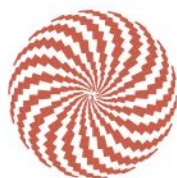


Marzo 2023

Nº
35



ECOVAEstudios
Servicio Estudios Económicos CyL

Observatorio económico de Castilla y León

CONCLUSIONES



2022
4º TRIMESTRE

ÍNDICE

PRÓLOGO	4
FUENTES	5
1. Producto Interior Bruto	7
2. Inflación	9
3. Población	11
4. Mercado laboral	12
5. Empresas.....	14
6. Industria.....	16
7. Matriculaciones	18
8. Construcción.....	19
9. Servicios.....	21
10. Turismo.....	22
11. Transporte	24
12. Comercio minorista	26
13. Sector exterior	27
14. Sector financiero.....	29
15. Deuda pública.....	30
ÍNDICE DE GRÁFICOS	32
ÍNDICE DE TABLAS	32

PRÓLOGO

La coyuntura económica castellano y leonesa se encuentra, en el día a día, inmersa en un conjunto de elementos y variables socio-económicas globalizadas. Esta circunstancia hace que la toma de decisiones por parte de los distintos agentes económicos y sociales de la región, en general, y de las empresas, en particular, precise de un análisis independiente, desde el prisma del profesional de la economía, de todos aquellos aspectos económicos y sociales, tanto positivos como negativos.

El Observatorio Económico de Castilla y León, de periodicidad trimestral, que realiza el Servicio de Estudios Económicos del Colegio de Economistas de Valladolid, Palencia y Zamora surge con la idea de conocer cómo se comportan los distintos sectores que configuran el entramado productivo regional. El espectro general del informe económico abarca tanto el ámbito regional como cada una de las nueve provincias que configuran la comunidad autónoma, analizando sus aspectos positivos y negativos, con carácter trimestral e interanual. En concreto, el observatorio correspondiente al tercer trimestre del año examina el comportamiento de las siguientes quince variables económicas: Producto Interior Bruto, Inflación, Población, Mercado laboral, Empresas, Industria, Matriculaciones, Construcción, Servicios, Turismo, Transporte, Comercio minorista, Sector exterior, Sector financiero y Deuda pública

Al mismo tiempo, el Observatorio se crea con el ánimo de promover el intercambio de información y del conocimiento con las administraciones públicas, asociaciones empresariales, fundaciones, y distintos agentes económicos y sociales que existen en la comunidad autónoma al objeto de desarrollar proyectos conjuntos que resulten de interés común y que beneficien a la ciudadanía en general. En este sentido, el observatorio tiene unas miras abiertas ya que irá incorporando, a lo largo de su trayectoria, todos aquellos aspectos sociales y económicos que consideren oportunos los distintos agentes económicos y sociales de la región al objeto de hacer que sea un punto de referencia a la hora de la toma de decisiones que logre estabilizar el bienestar social de los ciudadanos, verdadero motor económico de la comunidad.

Con esta finalidad el Observatorio que ahora ve la luz ha recurrido a más de 30 fuentes estadísticas de diferentes organismos públicos y privados. El resultado es un informe que incluye las principales conclusiones respaldadas por 15 gráficos y 29 tablas.

Juan Carlos De Margarida

Decano – Presidente Colegio Economistas de Valladolid

FUENTES

Aunque en momentos puntuales se ha recurrido a otro tipo de información, las principales fuentes de datos utilizadas se resumen en la siguiente tabla. La recogida de datos para las conclusiones correspondientes al cuarto trimestre se cerró el día 8 de marzo de 2023.

Fuentes utilizadas en cada uno de los aspectos analizados en el Observatorio

Aspecto	Fuente	Organismo que lo publica
I. Producto Interior Bruto	▪ Contabilidad Regional de España	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Contabilidad Regional Trimestral de Castilla y León	Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León
	▪ Metodología de Estimación Trimestral por Comunidades Autónomas del PIB (METCAP)	Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF)
2. Inflación	▪ Índice de Precios de Consumo. Base 2021	Instituto Nacional de Estadística (INE)
3. Población	▪ Cifras de población	Instituto Nacional de Estadística (INE)
4. Mercado laboral	▪ Encuesta de Población Activa	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadísticas de empleo	Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). Ministerio de Trabajo y Economía Social
	▪ Estadísticas, Presupuestos y Estudios	Seguridad Social. Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones
5. Empresas	▪ Directorio Central de Empresas (DIRCE)	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadística de Sociedades Mercantiles	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Indicadores de confianza empresarial	Instituto Nacional de Estadística (INE)
6. Industria	▪ Índice de Precios Industriales. Base 2015	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Índice de Producción Industrial. Base 2015	Instituto Nacional de Estadística (INE)
7. Matriculaciones	▪ Matriculaciones de Vehículos	Dirección General de Tráfico. Ministerio del Interior
8. Construcción	▪ Índice de Precios de Vivienda (IPV). Base 2015	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Datos estadísticos y licitaciones	Cámara de contratistas de Castilla y León
	▪ Censos de Población y Viviendas 2011. Viviendas	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estimación del parque de viviendas	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
9. Servicios	▪ Indicadores de actividad del sector servicios.	Instituto Nacional de Estadística (INE)
10. Turismo	▪ Encuesta de ocupación hotelera	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Encuesta de ocupación de campings	Instituto Nacional de Estadística (INE)
11. Transporte	▪ Observatorios y estadísticas. Transporte de mercancías por carretera	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
	▪ Estadísticas de tráfico aéreo	Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (AENA)
12. Comercio	▪ Índices de comercio al por menor. Base 2015	Instituto Nacional de Estadística (INE)

FUENTES

CUARTO TRIMESTRE 2022

Aspecto	Fuente	Organismo que lo publica
13. Sector exterior	▪ Estadísticas del comercio exterior (DATACOMEX)	Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España
	▪ Inversión extranjera en España (DataInvex)	Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España
	▪ Inversión española en el extranjero (DataInvex)	Secretaría de Estado de Comercio. Ministerio de Industria, Comercio y Turismo de España
14. Sector financiero	▪ Boletín Estadístico del Banco de España	Banco de España
	▪ Estadísticas de hipotecas	Instituto Nacional de Estadística (INE)
	▪ Estadísticas sobre Ejecuciones Hipotecarias	Instituto Nacional de Estadística (INE)
15. Deuda pública	▪ Boletín Económico del Banco de España	Banco de España

Nota:

El uso de diferentes fuentes, los redondeos efectuados en la fuente de algunos datos y la obligatoriedad de no modificar los datos obtenidos pueden hacer que alguna variable presente resultados no idénticos en algunos momentos.

1. Producto Interior Bruto

El último avance publicado el 19 de diciembre de 2022 por el Instituto Nacional de Estadística estima que el Producto Interior Bruto de Castilla y León en 2021 fue de 54.823 millones de euros, lo que supone un avance respecto a 2020 de un 6% (Tabla 1). Sin embargo, dado que el PIB de España ha evolucionado de forma más positiva, el peso de la comunidad en el conjunto del país ha pasado del 4,9% en 2020 al 4,8% en 2021. Cuando el PIB se pone en relación con la población se comprueba un incremento del 6,6%, pasando de 22.925 euros per cápita en 2020 a 24.428 euros en 2021. Esta mejora es inferior a la del conjunto del país (8%), alejando a la región de la media nacional. En concreto el PIB por habitante de la región ha pasado de representar el 97,1% del estimado a nivel nacional en 2020, al 95,8% en 2021. Si del PIB restamos los 5.582 millones de euros que representan los impuestos netos sobre los productos obtenemos un Valor Añadido Bruto regional de 52.537 millones.

Tabla 1. PIB y PIB per cápita en Castilla y León y España. Precios corrientes

Componentes	Castilla y León			España		
	2020 (P)	2021 (A)	% variación	2020 (P)	2021 (A)	% variación
PIB (mill. €)	54.823	58.119	6,0%	1.117.989	1.206.842	7,9%
PIB per cápita (€)	22.925	24.428	6,6%	23.608	25.498	8,0%

Fuente: Contabilidad regional de España. INE.

El VAB regional se sustenta en cuatro sectores: Administración Pública (incluye educación y sanidad) (21,7%), Industrias Extractivas y Energía (21,3%), Comercio al por mayor y al por menor (19,2%) y Actividades inmobiliarias (11,4%). Al margen de las cuatro citadas, ninguna otra rama de actividad supera el 10% en su aportación al VAB regional, siendo las actividades relacionadas con la información y comunicaciones las que se encuentran a la cola (1,6% del total). Del mismo modo, cabe destacar que las actividades agrícolas y ganaderas sólo representan el 5,5% del total.

Los últimos datos disponibles a **nivel provincial**, correspondientes al año 2020 (Tabla 2), permiten constatar que Valladolid, Palencia, Soria y, especialmente, Burgos son las que disfrutan de un PIB per cápita por encima de la media regional. En concreto, el valor estimado en Burgos es de 27.017 euros, un 17,8% superior a la media de Castilla y León y un 14,4% a la media nacional. La otra cara de la moneda viene de la mano de Zamora con un PIB por habitante de 19.059 euros lo que la sitúa 16,9 puntos por debajo de la media regional y 16,4 puntos de la media nacional. Todo ello a pesar de que la provincia zamorana ha sido la que menos ha retrocedido en su PIB por habitante durante 2020, mientras que la provincia soriana es la que más pérdida ha experimentado.

Tabla 2. PIB per cápita en las provincias de Castilla y León a precios corrientes de 2020.

Provincias	2020 (P) Euros	Variación interanual	Índice Castilla y León = 100	Índice España = 100
Ávila	19.548	-6,5%	85,3%	82,8%
Burgos	27.016	-9,4%	117,8%	114,4%
León	20.457	-6,7%	89,2%	86,7%
Palencia	25.235	-8,3%	110,1%	106,9%
Salamanca	20.193	-7,1%	88,1%	85,5%
Segovia	20.948	-7,8%	91,4%	88,7%
Soria	25.344	-10,1%	110,6%	107,4%
Valladolid	25.783	-8,3%	112,5%	109,2%
Zamora	19.059	-6,4%	83,1%	80,7%
Castilla y León	22.925	-7,9%	100,0%	97,1%

Fuente: Contabilidad regional de España. INE.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

El análisis precedente debe complementarse con las estimaciones que la Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León realiza periódicamente de la Contabilidad Regional Trimestral de Castilla y León que sitúan el PIB regional en el cuarto trimestre de 2022 (Tabla 3) en 17.252,7 millones de euros lo que supone un incremento interanual del 9,4%. Esta evolución se explica, desde el punto de vista de la oferta, por una expansión del VAB del sector primario del 1,4%, un aumento de las actividades industriales del 9,8%, un crecimiento de la construcción del 11,7% y una mejoría del sector servicios del 10%.

Tabla 3. PIB de Castilla y León a precios corrientes. Cuarto trimestre de 2022

Componentes de la oferta			Componentes de la demanda		
	Mill. €	Var.		Mill. €	Var.
Agricultura, ganadería, y pesca	824,3	1,4%	DEMANDA INTERNA	18.152,4	9,1%
Industria	3.345,2	9,8%	Gasto en consumo final	14.970,4	9,4%
Construcción	2.369,9	11,7%	Formación Bruta de Capital	3.182,0	7,8%
Servicios	866,5	10,0%	SALDO EXTERIOR TOTAL	-899,7	4,3%
VAB (precios básicos)	10.570,8	9,5%	Exportaciones totales de bienes y servicios	9.202,8	16,3%
Impuestos netos sobre los productos	3.403,8	7,6%	Importaciones totales de bienes y servicios	10.102,4	15,1%
PIB (precios de mercado)	17.252,7	9,4%	PIB (precios de mercado)	17.252,7	9,4%

Fuente: Dirección General de Presupuestos, Fondos Europeos y Estadística de la Junta de Castilla y León.

Del mismo modo, desde el punto de vista de la demanda destaca la contribución positiva al crecimiento del PIB de la demanda interna (9,1%) y, sobre todo, de la demanda exterior (16,3%). Por un lado, el gasto en consumo final aumentó un 9,4% durante el cuarto trimestre de 2022, resultado del mayor crecimiento tanto del gasto realizado por las Administraciones Públicas (10%) como del gasto en el consumo final de los hogares (9,1%). Por otro lado, la formación bruta de capital (inversión) ha subido un 7,8%, debido a la aceleración de la inversión en construcción que registra una variación interanual del 9,9% y, en menor medida, a la mejoría de la inversión en bienes de equipo (5,8%).

La Autoridad Independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF) mediante la Metodología de Estimación Trimestral por Comunidades Autónomas del PIB (METCAP) es menos optimista en sus previsiones sobre el crecimiento del PIB, rebajando su estimación hasta el 2,44% respecto al cuarto trimestre de 2021, en este caso, levemente por debajo al alcanzado en España (2,68%). A su vez, estima una mejoría del PIB de Castilla y León del 0,27% en relación al trimestre anterior (Tabla 4), ligeramente superior al incremento en el conjunto nacional (0,22%).

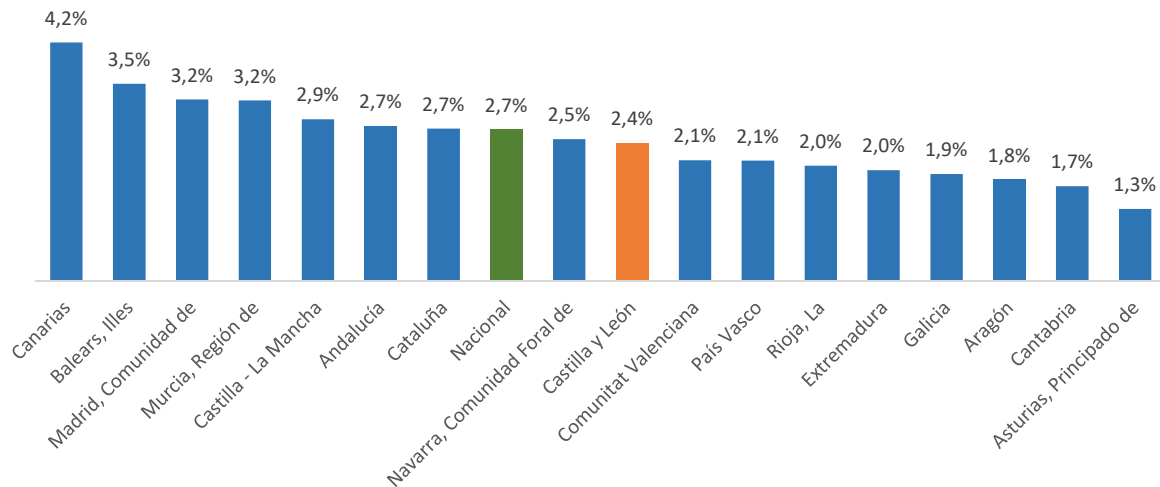
Tabla 4. Variación del PIB corregida de variaciones estacionales y calendario en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022

	Variación intertrimestral	Variación anual
Castilla y León	0,27%	2,44%
España	0,22%	2,68%

Fuente: estimación METCAP. Autoridad independiente de Responsabilidad Fiscal (AIReF).

En este contexto, el crecimiento anual estimado para la economía regional (2,4%) está en una situación intermedia en el conjunto de las comunidades españolas (Gráfico 1), alejada en 1,8 puntos de Canarias que es la que marca la cota más elevada con un 4,2% y un 1,1 puntos por encima del Principado de Asturias que es la región que se encuentra a la cola del crecimiento con un 1,3%.

Gráfico 1. Variación interanual del PIB corregida de variaciones estacionales y calendario por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022

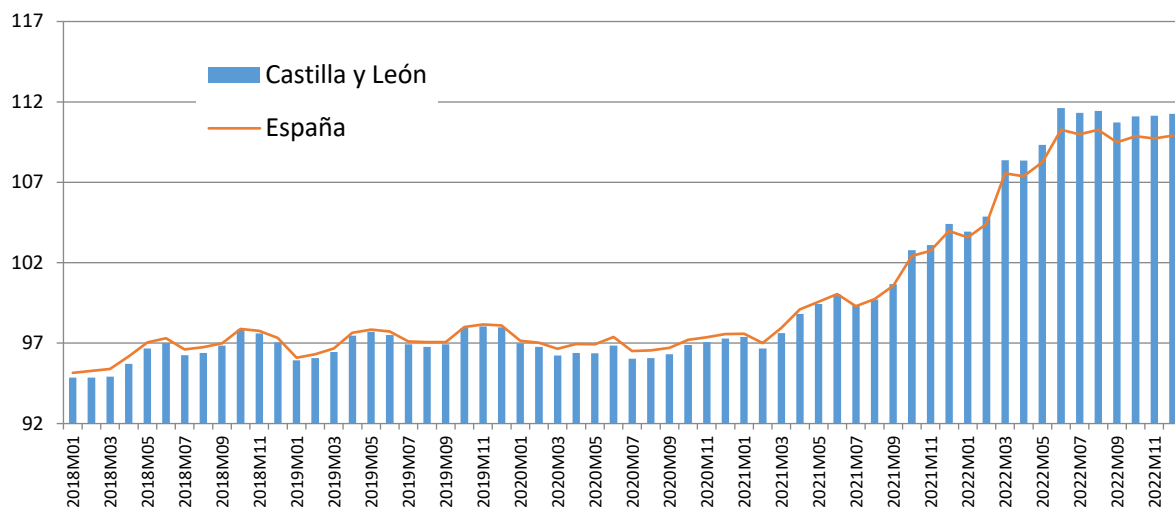


Fuente: estimación METCAP. Autoridad independiente de Responsabilidad Fiscal (AIREF).

2. Inflación

La evolución seguida por el Índice de Precios de Consumo (IPC) en Castilla y León durante los últimos cinco años no difiere del camino marcado a nivel nacional. En ambos casos, en marzo de 2021 se inicia un proceso de crecimiento en los precios de consumo que, lejos de remitir, se acentúa en los meses del primer trimestre de 2022 y empieza a remitir a lo largo del cuarto trimestre (Gráfico 2).

Gráfico 2. Evolución del IPC General de Castilla y León y España (Base 2021 = 100)



Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

Este camino desemboca en una tasa de inflación durante el último mes del año del 111,3 (base 2021), 1,4 puntos por encima del IPC de España (109,9), cuando un año antes las tasas eran 104,4 y 100,4, respectivamente (Tabla 5). En otros términos, el proceso inflacionista se manifiesta de manera más intensa en la región que en el conjunto nacional. En concreto, el alza interanual de los precios regionales en diciembre es de 6,8 puntos, mientras que en el conjunto de España el crecimiento anual fue de 5,9 puntos. El crecimiento anual de los precios en la región se produce a pesar del

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

estancamiento del mes de noviembre, cuando a nivel nacional se registra una disminución de 0,1 puntos.

Tabla 5. IPC en España y Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022

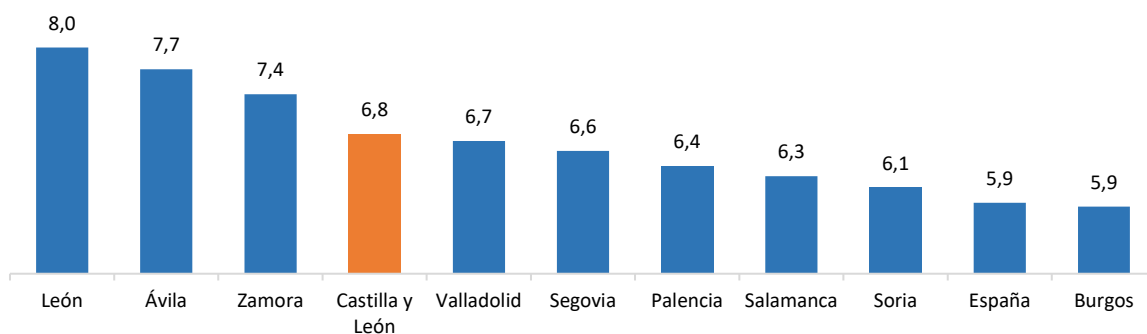
Grupos	Octubre	Noviembre	Diciembre	Var. mensual	Var. anual
Alimentos y bebidas no alcohólicas	117,3	118,2	120,5	2,35	17,52
Bebidas alcohólicas y tabaco	104,5	104,8	107,9	3,12	7,20
Vestido y calzado	106,2	112,1	111,3	-0,83	1,65
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	116,3	111,8	111,4	-0,35	-2,45
Muebles, artículos del hogar	108,7	109,2	109,8	0,52	8,07
Sanidad	101,0	101,2	101,2	-0,02	0,37
Transporte	114,1	114,3	108,3	-6,00	4,67
Comunicaciones	97,6	97,5	97,6	0,06	-1,86
Ocio y cultura	102,8	102,5	104,4	1,94	3,02
Enseñanza	101,6	101,7	101,7	0,03	1,39
Restaurantes y hoteles	108,8	109,0	109,9	0,83	7,95
Otros bienes y servicios	104,5	105,1	105,3	0,24	4,59
Índice general Castilla y León	111,1	111,1	111,3	0,10	6,84
Índice general España	109,9	109,7	109,9	0,17	5,93

Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

La descomposición sectorial del IPC regional refleja diferentes comportamientos dependiendo de la rama de actividad considerada. En el mes de diciembre, el IPC más reducido se localiza en Comunicaciones (97,6), único sector por debajo del nivel de precios de 2021, mientras que los niveles más elevados se alcanzan en Alimentos y bebidas no alcohólicas (120,5), Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles (111,4) y Vestido y calzado (111,3). En términos interanuales, lo que elimina factores estacionales, cabe subrayar las subidas en Alimentos y bebidas no alcohólicas (17,5 puntos), Muebles y artículos del hogar (8,1 puntos) y Restaurantes y hoteles (8 puntos) y Bebidas alcohólicas y tabaco (7,2 puntos). La Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles junto con las Comunicaciones, son las únicas actividades que disfrutan de un descenso en los precios (2,5 y 1,9 puntos respectivamente).

El año cierra con importantes incrementos anuales en los precios de todas las provincias, superando los siete puntos en León (7,6 puntos), Ávila (7,4 puntos) y Zamora (7,1 puntos), mientras que Burgos se queda en 5,6 puntos. Esta es la única provincia donde el aumento de los precios ha sido inferior al del conjunto de España (Gráfico 3).

Gráfico 3. Variación interanual del IPC en las provincias de Castilla y León. Diciembre de 2022



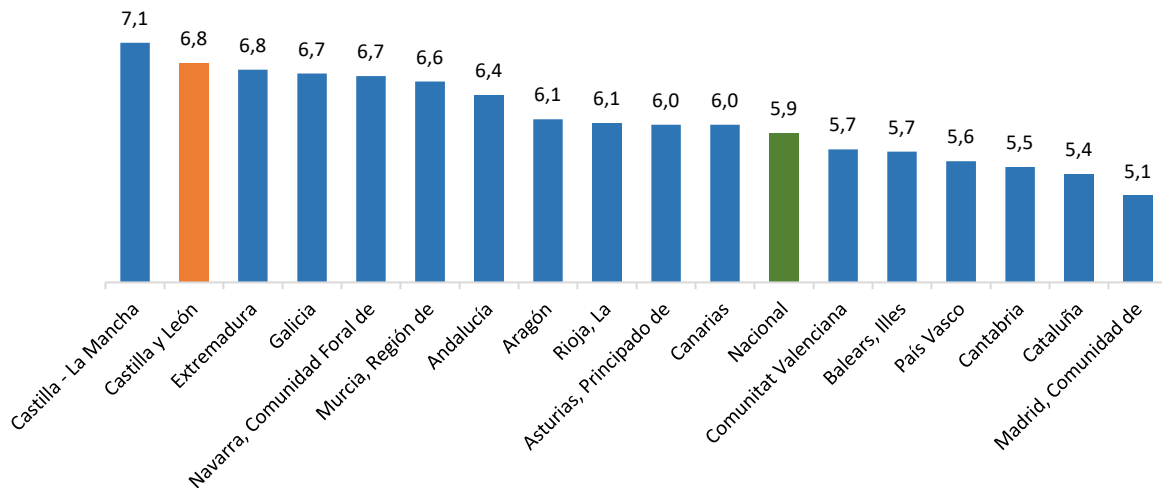
Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

En el contexto descrito, el incremento del IPC de la región (6,8) sólo ha sido superado por el de Castilla-La Mancha (7,1 puntos), quedando lejos de Cataluña (5,4 puntos) o de la Comunidad de Madrid (5,1 puntos) (Gráfico 4).

Gráfico 4. Variación interanual del IPC por comunidades autónomas en diciembre de 2022



Fuente: Índice de Precios de Consumo. Base 2021. INE.

3. Población

Los últimos datos¹ ofrecidos por el INE muestran una recesión demográfica en Castilla y León que sitúan su población el 1 de enero de 2023 en 2.372.640 habitantes (Tabla 6). La región ha perdido en el último año el 0,4% de sus habitantes, reforzando la caída del 6,8% sufrida en la última década. El retroceso del último año se ha atenuado gracias a la población extranjera que ha crecido un 1,8%, frente a la minoración del 0,6% de los habitantes con nacionalidad española. El aumento de la población extranjera en la región ha sido algo menos intenso que en el total de España (1,9%). Esta tendencia sitúa los habitantes foráneos en el 6,2% de la población regional (146.655 personas), ratio que se eleva al 11,7% en el conjunto del país.

Tabla 6. Características de la población de Castilla y León. Enero de 2023

Indicador	Número	% s/ total	Var. anual	Var. s/2012
Población total	2.372.640	100,0%	-0,4%	-6,8%
Hombres	1.167.883	49,2%	-0,4%	-7,4%
Mujeres	1.204.757	50,8%	-0,4%	-6,2%
Menores 25 años	478.844	20,2%	-1,0%	-11,1%
De 25 a 64 años	1.271.695	53,6%	-1,1%	-10,5%
Mayores 64 años	622.101	26,2%	1,4%	6,2%
Población española	2.225.985	93,8%	-0,6%	-6,2%
Población extranjera	146.655	6,2%	1,8%	-15,5%

Fuente: Cifras de Población. INE

¹ El Observatorio Económico de Castilla y León recurre como fuente para medir los aspectos demográficos a las Cifras de Población que periódicamente elabora y publica el Instituto Nacional de Estadística a partir de los datos del Padrón Continuo, pero que se actualiza de forma más ágil al no contar con tantos condicionantes legales y administrativos. Esta fuente es la que habitualmente se usa para calcular las proyecciones de población por los diferentes organismos internacionales. Esta forma de medición, además, permite contar con datos en los meses de enero y julio de cada año.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

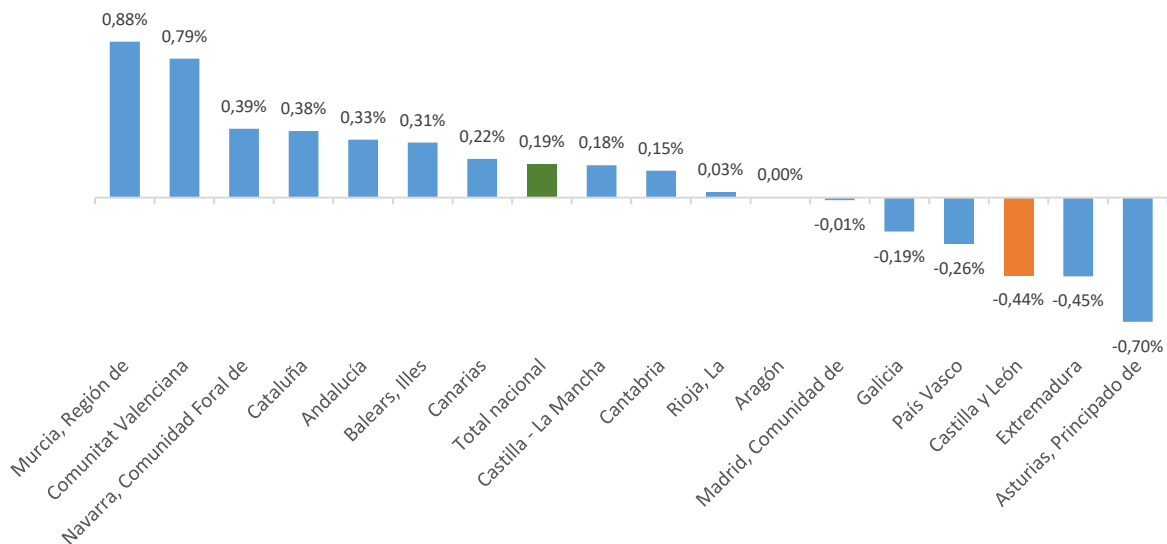
CUARTO TRIMESTRE 2022

En resumen, en el territorio castellano y leonés vive el 5% de la población española y el 2,6% de los extranjeros. Este reducido porcentaje de población extranjera junto a la baja tasa de natalidad regional tiene como consecuencia un alto grado de envejecimiento de la población, donde los mayores de 64 años ya representan el 26,2% del total. No puede obviarse las implicaciones sociales, económicas y laborales de una tasa de envejecimiento tan elevada, máxime si a esto añadimos que el colectivo de mayor edad supera al de aquellos que tienen menos de 25 años (20,2%).

A modo de conclusión podemos afirmar que la población de Castilla y León sufre una progresiva merma de efectivos en paralelo a un envejecimiento que, dada su estructura de edades, se agravará en el futuro, a menos que se produzcan incrementos sustanciales de población extranjera joven. La conclusión anterior puede extrapolarse en mayor o menor grado a las nueve provincias de la región si tenemos en cuenta la evolución experimentada durante el último año por cada una de ellas.

En este marco, la pérdida de población experimentada por la región (0,44%) ha sido la tercera más pronunciada de España, únicamente por detrás de Extremadura (0,45%) y el Principado de Asturias (0,7%) y lejos de los incrementos de la Región de Murcia (0,88%) y la Comunidad Valenciana (0,79%) (Gráfico 5).

Gráfico 5. Variación interanual de la población por comunidades autónomas. Enero de 2023



Fuente: Cifras de Población. INE

4. Mercado laboral

La situación del mercado laboral de Castilla y León durante el cuarto trimestre de 2022 definido a partir de la Encuesta de Población Activa del INE se resume en la Tabla 7. Los últimos datos muestran un incremento de la **población activa** del 0,9%, pasando de 1.102,5 mil personas en el cuarto trimestre de 2021 a 1.112,4 mil, un año después. El grupo etario con mayor número de activos es, lógicamente, el comprendido entre 25 y 54 años (70,2%), mientras que los mayores de esa edad representan el 24,8%. Por sectores de actividad, los servicios son los que concentran la mayor parte de los activos regionales (68,4%), seguidos a una notable distancia de las actividades industriales (14,8%).

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

La población activa regional representa el 54% de la población mayor de 16 años. Esta **tasa de actividad** es, por una parte, 2,7 puntos superior a la del año anterior y similar (53,8%) a la del conjunto de España, después de que ésta haya retrocedido 4,9 puntos.

Tabla 7. Principales características del mercado laboral de Castilla y León y España

Indicador	España			Castilla y León		
	2021T4	2022T4	Variación	2021T4	2022T4	Variación
Población activa (miles)	23.288,8	23.487,8	0,9%	1.102,5	1.112,4	0,9%
Población inactiva (miles)	16.418,2	16.648,6	1,4%	927,4	920,0	-0,8%
Tasa de actividad	58,7%	53,8%	-4,9	51,3%	54,0%	2,7
Ocupados (miles)	20.184,9	20.463,9	1,4%	988,5	1.014,3	2,6%
Tasa de ocupación	50,8%	51,0%	0,2	48,7%	49,9%	1,2
Parados (miles)	3.103,8	3.024,0	-2,6%	113,9	98,2	-13,8%
Tasa de paro	13,3%	12,9%	-0,5	10,3%	8,8%	-1,5

Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

La evolución de la población activa ha ido en paralelo a una reducción del 0,8% de la **población inactiva** que ha pasado de 927,4 mil personas en el cuarto trimestre, de 2021 a 920 mil, un año después. Durante el último trimestre el colectivo que más se contrae es el de incapacitados permanentes (16,3%) seguido de aquellos que perciben una pensión distinta de la de jubilación (9%), creciendo el de estudiantes (4,9%). A pesar de que los jubilados y pensionistas apenas aumentan un 0,4%, forman el grueso de los inactivos regionales (45,2%) seguidos a considerable distancia por los dedicados a labores del hogar (21,3%).

El número de **ocupados** asciende a 1.014,3 mil personas, un 2,6% más que en 2021. No obstante, esta variación media enmascara comportamientos sectoriales dispares. Así, mientras que las personas empleadas en la agricultura se reducen un 1,8% respecto al mismo trimestre de 2021, aumentan en los servicios (3,7%) y en menor grado en la construcción (1,2%), apenas variando en la industria. En todo caso, la mayor parte de las personas ocupadas en Castilla y León (71,5%) lo están en el sector servicios (724,5 mil personas), es decir, el 71,5% del total.

El número de ocupados representa el 49,9% de la población activa regional. Esta **tasa de ocupación o de empleo**, es, por una parte, un 1,1 inferior a la del total nacional y, por otra, se ha incrementado en la región más que en España (1,2 puntos y 029 puntos, respectivamente). En el último trimestre, aunque la tasa de actividad ha sido superior en Castilla y León que en España, la de ocupación ha sido inferior.

El número de **parados** se sitúa en 98,2 mil personas, un 13,8% menos que en el mismo trimestre del año anterior. La reducción del desempleo en Castilla y León durante el último año ha sido más pronunciada que en el conjunto del país (2,6%). Detrás de esta cifra global encontramos 46 mil hombres parados y 52 mil mujeres. Los primeros han visto reducir su número un 12,4% respecto al año anterior, mientras que las mujeres desempleadas han bajado un 14,7%. En términos absolutos, el número de desempleados masculinos ha sido tradicionalmente menor que el de mujeres paradas.

La evolución del número de parados junto a la de la población activa ha permitido pasar de una **tasa de paro** del 10,3%, en el cuarto trimestre de 2021, al 8,8% de 2022. En ambos periodos, estas tasas son sensiblemente inferiores a las de España (13,3% y 12,9%, respectivamente). Al margen del dato coyuntural del cuarto trimestre, debe subrayarse que la tasa de paro en Castilla y León ha estado históricamente por debajo de la española. También, históricamente, en Castilla y León la tasa de paro

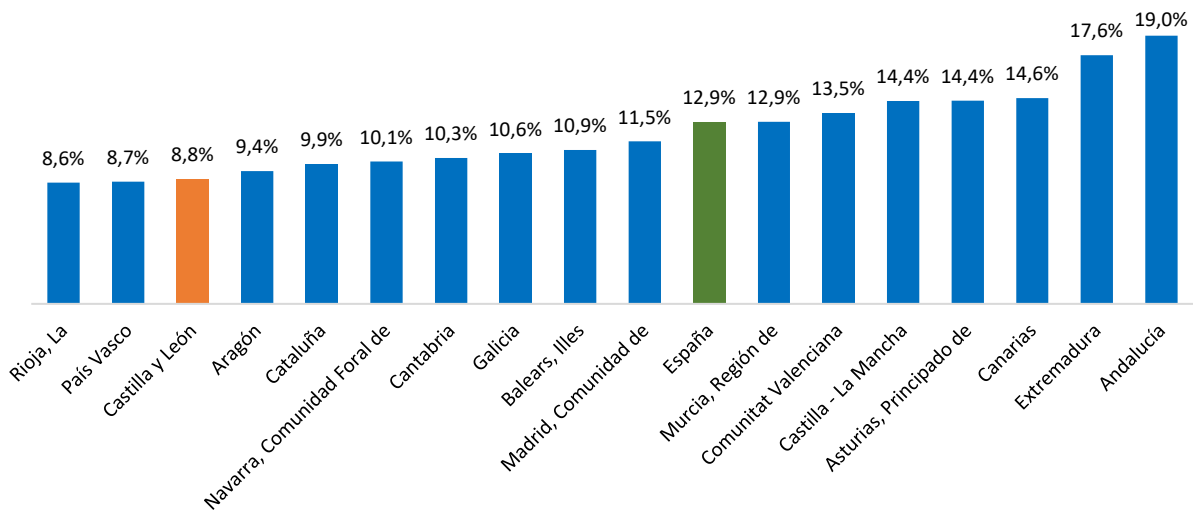
COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

femenina ha sido sensiblemente superior a la masculina. La edad es otro factor donde aparecen importantes diferencias en las tasas de desempleo y que, en general, salvo trimestres excepcionales, no ha variado ostensiblemente en los últimos años. En el cuarto trimestre, la tasa más elevada la sufren los más jóvenes (33,1%), 13 puntos por encima del grupo comprendido entre 20 y 24 años (19,4%).

En el contexto descrito, la tasa de paro de la región (8,8%) es la tercera más baja de España, prácticamente al mismo nivel que La Rioja (8,6%) y el País Vasco (8,7%) y 10 puntos inferior a la de Andalucía (19%) (Gráfico 6).

Gráfico 6. Tasas de paro por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022



Fuente: Encuesta de Población Activa. INE

Los datos trimestrales de la EPA deben complementarse con los relativos al **paro registrado** proporcionados mensualmente por el Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE). El número total de **desempleados registrados** en diciembre de 2022 en alguna de las oficinas del servicio público de empleo de Castilla y León ascendía a 121.999 personas, un 5,3% menos que en diciembre de 2021. A su vez, el **número de contratos registrados** fue de 46.196, un 30,2% menos que el pasado año. Una parte importante (70%) han sido de carácter temporal (32.344 contratos), aunque su peso relativo se ha reducido en casi 20 puntos en comparación con el que tenían un año antes (89,5%), reflejando el efecto de la reforma laboral en tipo de contratación realizada.

El número total de **afiliados a la Seguridad Social** en Castilla y León si sitúa, al finalizar el cuarto trimestre en 940.479 trabajadores, un 0,9% más que un año antes. Sin embargo, esta subida es menor que la media nacional (2,4%), de tal forma que en la región trabaja el 4,6% de las personas afiliadas a la Seguridad Social de España. En este contexto, los 187.980 afiliados al régimen especial de **trabajadores autónomos** en el mes de diciembre representan el 20% de la afiliación total, frente al 16,4% que tienen en el conjunto de España. A lo largo del último año, el número de efectivos autónomos en Castilla y León se ha reducido el 1,3%.

5. Empresas

El último dato publicado por el INE en el Directorio Central de Empresas (DIRCE) cifra en 157.730 el **número de empresas** activas en Castilla y León en el año 2022 (Tabla 8). Este parque empresarial supone un 0,4% más que en 2021, aunque el incremento contrasta con el 1,9% del global de España. La estructura empresarial regional se sustenta principalmente en microempresas (96,2%), ya sea sin

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

asalariados (55,6%) o con menos de diez (40,5%). Sin embargo, mientras que el número de las que no tienen trabajadores ha crecido un 2% en el último año (1.740 más), las que emplean nueve o menos personas se ha reducido un 2% (1.313 menos).

Tabla 8. Número de empresas en Castilla y León

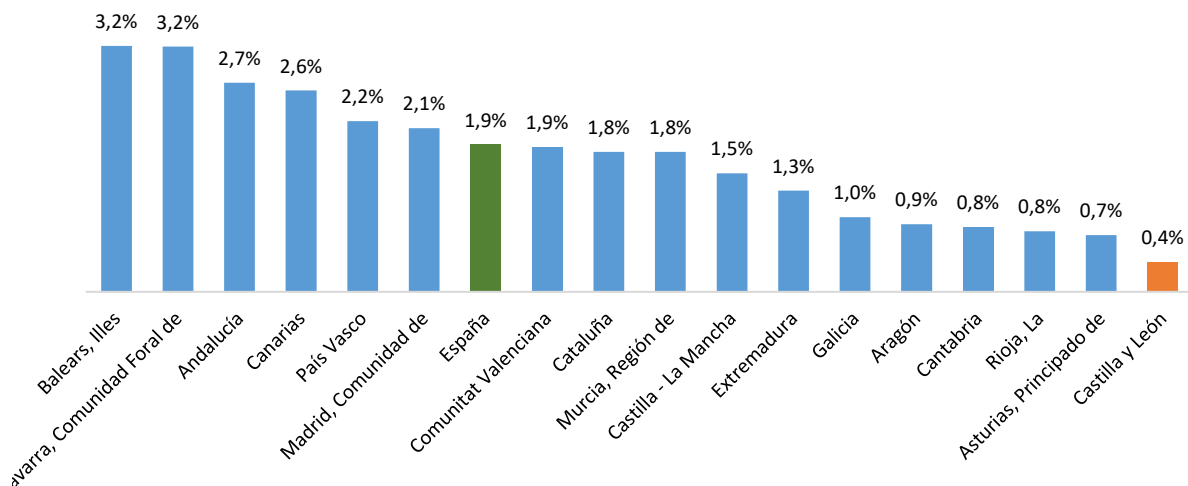
Indicador	2021	2022	Variación (%)	% s/ total
Total	157.131	157.730	0,4%	-
Personas físicas	90.614	90.910	0,3%	57,6%
Sociedades de responsabilidad limitada	46.292	46.497	0,4%	29,5%
Sociedades Anónimas	2.428	2.337	-3,7%	1,5%
Sin asalariados	86.003	87.743	2,0%	55,6%
De 1 a 9 asalariados	65.268	63.955	-2,0%	40,5%
De 10 a 49 asalariados	5.038	5.226	3,7%	3,3%

Fuente: DIRCE. INE.

Acorde con el minifundismo empresarial, la condición jurídica dominante entre las empresas castellano y leonesas es la persona física (57,6%), asimilable a la figura del trabajador autónomo. Tras ella se sitúan a considerable distancia las sociedades de responsabilidad limitada (29,5%). Esta figura mercantil es la que menos requisitos económicos y administrativos precisa para su constitución. En paralelo al escaso peso que tienen las medianas y, sobre todo, grandes empresas, las sociedades anónimas apenas representan el 1,5% de las empresas regionales.

En este contexto, el incremento en el número de empresas en Castilla y León (0,4%) ha sido el más bajo de España, lejos de los registrados en las Islas Baleares (3,2%) o la Comunidad Foral de Navarra (3,2%) (Gráfico 7).

Gráfico 7. Variación anual del número de empresas por comunidades autónomas en 2022



Fuente: DIRCE. INE.

Teniendo en cuenta la **natalidad y mortalidad de las sociedades mercantiles**, no es previsible que el escaso peso de las sociedades anónimas y limitadas en Castilla y León vaya a crecer a corto plazo. Durante el cuarto trimestre de 2022 se han creado en la región 605 sociedades, 55 más que en el cuarto trimestre de 2021. Todas las nuevas sociedades han nacido bajo la forma de sociedad de responsabilidad limitada. El capital suscrito de las nuevas sociedades asciende a 26 millones de euros, un 39,8% menos que en el año anterior. En paralelo, se han disuelto 347 sociedades mercantiles, 21

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

más que un año antes. Las sociedades mercantiles creadas en la región apenas representan el 2,5% de las 24.124 fundadas en España.

No se puede analizar la situación coyuntural de las empresas sin tener en cuenta la **confianza de los gestores de los establecimientos industriales** reflejada en su opinión sobre cómo ha sido la marcha de su negocio en el trimestre que finaliza, es decir, sobre la situación de la empresa, y sobre cuáles son sus expectativas acerca del trimestre que comienza. El 22,1% de los gestores de establecimientos empresariales ha tenido una opinión favorable sobre la marcha de su negocio durante el cuarto trimestre de 2022 (Tabla 9), mientras que el 22,7% manifiesta una opinión desfavorable.

Tabla 9. Opiniones empresariales sobre la situación actual y las expectativas de negocio

Indicador	2022T4 (Situación)		2023T1 (Expectativas)	
	Castilla y León	España	Castilla y León	España
Favorables (optimistas)	22,1%	21,1%	13,3%	15,1%
Desfavorables (pesimistas)	22,7%	20,0%	31,4%	24,9%
Saldo favorable-desfavorable	-0,6%	1,1%	-18,1%	-9,8%

Fuente: Indicadores de confianza empresarial. INE.

La diferencia entre los porcentajes de respuestas favorables y desfavorables referidas al trimestre finalizado (Balance de Situación), se sitúa en -0,6 puntos. Esta cifra contrasta con el -1,1 que presenta en el conjunto nacional. En otras palabras, los empresarios de Castilla y León tienen una percepción de la situación de sus negocios, mejor que la que tiene la media de los empresarios españoles.

En relación a las expectativas sobre la marcha del trimestre que comienza, el 13,3% de los gestores de establecimientos consideran que el futuro inmediato de su negocio será favorable en el primer trimestre de 2023 frente al 31,4% que vaticina un trimestre inmediato desfavorable. La diferencia entre el porcentaje de respuestas favorables y desfavorables (Balance de Expectativas), se sitúa en -18,1 puntos. En España este balance es de -9,8 puntos. En otras palabras, los empresarios de Castilla y León ven el futuro con mayor pesimismo que el conjunto de empresarios españoles.

6. Industria

Los **precios industriales** en Castilla y León alcanzaron en diciembre de 2022 un Índice de Precios Industriales (IPI) de 151,6 (base 2015), es decir, un 13,8% superior a los precios vigentes un año antes (Tabla 10). La subida de los precios en la industria ha sido más intensa en España que en Castilla y León, llegando, en diciembre a un índice de 156,4, lo que significa un incremento del 14,7% respecto al mismo mes del año anterior.

Tabla 10. Índice de Precios Industriales de Castilla y León (Base 2015)

Destino económico de los bienes	2021M12	2022M12	Var. Interanual
Total industria Castilla y León	133,2	151,6	13,8%
Bienes de consumo	106,9	124,8	16,8%
Bienes de consumo duradero	114,6	118,4	3,2%
Bienes de consumo no duradero	106,8	124,9	16,9%
Bienes de equipo	101,8	112,2	10,2%
Bienes intermedios	123,2	137,3	11,5%
Energía	217,8	253,3	16,3%
Total industria España	136,3	156,4	14,7%

Fuente: Índice de Precios Industriales. Base 2015. INE.

La tabla permite constatar una nítida diferencia en el comportamiento de los precios de los diferentes bienes. Por una parte, el menor incremento interanual (3,2%) se localiza en la industria de bienes de

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

consumo duradero, alcanzando un índice de 118,4. En paralelo, el mayor aumento se cifra en la industria de bienes de consumo no duradero (16,9%) lo que sitúa su índice en 124,9. Por otra, el índice de los precios energéticos se posiciona en un valor de 253,3 lo que representa una subida del 16,3% respecto al año anterior. Sin llegar a los extremos de los precios energéticos o de los bienes de consumo no duradero, también la industria de bienes de equipo y de bienes intermedios ha contribuido al aumento en el IPI, situando sus valores al finalizar el cuarto trimestre en 112,2 y 137,3, respectivamente lo que representan subidas del 10,2% y del 11,5% sobre diciembre de 2021.

La **industria** en Castilla y León alcanzó en diciembre de 2022 un **Índice de Producción Industrial (IPRI)** de 84,7 (base 2015 = 100) lo que significa una caída del 7,3% respecto al valor del índice un año antes (Tabla 11). La producción del conjunto de España ha empeorado un 3,3%, llegando a un índice de 96,7. Exceptuando los bienes de consumo duradero y la energía que mejoran (6,8% y 1,8%, respectivamente), el resto ven frenar su actividad productiva, con retrocesos del 11,7% en los bienes intermedios y del 10,4% en los bienes de equipo.

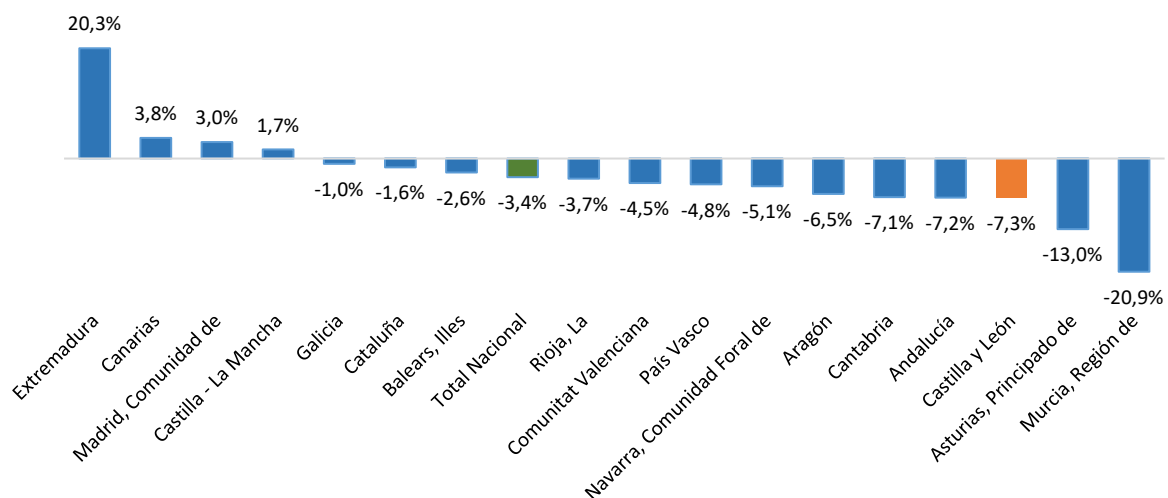
Tabla 11. Índice de Producción Industrial de Castilla y León (Base 2015)

Destino económico de los bienes	2021M12	2022M12	Var. Interanual
Total industria Castilla y León	91,3	84,7	-7,3%
Bienes de consumo	101,6	97,9	-3,6%
Bienes de consumo duradero	84,5	90,3	6,8%
Bienes de consumo no duradero	102,0	98,1	-3,9%
Bienes de equipo	84,7	75,9	-10,4%
Bienes intermedios	105,9	93,4	-11,8%
Energía	58,7	59,7	1,8%
Total industria España	100,1	96,7	-3,4%

Fuente: Índice de Producción Industrial. Base 2015. INE.

En el marco descrito, Castilla y León es la tercera comunidad con el índice de producción industrial más bajo de España, sólo por detrás de las Islas Baleares (76,1) y La Rioja (73,4). El retroceso experimentado durante el último año ha sido, también, de los más pronunciados, únicamente por detrás del de la región de Murcia (20,9%) y el Principado de Asturias (13%). En todo caso, la evolución seguida en la región está lejos de la mejoría alcanzada Extremadura (20,3%) (Gráfico 8).

Gráfico 8. Variación anual del Índice de Producción Industrial por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022



Fuente: Índice de Producción Industrial. Base 2015. INE.

7. Matriculaciones

Los datos de la Dirección General de Tráfico muestran que en el cuarto trimestre del año el número total de matriculaciones se eleva a 11.444, no alcanzando los niveles de un año antes, con un retroceso del 6,2% (Tabla 12).

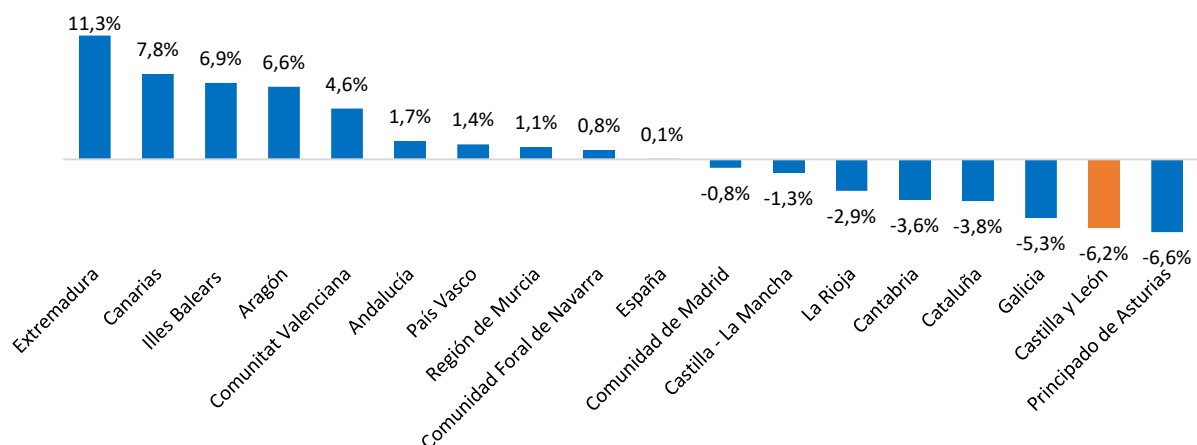
Tabla 12. Número de vehículos matriculados en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022

Indicador	2022T4	% sobre el total	Variación interanual (%)
Autobuses	17	0,1%	-10,5%
Camiones hasta 3500 kg.	248	2,2%	-8,1%
Camiones más de 3500 kg.	84	0,7%	-19,2%
Ciclomotores	88	0,8%	-17,8%
Furgonetas	645	5,6%	-21,4%
Motocicletas	1.875	16,4%	-6,1%
Otros vehículos	82	0,7%	10,8%
Remolques	163	1,4%	-4,7%
Semirremolques	81	0,7%	-42,6%
Tractores industriales	264	2,3%	47,5%
Turismos	7.897	69,0%	-5,1%
TOTAL	11.444	100,0%	-6,2%

Fuente: Dirección General de Tráfico. Ministerio del Interior

Claramente la tendencia en las matriculaciones está condicionada por la evolución en la venta de turismos. Su peso relativo llegó al 69% del total en el conjunto del trimestre, a pesar de que los 7.897 inscritos fueron un 5,1% inferiores a los de un año antes. Además de los turismos, también se ha reducido la matriculación de motocicletas (6,1%) y furgonetas (21,4%), que son dos tipos de vehículos con un peso importante en el número de matriculaciones totales (16,4% y 5,6%, respectivamente). Sin embargo, las mayores caídas se apuntan en los semirremolques (42,6%) cuyo peso relativo en el número total de matriculaciones no es muy relevante. Los incrementos se producen en vehículos ligados a actividades agropecuarias: tractores industriales (47,5%), acompañados en este trimestre por otros vehículos (10,8%).

Gráfico 9. Variación anual del número total de matriculaciones por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022



Fuente: Dirección General de Tráfico. Ministerio del Interior.

El peso relativo de Castilla y León en el conjunto nacional es del 3,4% de las matriculaciones totales, representando los turismos matriculados en la región el 3,1% del total nacional. En este contexto, la caída en las matriculaciones de la región (6,2%) es la segunda más pronunciada de España, sólo por

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

detrás del Principado de Asturias (6,6%). En todo caso, está lejos de la mejoría experimentada en Extremadura (11,3%) o Canarias (7,8%) (Gráfico 9).

Lógicamente, las matriculaciones de la región no se reparten de manera homogénea a lo largo de su territorio. Una parte importante se localiza en Salamanca (23,5%), Valladolid (19%) y León (15,7%). Curiosamente Segovia figura con un volumen de matriculaciones (13,5%) muy superior al que debería tener acorde con su población. Este hecho podría estar explicado por su cercanía a Madrid.

8. Construcción

La última estimación del parque de viviendas realizada por el Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana correspondiente al año 2021 situaba en 1.759.564 las viviendas existentes en Castilla y León. Esta cifra representa un crecimiento del 0,2% en relación al año anterior, si bien la mejoría es inferior a la del conjunto de España (0,4%). Castilla y León concentra el 6,8% de las viviendas del país. Seis de cada diez viviendas de la región son consideradas viviendas principales, aunque la proporción entre vivienda principal y no principal apenas ha variado en los últimos 20 años.

Tabla 13. Parque de viviendas de Castilla y León en 2021

Año	España Total	Castilla y León				
		Total	Principales	% s/ total	No principales	% s/ total
2021	25.976.305	1.759.564	1.055.194	60,0%	702.147	39,9%
Var. Anual	0,4%	0,2%	0,2%	-	0,3%	-

Fuente: M^p de Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

El parque de viviendas de la región no se distribuye de manera homogénea entre sus provincias. El mayor número se concentra en León (18,8%) y Valladolid (16,7%), siendo Soria (4,6%) y Palencia (6,5%) las dos con menor parque de viviendas. Sin embargo, cuando éste se relativiza por la población, la ratio más elevada está en Ávila con 105,1 viviendas por cada 100 habitantes, más de 30 puntos por encima de la media regional (73,9). La provincia peor dotada en relación a su población es Valladolid, donde la ratio se sitúa en 56,9 viviendas por cada 100 habitantes, lo que explicaría por qué esta provincia es la que tiene el mayor porcentaje de vivienda principal (74,5%), mientras que en Ávila se sitúa en el 40% de las viviendas totales. Todas las provincias han visto aumentar su parque de viviendas en 2021, aunque los mayores incrementos se aprecian en Soria (0,7%), Valladolid y Segovia, ambas con un 0,4%.

El **índice de precios de la vivienda** se incrementó en el último trimestre de 2022 un 4,1% respecto al mismo periodo del año anterior quedando establecido en 126,3 en relación al año base (2015). Este significativo incremento se explica por el crecimiento en el precio tanto de la vivienda nueva (6,3%) como de la vivienda de segunda mano (3,6%). En el conjunto de España el índice de precios de la vivienda ha crecido un 5,5%, con ascensos tanto de la vivienda de segunda mano del 5,3% como de la vivienda nueva (6,2%).

Tabla 14. Índices de Precios de Vivienda. Cuarto trimestre de 2022 (Base 2015)

	General		Vivienda nueva		Vivienda de segunda mano	
	2022T4	Var. interanual	2022T4	Var. interanual	2022T4	Var. interanual
Castilla y León	126,3	4,1%	146,3	6,3%	123,6	3,6%
Total nacional	142,7	5,5%	157,8	6,2%	140,4	5,3%

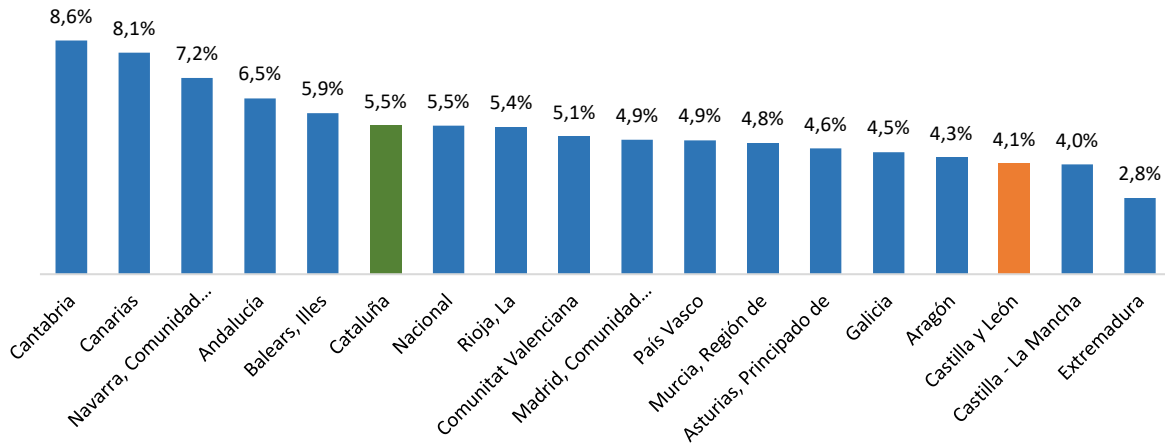
Fuente: Índices de Precios de Vivienda (IPV). INE.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

En este marco, el incremento en el índice general de precios de la vivienda durante el último años ha sido el tercero más reducido de España, sólo ligeramente por delante de Castilla-La Mancha (4%) y Extremadura (2,8%), y lejos de los incrementos de Cantabria (8,6%) o Canarias (8,1%) (Gráfico 10).

Gráfico 10. Variación anual del índice general de precios de la vivienda. Cuarto trimestre de 2022



Fuente: Índices de Precios de Vivienda (IPV). INE.

Los datos provisionales elaborados por la Cámara de Contratistas de Castilla y León correspondientes al periodo comprendido entre enero y octubre de 2022 estiman que la **licitación oficial de obra pública** en la región fue de 1.639,2 millones de euros (Tabla 15), un 19,2% superior a la del mismo periodo del año anterior.

Tabla 15. Licitación oficial por fecha de apertura según origen y destino. Enero a octubre de 2022

Indicador	Total	Origen			Destino	
		Admón. Central	Admón. Regional	Admón. Local	Edificación	Obra civil
Millones de euros	1.639,2	425,9	711,0	502,3	497,8	1.141,5
Var. interanual	19,2%	-31,5%	117,4%	17,8%	49,2%	9,6%
% s/ total	100,0%	26,0%	43,4%	30,6%	30,4%	69,6%

Fuente: Datos estadísticos y licitaciones. Cámara de Contratistas de Castilla y León.

Este comportamiento agregado enmascara situaciones muy diferentes dependiendo de la administración promotora y el destino de la licitación. Según el **origen**, los 425,9 millones de euros licitados por la administración central (26% del total), representan un retroceso del 31,5% respecto a la cantidad licitada en el mismo periodo de 2021. Los 711 millones de euros licitados por la administración regional (43,4% del total), suponen un incremento del 117,4% en relación al año anterior. Las administraciones locales han licitado 502,3 millones de euros (30,6% del total), un 17,8% más que lo que licitaron entre enero y octubre de 2021. Atendiendo a la **finalidad**, el 30,4% del total (497,8 millones) tenía como destino la edificación, mientras que el 69,6% restante (1.141,5 millones) se ha canalizado a la obra civil. Sin embargo, mientras que la primera crece un 49,2% respecto al mismo periodo del año anterior, la segunda lo hace un 9,6%.

El análisis provincial refleja que dos de cada diez euros licitados en Castilla y León (22,2%) lo fueron para financiar obra pública en León (363,6). Tras ella se sitúan Valladolid (238,2 millones), Palencia (221,4 millones) y Burgos (221,3 millones). Con menos de 100 millones licitados encontramos las provincias de Ávila y Segovia, aunque ha sido Soria la que ha sufrido el mayor retroceso de la licitación pública respecto al año anterior (27,2%). En esta caída, la provincia soriana se ve acompañada por Palencia (19,3%), Segovia (14,7%) y Salamanca (10,8%). Contrariamente a esta tendencia, la mayor

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

subida más intensa hay que buscarla en León (93,3%), seguida de Zamora (54,7%), Valladolid (47,9%), Burgos (47,6%), y Ávila (8,1%).

9. Servicios

El sector servicios en Castilla y León ha visto durante el cuarto trimestre acelerar la tendencia a la recuperación iniciada a comienzos de año, de tal forma que el **índice de cifra de negocios** se sitúa en el mes de diciembre en 146,4, un valor 9,6% por encima del existente en el mismo mes del año pasado y 14,6 puntos por encima del valor que tenía en octubre (131,9), después de un comportamiento expansivo en noviembre y diciembre, con incrementos mensuales del 4,1% y el 6,7%, respectivamente (Tabla 16).

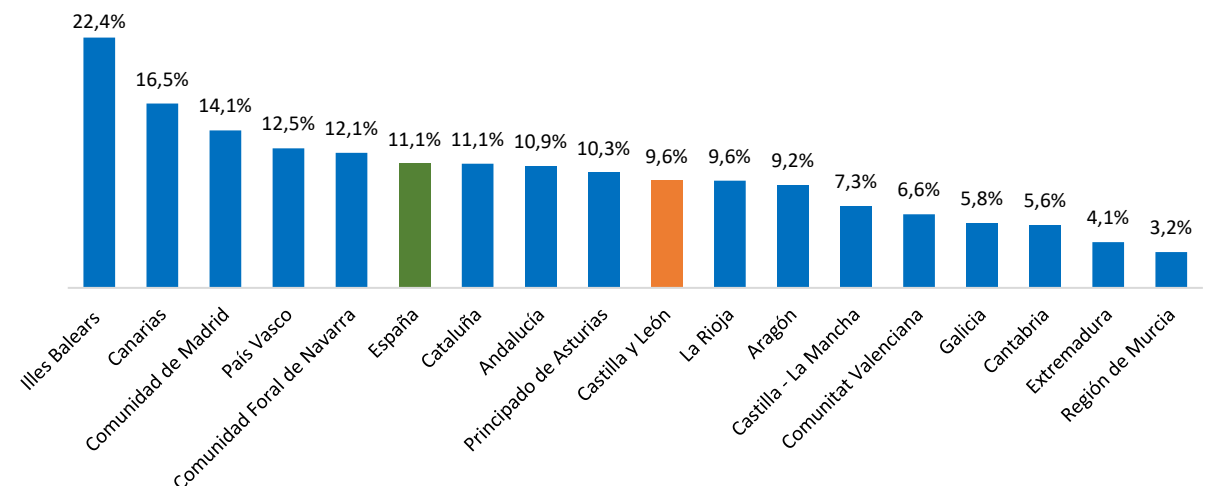
Tabla 16. Índice de la cifra de negocios (Base 2010) de Castilla y León y España

Indicador	Castilla y León			España		
	2022M10	2022M11	2022M12	2022M10	2022M10	2022M10
Índice general	131,9	137,3	146,4	148,0	150,7	157,1
Variación mensual	-0,2%	4,1%	6,7%	-0,2%	1,8%	4,2%
Variación anual	9,7%	9,5%	9,6%	15,6%	13,9%	11,1%

Fuente: Índices de cifra de negocios (Base 2015). INE.

La evolución seguida en el conjunto de España, si bien ha sido paralela a la de Castilla y León, presenta incrementos interanuales más intensos durante los tres meses del trimestre: 15,6% en octubre, 13,9% en noviembre y 11,1% en diciembre. En todo caso, las variaciones descritas no han sido suficientes para evitar que el índice de la cifra de negocios de la región continúe a una considerable distancia (10,6 puntos) de la media nacional en el mes de diciembre, si bien, en el mes de octubre dicha distancia se encontraba en 16,1 puntos.

Gráfico 11. Variación anual del índice de la cifra de negocios del sector servicios. Diciembre de 2022



Fuente: Índices de cifra de negocios (Base 2015). INE.

En el contexto descrito, el incremento anual en el índice de la cifra de negocios del sector servicios ocupa una posición intermedia en el conjunto de España, lejos, por una parte, de los mayores incrementos que marcan las Islas Baleares (22,4%) o Canarias (16,5%) (Gráfico 11) y, por otra, a una considerable distancia de los valores mínimos que marca la Región de Murcia (3,3%) y Extremadura (4,1%).

10. Turismo

El examen del turismo en Castilla y León durante el cuarto trimestre de 2022 se realiza a partir de los servicios ofrecidos y demandados por cuatro tipos diferentes de alojamientos turísticos: establecimientos hoteleros, alojamientos de turismo rural, apartamentos y campings. Dado el profundo carácter estacional del sector, el análisis se realizará a partir de comparaciones interanuales.

La oferta de **establecimientos hoteleros** durante el mes de diciembre de 2022 se materializa en 1.007 alojamientos con 49.134 plazas operativas. La reducción del 1,7% en el número de establecimientos respecto al año anterior se ha visto acompañada por un aumento del 1,4% en las plazas ofrecidas (Tabla 17). En el contexto nacional, Castilla y León concentra el 8,6% de los establecimientos y el 4,4% de las plazas disponible de España, lo que indica que, por término medio, los hoteles de la región son de menor dimensión (49 plazas por hotel) que en el conjunto nacional (95 plazas por hotel).

En paralelo a la evolución de las plazas, el personal empleado en los establecimientos experimenta un ascenso (3,6%) respecto a diciembre del pasado año, alcanzando la cifra de 5.530 empleados que apenas representan el 3,5% de los trabajadores del sector en España.

El número de viajeros también ha aumentado en el conjunto del cuarto trimestre, alcanzando en estos tres meses un total de 1.078.060, un 8,4% más que en el mismo periodo del año anterior, es decir, 83.457 viajeros más. En todo caso, octubre ha sido con diferencia el mes con mayor volumen de personas alojadas en los hoteles de la región (475.156).

Tabla 17. Características de los establecimientos hoteleros. Cuarto trimestre de 2022

Indicadores	Octubre	Noviembre	Diciembre	% Var. anual
Número de establecimientos	1.212	1.091	1.007	-1,7%
Plazas de alojamiento	57.508	53.163	49.134	1,4%
Número de empleados	6.605	5.850	5.530	3,6%
Número total de viajeros	475.156	314.041	288.863	15,4%
Pernoctaciones totales	803.631	552.062	506.491	16,6%
Estancia media (días)	1,69	1,76	1,75	0,6%
Grado de ocupación por plazas (%)	44,8%	34,5%	33,0%	15,0%

Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

La evolución seguida por las pernoctaciones es similar al del número de viajeros, llegando entre octubre y diciembre de 2022 a un total de 1.862.184, lo que supone una subida del 9,2% sobre el cuarto trimestre de 2021, es decir, 157.849 pernoctaciones más.

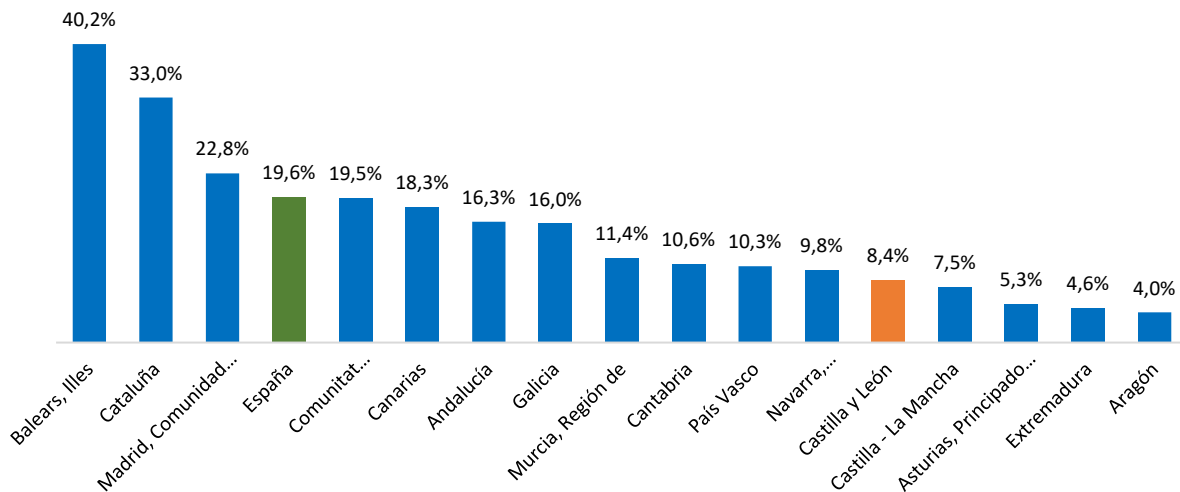
En el mes de diciembre el grado de ocupación de las plazas ofertadas en Castilla y León alcanzó el 33%, llegando al 37,2% durante los fines de semana. En ambos casos con un ascenso interanual del 15% y 9,2%, respectivamente.

En este marco, el incremento anual en el número de viajeros que ha pasado por la región durante estos tres meses (15,4%) está por encima del mínimo marcado por Aragón (4%) y Extremadura (4,6%), pero lejos de los incrementos de Baleares (40,2%) y Cataluña (33%) (Gráfico 12).

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

Gráfico 12. Variación anual del número de viajeros por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022



Fuente: Encuesta de ocupación hotelera. INE.

La oferta de **turismo rural** durante el mes de diciembre de 2022 se materializa en 3.205 establecimientos con 27.986 plazas operativas (Tabla 18). En ambos casos empeoran los niveles alcanzados en el año anterior (0,9% y del 0,3%, respectivamente). En Castilla y León opera uno de cada cinco establecimientos de turismo rural de España (20,6%), siendo el número de plazas disponibles el 18,9% de las existentes en el país. Estas ratios indican que, por término medio, los establecimientos rurales de la región abiertos durante este mes son ligeramente de menor dimensión (8,7 plazas) que en el conjunto nacional (9,5 plazas).

Tabla 18. Características de los establecimientos de turismo rural. Cuarto trimestre de 2022

Indicadores	Octubre	Noviembre	Diciembre	% Var. anual
Número de establecimientos	3.395	3.339	3.205	-0,9%
Plazas de alojamiento	30.542	29.465	27.986	-0,3%
Número de empleados	4.708	4.580	4.558	5,9%
Número total de viajeros	68.554	49.395	61.734	14,3%
Pernoctaciones totales	153.201	102.976	152.910	10,7%
Estancia media (días)	2,23	2,08	2,48	-3,1%
Grado de ocupación por plazas (%)	16,1%	11,6%	17,6%	10,9%

Fuente: Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural. INE.

De forma inversa a la evolución de los establecimientos y de las plazas, el personal empleado en ellos aumenta un 5,9% respecto a diciembre del pasado año, alcanzando los 4.558 empleados, que representan el 20,3% de los trabajadores del sector en España.

Sin embargo, el número total de viajeros durante el último trimestre del año ha sido de 179.683, un 3,5% menos que en el mismo periodo del año anterior (186.131). En todo caso, cabe destacar la gran diferencia en el número total de personas alojadas en establecimientos rurales en el mes de noviembre en relación a octubre y diciembre.

La evolución seguida por las pernoctaciones es similar a la del número de viajeros, llegando entre octubre y diciembre a un total de 409.087, lo que supone una caída del 2,3% en relación al cuarto trimestre del año anterior (418.681).

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

En términos comparativos, Castilla y León es la principal receptora de turistas rurales de España. Los 179.683 usuarios de las instalaciones de la región a lo largo del cuarto trimestre representan el 18,9% del total nacional.

El grado de ocupación de las plazas ofertadas en la región alcanzó el 17,6% en diciembre, aunque se reduce al 11,6% en el mes de noviembre. Durante los fines de semana estos porcentajes se elevaron al 32,4% y 30,9%, respectivamente. En cualquier caso, durante el mes de diciembre se aprecia una mejora en el grado de ocupación tanto general (10,9%) como en los fines de semana (10,7%).

A modo ilustrativo se sintetizan en las dos tablas siguientes las características de los **apartamentos turísticos** y de los **campings** de la región.

Tabla 19. Características de los apartamentos turísticos de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022

Indicadores	Octubre	Noviembre	Diciembre	% Var. anual
Plazas de alojamiento	8.015	7.752	7.865	20,4%
Número de empleados	688	670	687	22,5%
Número total de viajeros	26.487	17.547	20.574	23,9%
Pernoctaciones totales	60.093	40.841	51.084	28,0%
Estancia media (días)	2,27	2,33	2,48	3,3%
Grado de ocupación por plazas (%)	24,2%	17,6%	20,9%	6,3%

Fuente: Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos. INE.

Tabla 20. Características de los campings de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022

Indicadores	Octubre	Noviembre	Diciembre	% Var. anual
Número de establecimientos	37	26	23	35,3%
Plazas de alojamiento	14.859	9.362	8.322	31,5%
Número de empleados	140	71	89	102,3%
Número total de viajeros	16.715	4.939	3.347	63,9%
Pernoctaciones totales	36.634	9.056	6.126	59,7%
Estancia media (días)	2,19	1,83	1,83	-2,7%
Grado de ocupación por plazas (%)	27,9%	21,8%	19,4%	48,8%

Fuente: Encuesta de ocupación de campings. INE.

11. Transporte

El volumen total **mercancías transportadas por carretera** (medido en toneladas) presenta un importante componente cíclico con fuertes oscilaciones trimestrales por lo que el análisis comparativo se realizará en términos interanuales. Acorde con esta circunstancia, el cuarto trimestre del 2022 refleja un descenso del 4,5% respecto al año anterior, situando su valor en 38,3 millones de toneladas transportadas (Tabla 21).

Tabla 21. Características del transporte de mercancías por carretera en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022

Tipo de transporte	Intrarregional	Interregional	Internacional	Total
Miles de toneladas	20.980	16.176	1.117	38.272
Variación anual	3,9%	-13,5%	-5,2%	-4,5%
% s/ total	54,8%	42,3%	2,9%	100,0%

Fuente: Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana.

La mayor parte de este volumen tiene su origen y destino en la propia comunidad. En concreto, el **transporte intrarregional** ha experimentado un crecimiento del 3,9% respecto al año anterior,

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

situándose en 21 millones de toneladas, es decir, más de la mitad (54,8%) del transporte total por carretera realizado en la región. Sin embargo, dentro del transporte intrarregional existen notables diferencias entre el intermunicipal y el intramunicipal. Así, mientras que el primero, que supone el 72,1% del total, se reduce un 9,7% respecto al año anterior, el segundo, que aglutina el 27,9% del total, aumenta un 70,5%.

Por su parte, el **transporte interregional** por carretera retrocede un 13,5%, diez puntos más acentuado que el del conjunto nacional (3,1%). Dicho comportamiento sitúa el volumen de mercancía transportada por carretera con origen o destino en otras comunidades en 16,2 millones de toneladas, representando el 42,3% del volumen total de mercancías transportadas por carreteras de Castilla y León. En todo caso, el peso relativo de las mercancías expedidas (56,1%) es muy superior al de las recibidas (43,9%), con un aumento interanual en el primer caso del 5,3% y un retroceso del 13,3% en el segundo.

De forma paralela al interregional, el **transporte internacional** con origen o destino en Castilla y León se ha contraído un 5,2% en relación al cuarto trimestre de 2021, mientras que el global de España experimenta un incremento del 0,9%. Dicho comportamiento sitúa el volumen de mercancía transportada por carretera en la región con origen o destino en otros países en 1,1 millones de toneladas, representando apenas el 2,9% del volumen total de mercancías transportadas por carreteras de la región. En todo caso, el peso relativo de las mercancías expedidas (55,8%) ha sido muy superior al de las recibidas (44,2%). Sin embargo, mientras que estas últimas ascienden un 5,3% en relación al año anterior, las expedidas se retraen un 12,1%.

Los datos facilitados periódicamente por Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea (AENA) relativos al número tanto de aterrizajes y despegues de aeronaves como de pasajeros embarcados o desembarcados en alguno de los cuatro aeropuertos operativos en Castilla y León, se sintetiza en la Tabla 22. El número total de aterrizajes y despegues durante el cuarto trimestre de 2022 fue de 6.185, un 11,4% menos que en el mismo trimestre del año anterior. Castilla y León ocupa una modesta posición en el transporte aéreo español ya que desde sus instalaciones sólo se realiza el 1,2% de las operaciones nacionales.

Tabla 22. Características del transporte aéreo en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022

Provincia	Pasajeros		Operaciones		Mercancías	
	Número	Var. anual	Número	Var. anual	Kilos	Var. anual
Burgos	266	-89,4%	3.408	6,7%	0	-
León	9.757	48,9%	466	-15,4%	0	-
Salamanca	607	-16,7%	1.132	-40,3%	0	-
Valladolid	44.138	24,6%	1.179	-11,4%	725	-44,4%
Castilla y León	54.768	21,1%	6.185	-11,3%	725	-44,4%

Fuente: Estadísticas de tráfico aéreo. AENA.

En paralelo a los datos anteriores, los aeropuertos de la región prestaron servicio de embarque o desembarque durante el cuarto trimestre del año a un total de 44.138 pasajeros. Esta cifra representa un aumento interanual del 24,6%. Durante este periodo el transporte de mercancías sólo se ha contabilizado en el aeropuerto vallisoletano, con un volumen testimonial de 725 kilos.

Las operaciones que se realizan en Castilla y León, además de escasas, no se distribuyen uniformemente entre sus cuatro aeropuertos. Más de la mitad (55,1%) se han realizado desde el aeropuerto burgalés seguido del vallisoletano (19,1%) y del salmantino (18,3%). Por su parte, las

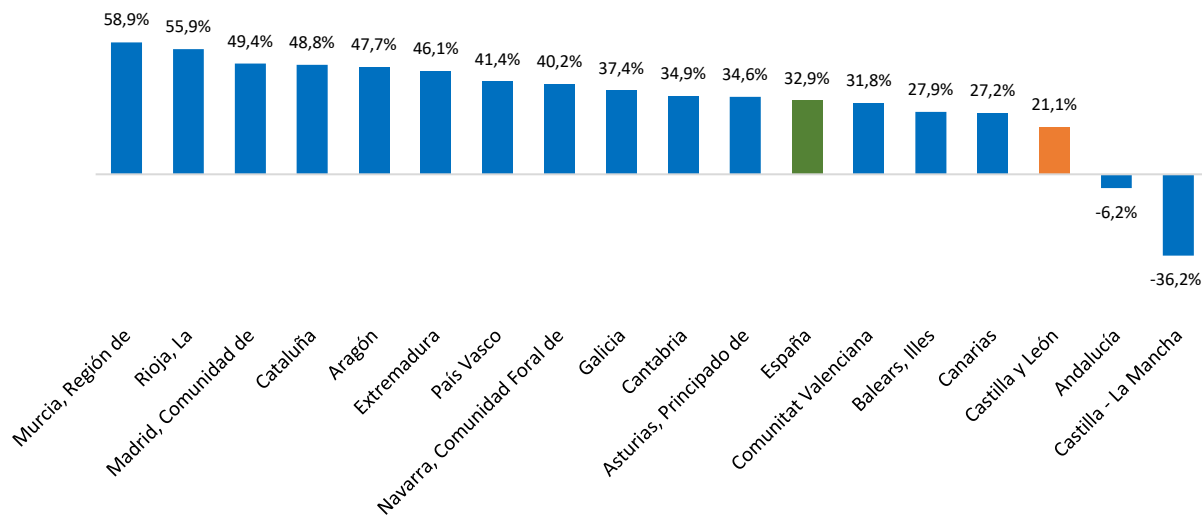
COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

instalaciones leonesas acogieron el 7,5%. De hecho, sólo Burgos ha visto mejorar el número de operaciones respecto a las realizadas durante el tercer trimestre de 2022, destacando el retroceso experimentado en Salamanca (40,3%). Sin embargo, ocho de cada diez pasajeros (80,6%) embarcaron o desembarcaron en Villanubla (Valladolid), siendo muy reducido el número de personas que subieron o bajaron de un avión en Burgos (0,5%) o Salamanca (1,1%).

En este marco, el incremento anual en el número de pasajeros que ha pasado por los aeropuertos de la región (21,1%) es el más bajo de España. Sólo por encima de los retrocesos experimentados en Andalucía (6,2%) y Castilla-La Mancha (36,2%) y muy lejos del incremento que se apunta la Región de Murcia (58,9%) o La Rioja (55,9%) (Gráfico 13).

Gráfico 13. Variación anual en el número de pasajeros de los aeropuertos de las comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022



Fuente: Estadísticas de tráfico aéreo. AENA.

12. Comercio minorista

La evolución del Índice General de Comercio Minorista que mide la cifra de negocios del **comercio minorista** alcanzó un valor de 139,9 (base 2015) en diciembre, experimentando una clara mejoría en relación al último año de 13,5 puntos. Si excluimos las estaciones de servicio, la variación anual asciende a 10,7 puntos.

Tabla 23. Índice General de Comercio Minorista en Castilla y León (Base 2015). Cuarto trimestre de 2022

	2022M10	2022M11	2022M12	Var. anual
Castilla y León	118,5	120,2	139,9	13,5
España	126,4	129,8	151,2	14,1

Fuente: Índices de comercio al por menor. Base 2015. INE.

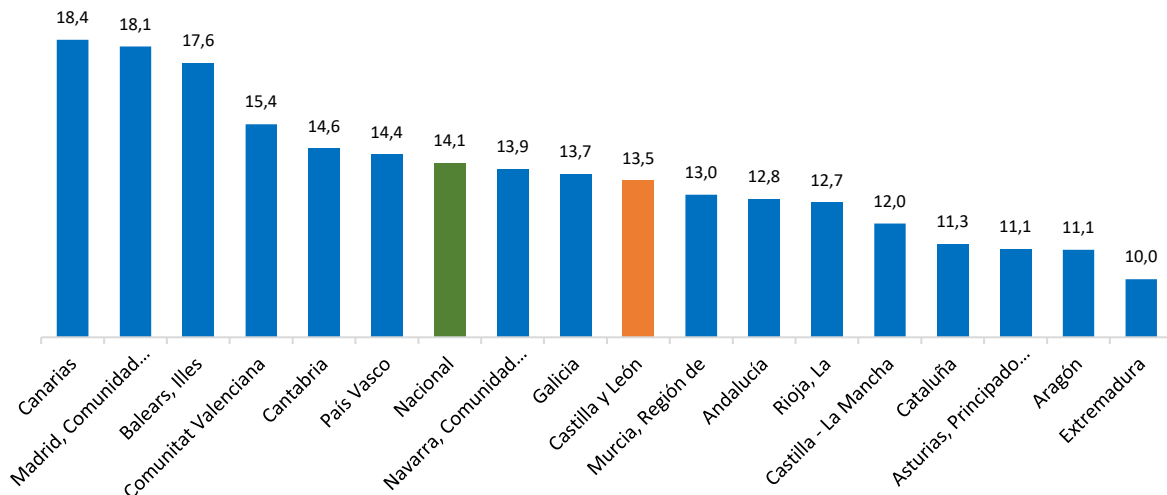
En Castilla y León el Índice ha caminado en paralelo al del conjunto del país, pero, salvo excepciones puntuales, su valor siempre ha sido inferior en la región que en España. El hecho de que la cifra de negocios haya crecido en la región 0,6 puntos por debajo de la media española (14,1 puntos) puede mostrar que el comercio minorista castellano y leonés retrase el proceso de convergencia hacia la situación que presenta el conjunto nacional, siempre y cuando se mantenga esta tendencia en el futuro.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

En este marco, el incremento anual en el índice de la cifra de negocios del comercio al por menor está en una situación intermedia en el conjunto de España, lejos del experimentado en Canarias (18,4 puntos) y en las Islas Baleares (18,1 puntos) y muy por encima del mínimo (10 puntos) que marca Extremadura (Gráfico 14).

Gráfico 14. Variación anual del índice de la cifra de negocios del comercio al por menor por comunidades autónomas. Diciembre de 2022



Fuente: Índices de comercio al por menor. Base 2015. INE.

13. Sector exterior

Las **relaciones comerciales de Castilla y León con el exterior** durante el cuarto trimestre de 2022 se pueden resumir en 3.980,5 millones de euros exportados, 3.681,3 millones importados y un superávit comercial de 299,2 millones, lo que se traduce en una tasa de cobertura del 108,1% (Tabla 24). El volumen de exportaciones durante este trimestre ha sido un 15,1% superior al mismo periodo del año anterior, mientras que las importaciones se anotan un crecimiento anual del 36,5%. En esta relación, las exportaciones de Castilla y León representan el 3,9% del total nacional y las importaciones un 3,1%.

Tabla 24. Comercio exterior de Castilla y León por sectores. Cuarto trimestre de 2022

Sectores	Exportaciones			Importaciones		
	Mill. Euros	%	Var. Anual	Mill. Euros	%	Var. Anual
Alimentos, bebidas y tabaco	746,8	18,8%	110,7%	446,6	12,1%	-24,6%
Productos energéticos	5,3	0,1%	127,4%	3,5	0,1%	-68,7%
Materias primas	74,3	1,9%	117,3%	120,4	3,3%	-115,8%
Semimanufacturas	1.065,0	26,8%	119,0%	942,4	25,6%	-97,9%
Bienes de equipo	546,8	13,7%	104,0%	902,3	24,5%	-107,8%
Sector automóvil	1.253,9	31,5%	119,6%	1.072,0	29,1%	-61,9%
Bienes de consumo duradero	28,8	0,7%	72,9%	51,7	1,4%	-103,5%
Manufacturas de consumo	181,3	4,6%	147,6%	136,6	3,7%	-98,7%
Otras mercancías	78,4	2,0%	91,6%	5,7	0,2%	1377,3%
Total	3.980,5	100,0%	115,1%	3.681,3	100,0%	-79,3%

Fuente: DATACOMEX.

La descomposición sectorial permite apreciar una fuerte concentración, tanto de las importaciones como de las exportaciones, en cuatro tipos de actividades: productos semimanufacturados, los relacionados con el sector del automóvil, bienes de equipo y alimentación bebidas y tabaco. En el caso

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

de las exportaciones, las cuatro actividades reseñadas canalizan el 90,8% del total. En particular, las ventas al exterior de semimanufacturas representan el 26,8% del total mientras que el sector del automóvil aglutina el 31,5%.

De forma simétrica a las exportaciones, cuatro sectores monopolizan la práctica totalidad de las importaciones regionales. El 91,4% de lo importado corresponde a semimanufacturas (25,6%), bienes de equipo (24,5%), al sector del automóvil (29,1%), y en menor grado a alimentación, bebidas y tabaco (12,1%).

Desde una perspectiva provincial, Valladolid y Burgos son las protagonistas del comercio internacional de la región. Entre ambas concentran el 52,5% de las exportaciones y el 71,4% de las importaciones. En concreto, Valladolid, con 1.193,2 millones de euros encabeza el volumen exportador, cantidad que contrasta con los 45,8 millones de Ávila o los 76,5 de Zamora. Del mismo modo, las empresas vallisoletanas han importado por valor de 1,901,3 millones de euros, cifra muy superior a la alcanzada en Zamora (47,3 millones), Ávila (77,2 millones) o Soria (97,4 millones).

La **inversión extranjera** en empresas de Castilla y León que realizan operaciones no ETVE (Entidades de Tenencia de Valores Extranjeros), en el tercer trimestre de 2022, apenas alcanzó 7 millones de euros lo que representa el 0,1% del total invertido en el conjunto de España (6.406,4 millones). Ello a pesar de que la inversión en la región ha experimentado un importante crecimiento desde los testimoniales 990.000 euros del tercer trimestre de 2021 (Tabla 25). En todo caso, la inversión recibida en Castilla y León durante este cuatrimestre resulta insignificante cuando se compara con la de la Comunidad de Madrid (3.272,4 millones) o la del País Vasco (1.727,2).

Tabla 25. Flujos Inversión Bruta extranjera en España y española en el exterior. Tercer trimestre de 2022

	Inversión extranjera en España			Inversión española en el exterior		
	3º Trim. 2021	3º Trim. 2022	% variación	3º Trim. 2021	3º Trim. 2022	% variación
España	6.225,3	6.406,4	2,9%	4.782,8	2.437,0	-49,0%
Castilla y León	0,1	6,9	9275,0%	1,0	20,1	1929,9%
% s/ España	0,001%	0,108%	-	0,021%	0,825%	-

Fuente: Datainvox

La **inversión de Castilla y León en el extranjero** en operaciones no ETVE en el tercer trimestre de 2022 fue de 20,1 millones de euros, que apenas suponen el 0,8% del total invertido por empresas españolas en el extranjero (2.437 millones). Esta situación se produce después de que la inversión de la región en el exterior se multiplicase por veinte durante el último año, mientras que la del global nacional haya retrocedido un 49%. La inversión realizada en el exterior por las empresas de Castilla y León resulta irrelevante cuando se compara con la llevada a cabo por las empresas de la Comunidad de Madrid (1.341,9 millones) o Galicia (831,2 millones).

A pesar de las cifras anteriores, cabe destacar que en Castilla y León por cada euro de inversión extranjera las empresas regionales invierten casi tres en el exterior. Por el contrario, en el total nacional esta ratio se invierte y por cada euro invertido en el exterior, las empresas extranjeras invierten tres en España.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

14. Sector financiero

El Boletín Estadístico del Banco de España cifra en 44.419 millones de euros el volumen total de **crédito facilitado en Castilla y León por las instituciones financieras** al sector privado (89,8%) y a las Administraciones Públicas (10,2%). Este dato mejora en un 2,5% el valor alcanzado un año antes (Tabla 26) gracias a la expansión de los créditos al sector público (23%) pues los otorgados al resto de sectores residentes sólo aumentan un 0,6%. La actividad crediticia de Castilla y León, representa el 3,5% del total nacional, porcentaje que se eleva al 5,4% en el caso de los créditos a las Administraciones Públicas y se reduce al 3,4% en los dirigidos a los sectores residentes privados.

Tabla 26. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Castilla y León. Tercer trimestre de 2022

Indicadores	Créditos			Depósitos			
	Total	AA.PP.	Sec. Priv.	Total	AA.PP.	Sec. Priv. (Vista)	Sec. Priv. (Plazo)
Millones de €	44.418,8	4.544,5	39.874,3	79.988,5	4.554,0	70.337,2	5.096,1
Distribución	100,0%	10,2%	89,8%	100,0%	5,7%	87,9%	6,4%
Var. interanual (%)	2,5%	23,0%	0,6%	3,7%	-1,0%	6,9%	-24,7%
% s/ España	3,5%	5,4%	3,4%	5,3%	4,4%	5,3%	5,4%

Fuente: Boletín estadístico del Banco de España.

Los **depósitos en las entidades financieras de la región** arrojan un saldo de 79.989 millones de euros, después de un aumento significativo (3,7%) respecto al tercer trimestre de 2021. La mayor parte (94,3%) son de titularidad privada (75.433 millones), mayoritariamente a la vista, y apenas, el 5,7% corresponde a las Administraciones Públicas (4.554 millones). Un dato a destacar es que los ahorradores consolidan el proceso de cambio desde los depósitos a plazo hacia los depósitos a la vista. Los primeros, que sólo representan el 6,4% de los depósitos totales (5.096 millones), retroceden un 24,7% en términos interanuales. Por el contrario, los depósitos a la vista, que concentran el 87,9% del ahorro total depositado en entidades financieras, experimentan un incremento interanual del 6,9%. El ahorro depositado en entidades financieras regionales representa el 5,3% del total nacional.

Independientemente de su distribución, el volumen de depósitos en las entidades financieras regionales supera en 35.570 millones a la cuantía de los créditos que dichas entidades tienen concedidos. Esta realidad puede interpretarse como que una parte importante del ahorro castellano y leonés sirve para financiar los créditos concedidos en otras comunidades.

Los datos sobre **hipotecas constituidas** en el cuarto trimestre de 2022 en Castilla y León (Tabla 27) sitúan su número en 5.725, la mayoría son fincas de naturaleza urbana (97,4%), principalmente viviendas, que representan el 70,6% de las hipotecas totales de la región. Éstas han experimentado una caída interanual del 8,5%, contribuyendo a un retroceso del 11,6% en el número total de hipotecas. En este marco, las hipotecas sobre fincas pertenecientes a zonas rurales o relacionadas con el campo, cuyo peso relativo se sitúan en un escaso 2,6%, retroceden un 25,1% cuando se comparan con lo sucedido un año antes.

De forma paralela, el análisis en términos monetarios, refleja una disminución del 2,1% en relación al mismo periodo del año anterior, lo que cifra el volumen de hipotecas concedidas en 709,3 millones de euros, mayoritariamente destinadas a la adquisición de fincas de naturaleza urbana (96,5%) principalmente viviendas, que representan el 60,9% del importe de las hipotecas totales constituidas en la región. El volumen monetario destinado a hipotecas de viviendas ha experimentado un retroceso anual del 6,1%. A su vez, las hipotecas sobre fincas de naturaleza rural, cuyo peso relativo en el

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

volumen total de fondos se sitúan en un 3,5%, retroceden un 17,3% cuando se compara con lo sucedido un año antes.

Tabla 27. Número e importe de las hipotecas constituidas en Castilla y León según la naturaleza de la finca. Cuarto trimestre de 2022

Naturaleza de la finca	Número				Importe			
	Número	%	Var. Trim.	Var. Anual	Miles euros	%	Var. Trim.	Var. Anual
Fincas rústicas	149	2,6%	-23,6%	-25,1%	25.053	3,5%	-18,0%	-17,3%
Fincas urbanas	5.576	97,4%	-7,5%	-11,2%	684.204	96,5%	1,6%	3,0%
Viviendas	4.043	70,6%	-9,7%	-8,5%	431.583	60,9%	-8,2%	-6,1%
Solares	72	1,3%	-42,4%	-49,3%	36.076	5,1%	-56,5%	-34,8%
Otros	1.461	25,5%	2,5%	-14,9%	216.545	30,5%	80,1%	45,3%
Total	5.725	100,0%	-8,0%	-11,6%	709.257	100,0%	0,7%	2,1%

(*) Las fincas de naturaleza urbana incluyen viviendas (pisos, adosados, aislados), solares no edificados, locales comerciales, garajes, oficinas, trasteros, naves industriales, edificios de viviendas.

Fuente: Estadísticas hipotecarias. INE.

Considerando únicamente las viviendas urbanas, las hipotecas de Castilla y León representan el 3,7% del total nacional y, en términos monetarios, el 2,7% del importe total concedido en España. Tanto el número total de hipotecas como su importe reflejan realidades urbanísticas muy diferenciadas. Así, mientras que el importe medio de una hipoteca sobre vivienda urbana en el conjunto de España es de 147.422 euros, en Castilla y León es de 106.748 euros.

Las **ejecuciones hipotecarias** de viviendas han disminuido en términos interanuales un 11,5% alcanzando 85 ejecuciones en el cuarto trimestre. En el conjunto de España su número disminuye un 23% respecto al pasado año. Las cinco ejecuciones hipotecarias sobre vivienda nueva continúan representado un porcentaje mínimo del total (5,9%). Las ejecuciones sobre vivienda de segunda mano, retroceden un 14,9% en relación al año pasado. Conviene destacar que, en el último trimestre del año, las ejecuciones hipotecarias son mayoritariamente (77,6%) de personas físicas y el 22,4% restante corresponden a personas jurídicas. El número de ejecuciones hipotecarias de Castilla y León resultan irrelevantes (2%) en el conjunto nacional.

Tabla 28. Número de viviendas con ejecución hipotecaria iniciada en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022

	Total	Vivienda nueva	Vivienda segunda mano
Número	85	5	80
Var. trimestral(%)	-8,6%	66,7%	-11,1%
Var. interanual (%)	-11,5%	150,0%	-14,9%

Fuente: Estadística sobre Ejecuciones Hipotecarias. INE.

15. Deuda pública

La deuda pública de Castilla y León alcanzó en el tercer trimestre de 2022 los 13.051 millones de euros, representando el 4,1% de la deuda total de España. Esta cifra supone una caída respecto al mismo trimestre del año anterior del 0,4% que contrasta con el incremento del 0,8% marcado a nivel nacional (Tabla 29). Conviene indicar que la deuda de las empresas públicas no incluidas en el sector de las Administraciones Públicas puede considerarse irrelevante.

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA Y LEÓN

CUARTO TRIMESTRE 2022

Tabla 29. Deuda pública (Millones de euros). Tercer trimestre de 2022

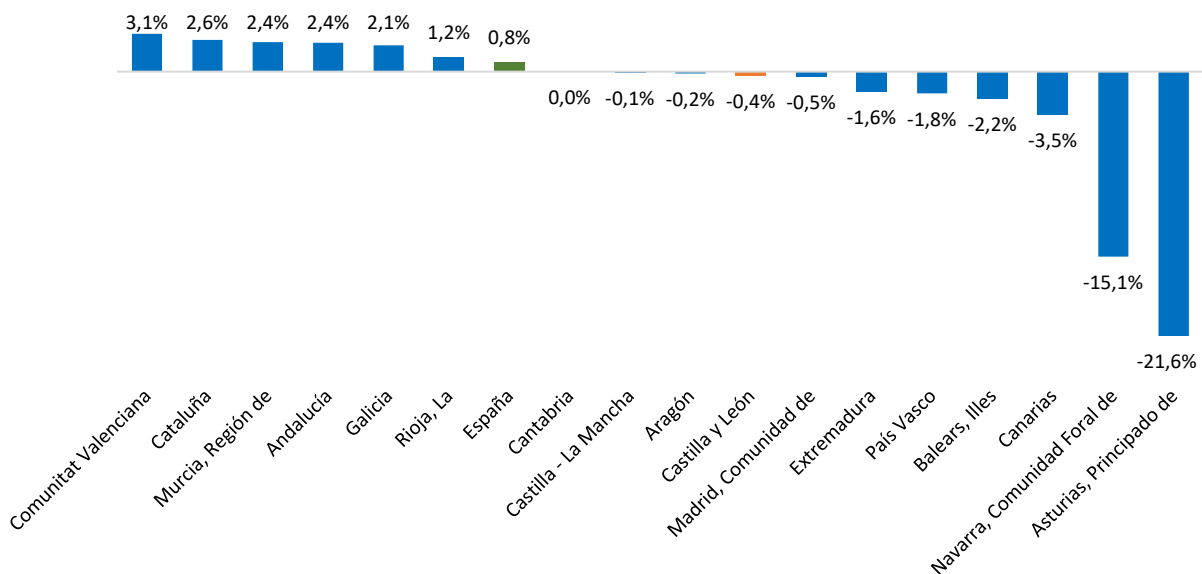
	Deuda pública			Deuda de las empresas públicas	
	2022T3	Var. Anual	% PIB	Total	Var. Anual
Castilla y León	13.050,7	-0,4%	20,8%	0,0	-
España	314.844,6	0,8%	24,2%	2.575,6	-4,4%

(*) Deuda pública según el protocolo de déficit excesivo

Fuente: Boletín Económico del Banco de España. Banco de España.

La evolución descrita ha permitido que, en términos relativos, la deuda pública de Castilla y León haya pasado a representar el 20,8% del PIB en el tercer trimestre de 2022, 3,4 puntos por debajo de la ratio española (24,2%).

Gráfico 15. Variación anual de la deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022



Fuente: Boletín Económico del Banco de España. Banco de España.

En este marco, la caída del 0,4% de la deuda pública regional, con ser un dato destacable, se encuentra lejos de la reducción alcanzada en el Principado de Asturias (21,6%) o la Comunidad Foral de Navarra (15,1%). En el extremo opuesto siete comunidades anotan aumentos en su deuda pública con la Comunidad Valenciana a la cabeza (3,1%) seguida de Cataluña (2,6%) (Gráfico 15).

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1. Variación interanual del PIB corregida de variaciones estacionales y calendario por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022.....	9
Gráfico 2. Evolución del IPC General de Castilla y León y España (Base 2021 = 100).....	9
Gráfico 3. Variación interanual del IPC en las provincias de Castilla y León. Diciembre de 2022.....	10
Gráfico 4. Variación interanual del IPC por comunidades autónomas en diciembre de 2022.....	11
Gráfico 5. Variación interanual de la población por comunidades autónomas. Enero de 2023.....	12
Gráfico 6. Tasas de paro por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022.....	14
Gráfico 7. Variación anual del número de empresas por comunidades autónomas en 2022.....	15
Gráfico 8. Variación anual del Índice de Producción Industrial por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022.....	17
Gráfico 9. Variación anual del número total de matriculaciones por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022.....	18
Gráfico 10. Variación anual del índice general de precios de la vivienda. Cuarto trimestre de 2022.....	20
Gráfico 11. Variación anual del índice de la cifra de negocios del sector servicios. Diciembre de 2022.....	21
Gráfico 12. Variación anual del número de viajeros por comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022.....	23
Gráfico 13. Variación anual en el número de pasajeros de los aeropuertos de las comunidades autónomas. Cuarto trimestre de 2022.....	26
Gráfico 14. Variación anual del índice de la cifra de negocios del comercio al por menor por comunidades autónomas. Diciembre de 2022.....	27
Gráfico 15. Variación anual de la deuda pública según el protocolo de déficit excesivo por comunidades autónomas. Tercer trimestre de 2022.....	31

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. PIB y PIB per cápita en Castilla y León y España. Precios corrientes.....	7
Tabla 2. PIB per cápita en las provincias de Castilla y León a precios corrientes de 2020.....	7
Tabla 3. PIB de Castilla y León a precios corrientes. Cuarto trimestre de 2022.....	8
Tabla 4. Variación del PIB corregida de variaciones estacionales y calendario en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022.....	8
Tabla 5. IPC en España y Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022.....	10
Tabla 6. Características de la población de Castilla y León. Enero de 2023.....	11
Tabla 7. Principales características del mercado laboral de Castilla y León y España.....	13
Tabla 8. Número de empresas en Castilla y León.....	15
Tabla 9. Opiniones empresariales sobre la situación actual y las expectativas de negocio.....	16
Tabla 10. Índice de Precios Industriales de Castilla y León (Base 2015).....	16
Tabla 11. Índice de Producción Industrial de Castilla y León (Base 2015).....	17
Tabla 12. Número de vehículos matriculados en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022.....	18
Tabla 13. Parque de viviendas de Castilla y León en 2021.....	19
Tabla 14. Índices de Precios de Vivienda. Cuarto trimestre de 2022 (Base 2015).....	19
Tabla 15. Licitación oficial por fecha de apertura según origen y destino. Enero a octubre de 2022.....	20
Tabla 16. Índice de la cifra de negocios (Base 2010) de Castilla y León y España.....	21
Tabla 17. Características de los establecimientos hoteleros. Cuarto trimestre de 2022.....	22
Tabla 18. Características de los establecimientos de turismo rural. Cuarto trimestre de 2022.....	23
Tabla 19. Características de los apartamentos turísticos de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022.....	24
Tabla 20. Características de los campings de Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022.....	24
Tabla 21. Características del transporte de mercancías por carretera en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022.....	24
Tabla 22. Características del transporte aéreo en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022.....	25
Tabla 23. Índice General de Comercio Minorista en Castilla y León (Base 2015). Cuarto trimestre de 2022.....	26
Tabla 24. Comercio exterior de Castilla y León por sectores. Cuarto trimestre de 2022.....	27
Tabla 25. Flujos Inversión Bruta extranjera en España y española en el exterior. Tercer trimestre de 2022.....	28
Tabla 26. Créditos y depósitos en las entidades financieras de Castilla y León. Tercer trimestre de 2022.....	29

INDICE DE GRÁFICOS Y TABLAS

CUARTO TRIMESTRE 2022

Tabla 27. Número e importe de las hipotecas constituidas en Castilla y León según la naturaleza de la finca. Cuarto trimestre de 2022	30
Tabla 28. Número de viviendas con ejecución hipotecaria iniciada en Castilla y León. Cuarto trimestre de 2022.....	30
Tabla 29. Deuda pública (Millones de euros). Tercer trimestre de 2022	31