercancías	0,2	0,1%	434,6%	0,3	0,3%	40,2%
<b>Total</b>	<b>203,7</b>	<b>100,0%</b>	<b>7,2%</b>	<b>102,5</b>	<b>100,0%</b>	<b>-4,6%</b>

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Gráfico 12. Distribución de las exportaciones e importaciones de Segovia por productos. Cuarto trimestre de 2023**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Segovia, en septiembre de 2022, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.623,1 millones, lo que supone una caída del 3,4% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (96,9%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Segovia. Septiembre de 2023**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Segovia			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos a las AA.PP.	4.937,2	8,6%	80,7	13,4%	3,1%	1,6%
Créditos al sector privado	38.623,2	-3,1%	2.542,4	-3,9%	96,9%	6,6%
<b>Créditos totales</b>	<b>43.560,4</b>	<b>-1,9%</b>	<b>2.623,1</b>	<b>-3,4%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,0%</b>
Depósitos de las AA.PP.	4.849,8	49,7%	124,6	-9,1%	2,6%	2,6%
Depósitos del sector privado (vista)	65.133,3	63,2%	4.130,2	-2,7%	87,3%	6,3%
Depósitos del sector privado (plazo)	8.318,3	-7,4%	478,0	25,5%	10,1%	5,7%
Depósitos del sector privado (cesión)	1,7	6,5%	0,0	-	0,0%	0,0%
<b>Depósitos totales</b>	<b>78.303,1</b>	<b>-2,1%</b>	<b>4.732,8</b>	<b>-0,6%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,0%</b>

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 4.732,8 millones de euros, retrocediendo respecto a septiembre de 2022 un 0,6%. En su mayoría (97,4%) son de titularidad privada (4.608 millones) y solo el 2,6% corresponde a las Administraciones Públicas (124,6 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 6% del total regional y su cuantía supera en 2.110 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Segovia durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 14,9%, situando su número en 371 la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (90,8%), principalmente viviendas, que representan el 74,4% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios constata la tendencia negativa, con un retroceso anual del 20,5%, lo que cifra su volumen en 37,5 millones de euros.

PROVINCIA DE SEGOVIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Tabla 16. Hipotecas constituidas en Segovia. Cuarto trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	34	580,0%	9,2%	23,9%	1.459	-69,3%	3,9%	9,4%
Fincas urbanas	337	-21,8%	90,8%	6,7%	36.085	77,7%	96,1%	6,8%
Viviendas	276	-24,4%	74,4%	7,4%	30.412	-27,2%	81,0%	7,6%
Solares	1	0,0%	0,3%	2,1%	100	-19,4%	0,3%	0,4%
Otros	60	-7,7%	16,2%	4,7%	5.573	22,6%	14,8%	5,3%
<b>Total</b>	<b>371</b>	<b>-14,9%</b>	<b>100,0%</b>	<b>7,1%</b>	<b>37.544</b>	<b>-20,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,9%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 7,1% de las hipotecas regionales y el 6,9 del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su importe refleja que la cuantía media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Segovia es de 110.188 euros, un 2,7% superior a la media regional (107.334 euros) y un 22,7% menor que la media nacional (142.477 euros).

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales<sup>6</sup> netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de Segovia alcanzaron 104,7 millones de euros (Tabla 17), representando el 6,7% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 34,4% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 48,1% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 8,7%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (26,9% del total) lo ha hecho un 39,2%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (24,3% del total) ha avanzado un 130,1%.

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Segovia por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023**

Impuesto	Castilla y León		Segovia			
	Mill.	Var. anual	Mill.	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
IRPF	858,6	5,9%	50,3	8,7%	48,1%	5,9%
Impuesto de Sociedades	281,5	13,5%	25,4	130,1%	24,3%	9,0%
IVA	407,2	21,7%	28,2	39,2%	26,9%	6,9%
<b>Total Ingresos Netos</b>	<b>1.568,2</b>	<b>10,9%</b>	<b>104,7</b>	<b>34,4%</b>	<b>100,0%</b>	<b>6,7%</b>

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

<sup>6</sup> Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

**Soria**

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en Soria se sitúa en 113,8 respecto a 2022, 0,6 puntos por debajo del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 2,9% frente al 2,8% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas (7,3%) y Restaurantes y hoteles (5,3%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (7,5%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Soria (Base 2021=100). Diciembre de 2023**

Grupos	Castilla y León		Soria		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,8	2,8%	126,7	7,3%	-2,0
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,9	6,8%	110,5	3,5%	-0,4
Vestido y calzado	113,5	2,8%	110,9	0,3%	-2,6
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	2,0%	106,2	-7,5%	2,1
Muebles, artículos del hogar	112,0	-6,6%	109,4	1,6%	-2,6
Sanidad	103,6	2,1%	102,9	2,4%	-0,7
Transporte	112,2	2,4%	112,9	4,7%	0,6
Comunicaciones	100,6	3,6%	101,0	3,3%	0,3
Ocio y cultura	106,9	3,1%	107,4	1,3%	0,5
Enseñanza	102,3	2,4%	104,6	4,1%	2,4
Restaurantes y hoteles	116,6	0,5%	112,9	5,3%	-3,7
Otros bienes y servicios	108,5	6,2%	108,2	2,9%	-0,4
<b>Índice general</b>	<b>114,4</b>	<b>2,8%</b>	<b>113,8</b>	<b>2,9%</b>	<b>-0,6</b>

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia soriana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,9% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (9,6%). Sus 90.297 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (25,7%) superan a los menores de 25 (21,4%), con una primacía femenina (53,2%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 3,8% de la población regional, el 3,6% de los mayores de 64 años, el 4% de los menores de 25 años y el 6,2% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Soria. 1 de enero de 2024**

Características	Castilla y León		Soria			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.959	0,3%	90.297	0,9%	100,0%	3,8%
Hombres	1.175.016	0,1%	45.849	1,0%	50,8%	3,9%
Mujeres	1.214.943	0,4%	44.448	0,7%	49,2%	3,7%
Menores 25 años	483.659	0,1%	19.305	0,4%	21,4%	4,0%
De 25 a 64 años	1.263.812	-0,4%	47.779	0,5%	52,9%	3,8%
Mayores 64 años	642.488	1,8%	23.213	2,0%	25,7%	3,6%
Población española	2.206.207	-0,4%	78.939	-0,3%	87,4%	3,6%
Población extranjera	183.752	9,4%	11.358	9,6%	12,6%	6,2%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

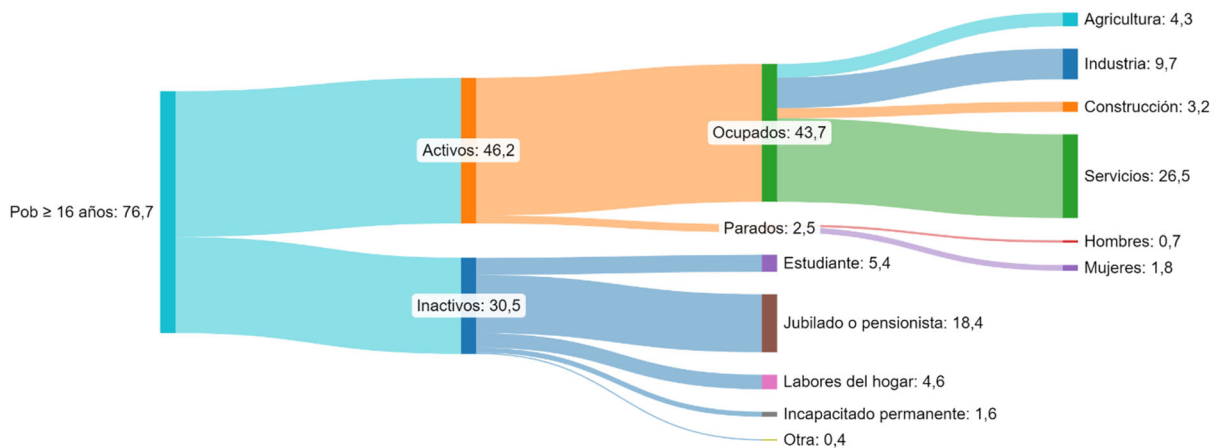
PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Soria durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 13 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de 46,2 mil personas, un 5,2% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (66,9%). Los activos representan el 60,2% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,2 puntos inferior a la del año anterior (58,1%) y, por otra, 5,6 puntos mayor a la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

**Gráfico 13. Mercado laboral de Soria. Cuarto trimestre de 2023 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Soria. Cuarto trimestre de 2023**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Soria		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,0	0,3%	46,2	5,2%	4,1%
Tasa de actividad	54,6%	-0,1	60,2%	2,2	-
Población inactiva	928,4	0,9%	30,5	-3,8%	3,3%
Ocupados	1.009,9	-0,4%	43,7	8,2%	4,3%
Tasa de ocupación	49,4%	-0,5	57,0%	3,5	-
Parados	105,9	7,8%	2,5	-28,6%	2,4%
Tasa de paro	9,5%	0,7	5,4%	-2,6	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por una caída del 3,8% en la **población inactiva**, situando su número en 30,5 mil personas. Destaca la pérdida en el número de otros inactivos (33,3%) frente al avance de los estudiantes (1,9%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (60,3%).

El número de **ocupados** asciende a 43,7 mil personas, un 8,2% más que en 2022, gracias al empuje de la Agricultura (38,7%), de la Industria (3,2%), de la Construcción (28%) y de los Servicios (4,3%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (60,6%). La población ocupada representa el 57% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 7,6 puntos superior a la regional (49,4%).

## PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 2,5 mil personas, un 28,6% menos que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 8% en 2022 al 5,4% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las tres oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 2.902 personas, un 7,6% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 2,6% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 1.447, un 14% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 3,1% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (62,4%), su número se ha reducido el 15,6% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 40.990 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,5% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente inferior a la media regional (2,7%), explica que en la provincia trabaje el 4,3% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 7.664 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 18,7% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Soria se han reducido un 0,9%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 5.473 las empresas activas en Soria durante el año 2023, un 3,8% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 3,7% del total regional, lo que representa una ratio de 60,6 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,1%), ya sea sin asalariados (50,5%) o con menos de diez (44,7%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Soria en 2023**

Tipo de empresa	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	1.626	-4,3%	29,7%	3,8%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	113	-7,4%	2,1%	5,4%
Personas físicas	86.844	-4,5%	2.977	-3,3%	54,4%	3,4%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	2.762	-6,5%	50,5%	3,5%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	2.445	-1,3%	44,7%	3,9%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	232	1,8%	4,2%	4,3%
<b>Total</b>	<b>148.223</b>	<b>-6,0%</b>	<b>5.473</b>	<b>-3,8%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,7%</b>

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del cuarto trimestre, su número se sitúa en 4.166, un 0,3% menos que un año antes. Este retroceso es inferior al de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 4,3% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 79,4% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Soria. Diciembre de 2023**

Indicador	Castilla y León		Soria		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.926	0,0%	3.308	0,0%	4,4%
<b>Total</b>	<b>97.279</b>	<b>-0,9%</b>	<b>4.166</b>	<b>-0,3%</b>	<b>4,3%</b>

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social



PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 32 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 1,7 millones de euros. Estas sociedades representan el 5% de las 636 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 363 centros, un 1,9% menos que el año anterior (Tabla 6). Este avance contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en León opera el 4,9% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Soria. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Soria	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.400	0,0%	363	-1,9%	4,9%
Trabajadores afiliados	145.504	1,7%	8.198	0,9%	5,6%
<i>Régimen general</i>	91,9%	2,1%	93,2%	1,0%	5,7%
<i>Autónomos</i>	7,8%	-1,4%	6,8%	-1,4%	4,9%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 8.198, un 0,9% más que en diciembre de 2022, de manera que el 5,6% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (93,2%) y un 6,8% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,4% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 32.816 toneladas, el 4,7% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 5,8% y del 2,7%, respectivamente (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (64,3%), que durante el último año cae un 3,9%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 24,2% superior al de la comunidad (0,363 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en Soria. Cuarto trimestre de 2023**

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Soria	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	483.752	-2,1%	21.111	-3,9%	4,4%
Total	699.532	-2,7%	32.816	-5,8%	4,7%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de **matriculaciones de vehículos** durante el cuarto trimestre se eleva a 296, el 2,5% del total regional. Esta cifra representa un decremento del 15,2% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

turismos (68,6% del total) que retrocede un 9,4%. A su vez, la matriculación de motocicletas empeora un 26,1%.

**Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en Soria. Cuarto trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.683	-2,7%	203	-9,4%	68,6%	2,6%
Motocicletas	2.267	20,9%	17	-26,1%	5,7%	0,7%
<b>Total matriculaciones</b>	<b>12.040</b>	<b>5,2%</b>	<b>296</b>	<b>-15,2%</b>	-	<b>2,5%</b>

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción y vivienda

El mercado soriano de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 271 transacciones, 10,2% más que el año anterior (Tabla 9). Esta mejora contrasta con la caída en el conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 74,2% de las transacciones totales y la nueva sólo el 25,8%. A demás, mientras que la usada no varía en relación al año anterior, la nueva mejora un 55,6%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos retroceden un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

Por otro lado, el 94,1% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un avance del 9,9% y, únicamente el 5,9% corresponde a viviendas protegidas, tras un incremento anual del 14,3%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Soria. Cuarto trimestre de 2023**

Estado y régimen	Castilla y León		Soria			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.184	-6,1%	70	55,6%	25,8%	5,9%
Vivienda usada	4.953	-6,5%	201	0,0%	74,2%	4,1%
Vivienda libre	5.628	-6,2%	255	9,9%	94,1%	4,5%
Vivienda protegida	509	-8,3%	16	14,3%	5,9%	3,1%
<b>Total viviendas</b>	<b>6.137</b>	<b>-6,4%</b>	<b>271</b>	<b>10,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>12,8%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Soria durante el cuarto trimestre fue de 187,2 millones de euros (Tabla 10), un 522,2% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 26,8% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Soria. Cuarto trimestre de 2023**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	187,2	160,3	7,3	19,5	11,2	175,9
Var. anual	522,2%	2166,2%	-3,0%	26,4%	-24,0%	1050,9%
% s/ total	100,0%	85,7%	3,9%	10,4%	6,0%	94,0%
% s/ C y L	26,8%	37,1%	8,2%	11,1%	7,9%	40,7%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 160,3 millones de euros (85,7% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 6% a edificación y en un 94% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 3.193 centros, un 0,2% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso ha sido menos intenso que el de la región (1,2%), de tal forma que en la provincia se localiza el 4,2% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 77,8% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Soria. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Soria		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>76.149</b>	<b>-1,2%</b>	<b>3.193</b>	<b>-0,2%</b>	<b>4,2%</b>
<i>Régimen general</i>	77,5%	-0,1%	77,8%	0,4%	4,2%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>682.143</b>	<b>3,2%</b>	<b>26.141</b>	<b>4,0%</b>	<b>3,8%</b>
<i>Régimen general</i>	81,1%	4,3%	82,8%	5,1%	3,9%
<i>Autónomos</i>	16,7%	-0,8%	14,9%	-0,9%	3,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (26.141 personas) ha crecido un 4% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 3,8 de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Soria. La mayor parte adscritos al Régimen General (82,8%) y un 14,9% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,9% a lo largo del último año frente al retroceso del 0,8% en el conjunto de la comunidad.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Soria durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los 96 **establecimientos hoteleros** abiertos aumentaron un 2,1% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 3.462 **plazas de alojamiento**, representando una mejora interanual del 5,5%, que se ha traducido en un aumento del **personal contratado** del 1,8%, llegando su número a 393 empleados.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Soria. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T4	2023 T4	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	94	96	2,1%	8,7%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.280	3.462	5,5%	6,4%
Número de empleados (media trimestral)	386	393	1,8%	6,3%
Número total de viajeros	51.015	57.687	13,1%	5,1%
Pernoctaciones totales	100.639	106.577	5,9%	5,4%
Estancia media (días)	1,99	1,87	-5,9%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	33,0	33,0	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

## PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Estas cifras implican que la provincia concentre el 8,7% de los hoteles regionales, el 6,4% de las plazas ofertadas y el 6,3% de los ocupados en dichos establecimientos.

A su vez, en el cuarto trimestre estaban abiertos 325 **establecimientos rurales**, un 5,9% más que el año anterior, con una oferta de 3.260 plazas de alojamiento que representan una subida interanual del 5,6% (Tabla 13). Esta evolución ha significado un aumento del personal contratado del 8,6% lo que sitúa su número en 441 empleados. La provincia concentra el 9,3% de los alojamientos rurales de la región, el 10,3% de las plazas ofertadas y el 8,9% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Soria. Cuarto trimestre de 2021**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	307	325	5,9%	9,3%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	3.086	3.260	5,6%	10,3%
Número de empleados (media trimestral)	406	441	8,6%	8,9%
Número total de viajeros	19.649	20.194	2,8%	10,6%
Pernoctaciones totales	49.693	53.072	6,8%	11,8%
Estancia media (días)	2,54	2,62	3,3%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	17,38	17,69	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Soria con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 131,4 millones de euros y unas importaciones de 95,6 millones, lo que arroja un superávit comercial de 35,8 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 14), es decir, una tasa de cobertura del 137,4%. Sin embargo, mientras que las exportaciones caen un 11%, las importaciones retroceden un 1,8%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 2,8% de las exportaciones regionales y el 2% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio de semimanufacturas.

**Tabla 14. Comercio exterior de Soria por sectores. Cuarto trimestre de 2023**

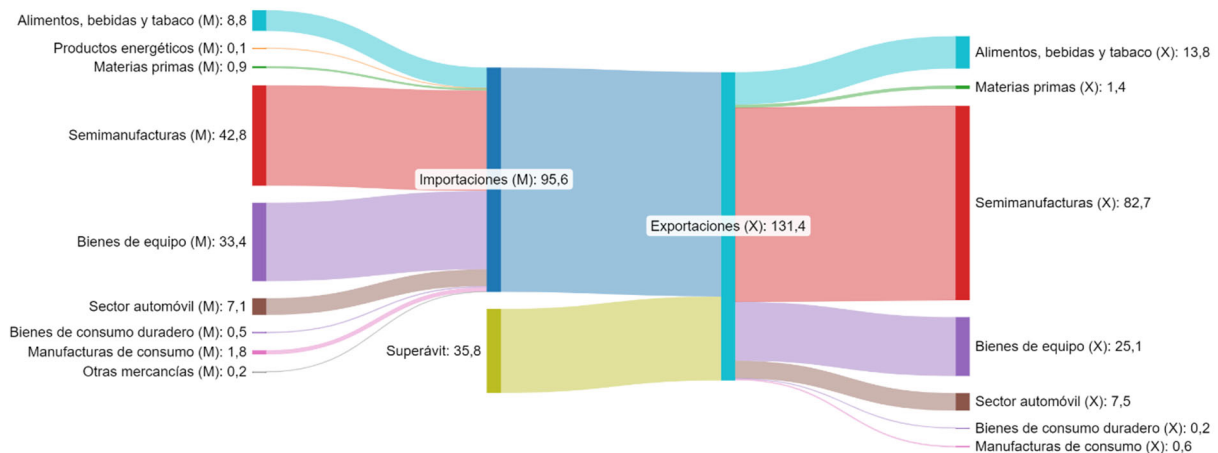
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	13,8	10,5%	0,1%	8,8	9,2%	31,1%
Productos energéticos	0,0	0,0%	-	0,1	0,1%	-17,5%
Materias primas	1,4	1,1%	-36,6%	0,9	0,9%	0,0%
Semimanufacturas	82,7	63,0%	-10,2%	42,8	44,8%	9,1%
Bienes de equipo	25,1	19,1%	-11,5%	33,4	34,9%	-11,1%
Sector automóvil	7,5	5,7%	-10,0%	7,1	7,4%	-18,6%
Bienes de consumo duradero	0,2	0,1%	53,2%	0,5	0,6%	-30,0%
Manufacturas de consumo	0,6	0,5%	-72,5%	1,8	1,9%	-44,7%
Otras mercancías	0,0	0,0%	-96,5%	0,2	0,2%	48,8%
<b>Total</b>	<b>131,4</b>	<b>100,0%</b>	<b>-11,0%</b>	<b>95,6</b>	<b>100,0%</b>	<b>-1,8%</b>

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Gráfico 14. Distribución de las exportaciones e importaciones de Soria por productos. Cuarto trimestre de 2023**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Soria, en septiembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 1.676,2 millones, lo que supone un retroceso del 4,7% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (93,7%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Soria. Septiembre de 2023**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Soria			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos a las AA.PP.	4.937,2	8,6%	106,4	-0,9%	6,3%	2,2%
Créditos al sector privado	38.623,2	-3,1%	1.569,8	-4,9%	93,7%	4,1%
<b>Créditos totales</b>	<b>43.560,4</b>	<b>-1,9%</b>	<b>1.676,2</b>	<b>-4,7%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,8%</b>
Depósitos de las AA.PP.	4.849,8	49,7%	167,2	15,7%	4,4%	3,4%
Depósitos del sector privado (vista)	65.133,3	63,2%	3.037,7	-9,9%	80,6%	4,7%
Depósitos del sector privado (plazo)	8.318,3	-7,4%	563,5	38,4%	15,0%	6,8%
Depósitos del sector privado (cesión)	1,7	6,5%	0,0	-	0,0%	0,0%
<b>Depósitos totales</b>	<b>78.303,1</b>	<b>-2,1%</b>	<b>3.768,4</b>	<b>-4,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,8%</b>

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 3.768,4 millones, cayendo un 4% respecto a septiembre de 2022. En su mayoría (95,6%) son de titularidad privada (3.601 millones) y solo el 4,4% corresponde a las Administraciones Públicas (167,2 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 4,8% del total regional y su cuantía supera en 2.092 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Soria durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una caída anual del 11,1%, situando su número en 160, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (94,4%) principalmente viviendas, que representan el 76,3% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios contradice la tendencia recesiva, con una mejoría anual del 13,3%, lo que cifra su volumen en 18,7 millones de euros.

PROVINCIA DE SORIA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Tabla 16. Hipotecas constituidas en Soria. Cuarto trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	9	350,0%	5,6%	6,3%	981	41,4%	5,2%	6,3%
Fincas urbanas	151	-15,2%	94,4%	3,0%	17.709	122,8%	94,8%	3,3%
Viviendas	122	-9,6%	76,3%	3,3%	14.971	24,6%	80,1%	3,7%
Solares	4	33,3%	2,5%	8,5%	965	4,3%	5,2%	3,9%
Otros	25	-37,5%	15,6%	2,0%	1.773	19,2%	9,5%	1,7%
<b>Total</b>	<b>160</b>	<b>-11,1%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,1%</b>	<b>18.690</b>	<b>13,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,4%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 3,1% de las hipotecas regionales y el 3,4% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Soria está en 122.713 euros, un 14,3% superior a la media regional (102.675 euros) y un 13,9% menor que la media nacional (141.675 euros).

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales<sup>7</sup> netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de Soria alcanzaron 64 millones de euros (Tabla 17), representando el 4,1% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 15,3% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 47,6% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 2,5%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (36,7% del total) lo ha hecho un 24,6%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (16% del total) ha avanzado un 40,3%.

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Soria por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023**

Impuesto	Castilla y León		Soria			
	Mill.	Var. anual	Mill.	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
IRPF	858,6	5,9%	30,5	2,5%	47,6%	3,5%
Impuesto de Sociedades	281,5	13,5%	10,3	40,3%	16,0%	3,6%
IVA	407,2	21,7%	23,5	24,6%	36,7%	5,8%
<b>Total Ingresos Netos</b>	<b>1.568,2</b>	<b>10,9%</b>	<b>64,0</b>	<b>15,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,1%</b>

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

<sup>7</sup> Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.

# Valladolid

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en Valladolid se sitúa en 113,5 respecto a 2022, 0,8 puntos por debajo del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 2,4% frente al 2,8% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas (7,1%) y Restaurantes y hoteles (5,8%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (6,4%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Valladolid (Base 2021=100). Diciembre de 2023**

Grupos	Castilla y León		Valladolid		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,8	2,8%	127,8	7,1%	-1,0
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,9	6,8%	111,1	3,2%	0,1
Vestido y calzado	113,5	2,8%	109,2	0,5%	-4,3
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	2,0%	103,7	-6,4%	-0,4
Muebles, artículos del hogar	112,0	-6,6%	112,1	1,8%	0,0
Sanidad	103,6	2,1%	102,2	1,7%	-1,4
Transporte	112,2	2,4%	111,4	3,0%	-0,8
Comunicaciones	100,6	3,6%	100,9	3,3%	0,3
Ocio y cultura	106,9	3,1%	108,1	1,7%	1,2
Enseñanza	102,3	2,4%	102,8	0,0%	0,5
Restaurantes y hoteles	116,6	0,5%	115,9	5,8%	-0,7
Otros bienes y servicios	108,5	6,2%	108,4	2,7%	-0,2
<b>Índice general</b>	<b>114,4</b>	<b>2,8%</b>	<b>113,5</b>	<b>2,4%</b>	<b>-0,8</b>

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia vallisoletana ha visto aumentar su población durante el último año un 0,7% (Tabla 2), gracias al incremento de la población extranjera (11,8). Sus 525.017 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (24,7%) superan a los menores de 25 (21,8%), con una primacía femenina (56,1%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 22% de la población regional, el 20,2% de los mayores de 64 años, el 23,6% de los menores de 25 años y el 20,3% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Valladolid. 1 de enero de 2024**

Características	Castilla y León		Valladolid			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.959	0,3%	525.017	0,7%	100,0%	22,0%
Hombres	1.175.016	0,1%	255.518	0,7%	48,7%	21,7%
Mujeres	1.214.943	0,4%	269.499	0,7%	51,3%	22,2%
Menores 25 años	483.659	0,1%	114.269	0,8%	21,8%	23,6%
De 25 a 64 años	1.263.812	-0,4%	281.034	0,1%	53,5%	22,2%
Mayores 64 años	642.488	1,8%	129.714	2,1%	24,7%	20,2%
Población española	2.206.207	-0,4%	487.733	-0,1%	92,9%	22,1%
Población extranjera	183.752	9,4%	37.284	11,8%	7,1%	20,3%

Fuente: Estadística continua de población. INE.



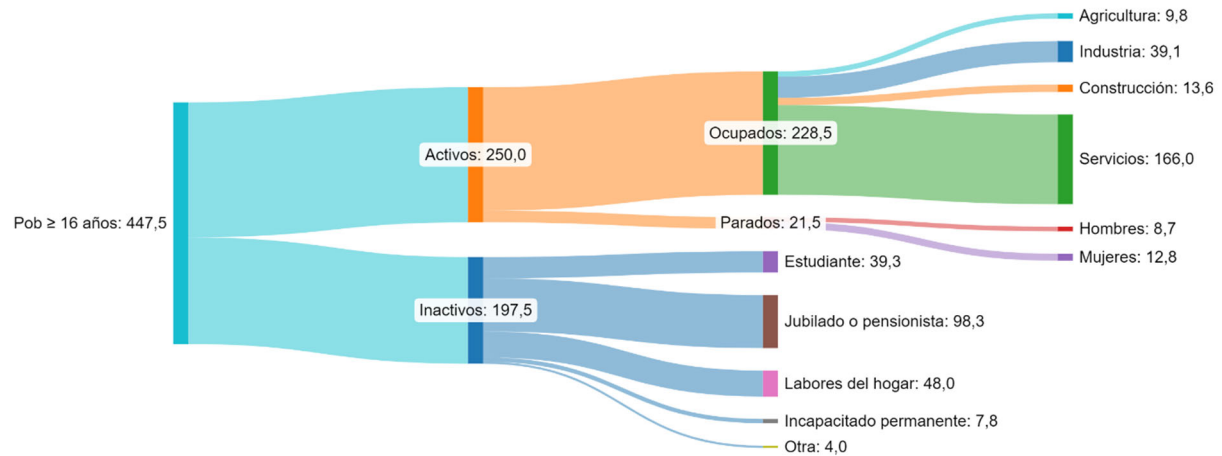
PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2023

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Valladolid durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 15 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 250 mil personas, un 3,1% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (71,2%). Los activos representan el 55,9% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 1 punto superior a la del año anterior (54,8%) y, por otra, 1,3 puntos mayor que la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

**Gráfico 15. Mercado laboral de Valladolid. Cuarto trimestre de 2023 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Valladolid. Cuarto trimestre de 2023**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Valladolid		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,0	0,3%	250,0	3,1%	22,4%
Tasa de actividad	54,6%	-0,1	55,9%	1,0	-
Población inactiva	928,4	0,9%	197,5	-1,2%	21,3%
Ocupados	1.009,9	-0,4%	228,4	2,3%	22,6%
Tasa de ocupación	49,4%	-0,5	51,0%	0,5	-
Parados	105,9	7,8%	21,5	12,6%	20,3%
Tasa de paro	9,5%	0,7	8,6%	0,7	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por un retroceso del 1,2% en la **población inactiva**, situando su número en 197,5 mil personas. Destaca la caída en el número jubilados o pensionistas (8,6%) y el incremento de incapacitados permanentes (36,8%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo de jubilados o pensionistas continúa siendo el más numeroso (49,8%).

El número de **ocupados** asciende a 228,4 mil personas, un 2,3% más que en 2022 gracias al empuje de la agricultura (11,4%), de la construcción (22,5%) y de los servicios (1,6%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (72,7%). La población ocupada representa el 51% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 1,6 puntos superior a la regional (49,4%).

## PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 21,5 mil personas, un 12,6% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 7,9% en 2022 al 8,6% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las diez oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 23.929 personas, un 9,1% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 21,2% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 10.780, un 4,7% menos que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 23% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (65,5%), su número se ha reducido el 9,1% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 226.13 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,6% más que un año antes. Esta subida, que es ligeramente inferior a la media regional (2,7%), explica que en la provincia trabaje el 23,6% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 34.598 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 15,3% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Valladolid se han reducido un 1,3%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 31.035 las empresas activas en Valladolid durante el año 2023, un 5,8% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 20,9% del total regional, lo que representa una ratio de 59,2 empresas por cada mil habitantes. En Castilla y León esta ratio es de 62,1 empresas. La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (95,1%), ya sea sin asalariados (52,4%) o con menos de diez (42,7%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Valladolid en 2023**

Tipo de empresa	Castilla y León		Valladolid			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	10.102	-6,3%	32,6%	23,4%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	510	-7,9%	1,6%	24,2%
Personas físicas	86.844	-4,5%	17.297	-4,8%	55,7%	19,9%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	16.247	-9,6%	52,4%	20,5%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	13.260	-1,8%	42,7%	21,1%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	1.299	4,8%	4,2%	24,3%
<b>Total</b>	<b>148.223</b>	<b>-6,0%</b>	<b>31.035</b>	<b>-5,8%</b>	<b>100,0%</b>	<b>20,9%</b>

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 20.887, un 0,5% menos que un año antes. Este retroceso es inferior al de la región (0,9%), de tal forma que en la provincia se localiza el 21,5% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 75,7% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Valladolid. Diciembre de 2023**

Indicador	Castilla y León		Valladolid		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.926	0,0%	15.811	0,1%	20,8%
<b>Total</b>	<b>97.279</b>	<b>-0,9%</b>	<b>20.887</b>	<b>-0,5%</b>	<b>21,5%</b>

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 165 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 15,3 millones de euros. Estas sociedades representan el 25,9% de las 636 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 1.389 centros, un 0,3% más que el año anterior (Tabla 6). Este avance contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en Valladolid opera el 18,8% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Valladolid. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Valladolid	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
<b>Centros de cotización</b>	<b>7.400</b>	<b>0,0%</b>	<b>1.389</b>	<b>0,3%</b>	<b>18,8%</b>
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>145.504</b>	<b>1,7%</b>	<b>34.198</b>	<b>1,5%</b>	<b>23,5%</b>
<i>Régimen general</i>	91,9%	2,1%	93,9%	1,8%	23,9%
<i>Autónomos</i>	7,8%	-1,4%	6,1%	-2,9%	18,4%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 34.198, un 1,5% más que en diciembre de 2022, de manera que el 23,5% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (93,9%) y un 6,1% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 2,9% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 109.121 toneladas, el 15,6% del consumo regional, después de un retroceso interanual del 5,1% y del 2,7%, respectivamente (Tabla 8). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (74,7%), que durante el último año cae un 5,3%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 29% inferior al de la comunidad (0,208 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en Valladolid. Cuarto trimestre de 2023**

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Valladolid	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	483.752	-2,1%	81.562	-5,3%	16,9%
Total	699.532	-2,7%	109.121	-5,1%	15,6%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de **matriculaciones de vehículos** durante el cuarto trimestre se eleva a 2.132, el 17,7% del total regional. Esta cifra representa un decremento del 1,7% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2023

venta de turismos (70% del total) que retrocede un 4,2%. A su vez, la matriculación de motocicletas empeora un 11,7%.

**Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en Valladolid. Cuarto trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	Castilla y León		Valladolid			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.683	-2,7%	1.492	-4,2%	70,0%	19,4%
Motocicletas	2.267	20,9%	303	-11,7%	14,2%	13,4%
<b>Total matriculaciones</b>	<b>12.040</b>	<b>5,2%</b>	<b>2.132</b>	<b>-1,7%</b>	-	<b>17,7%</b>

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción y vivienda

El mercado vallisoletano de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 1.253 transacciones, 1,9 más que el año anterior (Tabla 9). Esta mejora contrasta con la caída en el conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 73,1% de las transacciones totales y la nueva sólo el 26,9%. A demás, mientras que la usada retrocede un 2,8% en relación al año anterior, la nueva mejora un 17%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos retroceden un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

Por otro lado, el 90,16 de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de un avance del 3,1% y, únicamente el 9,4% corresponde a viviendas protegidas, tras un retroceso anual del 8,5%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Valladolid. Cuarto trimestre de 2023**

Estado y régimen	Castilla y León		Valladolid			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.184	-6,1%	337	17,0%	26,9%	28,5%
Vivienda usada	4.953	-6,5%	916	-2,8%	73,1%	18,5%
Vivienda libre	5.628	-6,2%	1.135	3,1%	90,6%	20,2%
Vivienda protegida	509	-8,3%	118	-8,5%	9,4%	23,2%
<b>Total viviendas</b>	<b>6.137</b>	<b>-6,4%</b>	<b>1.253</b>	<b>1,9%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,1%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Valladolid durante el cuarto trimestre fue de 106,3 millones de euros (Tabla 10), un 72,3% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 15,2% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Valladolid. Cuarto trimestre de 2023**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	106,3	85,2	3,0	18,0	19,3	87,0
Var. anual	72,3%	2029,2%	-78,9%	-58,3%	5,8%	100,2%
% s/ total	100,0%	80,2%	2,9%	16,9%	18,1%	81,9%
% s/ C y L	15,2%	19,7%	3,4%	10,2%	13,5%	20,1%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 85,2 millones de euros (80,2% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 18,1% a edificación y en un 81,9% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 16.828 centros, un 1% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso ha sido menos intenso que el de la región (1,2%), de tal forma que en la provincia se localiza el 22,1% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 74,9% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Valladolid. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Valladolid		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>76.149</b>	<b>-1,2%</b>	<b>16.828</b>	<b>-1,0%</b>	<b>22,1%</b>
<i>Régimen general</i>	77,5%	-0,1%	74,9%	-0,2%	21,4%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>682.143</b>	<b>3,2%</b>	<b>167.119</b>	<b>2,8%</b>	<b>24,5%</b>
<i>Régimen general</i>	81,1%	4,3%	83,5%	3,8%	25,2%
<i>Autónomos</i>	16,7%	-0,8%	14,4%	-1,3%	21,1%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (167.119 personas) ha crecido un 2,8% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 24,5% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Valladolid. La mayor parte adscritos al Régimen General (83,5%) y un 14,4% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 1,3% a lo largo del último año frente al retroceso del 0,8% en el conjunto de la comunidad.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Valladolid durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los 103 **establecimientos hoteleros** abiertos retroceden un 2,8% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 7.344 **plazas de alojamiento**, representando una caída interanual del 2%, lo que se traduce en un avance del **personal contratado** del 3,3%, llegando su número a 1.240 empleados.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Valladolid. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T4	2023 T4	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	106	103	-2,8%	9,3%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	7.491	7.344	-2,0%	13,6%
Número de empleados (media trimestral)	1.140	1.178	3,3%	18,9%
Número total de viajeros	171.526	160.652	-6,3%	14,1%
Pernoctaciones totales	296.879	293.867	-1,0%	14,8%
Estancia media (días)	1,73	1,83	5,8%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	42,8	43,3	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

## PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2023

Estas cifras implican que la provincia concentre el 9,3% de los hoteles regionales, el 13,6% de las plazas ofertadas y el 18,9% de los ocupados en dichos establecimientos.

A su vez, en el cuarto trimestre estaban abiertos 179 **establecimientos rurales**, un 1,7% más que el año anterior, con una oferta de 1.877 plazas de alojamiento que representan una mejoría interanual del 8,1% (Tabla 13). Esta evolución se ha traducido en un aumento del personal contratado de un 3,9% lo que sitúa su número en 294 empleados. La provincia concentra el 5,1% de los alojamientos rurales de la región, el 5,9% de las plazas ofertadas y el 5,9% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Valladolid. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	176	179	1,7%	5,1%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	1.736	1.877	8,1%	5,9%
Número de empleados (media trimestral)	283	294	3,9%	5,9%
Número total de viajeros	12.611	10.941	-13,2%	5,7%
Pernoctaciones totales	27.879	27.432	-1,6%	6,1%
Estancia media (días)	2,21	2,50	13,1%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	17,32	15,80	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Valladolid con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 1.828,3 millones de euros y unas importaciones de 1.999 millones, lo que arroja un déficit comercial de 170,7 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 16), es decir, el valor de las ventas al exterior solo permite cubrir el 91,5% las compras efectuadas en el extranjero. Sin embargo, mientras que las exportaciones mejoran un 53,2%, las importaciones lo hacen un 5,1%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 38,7% de las exportaciones regionales y el 42,4% de las importaciones, en ambos casos destacando el comercio del sector del automóvil.

**Tabla 14. Comercio exterior de Valladolid por sectores. Cuarto trimestre de 2023**

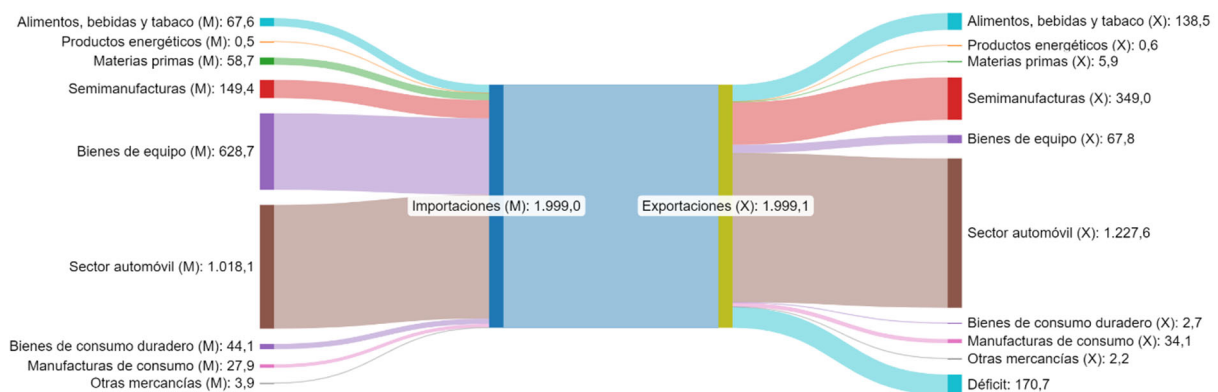
Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	138,5	7,6%	13,4%	67,6	3,4%	-0,1%
Productos energéticos	0,6	0,0%	-53,6%	0,5	0,0%	-2,4%
Materias primas	5,9	0,3%	-17,2%	58,7	2,9%	-14,4%
Semimanufacturas	349,0	19,1%	29,6%	149,4	7,5%	-14,5%
Bienes de equipo	67,8	3,7%	-13,6%	628,7	31,5%	16,0%
Sector automóvil	1.227,6	67,1%	82,7%	1.018,1	50,9%	2,9%
Bienes de consumo duradero	2,7	0,1%	-67,7%	44,1	2,2%	24,8%
Manufacturas de consumo	34,1	1,9%	-1,1%	27,9	1,4%	35,3%
Otras mercancías	2,2	0,1%	732,4%	3,9	0,2%	54,3%
<b>Total</b>	<b>1.828,3</b>	<b>100,0%</b>	<b>53,2%</b>	<b>1.999,0</b>	<b>100,0%</b>	<b>5,1%</b>

Fuente: Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Gráfico 16. Distribución de las exportaciones e importaciones de Valladolid por productos. Cuarto trimestre de 2023**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Valladolid, en septiembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 13.978,6 millones de euros, lo que supone un avance del 1,5% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (70,4%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Valladolid. Septiembre de 2023**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Valladolid			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos a las AA.PP.	4.937,2	8,6%	4.142,8	8,8%	29,6%	83,9%
Créditos al sector privado	38.623,2	-3,1%	9.835,8	-1,2%	70,4%	25,5%
<b>Créditos totales</b>	<b>43.560,4</b>	<b>-1,9%</b>	<b>13.978,6</b>	<b>1,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>32,1%</b>
Depósitos de las AA.PP.	4.849,8	49,7%	2.162,1	3,2%	12,2%	44,6%
Depósitos del sector privado (vista)	65.133,3	63,2%	13.686,0	-8,9%	77,5%	21,0%
Depósitos del sector privado (plazo)	8.318,3	-7,4%	1.808,9	95,0%	10,2%	21,7%
Depósitos del sector privado (cesión)	1,7	6,5%	0,0	-	0,0%	0,0%
<b>Depósitos totales</b>	<b>78.303,1</b>	<b>-2,1%</b>	<b>17.657,0</b>	<b>-2,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>22,5%</b>

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 17.657 millones, empeorando un 2,2% respecto a septiembre de 2022. En su mayoría (87,8%) son de titularidad privada (15.495 millones) y solo el 12,2% corresponde a las Administraciones Públicas (2.162,1 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 22,5% del total regional y su cuantía supera en 3.678 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Valladolid durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra un estancamiento en el número de hipotecas concedidas que se refleja en una variación anual del 0,1%, situando su número en 1.696, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (99,4%), principalmente viviendas, que representan el 72,5% de todas las constituidas. Por el contrario, el análisis en términos monetarios refleja una caída anual del 25,7%, lo que cifra su volumen en 171,9 millones de euros.

PROVINCIA DE VALLADOLID

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Tabla 16. Hipotecas constituidas en Valladolid. Cuarto trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	11	-59,3%	0,6%	7,7%	3.509	-47,5%	2,0%	22,7%
Fincas urbanas	1.685	1,0%	99,4%	33,3%	168.403	73,6%	98,0%	31,7%
Viviendas	1.229	8,1%	72,5%	32,9%	144.167	9,7%	83,9%	35,9%
Solares	11	-52,2%	0,6%	23,4%	3.089	-78,3%	1,8%	12,6%
Otros	445	-12,4%	26,2%	34,9%	21.147	-74,6%	12,3%	20,1%
<b>Total</b>	<b>1.696</b>	<b>0,1%</b>	<b>100,0%</b>	<b>32,6%</b>	<b>171.912</b>	<b>-25,7%</b>	<b>100,0%</b>	<b>31,4%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 32,6% de las hipotecas regionales y el 31,4% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Valladolid está en 117.304 euros, un 9,3% superior a la media regional (107.334 euros) y un 17,7% menor que la media nacional (142.477 euros).

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales<sup>8</sup> netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de Valladolid alcanzaron 527,5 millones de euros (Tabla 17), representando el 33,6% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 9% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 55,1% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 5,9%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (20,8% del total) lo ha hecho un 11,6%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (22% del total) ha avanzado un 16%.

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Valladolid por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023**

Impuesto	Castilla y León		Valladolid			
	Mill.	Var. anual	Mill.	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
IRPF	858,6	5,9%	290,5	5,9%	55,1%	33,8%
Impuesto de Sociedades	281,5	13,5%	116,1	16,0%	22,0%	41,2%
IVA	407,2	21,7%	109,7	11,6%	20,8%	26,9%
<b>Total Ingresos Netos</b>	<b>1.568,2</b>	<b>10,9%</b>	<b>527,5</b>	<b>9,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>33,6%</b>

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

<sup>8</sup> Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.



**Zamora**

PROVINCIA DE ZAMORA

CUARTO TRIMESTRE 2023

## 1. Inflación

En el último mes de 2023, el índice de Precios de Consumo en Zamora se sitúa en 115,1 respecto a 2022, 0,7 puntos por encima del índice que presenta el conjunto de la región (114,4) (Tabla 1). Este dato supone una subida interanual de los precios provinciales del 3% frente al 2,8% de subida regional. Los grupos con un incremento más acentuado han sido Alimentos y bebidas no alcohólicas (7%) y Restaurantes y hoteles (6%). A su vez, se registran caídas en los precios en Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (7,8%) y Enseñanza (0,5%).

**Tabla 1. IPC general y por grupos de Zamora (Base 2021=100). Diciembre de 2023**

Grupos	Castilla y León		Zamora		
	Índice	Var. anual	Índice	Var. anual	Diferencia
Alimentos y bebidas no alcohólicas	128,8	2,8%	130,6	7,0%	1,8
Bebidas alcohólicas y tabaco	110,9	6,8%	111,2	4,0%	0,3
Vestido y calzado	113,5	2,8%	115,0	2,8%	1,6
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	104,1	2,0%	102,0	-7,8%	-2,1
Muebles, artículos del hogar	112,0	-6,6%	113,3	3,0%	1,2
Sanidad	103,6	2,1%	101,8	1,3%	-1,8
Transporte	112,2	2,4%	113,0	3,5%	0,8
Comunicaciones	100,6	3,6%	101,3	3,6%	0,6
Ocio y cultura	106,9	3,1%	107,8	3,4%	0,9
Enseñanza	102,3	2,4%	100,1	-0,5%	-2,2
Restaurantes y hoteles	116,6	0,5%	114,1	6,0%	-2,5
Otros bienes y servicios	108,5	6,2%	108,1	3,3%	-0,4
<b>Índice general</b>	<b>114,4</b>	<b>2,8%</b>	<b>115,1</b>	<b>3,0%</b>	<b>0,7</b>

Fuente: Índice de precios de consumo. INE.

## 2. Población

La provincia zamorana ha visto reducir su población durante el último año un 0,4% (Tabla 2), a pesar del incremento de la población extranjera (11,8%). Sus 166.226 habitantes sufren un claro proceso de envejecimiento, pues los mayores de 64 años (32,3%) superan a los menores de 25 (16,7%), con una primacía femenina (54,5%) en el colectivo de más edad. En definitiva, en el territorio provincial vive el 7% de la población regional, el 8,4% de los mayores de 64 años, el 5,7% de los menores de 25 años y el 4,6% de la población extranjera.

**Tabla 2. Características de la población de Zamora. 1 de enero de 2024**

Características	Castilla y León		Zamora			
	Habitantes	Var. anual	Habitantes	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Población total	2.389.959	0,3%	166.226	-0,4%	100,0%	7,0%
Hombres	1.175.016	0,1%	82.385	-0,5%	49,6%	7,0%
Mujeres	1.214.943	0,4%	83.841	-0,4%	50,4%	6,9%
Menores 25 años	483.659	0,1%	27.789	-0,9%	16,7%	5,7%
De 25 a 64 años	1.263.812	-0,4%	84.715	-1,1%	51,0%	6,7%
Mayores 64 años	642.488	1,8%	53.722	0,8%	32,3%	8,4%
Población española	2.206.207	-0,4%	157.726	-1,0%	94,9%	7,1%
Población extranjera	183.752	9,4%	8.500	11,8%	5,1%	4,6%

Fuente: Estadística continua de población. INE.

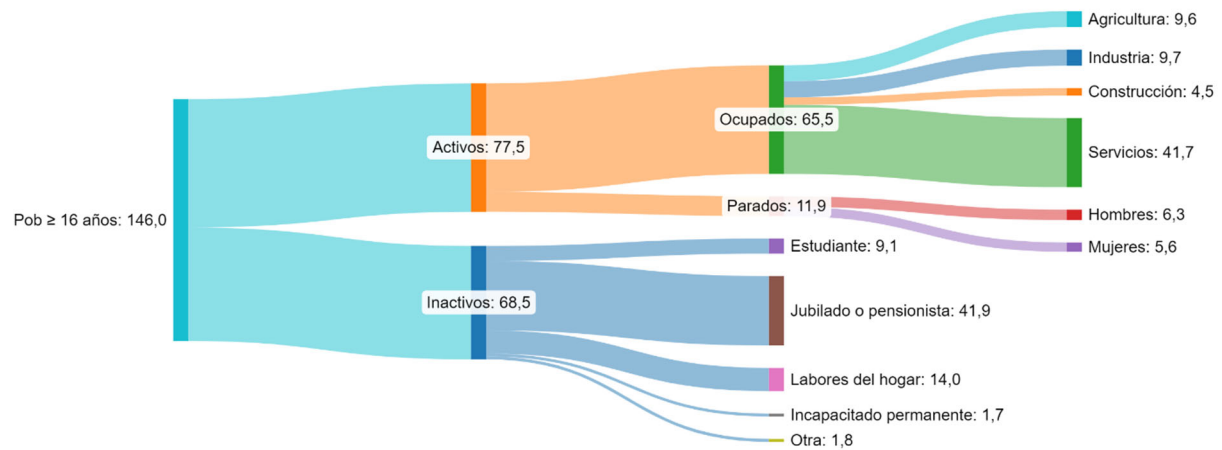
PROVINCIA DE ZAMORA

CUARTO TRIMESTRE 2023

### 3. Mercado laboral

El mercado laboral de Zamora durante el cuarto trimestre de 2023 se resume en el Gráfico 17 y la Tabla 3 que muestra una **población activa** de a 77,5 mil personas, un 3,6% más que un año antes, destacando los que tienen entre 25 y 54 años (68,9%). Los activos representan el 53,1% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,3 puntos superior a la del año anterior (50,8%) y, por otra, 1,5 puntos menor a la del conjunto de Castilla y León (54,6%).

**Gráfico 17. Mercado laboral de Zamora. Cuarto trimestre de 2023 (miles)**



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

**Tabla 3. Población de 16 y más años por relación con la actividad económica de Zamora. Cuarto trimestre de 2023**

Relación con la actividad económica	Castilla y León		Zamora		
	Miles	Var. anual	Miles	Var. anual	% s/ CyL
Población activa	1.116,0	0,3%	77,5	3,6%	6,9%
Tasa de actividad	54,6%	-0,1	53,1%	2,3	-
Población inactiva	928,4	0,9%	68,5	-5,4%	7,4%
Ocupados	1.009,9	-0,4%	65,5	1,9%	6,5%
Tasa de ocupación	49,4%	-0,5	44,9%	1,2	-
Parados	105,9	7,8%	11,9	13,3%	11,2%
Tasa de paro	9,5%	0,7	15,4%	1,3	-

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE.

El avance de la población activa se ha visto acompañado por una caída del 5,4% en la **población inactiva**, situando su número en 68,5 mil personas. Destaca el incremento en el número de otros incapacitados (80%) frente a la reducción de estudiantes (12,5%). Independientemente de la evolución seguida, el grupo más numeroso de inactivos continúa siendo el de jubilados y pensionistas (61,2%).

El número de **ocupados** asciende a 65,5 mil personas, un 1,9% más que en 2022 gracias al empuje de la agricultura (33,3%) y de la industria (51,6%). En todo caso, la mayor parte de la ocupación está en el sector servicios (63,7%). La población ocupada representa el 44,9% de la población provincial de 16 y más años. Esta **tasa de ocupación** es 4,5 puntos inferior a la regional (49,4%).

## PROVINCIA DE ZAMORA

CUARTO TRIMESTRE 2023

El número de **parados** se estima en 11,9 mil personas, un 13,3% más que en el mismo trimestre del año anterior. En el conjunto de la región aumenta un 7,8%. La evolución del número de parados junto a la de la población activa explica que la **tasa de paro** haya pasado del 14% en 2022 y al 15,4% en 2023.

El **desempleo registrado** en alguna de las cuatro oficinas del servicio público de empleo de la provincia ascendía en diciembre de 2023 a 9.124 personas, un 8,8% menos que en el mismo mes del año anterior, concentrando el 8,1% del paro de la región. Los **contratos registrados** en este mes se cifran en 3.237, un 11,4% más que el pasado año, de tal forma que en la provincia se han formalizado el 6,9% de todos los registrados en Castilla y León. Aunque una parte importante han sido de carácter temporal (76,7%) después de un incremento del 15,9% en comparación con un año antes.

El trimestre finaliza con 60.059 trabajadores **afiliados a la Seguridad Social**, un 2,7% más que un año antes. Esta subida, que es similar a la media regional, explica que en la provincia trabaje el 6,3% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de Castilla y León. En este contexto, los 15.925 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** representan el 26,5% de la afiliación total provincial, frente al 19,4% que tienen en el conjunto de la región. A lo largo del último año, los autónomos de Zamora se han reducido un 0,8%.

#### 4. Empresas

El Instituto Nacional de Estadística cifra en 10.413 las empresas activas en Zamora durante el año 2023, un 6,4% menos que el año precedente (Tabla 4). Este parque empresarial supone el 7% del total regional, lo que representa una ratio de 62,6 empresas por cada mil habitantes, algo superior a la del conjunto de la región (62,1). La estructura empresarial de la provincia se sustenta principalmente en microempresas (96,8%), ya sea sin asalariados (52,3%) o con menos de diez (44,6%).

**Tabla 4. Características del parque empresarial de Zamora en 2023**

Tipo de empresa	Castilla y León		Zamora			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/total	% s/ CyL
Sociedades de responsabilidad limitada	43.205	-7,1%	2.968	-7,5%	28,5%	6,9%
Sociedades Anónimas	2.111	-9,7%	93	-10,6%	0,9%	4,4%
Personas físicas	86.844	-4,5%	6.524	-6,0%	62,7%	7,5%
Sin asalariados	79.224	-9,7%	5.441	-11,0%	52,3%	6,9%
De 1 a 9 asalariados	62.803	-1,8%	62.803	-1,8%	603,1%	100,0%
De 10 a 49 asalariados	5.354	2,4%	5.354	2,4%	51,4%	100,0%
<b>Total</b>	<b>148.223</b>	<b>-6,0%</b>	<b>10.413</b>	<b>-6,4%</b>	<b>100,0%</b>	<b>7,0%</b>

Fuente: Explotación estadística del directorio central de empresas. DIRCE. INE.

Cuando el foco se dirige hacia los centros de cotización a la Seguridad Social (Tabla 5), se aprecia que, el último día del tercer trimestre, su número se sitúa en 6.915, un 0,4% menos que un año antes. Este retroceso es inferior al de la región (0,4%), de tal forma que en la provincia se localiza el 7,1% de los centros cotizantes de Castilla y León. En este contexto, el 80,9% de los centros están incluidos en el Régimen General, en el conjunto de la comunidad este porcentaje es del 78%.

**Tabla 5. Centros de cotización a la Seguridad Social en Zamora. Diciembre de 2023**

Indicador	Castilla y León		Zamora		
	Centros	Var. anual	Centros	Var. anual	% s/ C y L
Régimen general	75.926	0,0%	5.594	0,3%	7,4%
<b>Total</b>	<b>97.279</b>	<b>-0,9%</b>	<b>6.915</b>	<b>-0,4%</b>	<b>7,1%</b>

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

PROVINCIA DE ZAMORA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Teniendo en cuenta la **natalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las anónimas y limitadas vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2023 se han creado 52 sociedades, todas bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada, con un capital suscrito de 2,3 millones de euros. Estas sociedades representan el 8,2% de las 636 fundadas en Castilla y León.

## 5. Industria

El **tejido industrial** de la provincia, aproximado a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social** dedicados a actividades industriales, está formado por 552 centros, un 1,8% más que el año anterior (Tabla 6). Este avance contrasta con el estancamiento regional, de tal forma que en Zamora opera el 7,5% de los centros de Castilla y León.

**Tabla 6. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en la industria de Zamora. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Número	Zamora	
	Número	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Centros de cotización	7.400	0,0%	552	1,8%	7,5%
Trabajadores afiliados	145.504	1,7%	6.872	2,3%	4,7%
<i>Régimen general</i>	91,9%	2,1%	86,8%	2,7%	4,4%
<i>Autónomos</i>	7,8%	-1,4%	13,2%	-0,2%	8,0%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** se sitúa en 6.872, un 2,3% más que en diciembre de 2022, de manera que el 4,7% de los cotizantes en la industria de la comunidad se localizan en la provincia. La mayor parte cotizan en el régimen general (86,8%) y un 13,2% pertenecen al régimen especial de trabajadores autónomos, colectivo que, además, ha disminuido un 0,2% a lo largo del último año.

## 6. Demanda interna

La aproximación al comportamiento de la demanda interna provincial durante el último trimestre de 2023 se realiza recurriendo a la evolución mostrada por dos variables: el consumo de productos y la matriculación de vehículos.

El **consumo de productos petrolíferos** se sitúa en 74.042 toneladas, el 10,6% del consumo regional, después de un avance interanual del 0,1% en la provincia y un retroceso del 2,7% en la comunidad (Tabla 7). La parte más importante se realiza en actividades de automoción (71,4%), que durante el último año mejora un 0,2%. En términos per cápita, el consumo de la provincia es un 52,2% superior al de la comunidad (0,445 toneladas y 0,293 toneladas, respectivamente).

**Tabla 7. Consumo de productos petrolíferos en Zamora. Cuarto trimestre de 2023**

Concepto	Castilla y León		Toneladas	Zamora	
	Toneladas	Var. anual		Var. anual	% s/ CyL
Automoción	483.752	-2,1%	52.896	0,2%	10,9%
Total	699.532	-2,7%	74.042	0,1%	10,6%

Fuente: Corporación de Reservas Estratégicas de Productos Petrolíferos (CORES).

Los datos de la Dirección General de Tráfico (Tabla 8) muestran que el número total de **matriculaciones de vehículos** durante el cuarto trimestre se eleva a 562, el 4,7% del total regional. Esta cifra representa un incremento del 5% respecto al año anterior. La mayor parte se corresponden con la venta de

PROVINCIA DE ZAMORA

CUARTO TRIMESTRE 2023

turismos (75,1% del total) que mejora un 0,2%. A su vez, la matriculación de motocicletas empeora un 39,1%.

**Tabla 8. Matriculaciones de vehículos en Zamora. Cuarto trimestre de 2023**

Tipo de vehículo	Castilla y León		Zamora			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Turismos	7.683	-2,7%	422	0,2%	75,1%	5,5%
Motocicletas	2.267	20,9%	14	-39,1%	2,5%	0,6%
<b>Total matriculaciones</b>	<b>12.040</b>	<b>5,2%</b>	<b>562</b>	<b>5,0%</b>	-	<b>4,7%</b>

Fuente: Dirección General de Tráfico.

## 7. Construcción y vivienda

El mercado zamorano de viviendas urbanas ha cerrado el cuarto trimestre de 2023 con un total de 342 transacciones, 9% menos que el año anterior (Tabla 9). Esta caída es más intensa que la del conjunto regional (6,4%). No obstante, se aprecian notables diferencias en función del estado y del régimen de las mismas. Por un lado, la vivienda usada se anota el 87,7% de las transacciones totales y la nueva sólo el 12,3%. A demás, mientras que la usada retrocede un 5,4% en relación al año anterior, la nueva lo hace un 28,8%. En el conjunto de la comunidad, ambos tipos retroceden un 6,5% y un 6,1%, respectivamente).

Por otro lado, el 90,1% de las operaciones se han concretado en vivienda libre, después de una caída del 6,7% y, únicamente el 9,9% corresponde a viviendas protegidas, tras un retroceso anual del 26,1%. En el global de la comunidad, las transacciones de ambos tipos de regímenes experimentan una caída del 6,2% y del 8,3%, respectivamente.

**Tabla 9. Compraventa de viviendas urbanas en Zamora. Cuarto trimestre de 2023**

Estado y régimen	Castilla y León		Zamora			
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Vivienda nueva	1.184	-6,1%	42	-28,8%	12,3%	3,5%
Vivienda usada	4.953	-6,5%	300	-5,4%	87,7%	6,1%
Vivienda libre	5.628	-6,2%	308	-6,7%	90,1%	5,5%
Vivienda protegida	509	-8,3%	34	-26,1%	9,9%	6,7%
<b>Total viviendas</b>	<b>6.137</b>	<b>-6,4%</b>	<b>342</b>	<b>-9,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>23,2%</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. INE.

Los datos elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León y recogidos por la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León estiman que la **licitación oficial de obra pública** en Zamora durante el cuarto trimestre fue de 93,3 millones de euros (Tabla 10), un 175,6% superior a la del mismo periodo del año anterior, representando el 13,4% del total regional.

**Tabla 10. Licitación oficial de obra pública en la provincia de Zamora. Cuarto trimestre de 2023**

Indicador	Total	Administración de origen			Destino	
		Central	Regional	Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	93,3	65,8	9,8	17,7	17,5	75,8
Var. anual	175,6%	203,8%	142,1%	117,3%	179,4%	174,7%
% s/ total	100,0%	70,5%	10,5%	19,0%	18,7%	81,3%
% s/ C y L	13,4%	15,2%	10,9%	10,1%	12,2%	17,5%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

PROVINCIA DE ZAMORA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Sin embargo, este comportamiento agregado oculta situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según su **origen**, la administración central ha sido la principal licitadora con 65,8 millones de euros (70,5% del total). Atendiendo a su **finalidad**, los fondos se han destinado en un 18,7% a edificación y en un 81,3% a obra civil.

## 8. Servicios

El tejido productivo del sector terciario de la provincia, medido a través de los **centros de cotización a la Seguridad Social**, está formado por 5.075 centros, un 1,4% inferior al de un año antes (Tabla 11). Este retroceso ha sido más intenso que el de la región (1,2%), de tal forma que en la provincia se localiza el 6,7% de los centros de la comunidad. En este contexto, el 84,5% están incluidos en el Régimen General. En Castilla y León esta ratio es del 77,5%.

**Tabla 11. Centros de cotización y afiliados a la Seguridad Social en el sector servicios de Zamora. Diciembre de 2023**

Centros y trabajadores	Castilla y León		Zamora		
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	% s/ C y L
<b>Centros de cotización</b>	<b>76.149</b>	<b>-1,2%</b>	<b>5.075</b>	<b>-1,4%</b>	<b>6,7%</b>
<i>Régimen general</i>	77,5%	-0,1%	84,5%	0,0%	7,3%
<b>Trabajadores afiliados</b>	<b>682.143</b>	<b>3,2%</b>	<b>41.639</b>	<b>2,9%</b>	<b>6,1%</b>
<i>Régimen general</i>	81,1%	4,3%	77,9%	3,9%	5,9%
<i>Autónomos</i>	16,7%	-0,8%	20,5%	0,3%	7,5%

Fuente: elaborado a partir de las estadísticas de afiliación a la Seguridad Social

El número de **trabajadores afiliados** (41.639 personas) ha crecido un 2,9% en relación a diciembre de 2022, de manera que el 6,1% de los cotizantes regionales en actividades de servicios se localizan en Zamora. La mayor parte adscritos al Régimen General (77,9%) y un 20,5% al Régimen Especial de Trabajadores Autónomos, colectivo que, además, ha aumentado un 0,3% a lo largo del último año frente al retroceso del 0,8% en el conjunto de la comunidad.

## 9. Turismo

Las principales características de los alojamientos hoteleros localizados en la provincia de Zamora durante los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2023 se sintetizan en la Tabla 12. En ella se aprecia que los 75 **establecimientos hoteleros** abiertos retroceden un 1,3% respecto al mismo periodo del año anterior, con una oferta de 2.964 **plazas de alojamiento**, representando un avance interanual del 5%, que se acompaña de un aumento del **personal contratado** del 0,5%, llegando su número a 396 empleados.

**Tabla 12. Características de los establecimientos hoteleros de Zamora. Cuarto trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T4	2023 T4	Variación	% s/ CyL
Número de establecimientos (media trimestral)	76	75	-1,3%	6,8%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.822	2.964	5,0%	5,5%
Número de empleados (media trimestral)	394	396	0,5%	6,3%
Número total de viajeros	51.311	51.918	1,2%	4,6%
Pernoctaciones totales	82.144	89.393	8,8%	4,5%
Estancia media (días)	1,60	1,73	8,4%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	31,0	32,4	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

## PROVINCIA DE ZAMORA

CUARTO TRIMESTRE 2023

Estas cifras implican que la provincia concentre el 9,8% de los hoteles regionales, el 5,5% de las plazas ofertadas y el 6,3% de los ocupados en dichos establecimientos.

A su vez, en el cuarto trimestre estaban abiertos 220 **establecimientos rurales**, un 1,4% menos que el año anterior, con una oferta de 2.224 plazas de alojamiento que representan un retroceso interanual del 0,9% (Tabla 13). Esta evolución se ha traducido en una reducción del personal contratado del 11,4%, lo que sitúa su número en 320 empleados. La provincia concentra el 6,3% de los alojamientos rurales de la región, el 7% de las plazas ofertadas y el 6,5% de los ocupados en dichos establecimientos.

**Tabla 13. Características de los alojamientos rurales de Zamora. Tercer trimestre de 2023**

Indicadores	2022 T3	2023 T3	Variación	Variación anual
Número de establecimientos (media trimestral)	217	220	1,4%	6,3%
Plazas de alojamiento (media trimestral)	2.245	2.224	-0,9%	7,0%
Número de empleados (media trimestral)	361	320	-11,4%	6,5%
Número total de viajeros	14.809	13.879	-6,3%	7,3%
Pernoctaciones totales	27.879	27.432	-1,6%	6,1%
Estancia media (días)	2,17	2,15	-1,1%	-
% de ocupación por plazas (media trimestral)	15,47	14,63	-	-

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

## 10. Comercio exterior

Las relaciones comerciales de las empresas de Zamora con el extranjero durante el cuarto trimestre de 2023 pueden resumirse en unas exportaciones de 82,9 millones de euros y unas importaciones de 47,3 millones, lo que arroja un superávit comercial de 35,6 millones de euros (Tabla 14 y Gráfico 18), es decir, una tasa de cobertura del 175,3%. Sin embargo, mientras que las exportaciones avanzan un 8,4%, respecto al mismo trimestre del año anterior, las importaciones caen un 0,1%. Las empresas de la provincia llevan a cabo el 1,8% de las exportaciones regionales y el 1% de las importaciones, en el primer caso, destacando, en el primer caso, el comercio de alimentos, bebidas y tabaco, y en el segundo, además de éste, los bienes de equipo.

**Tabla 14. Comercio exterior de Zamora por sectores. Cuarto trimestre de 2023**

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	66,5	80,2%	9,5%	15,3	32,3%	-19,1%
Productos energéticos	0,1	0,1%	21,4%	0,0	0,0%	-84,1%
Materias primas	1,4	1,6%	-24,5%	0,5	1,0%	-24,4%
Semimanufacturas	9,7	11,7%	3,1%	9,7	20,5%	6,1%
Bienes de equipo	3,2	3,8%	-7,4%	18,1	38,4%	17,0%
Sector automóvil	0,1	0,1%	-84,6%	0,6	1,3%	76,6%
Bienes de consumo duradero	0,1	0,1%	-14,8%	0,4	0,9%	29,1%
Manufacturas de consumo	1,9	2,3%	300,6%	2,5	5,2%	6,4%
Otras mercancías	0,0	0,0%	-61,9%	0,2	0,5%	31,1%
<b>Total</b>	<b>82,9</b>	<b>100,0%</b>	<b>8,4%</b>	<b>47,3</b>	<b>100,0%</b>	<b>-0,1%</b>

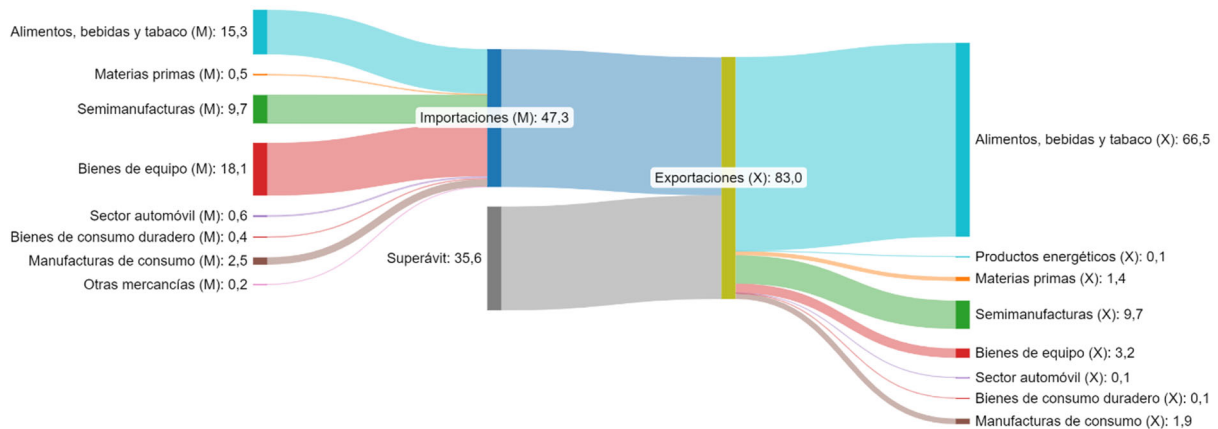
Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.



PROVINCIA DE ZAMORA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Gráfico 18. Distribución de las exportaciones e importaciones de Zamora por productos. Cuarto trimestre de 2023**



Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas Españolas de Comercio Exterior (ESTACOM). ICEX.

## 11. Sector financiero

Las instituciones financieras operativas en Zamora, en septiembre de 2023, tenían **créditos concedidos** por un volumen de 2.404,9 millones, lo que supone un retroceso del 2% sobre el valor alcanzado un año antes (Tabla 15). La mayor parte (95,5%) se ha dirigido al sector privado.

**Tabla 15. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Zamora. Septiembre de 2023**

Créditos y depósitos	Castilla y León		Zamora			
	Millones	Var. anual	Millones	Var. anual	% s/ total	% s/ España
Créditos a las AA.PP.	4.937,2	8,6%	107,2	-10,1%	4,5%	2,2%
Créditos al sector privado	38.623,2	-3,1%	2.297,7	-1,5%	95,5%	5,9%
<b>Créditos totales</b>	<b>43.560,4</b>	<b>-1,9%</b>	<b>2.404,9</b>	<b>-2,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>5,5%</b>
Depósitos de las AA.PP.	4.849,8	49,7%	350,4	33,8%	6,1%	7,2%
Depósitos del sector privado (vista)	65.133,3	63,2%	4.694,0	-5,7%	81,7%	7,2%
Depósitos del sector privado (plazo)	8.318,3	-7,4%	702,7	41,9%	12,2%	8,4%
Depósitos del sector privado (cesión)	1,7	6,5%	0,0	-	0,0%	0,0%
<b>Depósitos totales</b>	<b>78.303,1</b>	<b>-2,1%</b>	<b>5.747,1</b>	<b>0,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>7,3%</b>

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras** de la provincia se sitúan en 5.747,1 millones, mejorando un 0,2% respecto a septiembre de 2022. En su mayoría (93,9%) son de titularidad privada (5.397 millones) y solo el 6,1% corresponde a las Administraciones Públicas (350,4 millones). Independientemente de su distribución, los depósitos en las entidades financieras de la provincia representan el 7,3% del total regional y su cuantía supera en 3.342 millones a los créditos que dichas entidades tienen concedidos.

La **realidad hipotecaria** de Zamora durante el cuarto trimestre de 2023 (Tabla 16) muestra una tendencia negativa en el número de hipotecas concedidas que se refleja en un reducción anual del 36,3%, situando su número en 195, la mayoría respaldadas por fincas de naturaleza urbana (81,5%), principalmente viviendas, que representan el 64,1% de todas las constituidas. El análisis en términos monetarios refuerza la tendencia negativa, con una caída anual del 57%, lo que cifra su volumen en 17,4 millones de euros.

PROVINCIA DE ZAMORA

CUARTO TRIMESTRE 2023

**Tabla 16. Número e importe de las hipotecas constituidas en Zamora según la naturaleza de la finca. Cuarto trimestre de 2023**

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL	Miles euros	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
Fincas rústicas	36	-21,7%	18,5%	25,4%	4.229	-27,6%	24,3%	27,4%
Fincas urbanas	159	-38,8%	81,5%	3,1%	13.206	37,2%	75,7%	2,5%
Viviendas	125	-33,2%	64,1%	3,3%	10.510	-47,3%	60,3%	2,6%
Solares	1	-83,3%	0,5%	2,1%	228	-78,2%	1,3%	0,9%
Otros	33	-50,7%	16,9%	2,6%	2.468	-83,0%	14,2%	2,3%
<b>Total</b>	<b>195</b>	<b>-36,3%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,7%</b>	<b>17.435</b>	<b>-57,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>3,2%</b>

(\*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Elaborado a partir de las Estadísticas hipotecarias. INE.

En todo caso, la provincia concentra el 3,7% de las hipotecas regionales y el 3,2% del importe concedido con este fin. El número de hipotecas puesto en relación con su cuantía refleja que la media de una hipoteca sobre una vivienda urbana en Zamora está en 84.080 euros, un 21,7% inferior a la media regional (107.334 euros) y un 41 menor que la media nacional (142.477 euros).

## 12. Sector público

En el ámbito del sector público es obligado referirse a los ingresos tributarios que gestiona la Agencia Estatal de Administración Tributaria por cuenta de la Comunidad Autónoma de Castilla y León. Durante el periodo comprendido entre septiembre y noviembre de 2023, los **ingresos totales<sup>9</sup> netos de devoluciones** contabilizados en la delegación de Zamora alcanzaron 71,2 millones de euros (Tabla 17), representando el 4,5% del total ingresado en Castilla y León. Esta cifra supone un incremento del 8,5% respecto al mismo periodo del año anterior. A nivel regional el aumento ha sido del 10,9%. El Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que representa el 56,1% de la recaudación neta provincial, ha mejorado un 5,4%, mientras que el Impuesto sobre el Valor Añadido (21,7% del total) lo ha hecho un 1%. A su vez, el Impuesto de Sociedades (20,7% del total) ha avanzado un 34,9%.

**Tabla 17. Ingresos tributarios netos en Zamora por tipo de impuesto. Septiembre a noviembre de 2023**

Impuesto	Castilla y León		Zamora			
	Mill.	Var. anual	Mill.	Var. anual	% s/ total	% s/ CyL
IRPF	858,6	5,9%	39,9	5,4%	56,1%	4,7%
Impuesto de Sociedades	281,5	13,5%	14,7	34,9%	20,7%	5,2%
IVA	407,2	21,7%	15,5	1,0%	21,7%	3,8%
<b>Total Ingresos Netos</b>	<b>1.568,2</b>	<b>10,9%</b>	<b>71,2</b>	<b>8,5%</b>	<b>100,0%</b>	<b>4,5%</b>

Fuente: elaborado a partir de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

<sup>9</sup> Los ingresos totales, además del IRPF, el impuesto de sociedades y el IVA, incluye el impuesto sobre la renta de no residentes, impuestos especiales y tasas.